Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«20» ноября 2017 года

Заказчик **Товарищество с ограниченной ответственностью «ЭкоПроКомпани», руководитель Сейдахметов Г.А., Казахстан, город Шымкент, Улица Ахмета Байтурсынова, 85а**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании: Декларации о соответствии (прилагается) **от 20.11.2017 г., ТОО «Семипалатинская многопрофильная компания», директор Нургалиева А. И., Казахстан, Восточно-Казахстанская область, город Семей, улица Чимкентская, дом 75**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **от 20.11.2017 г. ТОО «BAS Construction», Умаров К.А., аттестат эксперта №KZ34VJE00014913 от 20.05.2016 г**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **от 20.11.2017 г. ТОО «Miliar Company», эксперт Дабаров О.С., №KZ11VJE00021405 от 11.02.2017 г.**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
Строительство водопроводных, канализационных, тепловых и газопроводных сетей на территории производственного комплекса, в микрорайоне «Самал» в городе Шымкент

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу:
г. Шымкент, мкр. Самал

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации,
подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от **№1031 от 25.03.2016 г. выданного акиматом г. Шымкент**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ
ГУ «Управление ГАСК г. Шымкента», KZ61REA00116581 от 10.02.2017 г.

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Miliar Company», №22-11-ПР**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й) **ТОО «ЭкоПроКомпани»**

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **02.2017 года**;
окончание работ **11.2017 года**;
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **10 мес.**;
фактически, месяц: **10 мес.**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность водопроводных сетей	метр	546		546	
Протяженность канализационных сетей	метр	546		546	
Протяженность тепловых сетей	метр	650		650	
Протяженность газопроводных сетей	метр	475		475	

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
Наружные сети водоснабжения, канализации и теплоснабжения.
Система водоснабжения централизованная, объединяющая хозяйственно-питьевой и технический водопроводы. Минимальный свободный напор принят согласно п.5.3.1 СН РК 4.01-03- 2013 и Технического регламента «Общие требования к пожарной безопасности». Водопроводные сети питьевого водоснабжения запроектированы из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 17 диам. 63мм – 546 м согласно СТ РК ИСО 4427-2004 и труб стальных электросварных диаметром 57мм - 5,7м ГОС Т 10704- 91. У места врезки запроектирован водопроводный колодец ВК-1. Далее запроектирован водопроводный колодец ВК-2 с запорной арматурой и водомерным узлом. Водопроводные сети технического водоснабжения запроектированы из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 17 диам. 10мм - 543,9м согласно СТ РК ИСО 4427-2004.
Сети канализации проложены из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR диаметром 110 мм, 160 мм.
Колодцы приняты из готовых железобетонных элементов. В местах подключения в существующую сеть установлены колодцы с запроно-регулирующей арматурой для отключения и переключения участков сети канализации. Для опорожнения сети во время аварии в пониженных участках профилей установлены мокрые колодцы диаметром 1000 мм, откачка воды из которых предусматривается спецмашиной. Наружное пожаротушение от пожарных гидрантов, смонтированных в колодцах на канализационной сети, с соблюдением нормативных расстояний.
Система теплоснабжения выбрана двухтрубная закрытая. Тепловые сети выполнены подземными, в железобетонных лотках марки КЛ нескользящих опорах по железобетонным опорным подушкам – в непроходных каналах. В качестве трубопроводов для тепловых сетей приняты предизолированные трубы по ГОСТ 30732-2006 диаметром 720х8 мм протяженностью труб 650 метров. Общая тепловая нагрузка на отопление 159,895 Гкал/ч.
Газоснабжение.
Газопровод высокого давления (1,2 МПа): Подземный стальной Д-57, полиэтиленовый Д-63, надземный стальной Д-57. Газопровод низкого давления: Подземный стальной Д-89, полиэтиленовый Д-90; Надземный стальной Д-89. Газорегуляторный пункт шкафной ГРПШ-400-01.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным

материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **438 810 тыс. тенге**, в том числе строительно-монтажных работ **388 707 тыс. тенге**, оборудования, инструмента и инвентаря **50 103 тыс. тенге**;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **438 810 тыс. тенге**, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **388 707 тыс. тенге**; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **50 103 тыс. тенге**;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Строительство водопроводных, канализационных, тепловых и газопроводных сетей на территории производственного комплекса, в микрорайоне «Самал» в городе Шымкент**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик:
Сейдахметов Г.А.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

МП

Технический надзор:
Умаров К.А.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

МП

Авторский надзор:
Дабаров О.С.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

МП

Подрядчик (генеральный подрядчик):
Нургалиева А. И.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

МП