Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«02» октября 2023 года.

Заказчик *АО «Национальная компания «КазАвтоЖол», в лице Директора Алматинского областного филиала Акылтаева Нурката Дотановича Республика Казахстан, г.Алматы, ул.Розыбакиева, 289/6. БИН130941004610*
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии (прилагается) «02» октября 2023 года, Генерального подрядчика ТОО «АБК-Автодор НС» БИН 200241012790
Руководитель проекта Тулегенов Нурлан, Республика Казахстан, Алматинская область, Алакольский район, г. Ушарал, Военный городок №8 зд.3
(дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) «02» октября 2023 года, Службы технического надзора ТОО ИПЦ «Альянс» в лице главного инженера службы технического надзора Айдарова Ж.Ж. № аттестата KZ36VJE00059107 от 05.11.2020, 050034, г.Алматы, РК ул. Желтоксан, д. 79А, кВ. 21, БИН07004016586
(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) «02» октября 2023 года, ТОО «ПИИ «Каздорпроект», в лице директора Мануилова С.Г., Республика Казахстан, г.Астана, район Сарыарка ул. Московская д. 39. Лицензия № 13002123 от 07.02.2013г. эксперт авторского надзора – главный инженер Каратаев Н.Ж.
(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком ТОО «АБК-Автодор НС» (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта «*Реконструкция автомобильной дороги республиканского значения «Ушарал - Достык» км 0-184. Участок 60 – 120. Вторая очередь - реконструкция участка км 90-120 км» уровень ответственности объекта – II (нормальный, относящийся к технически сложным).*
(наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу Жетысуская область, Алакольский район

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "____"__сентября_2023__ года, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) Постановление акимата Алакольского района Алматинской области № 60-184 от 02.04.2018 г. № KZ51VBM007733320.

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление государственного архитектурно – строительного контроля Алматинской области», KZ81REA00357147 от 16.10.2023г.

(наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона)

3) проекта (проектно-сметной документации) объект построен в соответствии с проектом ТОО «ПИИ «Каздорпроект» на основании задания на проектирование Алматинского областного филиала АО "Национальная компания «КазАвтоЖол» и АПЗ № KZ03 VUA0003 1938 от 17.01.2018 года

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного (й)

Утвержденного(й) приказом Комитета автомобильных дорог Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан » № 104 от 1.07.2019 года; № 111 от 07.09.2022 г. (корректировка)

(дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проекти дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 27.02.2020 г., окончание работ 01.10.2023 г.

(месяц, год начала работ, месяц, год окончания работ)

23 месяца

(месяц: по норме или по проекту организации строительства)

43 месяца

(месяц: фактически)

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее наименование конструктивных элементов	Ед.изм.	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Категория дороги		II	II	II	II
Протяженность дороги	км	30,259	30,259	30,259	30,259
Расчетная скорость	км/час	120	120	120	120
Ширина полосы движения	м	3,75	3,75	3,75	3,75

					3,75
Число полос движения	шт	2	2	2	2
Ширина дорожной одежды	м	9,0	9,0	9,0	9,0
Ширина проезжей части	м	7,5	7,5	7,5	7,5
Ширина земляного полотна	м	15,0	15,0	15,0	15,0
Ширина обочин	м	3,75	3,75	3,75	3,75
Ширина укрепления обочин по типу основной дороги	м	0,75	0,75	0,75	0,75
Поперечный уклон проезжей части	‰	20	20	20	20
Ширина пешеходной и велосипедной дороги	м				
Объем оплачиваемых земляных работ	тыс.м3	1 794, 233	1 794, 233	1 794, 233	1 794, 233
Тип дорожной одежды		Капитальный	Капитальный	Капитальный	Капитальный
Вид покрытия – ЩМА 20	тыс.м2	271,000	271,000	271,000	271,000
Железобетонные трубы: На основной дороге: D=1.5к D=2x1.5к D=3x1.5к отв. 2,5x2,0 отв. 4,0x2,5 отв. 2(4,0x2,5)	 шт/пм шт/пм шт/пм шт/пм шт/пм шт/пм	 21/623,59 13/371,61 2/57,19 4/95,52 2/60,52 1/31,5	 21/623,59 13/371,61 2/57,19 4/95,52 2/60,52 1/31,5	 21/623,59 13/371,61 2/57,19 4/95,52 2/60,52 1/31,5	 21/623,59 13/371,61 2/57,19 4/95,52 2/60,52 1/31,5
Мосты	шт/пм	2/256,2	2/256,2	2/256,2	2/256,2
Примыкания/Пересечения	шт	3/0	3/0	3/0	3/0
Защита существующего кабеля связи ТУСМ	шт	1	1	1	1
Защита существующего кабеля связи TNS-PLUS	шт	1	1	1	1
Защита существующего кабеля связи ВЧ 2484	шт	2	2	2	2
Освещение	Опора	40	40	40	40
Дорожные Знаки	шт	127	127	127	127
Металлические сигнальные столбики	шт	1086	1086	1086	1086
Барьерное ограждение	Пог.м	17491	17491	17491	17491
Снегозадерживающие заборы	Пог.м	6600	6600	6600	6600
Продолжительность строительства	мес.	23	23	43	43

