Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«25» ноября 2023года

Заказчик Государственное учреждение «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области».

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации -для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

На основании: Декларации о соответствии от 24.11.2023 г. ТОО «TOLAGAI-2050», в лице исполнительного директора Нышанова К.С., РК, г.Алматы, ул.Шевченко,165б.

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ эксперта технического надзора от ТОО «TN stroy», Койжанов Д. аттестат эксперта KZ66VJE00045763 от 03.04.2019 г. в соответствии с договором №16 от 23.05.2022г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту эксперта авторского надзора от ТОО «ИКАР-СТРОЙ», Мухамедкалиев А.А. на основании приказа № 14/1 от 20.05.2022 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)№ и датаполучения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Механизированная очистка протоки "Ранды" русла реки Иле Аккольского с/о Балхашского района Алматинской области».

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: РК, Балхашский район, Алматинской области, Аккольского с/о

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок постановление от _____, маслихат Алматинской области

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий № _____, выданного ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области» от

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «ИКАР-СТРОЙ» Рабочий проект

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й) ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области» _____

Положительное заключение РГП «Госэкспертиза» от

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ октябрь 2022г.

месяц, год

окончание работ октябрь 2023г.

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц;

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 8 (восемь);

фактически, месяц: 8 (восемь);

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Расчистка полосы от древесно-кустарниковой растительности	дерево	480			
Расчистка протоки Ранды русла реки Иле	ранды	1,2,3			
Железобетонная труба на ПК 6+00					
Водовыпуск во временный ороситель					

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей

факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Объект: «Механизированная очистка протоки "Ранды" русла реки Иле Аккольского с/о Балхашкого района Алматинской области».

Согласно проекта произведены работы по Механизированной очистке протоки «Ранды» русла реки Иле Аккольского с/о Балхашского района Алматинской области, в том числе:

Подготовительные работы; Расчистка протоки Ранды русла реки Иле; Железобетонная труба на ПК 6+00; Водовыпуск во временный ороситель;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования – не предусмотрено проектом;

6. Наружные инженерные коммуникации (электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (сооружения) и приняты эксплуатационными организациями - не предусмотрено проектом;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **349 791,317** тысяч тенге, в том числе прочие **37 477,641** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **332 301,75126** тысяч тенге, в том числе: прочие **35 603,759** тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Объект Механизированная очистка протоки "Ранды" русла реки Иле Аккольского с/о Балхашского района Алматинской области принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области» Нусипбаев К.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (далее - М.П.)

Технический надзор
ТОО « TN Stroy» Койжанов Д.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Авторский надзор
ТОО «ИКАР-СТРОЙ» Мухамедкалиев А.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «TOLAGAI-2050» Ныпанов К.С.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Приложение 3
к приказу Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Декларация о соответствии

«24» ноября 2023г.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «TOLAGAI-2050», РК, г.Алматы, ул. Шевченко,165б
(наименование организации, юридический адрес)
в лице исполнительного директора Нышанов Қ.С.
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)
по объекту:
«Механизированная очистка протоки "Ранды" русла реки Иле Аккольского с/о Балхашского района Алматинской области»
(наименование, местонахождения объекта)
заказчиком которого является Государственное учреждение «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области», в лице руководителя К.А.Нусипбаев
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
удостоверяет, что:
1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации:

1) ТОО «Строительная компания «Ахмарал» (БИН 070240009815)
(наименование организации)
Государственная лицензия: ГСЛ №21020788 от 27.04.2007 года
(№ лицензии и дата получения)
в лице директора Шектибаева К.Б.;

2) ТОО «Орда Гарант Строй» (БИН 120340005223)
(наименование организации)
Государственная лицензия: ГСЛ №14004839 от 07.04.2014 года
(№ лицензии и дата получения)
в лице директора Калыбеков Б.Ж.;

3) ТОО «HYDROLIFE-2050» (БИН 060140017840)
(наименование организации)
Государственная лицензия: ГСЛ №08179 от 04.09.2023 года
(№ лицензии и дата получения)
в лице директора Кенжеғұл Н.Н.;

4) ТОО «BMN Group» (БИН 220840014707)
(наименование организации)
Государственная лицензия: ГСЛ №22017848 от 28.09.2022 года
(№ лицензии и дата получения)
в лице директора Ыскаков Ж.О.;

5) ТОО «НҰР-АБЫЛ-1» (БИН 040140019853)
(наименование организации)
Государственная лицензия: ГСЛ №22012900 от 11.07.2022 года
(№ лицензии и дата получения)
в лице директора Шарапханова Б.Ш.;

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «Гидротехник Жоба» Рабочий проект
(наименование проектной организации, номер проекта)
утвержден(а) Государственное учреждение «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области»
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Технико-экономические показатели	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Расчистка полосы от древесно-кустарниковой растительности	дерево	480		480	
Расчистка протоки Ранды русла реки Иле	ранды	1,2,3		1,2,3	
Железобетонная труба на ПК 6+00					
Водовыпуск во временный ороситель					

