ТОО "МОНТАЖПРОЕКТ"

ГОССТРОЙЛИЦЕНЗИЯ № 000421 от 15.07.1995

Заказ: № 931240001318/230171/00
Заказчик: ТОО "АТКЭ"

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

Корректировка ПСД "Строительство новых надземных аккумуляторных баков с демонтажем старых подземных аккумуляторных баков с переустройством коммуникаций по объекту "Районная котельная Орбита"

931240001318/230171/00 - ГП

Генеральный план

г. Алматы-2023г.

ТОО "МОНТАЖПРОЕКТ"

ГОССТРОЙЛИЦЕНЗИЯ № 000421 от 15.07.1995

Заказ: № 931240001318/230171/00
Заказчик: ТОО "АТКЭ"

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

Корректировка ПСД "Строительство новых надземных аккумуляторных баков с демонтажем старых подземных аккумуляторных баков с переустройством коммуникаций по объекту "Районная котельная Орбита"

931240001318/230171/00 - ГП

Генеральный план

Генеральный директор ТОО "МОНТАЖПРОЕКТ": Добрынин П.С.

Главный инженер проекта: Махнин Д.Л.

г. Алматы-2023г.

Инв.N° подл. | Подпись и дата | Взам.инв.N°

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные.	
2	Разбивочный план.	
3	План организации рельефа.	
4	Сводный план инженерных сетей.	
5	План благоустройства	
6.1–6.2	Ситуационный план	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы	
ГОСТ 6665–91*	Камни бортовые бетонные и железобетонные.	
СП РК 3.01–103–2012	Генеральные планы промышленных предприятий	
СН РК 3.01–03–2011	Генеральные планы промышленных предприятий	

Ведомость обьемов работ

Номер	Наименование	Ед. имер	Кол–во	Примечания
1	Демонтаж подпорной стенки	м/м3	133/44	
2	Снятие грунта обвалования с существующих баков	м3	3726	
3	Демонтаж баков	шт	2	см. марку КЖ
4	Засыпка котлована	м3	12550	см. марку КЖ
5	Демонтаж существующей насосной станции	шт	1	см. марку КЖ
6	Засыпка котлована	м3	1450	см. марку КЖ
7	Устройство корыта под а/бетонное покрытие	м3	200	

Основные показатели по генеральному плану

N п/п	Наименование	Ед. измер.	Кол–во
1	Площадь территории		
	в границах проектирования, в т.ч.	м2	5335
	а) площадь застройки	м2	3335
	б) площадь проездов и площадок	м2	312
	г) площадь озеленения	м2	1688
2	Плотность застройки	%	62.5

Общие указания

1 Корректировка рабочего проекта разработана на основе топографической съемки, выполненной ТОО "Алматы Строй Изыскания" 10 марта 2023г.
2 Система координат местная, высот Балтийскаяя.
3 Привязка проектирумых сооружений выполнена к существующим зданиям и сооружениям

Корректировка рабочих чертежей разработана в соответствии с действующими государственными нормами, правилами и стандартами.

Главный инженер проекта Махнин Д.Л.

Согласовано: РазделТМ Лобановский, Раздел АК Коваленко, Раздел АС Кривонос, РазделВК Шевченко, РазделЭП Грехова