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

- Устройство тела насыпи земляного полотна выполнено из притрассовых грунтовых карьеров, сложенных из природной песчано-гравийной смеси;

- Конструкция дорожной одежды капитальная нежесткого типа рассчитана под нагрузку А2 с расчетным модулем упругости 308 Мпа:

- ЩМА-20 на битуме БНД 100/130, ГОСТ СТ РК 2373-2013 – 5см;
- Подгрунтовка эмульсионная ЭБК – 1 расходом 0, 4 л/м2;
- Горячая плотная крупнозернистая асфальтобетонная смесь, марки 1, БНД 100/130 по СТ РК 1225-2013 – 10 см;
- Подгрунтовка эмульсионная ЭБК – 1 расходом 0, 6 л/м2;
- Уход на верхним слоем основания ЭБК – 1 расходом 0, 8 л/м2;
- Щебёночно- Песчаная смесь, укреплённая цементом 7%, М40 СТ РК 973-2004 - 20 см.
- Гравийно-песчанная смесь С-4, СТ РК 1549-2006 – 15 см.
- Гравийно-песчанная смесь - 20 см.
- Грунт земляного полотна

- Выполнено строительство новых труб:

- d=1,5 м – 21 шт.
- d=2x1,5 м – 13 шт.
- d=3x1,5 м – 2 шт.
- d=2,5x2 м – 4 шт.
- d=4,0x2,5 м – 2 шт.
- d=2(4,0x2,5) – 1 шт.

- Выполнено строительство мостов:

- Мост на ПК 500+59,91 длина моста – 183,2 м.
- Мост на ПК 625+80,0 длина моста 73,0 м.

- Выполнено водоотвод на подходах к мостам:

- Выполнено обустройство автомобильной дороги.

- Нанесена разметка Эмалью для дорожной разметки СТ РК 2066-2010 белой с добавлением светоотражающих стеклянных шариков;
- Установлены постоянные дорожные знаки, выполненные из светоотражающей пленки;
- Установлены металлические сигнальные столбики;
- Установлено оцинкованные барьерное ограждение с отражающими катафотами;
- На мосту установлены перильные ограждения;

- Выполнены работы по устройству съездов.

-Выполнены работы по переустройству:

- Защита существующего кабеля связи ТУСМ -1шт
- Защита существующего кабеля связи TNS-PLUS – 1шт
- Защита существующего кабеля связи ВЧ 2484 – 2шт

Выполнено наружное электроосвещение на солнечных панелях – 40 опор

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудования

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями:

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной сметной документации):
всего **15 355 369,915** тыс.тенге;

в том числе:
строительно-монтажных работ **14 593 687,630** тыс.тенге

в том числе оборудования, инструмента и инвентаря **0** тыс.тенге;
разработка проектно-сметной документации – **212 393,469** тыс.тенге;
управление проектом – **130 878,662** тыс.тенге;
технический надзор – **305 075,384** тыс.тенге;
авторский надзор – **105 159,476** тыс.тенге;
вневедомственная экспертиза проекта – **8 175,294** тыс.тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **14 645 371 663,59** тенге;

в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **14 372 079 369,84** тенге

(в том числе оборудования, инструмента и инвентаря **18 677 764,00** тенге);

разработка проектно-сметной документации – **151 268 012,25** тенге;
технический надзор – **76 405 935,84** тенге;
авторский надзор – **20 321 583,26** тенге;
вневедомственная экспертиза проекта – **6 618 998,40** тенге.
9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ___76___% и фактически применено ___80___% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Реконструкция автомобильной дороги республиканского значения «Ушарал - Достык» км 0-184. Участок 60 – 120. Вторая очередь - реконструкция участка км 90-120» принять в эксплуатацию.

