Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№234 бұйрығымен
бекітілген
нысан

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі №_____

2018 жылғы «26» қыркүйек

Тапсырыс беруші: **«Т.Рысқұлов ауданы әкімдігінің сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» КММ-і, Жамбыл облысы, Тұрар Рысқұлов ауданы, Құлан а.о., Құлан а., Жібек жолы көшесі, 75**
жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін – ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы қаласы ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация **2018 жылғы «26» қыркүйек, «Талас-Құрылыс» ЖШС, директоры Нурмашев Е.Т., Жамбыл облысы, Талас ауданы, Ақкөл ауылы, Д. Қонаев көшесі, 64**
декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекен-жайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды **2018 жылғы «26» қыркүйек, «Бексей Құрылыс» ЖШС, директоры әрі сарапшысы Жолшибеков Абдразак Пралиевич, аттестаттар №KZ71VJE00035682, №KZ28VJE00035680, №KZ82VJE00035678, берілген күні 01.03.2018ж.**
қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды **2018 жылғы «26» қыркүйек, «Құрылыс инвест жоба» ЖШС, директоры Калкеев Ерлан Фрунзебаевич, сарапшысы Ли Сергей Александрович, мемлекеттік лицензия №15001244, берілген күні 14.11.2017ж.**
қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні
негізінде мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған**: Жамбыл облысы Т.Рысқұлов ауданы Құлан ауылындағы «Арай» тұрғын алқабына электр желілерін салу**
(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)
жаңадан салынған
(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу)
объектінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығы тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:
Объектінің құрылысы:
1.
а) жерге тиісті құқық беру туралы шешім(қаулы) **«Жамбыл облысы Т.Рысқұлов ауданы әкімдігі» 2016 жылғы «28» наурыз №77** қаулысы
шешім шығарған органның атауы
б) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны **«Жамбыл облысы әкімдігінің мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы» КММ-і, №KZ06REA00078264, берген күні 21.11.2017ж.**
хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні
в) **«Т.Рысқұлов ауданы әкімдігінің сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» КММ-і, бұйрық №129, 26 желтоқсан 2016ж.** бекітілген
жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні
«Құрылыс инвест жоба» ЖШС, мемлекеттік лицензия №15001244, 14.11.2017ж.
жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі
жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүргізілген.

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:
жұмыстардың басталуы **23.11.2017ж.** ; жұмыстардың аяқталуы **26.09.2018ж.**
айы, жылы *айы, жылы*
құрылыстың ұзақтығы:
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша ___9___ай;

нақты 7,26 ай.

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
Жалпы аудан	м2	740,73	740,73	740,73	740,73
Құрылыс ауданы	м2	263,2	263,2	263,2	263,2
Құрылыс көлімі	м3	419,64	419,64	419,64	419,64

Бастапқы кезеңде жобалық қуаттылықтарды игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету) _____

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады:

Көрсеткіштің атауы	Өлш.бірлік	Көрсеткіш
Электрмен жабдықтау беріктік санаты		III
Желі кернеулігі	кВ	10/0,4
Қуаттылығы, оның ішінде	кВт	1870
- тұрғын үйлерге есептелген қуаттылығы	кВт	804,96
- сыртқы жарықтандыруға есептелген қуаттылығы	кВт	106,75
- әкімшілік ғимаратына есептелген қуаттылығы	кВт	957,6
Барлық есептелген ток	А	3057,5
Қуаттылық коэффициенті	cosф	0,93
РУ-10кВ тарату пункті	дана	1
2КТПН-1000/10/0.4кВ	дана	1
КТПН-250/10/0,4 кВ	дана	5
КТПН-100/10/0,4	дана	2
Трасса бойындағы желілердің жалпы ұзындығы	км	38,544
- ӘЖЗ (ВЛЗ) -10 кВ ұзындығы	км	18,49
- ӘЖИ (ВЛИ) - 0,4 Кв ұзындығы (оның ішінде жарықтандыру)	км	20,054 (10,323)

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша, оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар:

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:
барлығы **587 365,000** мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаждау жұмыстары: **395 897,000** мың теңге, жабдықтар, құрал-саймандар мен мүкәммалдар **102 222,000** мың теңге.

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны сметалық құны: **563 716,182** мың теңге, **40** тиын оның ішінде: құрылыс-монтаждау жұмыстарының құны **379 957,174** мың теңге, жабдықтар, құрал-саймандар мен мүкәммалдардың құны **98 106,281** мың теңге

9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын растайды.

Жамбыл облысы Т.Рысқұлов ауданы Құлан ауылындағы «Арай» тұрғын алқабына жүргізілген электр желілерін .