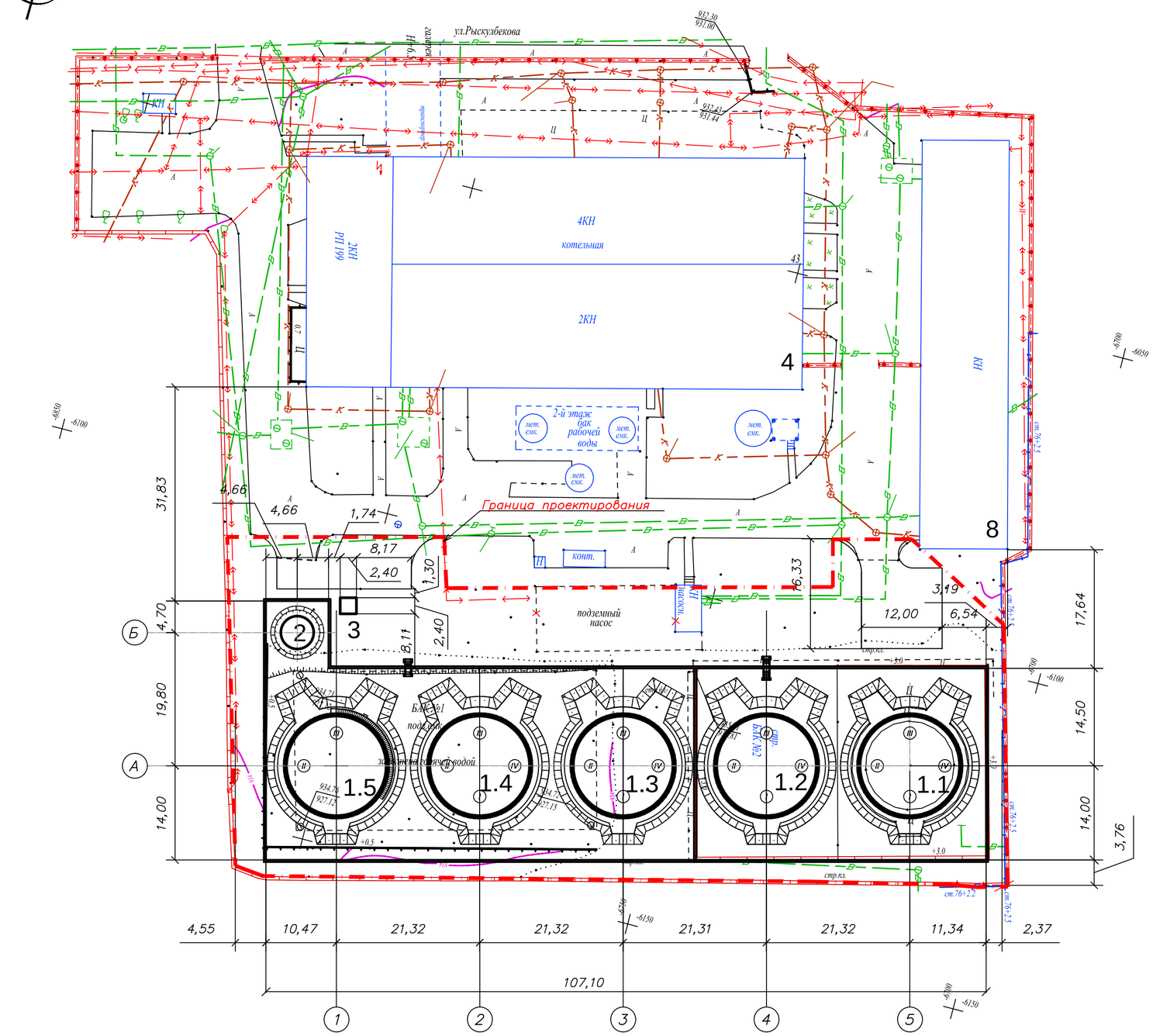
Взам. инв.N° | Подпись и дата | Инв.N° подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	931240001318/230171/00–ГП		
						Корректировка ПСД «Строительство новых надземных аккумуляторных баков с демонтажем старых подземных аккумуляторных баков с переустройством коммуникаций по обьекту «Районная котельная Орбита» .		
ГИП		Махнин				Общеплощадочные материалы.	Стадия	Лист	Листов
Гл. спец.		Ленькова					РП	1	6
Проверил.		Грехова				Общие данные	ТОО "Монтажпроект" г. Алматы		
Разработ.		Ленькова							
Н. контр.		Грехова							

Формат А3

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование	Координаты
1	Парк баков аккумуляторов	Проектируемый
1.1–1.5	Баки аккумуляторы, емк 2000м3	Проектируемый
2	Бак сбора перелива V=100м3	Проектируемый
3	Блок–бокс щитовой	Проектируемый
4	Здание котельной	Существующее
8	Ремонтная мастерская	Существующая



Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата
Гл. инженер		Мерекенов			
ГИП		Махнин			
Гл. спец.		Ленькова			
Проверил		Грехова			
Разработ.		Ленькова			
Н. контр.		Грехова			

931240001318/230171/00–0–ГП

Корректировка ПСД «Строительство новых надземных аккумуляторных баков с демонтажем старых подземных аккумуляторных баков с переустройством коммуникаций по объекту «Районная котельная Орбита» .

