«Қалбатау – Майқапшағай» республикалық маңызы бар автомобиль жолын реконструкциялау 906-1321 км. №9-учаскесінің 1235-1289 км. ШҚО, Зайсан қаласындағы ЖПБ-33 жол-пайдалану учаскесін реконструкциялау»

Жұмыс жобасы бойынша

01.12.2023 ж. № 01-0490/23

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:

"ҚазАвтоЖол" Ұлттық компаниясы" акционерлік қоғамының Шығыс Қазақстан облыстық филиалы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

«DARS Engineering» Жауапкершілігі Шектеулі Серіктестігі

Астана қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 01-0490/23 от 01.12.2023 г.

(положительное)

на Рабочий проект

"Реконструкция автомобильной дороги республиканского значения «Калбатау - Майкапшагай» км 906-1321. Участок №9 км 1235-1289. Реконструкция Дорожно-эксплуатационного участка ДЭУ-33 в городе Зайсан, ВКО"

ЗАКАЗЧИК:

Восточно-Казахстанский областной филиал акционерного общества "Национальная компания "ҚазАвтоЖол"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью «DARS Engineering»

город Астана

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП "Реконструкция автомобильной дороги республиканского значения «Калбатау - Майкапшагай» км 906-1321. Участок №9 км 1235-1289. Реконструкция Дорожно-эксплуатационного участка ДЭУ-33 в городе Зайсан, ВКО".

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 18.09.2023 г. № 01-1472
Дополнительное соглашение №1 к договору №01-1472 от 30.11.2023

4. ЗАКАЗЧИК: Восточно-Казахстанский областной филиал акционерного общества "Национальная компания "ҚазАвтоЖол"

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «DARS Engineering», лицензия от 03.08.2022 г. №03554 (I категория).

ГИП - Болатбек А.

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
техническое задание на проектирование утвержденное заказчиком от 25.04.2023 г.;
дополнение к заданию на проектирование от 17.11.2023 года;
архитектурно-планировочное задание утвержденное ГУ «Отделом архитектуры, строительства, жилищно коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Зайсанского района выданное в 2018 году;
распоряжение №124 от 31.08.2011 года Аппарата акима города Зайсан, Зайсанский район Восточно – Казахстанская область о предоставлении земельного участка ГУ "КАД МТиК РК" во временное безвозмездное землепользование;
эскизный проект, согласованный ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Зайсанского района от 08.11.2023 года № KZ87VUA01017595;
исходные данные и требования, выданные ГУ «Департамент по чрезвычайным ситуациям Восточно-Казахстанской области МЧС РК» от 7 ноября 2023 года № 21-16-18/2462/3350;
техническое заключение выполненное ТОО «Silk Road Project» в 2022 году;
дефектный акт утвержденное заказчиком от 16.08.2023 года;
топографическая съемка в масштабе 1:500, выполненной ТОО «Аникин Геодезия сервис» в 2022 году;
отчет об инженерно-геологических изысканиях (арх.№22-259/1) выполненный «Аникин Геодезия сервис» в 2022 году.
Технические условия:
АО «БЭСК» на присоединение объекта к электрическим сетям №02-20/1523 от 15.05.2018 г. с дополнением №02-20/4072 от 09.10.2023 года;

КМГП «Зайсан» от 28 декабря 2022 года №81 на забор воды из водопровода и сброс стоков в городскую канализацию;

АО «Каз Транс Газ Аймак» на подключение объекта к сетям газоснабжения от 2.02.2018 года №2.

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

Протокол дозиметрического контроля № 1п от 23.08.2023 года, выданный Курчумским районным отделением Филиала РГП на ПХВ «Национальный центр экспертизы» КСЭК МЗ РК по ВКО.

Протокол измерений содержания радона № 1п от 23.08.2023 года, выданный Курчумским районным отделением Филиала РГП на ПХВ «Национальный центр экспертизы» КСЭК МЗ РК по ВКО.

Письмо КГП на ПХВ «ЗАЙСАН-ВЕТ» Управления сельского хозяйства ВКО исх. № 223 от 05.10.2023 года об отсутствии сибиреязвенных захоронений и очагов сибирской язвы в радиусе 1000 метров от проектируемого объекта.

Письмо Филиал ВКОФ АО НК «КазАвтоЖол» №21-01/21-03/1276-И от 10.11.2023 года «о прохождении здания АБК отдельным проектом».

Письмо Филиал ВКОФ АО НК «КазАвтоЖол» №21-01/21-03/1192-И от 06.10.2023 года «о выполнении демонтажных работ заказчиком».

Письмо РГУ «КАД Министерства по инвестициям и развития РК» №23-23-07/2994 от 20.12.2018 года «об исключение из проекта закуп хозоборудований».

Письмо Филиал ВКОФ АО НК «КазАвтоЖол» №21-01/21-03/1350-И от 01.12.2023 года «о управлении проектом».

Письмо ГУ «Отдел ЖКХ, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Зайсанского района Восточно-Казахстанской области №1104 от 06 ноября 2023 года «о согласовании рабочего проекта».

