Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«30» 12. 2021 г.

Заказчик **И.О руководителя Шірінбеков Бахытжан Әбдуәліұлы Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Келесского района», Республика Казахстан, Туркестанская обл. Келесский район. поселок Абай ул.Т.Рыскулова №89, БИН: 200140014400 тел:+7 7253731589**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц,
наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс область, город,
район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии « » 2021г. Товарищество с ограниченной ответственностью «Ынтымак Бес Арыс» №13009811 от 13.06.2013г г.Шымкент Тамерлановское шоссе 120. Директор Камалов Эргали Абубакирович БИН 060 540 012 130

(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия,
имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

Заключения о качестве строительно-монтажных **работ Товарищество с ограниченной ответственностью «Құрылыс Сервис 2014» директор Аманкулов Самат Меирбекович свидетельство об аккредитации №KZ04VWC00002366 до 22.06.2022г. БИН 141140017276 г.Шымкент Енбекшинский район ул Толстого №119**

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)
экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)

Заключения о соответствии выполненных работ **проекту Товарищество с ограниченной ответственностью «Авангард-ОК» директор Избасаров Алмас Ермекович Гослицензия ГСЛ №18008759 от 28.04.2018г., БИН 050140009977 г.Шымкент Мкр 8 дом 10 кв 9**

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

««ОҚО Сарыағаш ауданы, Жүзімдік а/о Ақсу, Бірлесу, Оңтүстік елді мекендерінде, Бірлесу а/о Берекелді, Дихан, 28 гвардия елдімекендерінде, Қошқарата а/о Ұшқын, 1 мамыр, Бескұбыр, Бәйтерек, Жамбыл, Бесауыл, Жаңақоныс, Қарабура, Мақташы, Аманжар, Алғабас, Жуантөбе елді мекендеріне жеткізуші газ өткізгіштерінің құрылыс жұмыстары»

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция,
техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **Туркестанская область Келесский район**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "____"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на

основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от **Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Келесского района»** ;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ _____

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) Проект (проектно-сметная документация) **Товарищество с ограниченной ответственностью «Авангард-ОК» заказ № 102-2019** ;

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержден(а) **Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Келесского района»**

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **январь 2019г.**

месяц, год

окончание работ: **декабрь 2021г.**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **36**

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **36** ;

фактически, месяц: **36** ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 11 - 315x28,6 для Газа	метр	6500		6500	

Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 11 - 160x14,6 для Газа	Метр	9500		9500	
Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 - 125x11,4 для Газа	Метр	4080		4080	
Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 - 110x10 для газа	Метр	4050		4050	
Задвижки стальные PN 25, DN 150	Шт	6		6	
Задвижки стальные PN 25, DN 100	Шт	3		3	
Задвижки стальные PN 25, DN 125	Шт	1		1	
ГРПШ-07-2У1	Шт	9		9	
ГРПШ-13-2ВУ1	Шт	1		1	
ГРПШ-04-2У1	Шт	1		1	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактический
Общая площадь	Метр в квадрате (далее – $м^2$)	-	-
Число этажей	Этаж	-	-
Общий строительный объем	Метр в кубе (далее – $м^3$)	-	-
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно - пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту		Фактический	
	Число	Площадь квартир, $м^2$	Число	Площадь квартир,

	квартир			квартир	м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Строительство подводящего газопровода в населенных пунктах Жуантобе, Алгабас, Аманжар, Макшаты, Карабура, Жанаконыс, Бесауыл, Жамбыл, Байтерек, Бескубыр, 1 Мамыр, Ушкын сельского округа Кошкарата, в н.п 28 Гвардия, Дихан, Берекелді, с.о Бірлесу, в н.п Онтустик, Бирлесу, Аксу с.о Жузимдик Келесского района Туркестанской области.**

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве, согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **550 091,913 тыс** тенге, в том числе строительно-монтажных работ **448 308,71 тыс** тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **16 344, 947 тыс** тенге;

8. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **550 091, 913 тыс** тенге, в том числе строительно-монтажных работ **448 308,71 тыс** тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **16 344, 947 тыс** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 90% и фактически применено 90% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания II;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «**ОҚО Сарыағаш ауданы, Жүзімдік а/о Ақсу, Бірлесу, Онтүстік елді мекендерінде, Бірлесу а/о Берекелді, Дихан, 28 гвардия елдімекендерінде, Қошқарата а/о Ұшқын, 1 мамыр, Бескұбыр, Бәйтерек, Жамбыл, Бесауыл, Жаңақоныс, Қарабура, Мақташы, Аманжар, Алғабас, Жуантөбе елді мекендеріне жеткізуші газ өткізгіштерінің құрылыс жұмыстар**»

(наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик **Шірінбеков Бахытжан Әбдуәліұлы**

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя)

М.П.

Технический надзор **Аманкулов Самат Меирбекович**

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта)

М.П.

Авторский надзор **Избасаров Алмас Ермекович**

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта)

М.П.

Подрядчик
(генеральный подрядчик) **Камалов Эргали Абубакирович**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись руководителя)

М.П.