Общеплощадочные материалы	Стадия	Лист	Листов
	РП	2	

Разбивочный план
М 1:500

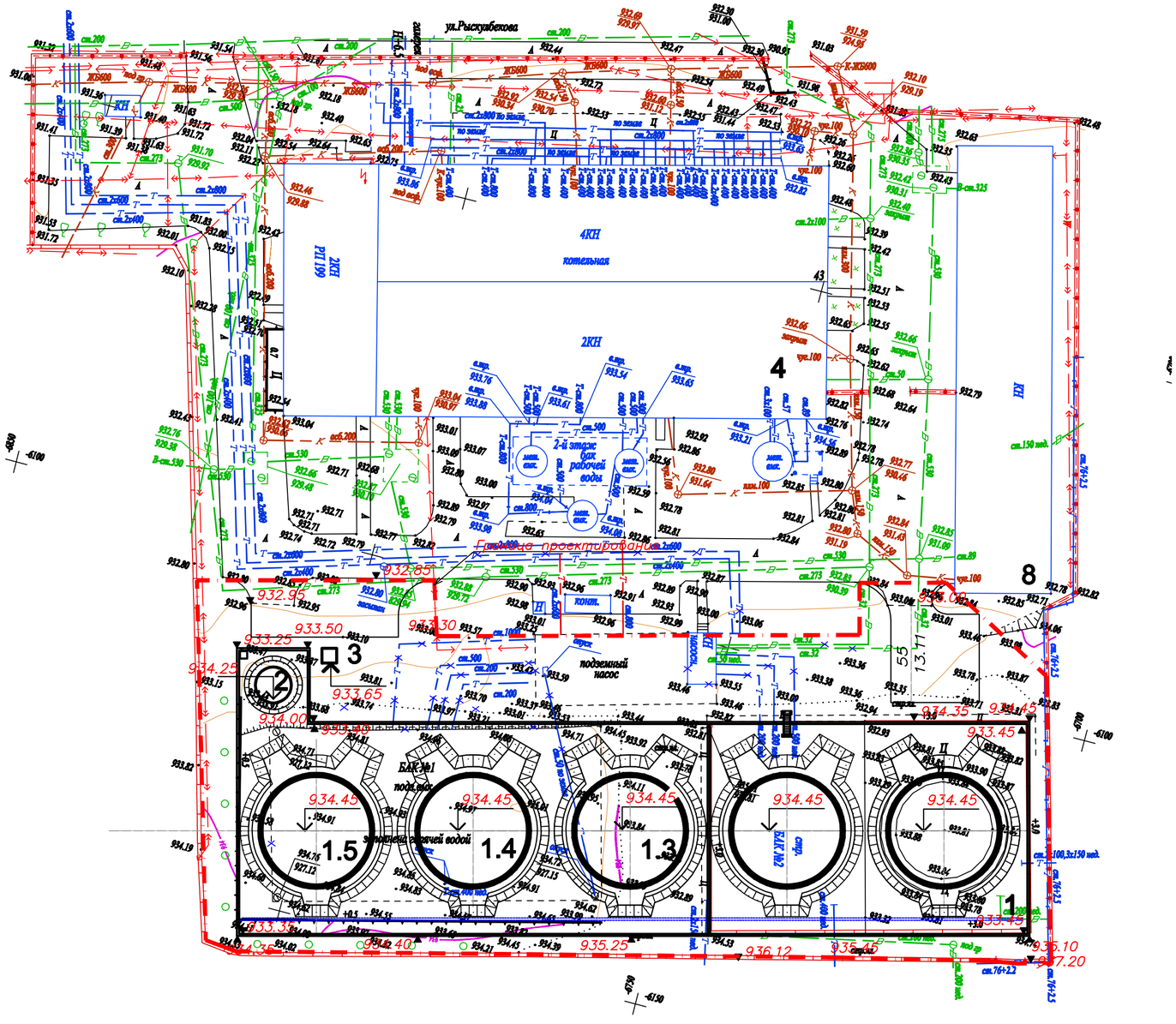
ТОО "Монтажпроект" г. Алматы

Взам. инв.N° | Подпись и дата | Инв.N° подл.