разрешение АО «Авиационная Администрация Казахстана» на размещение объекта или осуществление деятельности, которые могут представлять угрозу безопасности полетов воздушных судов от 23 ноября 2023 года № 08-07/4893.

КМГП «Зайсан» - согласование плана сетей водопровода и канализации 07.11.2023 года (альбом НВК, лист НВК-2).

ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Зайсан ВКО» - согласование плана сетей водопровода и канализации 07.11.2023 года (альбом НВК, лист НВК-2).

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Восточно-Казахстанская область, Зайсанский р-н.

Сейсмичность площадки: 8 баллов.

8.2 Проектные решения

Проектом предусмотрена реконструкций ДЭУ – 33 в городе Зайсан, Восточно Казахстанской области. Согласно генеральному плану предусмотрена строительства следующих зданий и сооружений – гараж для дорожной техники, склад песка, навес для крупногабаритной техники, насосная станция, пожарный резервуар, эстакада, трансформаторная станция, ДЭС.

Здания АБК согласно письма Филиала ВКОФ АО НК «КазАвтоЖол» №21-01/21-03/1276-И от 10.11.2023 года будет рассмотрена отдельным проектом.

Соответствие разделов проекта строительства, откорректированных по замечаниям экспертизы, требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Газоснабжение	Ехласов А.С.	KZ33VJE00063914	Соответствует
2	Инженерно-геологические изыскания	Урустембеков Б.А.	KZ57VJE00023033	Соответствует
3	Проект организации строительства	Баймамырова Г.Р.	KZ20VJE00034272	Соответствует
4	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Жоламан А.Ж.		Соответствует
5	Архитектурные решения	Агибаев А.М.	KZ39VJE00081945	Соответствует
6	тепломеханические решения	Ехласов А.С.		Соответствует
7	Силовое электрооборудование и электроосвещение	Орлова Н.Б.	KZ46VJE00023037	Соответствует
8	Конструкции металлические	Урустембеков Б.А.	KZ57VJE00023033	Соответствует
9	Конструкции железобетонные	Урустембеков Б.А.	KZ57VJE00023033	Соответствует
10	Отопление и вентиляция	Ехласов А.С.	KZ33VJE00063914	Соответствует
11	Слаботочные устройства, связь, сигнализация	Никифорова Л.Г.	KZ62VJE00044186	Соответствует
12	Наружные сети электроснабжения	Орлова Н.Б.	KZ46VJE00023037	Соответствует

13	Водоснабжение, канализация, очистные сооружения	Сыздыков А.Х.	KZ25VJE00049314	Соответствует
14	Наружные сети водопровода и канализации	Сыздыков А.Х.	KZ25VJE00049314	Соответствует
15	Технологические решения	Рембеков Р.М.	KZ22000689354 KZ58VJE00050951	Соответствует
16	Сметный раздел	Баймамырова Г.Р.	KZ20VJE00034272	Соответствует
17	Санитарно-эпидемиологический раздел	Сансызбаев Е.И.	KZ35VJE00030510	Соответствует
18	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	Сибагатов А.Т.	KZ66VJE00065066	Соответствует
19	Генеральный план	Агибаев А.М.	KZ66VJE00081944	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически сложным.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общая площадь участка	га	1,5956	1,5956
2	Площадь застройки	$м^2$	3422,6	3422,6
3	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2023-2024 года, всего	млн. тенге		

	в том числе: СМР оборудование прочие затраты		2 361,715 1 767,042 184,858 409,815	2 046,487 1 478,977 131,335 436,175
4	Из них: 2023 год (в т.ч. ПИР и экспертиза) 2024 год	млн. тенге		237,882 1 808,605
5	Нормативная продолжительность строительства	мес.	12,0	12,0

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений Рабочий проект РП "Реконструкция автомобильной дороги республиканского значения «Калбатау - Майкапшагай» км 906-1321. Участок №9 км 1235-1289. Реконструкция Дорожно-эксплуатационного участка ДЭУ-33 в городе Зайсан, ВКО" соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Қалбатау – Майқапшағай» республикалық маңызы бар автомобиль жолын реконструкциялау 906-1321 км. №9-учаскесінің 1235-1289 км. ШҚО, Зайсан қаласындағы ЖПБ-33 жол-пайдалану учаскесін реконструкциялау» ЖЖ Жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Тикибаев Е.А.

Заместитель генерального директора по производству

РГП "Госэкспертиза"

Бердашев Б.Ж.

Начальник отдела

РГП "Госэкспертиза"

Баширов Р.К.

Начальник управления

РГП "Госэкспертиза"

Хван К.

Главный специалист

РГП "Госэкспертиза"

Рихтер Е.А.

Начальник отдела

РГП "Госэкспертиза"

Рембеков Р.М.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Никифорова Л.Г.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Сансызбаев Е.И.

И.о. руководителя сектора

РГП "Госэкспертиза"

Жоламан А.Ж.

Главный специалист

РГП "Госэкспертиза"

Баймамырова Г.Р.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Ехласов А.С.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Орлова Н.Б.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Сибагатов А.Т.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Сыздыков А.Х.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Агибаев А.М.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Урустембеков Б.А.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"