(наименование объекта (комплекса)

Заказчик: Директор АОФ «НК *«КазАвтоЖол»* – Акылтаев Н.Д.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя) Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1)аттестованный (ые) эксперт (ы)
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация ТОО ИПЦ «Альянс», Директор - Кокоев А.А

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),
фамилия, имя, отчество (при его наличии), руководителя подпись, дата Место печати (при наличии)

Айдаров Ж.Ж., по объектам первого уровня ответственности – в части несущих и ограждающих конструкций
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта: ТОО ПИИ «Каздорпроект», Директор – Мануилов С.Г.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата Место печати (при наличии)

2)организация
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),
фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

аттестованный(ые)эксперт(ы)
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик): Тулегенов Н.М.
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Приложение 10 к акту приемки
объекта в эксплуатацию

Технические характеристики объекта (автомобильные дороги)

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Единица измерения	Количество конструктивных элементов	Примечание
1	Протяженность дороги	м	300,259	
2	Ширина проезжей части	м	9,0	
3	Ширина тротуаров	м		
4	Ширина пешеходных дорог	м	-	
5	Ширина разделительной грунтовой полосы	м	-	
6	Ширина обочины	м	3,75	
7	Угол откоса	градус	-	
8	Высота насыпи	м	25	
9	Дополнительные транспортные пути		-	
10	Количество полос		2	
11	Дорожные знаки	шт	127	
12	Элементы освещения	опор	40	
13	Зеленые насаждения	м	-	
14	Дорожное покрытие	тыс.м2	271,000	
15	Электроосвещение		-	
16	Мост на ПК 500+59,91	шт	1	А14, НК-120
17	Мост на ПК 625+80,0	шт	1	А14, НК-120
18	Железобетонные трубы: На основной дороге: D=1,5к D=2x1,5к D=3x1,5к отв. 2,5x2,0 отв. 4,0x2,5 отв. 2(4,0x2,5)	 шт/пм шт/пм шт/пм шт/пм шт/пм шт/пм	 21/623,59 13/371,61 2/57,19 4/95,52 2/60,52 1/31,5	

19	Примыкания/Пересечения	шт	3/0
20	Защита существующего кабеля связи ТУСМ	шт	1
21	Защита существующего кабеля связи TNS-PLUS	шт	1
22	Защита существующего кабеля связи ВЧ 2484	шт	2
23	Металлические сигнальные столбики	шт	1086
24	Барьерное ограждение	Пог.м	17.491
25	Снегозадерживающие заборы	Пог.м	6,600

Заказчик

Акылтаев Нуркат Дотанович

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя) М.П.

Авторский надзор

Мануилов Сергей Геннадьевич

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя) М.П.

Алакөл аудандық бөлімшесі
Кадастр №
Кадастровый №
Түгендеу №
Инвентарный №

«Реконструкция автомобильной дороги республиканского значения
«Ушарал - Достык» км 0-184. Участок 60 – 120.
Вторая очередь - реконструкция участка км 90-120 км »

№ п/п	Наименование оборудования	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость ед.,тг без НДС	Стоимость всего, тг с учетом НДС
	Здания и сооружения				
1	Мост через реку Текты Пк 625+80	шт	1	473 932 426,97	**530 804 318,21**
2	Мост через реку Ыргайты Пк500+60	шт	1	2 783 691 165,16	**3 117 7334 104,98**
	ВСЕГО по объекту				**3 648 538 423,19**

Сдал:

Представитель Подрядчика

_____ Тулегенов Н.М.

Принял:

Представитель Заказчика

_____ Акылтаев Н.Д

Приложение
к акту приемки объекта в эксплуатацию
от «_____» октябрь 2023 года

Перечень установленного оборудования и малых архитектурных форм на объекте

Подрядчик		**ТОО «АБК- Автодор НС»**		
Наименование объекта		**Реконструкция автомобильной дороги республиканского значения "Ушарал-Достык", км 60 - км 184.Участок км 60 - км 120. Вторая очередь - реконструкция участка, км 90 - км 120"**		
№ п/п	**Наименование**	**Кол-во/ Ед. изм.**	**Цена за единицу, в тенге**	**Общая стоимость, в тенге**
1	Опоры уличного освещения	40 шт	94 298,03	**3 771 921,20**
2	Светильники уличные светодиодные со встроенными солнечными батареями и аккумулятором	40 шт	372 646,07	**14 905 842,80**
	ВСЕГО			**18 677 764,00**

Заказчик:

Директор Алматинского областного филиала АО «НК «КазАвтоЖол»
Акылтаев Нуркат Дотанович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор Директор ТОО ПИИ «Каздорпроект»
Мануилов Сергей Геннадьевич
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись М.П.

Главный инженер службы технического надзора ТОО «ИПЦ «Альянс»
Айдаров Жасулан Женисович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор Алакольского филиала ТОО «АБК-Автодор НС»
Тулегенов Нурлан Максутович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись М.П.

Приложение М

(обязательное)

Ведомость контрольных измерений и испытаний, произведенных при осмотре готовности к приемке объекта: **«Реконструкция автомобильной дороги республиканского значения «Ушарал - Достык» км 0-184. Участок 60 – 120. Вторая очередь - реконструкция участка км 90-120 км »**

По состоянию на «____» октября 2023 года

«Реконструкция автомобильной дороги республиканского значения «Ушарал - Достык» км 0-184. Участок 60 – 120. Вторая очередь - реконструкция участка км 90-120 км »

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Адрес.	Количество фактически/м2
1	Устройство покрытия	км 90-91	9000,27
2	Устройство покрытия	км 91-92	9146,151
3	Устройство покрытия	км 92-93	9197,614
4	Устройство покрытия	км 93-94	9180
5	Устройство покрытия	км 94-95	9180
6	Устройство покрытия	км 95-96	9018
7	Устройство покрытия	км 96-97	9162
8	Устройство покрытия	км 97-98	9180
9	Устройство покрытия	км 98-99	9263,232
10	Устройство покрытия	км 99-100	9180
11	Устройство покрытия	км 100-101	9180
12	Устройство покрытия	км 101-102	9027
13	Устройство покрытия	км 102-103	10113,353
14	Устройство покрытия	км 103-104	9126
15	Устройство покрытия	км 104-105	9180
16	Устройство покрытия	**км 105-106**	9180
17	Устройство покрытия	км 106-107	9180
18	Устройство покрытия	км 107-108	9180
19	Устройство покрытия	км 108-109	9073,89
20	Устройство покрытия	км 109-110	9106,110
21	Устройство покрытия	км 110-111	9180
22	Устройство покрытия	км 111-112	9180
23	Устройство покрытия	км 112-113	9171,09
24	Устройство покрытия	км 113-114	9013,23
25	Устройство покрытия	км 114-115	9162

26	Устройство покрытия	км 115-116	9716,297
27	Устройство покрытия	км 116-117	9730,134
28	Устройство покрытия	км 117-118	9180
29	Устройство покрытия	км 118-119	9156,819
30	Устройство покрытия	км 119-120	3850,32
	ВСЕГО площадь покрытия:		276747

Заказчик:

Директор Алматинского областного филиала РГП ПХВ «КазАвтоЖол»
Акылтаев Нурхат Дотанович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя МП

Авторский надзор Директор ТОО ПИИ «Каздорпроект» г. Астана
Мануилов Сергей Генадьевич
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись МП

Главный инженер службы технического надзора ТОО «ИПЦ «Альянс»
Айдаров Жасулан Женисович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись МП

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор Алакольского филиала ТОО «АБК-Автодор НС»
Тулегенов Нурлан Максутович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись МП

Прошито, пронумеровано

количество листов 12

Подпись

АБК - Автодор НС

БИН 200241012790

«АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ» МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ» КЕ АҚ ЖЕТІСУ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ... АЛАКӨЛ АУДАНДЫҚ ТІРКЕУ ЖӘНЕ ЖЕР КАДАСТРЫ БӨЛІМІ