ФорматА2

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование	Координаты
1	Парк баков аккумуляторов	Проектируемый
1.1–1.5	Баки аккумуляторы, емк 2000м3	Проектируемый
2	Бак сбора перелива V=100м3	Проектируемые
3	Блок–бокс щитовой	Проектируемый
4	Здание котельной	Существующее
8	Ремонтная мастерская	Существующая



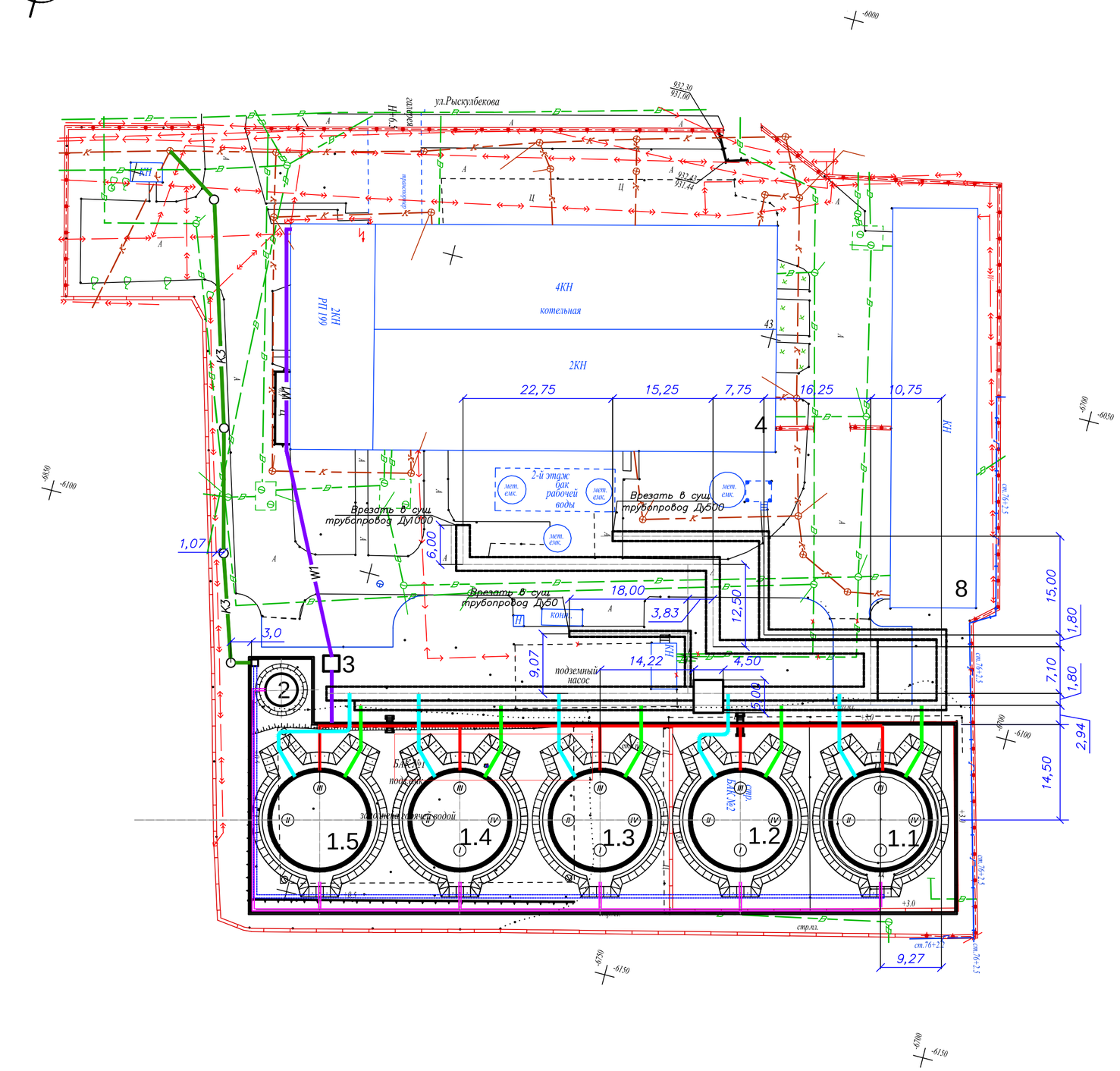
						931240001318/230171/00–0–ГП	
						Корректировка ПСД «Строительство новых надземных аккумуляторных баков с демонтажем старых подземных аккумуляторных баков с переустройством коммуникаций по обьекту «Районная котельная Орбита» .	
1							
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата		
ГИП		Махнин				Общеплощадочные материалы	Стадия: РП; Лист: 3; Листов:
Гл.спец.		Ленькова					
Проверил		Грехова				План организации рельефа М 1:500	ТОО "Монтажпроект" г.Алматы
Разработ.		Ленькова					
Н.контр.		Грехова					