объектінің (кешеннің) атауы

пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ:

Тапсырыс беруші: **Тасыбаев М.Е.** _____
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Техникалық қадағалау: **Жолшибеков А.П.** _____
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Авторлық қадағалау: **Ли Сергей А.** _____
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Мердігер (бас мердігер): **Нурмашев Е.Т.** _____
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Объектіні пайдалануға
қабылдау актісіне
3-қосымша

Объектінің техникалық сипаттамасы (электр беру желілері)

№ р/с	Атауы	Өлшем бірлігі	Саны
1	2	3	4
1	Төмен кернеудегі әуе ӘЖИ (ВЛИ) - 0,4 Кв	Километр (бұдан әрі – км)	20,054
2	10 кВ жоғары кернеудегі әуе ӘЖЗ (ВЛЗ)	км	18,49
3	Темірбетон тіректер (опора) саны	дана	1206
	1) темірбетон тіреуіштер (стойки) саны	дана	1524
4	Сымдар:		
	1) СИП3 1х120+СИП3 2(1х120)	км	95,81
	2) СИП-4, 4х50мм2	км	15,55
	3) СИП-4, 4х35мм2	км	0,078
	4) СИП-4, 4х70мм2	км	6,662
	5) СИП-4, 4х95мм2	км	6,539
	6) СИП-4, 4х120мм2	км	1,548
	7) ПВС	км	1,944
5	Көше жарығы арматурасы:		
	1) шырағдан саны	дана	1076
	Кәбіл желілерін жол жабыны:		
	1) асфальтбетон	т	1,585
	Қажетті негізгі материалдар тізімі:		
	1) бетон	$м^3$	60,349
	2) кірпіш	мың дана	26,84
	3) арматура	тн	17,356
	4) металлоконструкция	тн	1,227
	5) рубероид	$м^2$	222,97
	6) ПГС	$м^3$	117,97
	7) щебень	$м^3$	7,425

Тапсырыс беруші: **Тасыбаев М.Е.**

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Авторлық қадағалау: **Ли Сергей А.**

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 235 бұйрығына
3-қосымша

Сәйкестік туралы декларация

2018 жылғы «26» қыркүйек

Мердігер (бас мердігер) **«Талас-Құрылыс» ЖШС, мемлекеттік лицензия №14013400, берілген күні 08.09.2014ж., Жамбыл облысы, Талас ауданы, Ақкөл ауылы, Д. Қонаев көшесі, 64** .

ұйымның атауы, заңды мекенжайы

директоры Нұрмашев Ержан Талапұлы атынан;

басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

Жамбыл облысы Т.Рысқұлов ауданы Құлан ауылындағы «Арай» тұрғын алқабына электр желілерін салу объектісі бойынша

объектінің атауы, орналасқан жері

тапсырыс беруші **«Т.Рысқұлов ауданы әкімдігінің сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» КММ-і, басшысы Тасыбаев Мирзаян Еркебекович** болып табылатын

ұйымның атауы, басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

мынаны куәландырады:

1. Объектіде құрылыс-монтаж жұмыстары бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға), сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі саласындағы мемлекеттік нормативтерге сәйкес орындалған;

2. Қосымша мердігер ұйым: **«КазСтройРекрут» ЖШС директоры Нұрмұханов Р.К.**

ұйымның атауы

3. Жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) **«Құрылыс инвест жоба» ЖШС директоры Калкеев Ерлан Фрунзебаевич, мемлекеттік лицензия №15001244, берілген күні 14.11.2017ж.** .

жобалау ұйымының атауы, жобаның нөмірі

«Т.Рысқұлов ауданы әкімдігінің сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» КММ-і, бұйрық №129, 26 желтоқсан 2016ж. бекітілген;

жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

4. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
Жалпы аудан	м2	740,73	740,73	740,73	740,73
Құрылыс ауданы	м2	263,2	263,2	263,2	263,2
Құрылыс көлімі	м3	419,64	419,64	419,64	419,64

5. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мына деректермен сипатталады:

Көрсеткіштің атауы	Өлш.бірлік	Көрсеткіш
Электрмен жабдықтау беріктік санаты		III

Желі кернеулігі	кВ	10/0,4
Қуаттылығы, оның ішінде	кВт	1870
- тұрғын үйлерге есептелген қуаттылығы	кВт	804,96
- сыртқы жарықтандыруға есептелген қуаттылығы	кВт	106,75
- әкімшілік ғимаратына есептелген қуаттылығы	кВт	957,6
Барлық есептелген ток	А	3057,5
Қуаттылық коэффициенті	cosф	0,93
РУ-10кВ тарату пункті	дана	1
2КТПН-1000/10/0.4кВ	дана	1
Комплектная трансформаторная подстанция КТПН-250/10/0,4 кВ	дана	5
Комплектная трансформаторная подстанция КТПН-100/10/0,4	дана	2
Трасса бойындағы желілердің жалпы ұзындығы	км	38,544
- ӘЖЗ (ВЛЗ) -10 кВ ұзындығы	км	18,49
- ӘЖИ (ВЛИ) - 0,4 Кв ұзындығы (оның ішінде жарықтандыру)	км	20,054 (10,323)

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша, оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар:

6. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

7. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар орындалған;

8. Құрылыс-монтаждау жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстардың басталуы **23.11.2017ж.** ; жұмыстардың аяқталуы **26.09.2018ж.** ;

айы, жылы *айы, жылы*

құрылыстың ұзақтығы, ай:

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 9 ай; нақты 7,26 ай;

9. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялар, жабдық және бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес;

10. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді, оны инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметтерді жеткізушілер растайды.

Инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметті жеткізушілер:

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні

Мөрдің орны (болған жағдайда)

Мердігер (бас мердігер)

«Талас-Құрылыс» ЖШС директоры Нұрмашев Е.Т. - Жамбыл облысы Т.Рысқұлов ауданы Құлан ауылындағы «Арай» тұрғын алқабына электр желілерін салу объектісін қабылдауға дайын деп санайды,

объектінің (кешеннің) атауы

орындалған құрылыс-монтаждау және арнайы жұмыстардың сапасына кепілдік береді және объектінің құрылысы кезінде оның кінәсі бойынша пайда болған ақауларды Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес кепілдік мерзімінде жоюға өзіне міндеттеме алады.

Мердігер (бас мердігер)

«Талас-Құрылыс» ЖШС директоры Нұрмашев Е.Т.

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні

Мөрдің орны (болған жағдайда)

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 235 бұйрығына
2-қосымша

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды

2018 жылғы «26» қыркүйек

Авторлық қадағалау **«Құрылыс инвест жоба» ЖШС директоры Калкеев Ерлан Фрунзебаевич, мемлекеттік лицензия №15001244, берілген күні 14.11.2017ж.**

ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

атынан **сарапшысы Ли Сергей Александрович**

сарапшылардың тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат № және алған күні

№46 «04» желтоқсан 2017ж. келісім-шарт негізінде әрекет етеді

шарт № және күні

Жамбыл облысы Т.Рысқұлов ауданы Құлан ауылындағы «Арай» тұрғын алқабына электр желілерін салу объектісі бойынша,

объектінің атауы және орналасқан жері

тапсырыс берушісі **«Т.Рысқұлов ауданы әкімдігінің сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» КММ-і, басшысы Тасыбаев Мирзаян Еркебекович** болып табылатын

ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

мыналарды растайды:

1. Объект құрылысы

1) мердігер (бас мердігер) **«Талас-Құрылыс» ЖШС, мемлекеттік лицензия №14013400, берілген күні 08.09.2014ж.**

ұйымның атауы, лицензия № және алған күні

директоры Нурмашев Ержан Талапұлы атынан;

басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

2. Құрылыс-монтаждау жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылды:

жұмыстың басталуы **23.11.2017ж.**; жұмыстың аяқталуы **26.09.2018ж.**;

айы, жылы *айы, жылы*

құрылыстың ұзақтығы, ай:

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 9 ай; нақты 7.26 ай;

3. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялар, жабдық пен бұйымдар жобаның талаптарына сәйкес;

4. Авторлық қадағалаудың берген ескертулері құрылыс процесінде жойылған;

5. Құрылыс процесінде жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына) енгізілген өзгерістер сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы нормативтердің талаптарына сәйкес орындалған;

6. Объекті **«Т.Рысқұлов ауданы әкімдігінің сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» КММ-і, бұйрық №129, 26 желтоқсан 2016ж.** бекітілген

жобаны бекіткен (қайта бекіткен) органның атауы және бекітілген күні

«Құрылыс инвест жоба» ЖШС директоры Калкеев Ерлан Фрунзебаевич, сарапшысы Ли Сергей Александрович, мемлекеттік лицензия №15001244, берілген күні 14.11.2017ж.

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына) сәйкес салынған.

Авторлық қадағалау:

«Құрылыс инвест жоба» ЖШС директоры Калкеев Е.Ф.

ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні

Мөрдің орны (болған жағдайда)

сарапшысы Ли Сергей Александрович