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве, согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования – не предусмотрено проектом;
6. Мероприятия но охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ октябрь 2022 года;
месяц, год
окончание работ октябрь 2023 года;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 8 (восемь);
фактически, месяц: 8 (восемь);
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
10. Наружные инженерные коммуникации (электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.)
Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект:
«Механизированная очистка протоки "Ранды" русла реки Иле Аккольского с/о Балхашского района Алматинской области»

наименование объекта (комплекса)

готов к приемке в эксплуатацию;
Гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта, согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Исполнительный директор ТОО «TOLAGAI-2050» Нышанов К.С.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

МП

Субподрядчик
Директор ТОО «СК «Ахмарал» Шектибаева К.Б.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

МП

Субподрядчик
Директор ТОО «Орда Гарант Строй» Калыбеков Б.Ж.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

МП

Субподрядчик
Директор ТОО «HYDROLIFE-2050» Кенжегул Н.Н.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Субподрядчик
Директор ТОО «BMN Group» Ыскаков Ж.О.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

МП

Субподрядчик
Директор ТОО «НҰР-АБЫЛ-1» Шарапханова Б.Ш.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

МП

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«24» ноября 2023 г.

Технический надзор **ТОО «TN stroy», директор – Оспанов С.С., РК г. Талдыкорган, г.Талдыкорган, Желтоксан, 205**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес
в лице **эксперта Койжанов Д., KZ66VJE00045763 №52-Ѳ от 03.04.2019г.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения
действующего на основании **№16 от 23.05.2022 г.**
№ договора и дата
по объекту **Механизированная очистка протоки "Ранды" русла реки Иле Аккольского с/о Балхашского района Алматинской области**
наименование и местонахождение объекта
Заказчиком которого является **Государственное учреждение «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области, в лице руководителя Нусипбаева К.А.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком)
ТОО «TOLAGAI-2050» - Лицензия: ГСЛ №007532 от 23.07.2018г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **исполнительного директора Нышанова К.С.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями
ТОО «BNM Group», ГСЛ №22017848 от 28.09.2022 года
ТОО «Орда Гарант Строй», ГСЛ №14004839 от 07.04.2014 года
ТОО «HYDROLIFE-2050», ГСЛ №08179 от 04.09.2023 года
ТОО «Строительная компания «Акмарал», ГСЛ №21020788 от 27.04.2007 года
наименование организации, № лицензии и дата получения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **20 октябрь 2022 г.**
месяц, год
окончание работ **20 октября 2023 г.**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **8 (восемь)**
фактически, месяц: **8 (восемь).**

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **349 791,317** тысяч тенге, в том числе прочие **37 477,641** тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **332 301,75126** тысяч тенге, в том числе: прочие **35 603,759** тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией). **ТОО «ИКАР-СТРОЙ» Рабочий проект**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) **ГУ "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области"**

(наименование проектной организации, номер проекта)

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов.

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме.

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены.

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов, направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

Организация: **ТОО «TN stroy» директор – Оспанов С.С.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

24.11.23

подпись, дата

Эксперт технического надзора:

эксперта Койжанов Д. KZ66VJE00045763 от 03.04.2019г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата

подпись, дата

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«24» 11 2023г.

Авторский надзор **ТОО «"ИКАР-СТРОЙ"», ГСЛ № от . . г., РК Алматинская область, Ескельдинский район, с.Карабулак, Кыдырбаева, 13, 1**
наименование организации, юридический адрес

В лице **Директор – Кузенбаев Д.Н.**
Ф.И.О. (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании **договора № 12 от 19.05.2022г.**
№ договора и дата

По объекту **Механизированная очистка протоки "Ранды" русла реки Иле Аккольского с/о Балхашского района Алматинской области**
наименование и местонахождение объекта

Заказчиком, которого является **Государственное учреждение «Управления природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области, в лице руководителя Нусипбаева К.А.**
наименование организации, Ф.И.О (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительство объекта осуществлялось:

1) Подрядчиком (генеральным) подрядчиком

ТОО «TOLAGAI-2050» - Лицензия: ГСЛ №007532 от 23.07.2018 г.
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице исполнительного директора – **Нышанова К.С.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями

ТОО «BNM Group», ГСЛ №22017848 от 28.09.2022 года
ТОО «Орда Гарант Строй», ГСЛ №14004839 от 07.04.2014 года
ТОО «HYDROLIFE-2050», ГСЛ №08179 от 04.09.2023 года
ТОО «Строительная компания «Акмарал», ГСЛ №21020788 от 27.04.2007 года
наименование организации, № лицензии и дата получения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **20 октябрь 2022 г.**
месяц, год
окончание работ **20 октября 2023 г.**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **8 (восемь)**
фактически, месяц: **8 (восемь).**

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «ИКАР-СТРОЙ» Рабочий проект

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) **ГУ "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области"**

наименование организации, утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор: организация

ТОО «ИКАР-СТРОЙ» Директор – Кузенбаев Д.Н.

наименование организации, фамилия, имя, отчество руководителя

24.11.23

подпись, дата

М.П.

(при наличии) эксперт(ы) по авторскому надзору **Мухамедкалиев А.А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов,

24.11.23

подпись, дата

М.П.