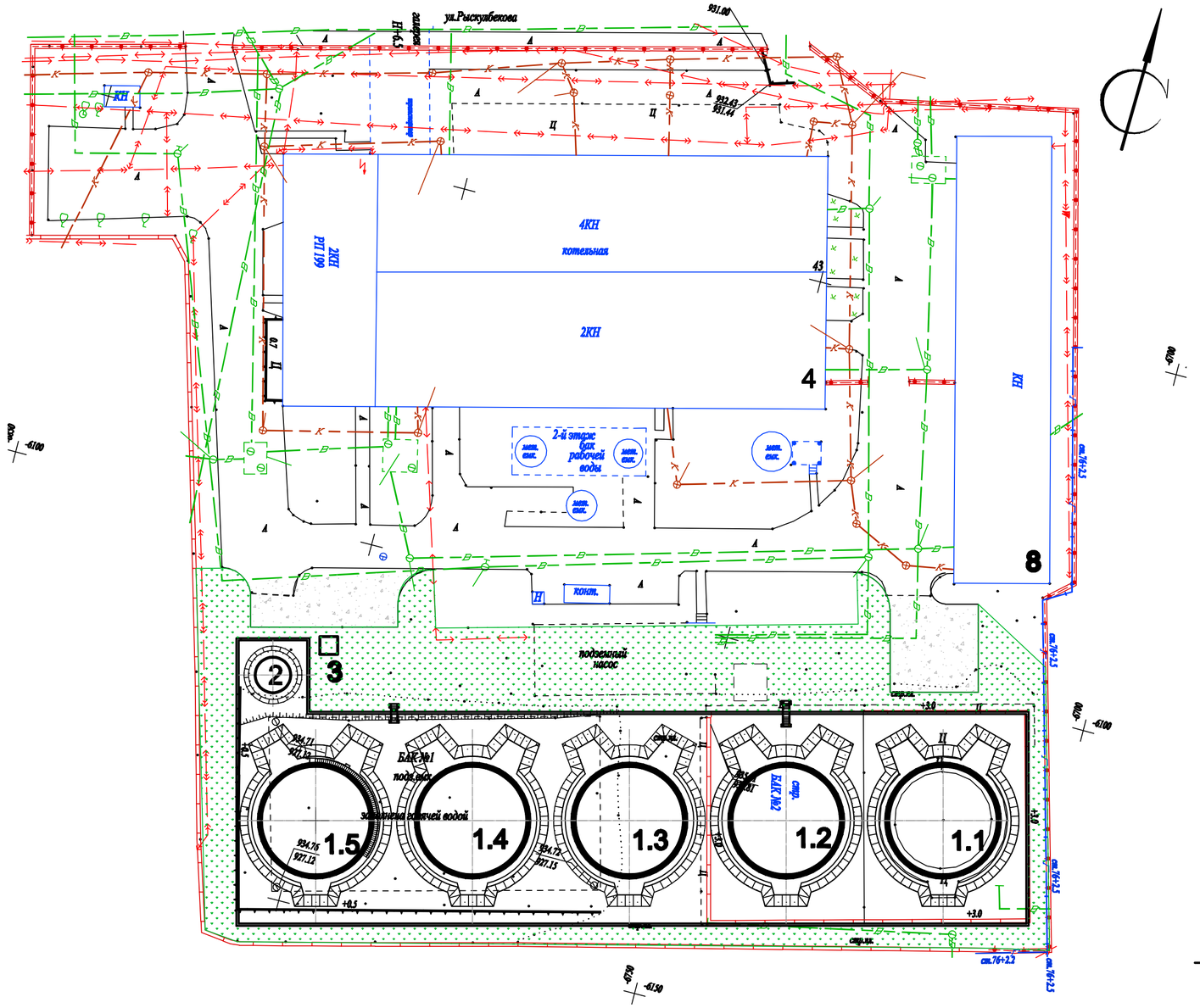
Инв.N° подл. | Подпись и дата | Взам.инв.N°

Формат А2

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование	Координаты
1	Парк баков аккумуляторов	Проектируемый
1.1–1.5	Баки аккумуляторы, емк 2000м3	Проектируемый
2	Бак сбора перелива V=100м3	Проектируемые
3	Блок–бокс щитовой	Проектируемый
4	Здание котельной	Существующее
8	Ремонтная мастерская	Существующая





ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование	Координаты
1	Парк баков аккумуляторов	Проектируемый
1.1–1.5	Баки аккумуляторы, емк 2000м3	Проектируемый
2	Бак сбора перелива V=100м3	Проектируемые
3	Блок–бокс щитовой	Проектируемый
4	Здание котельной	Существующее
8	Ремонтная мастерская	Существующая

ВЕДОМОСТЬ ДОРОГ, ПОДЪЕЗДОВ И ПЛОЩАДОК

Поз.	Наименование	длина м	ширина м	Площадь покрытия м2	Бордюр из бортового камня: тип	Бордюр из бортового камня: Кол–во м
1	Подъезд N 1			144.4	БР100.30.15	37.0
2	Подъезд N 2			167.6	БР100.30.15	52.0
	Всего			312.0	БР100.30.15	89.0

ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

Поз.	Наименование породы или вида насаждения	Возраст, лет	Кол.	Примечание
1	2	3	4	5
1	Газон обыкновенный		1688	м2

Конструкция покрытия автоподъездов и площадок

Мелкозернистый асфальтобетон плотный типБ марка IIпо СТ РК 1225–2019

битум БНД 70/100 по СТ РК 1373–2013 , h–0,04м

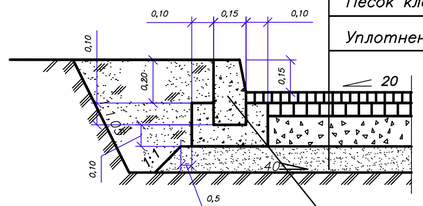
Крупнозернистый асфальтобетон пористый по СТ РК 1225–2019

битум БНД 70/100 по СТ РК 1373–2013 , h–0,05м

Щебень фракции 0–40по ГОСТ 8267–93*, h–0,25м

Песок класс 1 средней крупности по ГОСТ 8736–2014, h–0,30м

Уплотненный грунт



Бортовой камень БР 100.30.15
по ГОСТ 6665–91

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

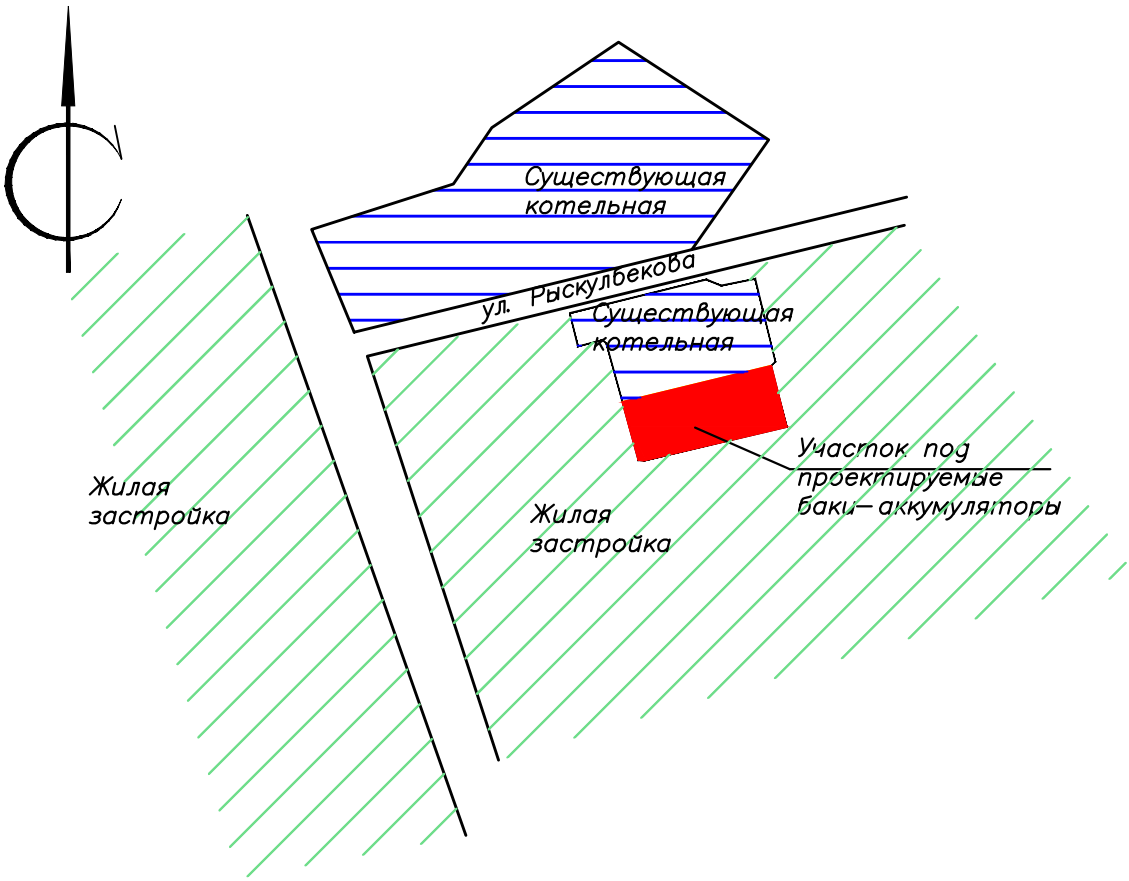
Покрытие автодорог проектируемое

Озеленение проектируемое

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	931240001318/230171/00–ГП			
						Корректировка ПСД «Строительство новых надземных аккумуляторных баков с демонтажем старых подземных аккумуляторных баков с переустройством коммуникаций по объекту «Районная котельная Орбита» .			
ГИП		Махнин				Общеплощадочные материалы	Стадия	Лист	Листов
Гл.спец.		Ленькова					РП	5	
Проверил		Грехова				План благоустройства	ТОО "Монтажпроект" г.Алматы		
Разработ.		Ленькова				М 1:500			
Н. контр.		Грехова							

Взам. инв.N° | Подпись и дата | Инв.N° подл.

Формат А2



Условные обозначения

Проектируемый участок

Существующая котельная

Жилая застройка

						931240001318/230171/00–0–ГП	
						Корректировка ПСД «Строительство новых надземных аккумуляторных баков с демонтажем старых подземных аккумуляторных баков с переустройством коммуникаций по объекту «Районная котельная Орбита» .	
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата		
Гл. инженер		Мерекенов				Общеплощадочные материалы.	Стадия: РП; Лист: 6.1; Листов: 2
ГИП		Махнин					
Гл. спец.		Ленькова					
Проверил.		Грехова				Ситуационный план М 1:5000	ТОО "Монтажпроект" г. Алматы
Разработ.		Ленькова					
Н. контр.		Грехова					

Взам. инв. N° | Подпись и дата | Инв. N° подл.

Формат А4

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Гл.инженер		Мерекенов			
ГИП		Махнин			
Гл.спец.		Ленькова			
Разработ.		Ленькова			

931240001318/230171/00-0-ГП

Корректировка ПСД «Строительство новых надземных аккумуляторных баков с демонтажем старых подземных аккумуляторных баков с переустройством коммуникаций по объекту «Районная котельная Орбита» .

Общеплощадочные материалы	Стадия	Лист	Листов
	РП	6.2	
Ситуационный план	ТОО "Монтажпроект" г.Алматы		

Взам. инв.N°

Подпись и дата

Инв.N° подл.

Формат