0022498036000

241:205:127:108

09.11.22

10:00

«АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ» МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ» КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫНЫҢ ЖЕТІСУ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫНЫҢ АЛАКӨЛ АУДАНДЫҚ ТІРКЕУ ЖӘНЕ ЖЕР КАДАСТРЫ БӨЛІМІ

ОТДЕЛ АЛАКОЛЬСКОГО РАЙОНА ПО РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ ФИЛИАЛА НЕКОММЕРЧЕСКОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ «ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ГРАЖДАН» ПО ОБЛАСТИ ЖЕТІСУ

МЕНШІК ИЕСІ (ҚҰҚЫҚ ИЕСІ) ТУРАЛЫ МӘЛІМЕТТЕР
СВЕДЕНИЯ О СОБСТВЕННИКЕ (ПРАВООБЛАДАТЕЛЕ)

№ 002249803660 **13.11.2023г.**

Кадастр нөмері/Кадастровый номер: **03:255:127:108; 24:255:127:108; 24:255:127:108:1**

Жылжымайтын мүлік объектінің мекен-жайы
Адрес объекта недвижимости: **Алакольский район**

Меншік иесі (құқық иесі) Собственник (правообладатель)	Құқық пайда болу негіздемесі/ Основание возникновения права
Акционерное общество "Национальная компания "ҚазАвтоЖол"	**Договор (№ 2/12 от 31.03.2016г.) - Дата регистрации: 09.09.2016 16:10**
Алматинский областной филиал акционерного общества "Национальная компания "ҚазАвтоЖол"	**Акт приемки объекта в эксплуатацию (№ б/н от 02.10.2023г.) - Дата регистрации: 09.11.2023 10:06**

Бас маман
Главный специалист (қолы/подпись) **Сәрсекеева Н.Ө** (тегі/фамилия, аты/имя, әкесінің аты/отчество)

М.П

Бас маман
Главный специалист (қолы/подпись) **Сәрсекеева Н.Ө** (тегі/фамилия, аты/имя, әкесінің аты/отчество)

Приложение 3
к приказу Министра по инвестициям
и развитию Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

«02» октября 2023 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «АБК-Автодор НС» 010000, Республика Казахстан, г. Нур-Султан, ул.Сыганак,10/2
(наименование организации, юридический адрес)

в лице Руководителя проекта Тулегенова Нурлана Максутовича
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту: *«Реконструкция автомобильной дороги республиканского значения «Ушарал - Достык» км 0-184. Участок 60 – 120. Вторая очередь - реконструкция участка км 90-120 км»*
(наименование, местонахождение объекта)

заказчиком, которого является АО «Национальная компания «КазАвтоЖол», в лице Директора Алматинского областного филиала Акылтаева Нурката Дотановича
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации *ТОО «А-А строительная компания», ТОО «Мастер ДиН», ТОО «Астана Мастер Строй», ТОО «Drilling Stroy», ТОО «Baza Construction».*
(наименование организации)

3. Проект (проектно-сметная документация):
ТОО «ПИИ «Казодорпроект» на основании задания на проектирование Алматинского областного филиала АО "Национальная компания «КазАвтоЖол» и АПЗ № KZ03 VUA0003 1938 от 17.01.2018г.
(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержден(а) Республиканским государственным учреждением «Комитет Автомобильных дорог Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан» № 104 от 1.07.2019 года; № 111 от 07.09.2022 г. (корректировка)
(наименование организации утвердившей (пересутвердившей) проект, дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее наименование конструктивных элементов	Ед.изм.	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Категория дороги		II	II	II	II

Протяженность дороги	км	30,259	30,259	30,259	30,259
Расчетная скорость	км/час	120	120	120	120
Ширина полосы движения	м	3,75	3,75	3,75	3,75
Число полос движения	шт	2	2	2	2
Ширина дорожной одежды	м	9,0	9,0	9,0	9,0
Ширина проезжей части	м	7,5	7,5	7,5	7,5
Ширина земляного полотна	м	15,0	15,0	15,0	15,0
Ширина обочин	м	3,75	3,75	3,75	3,75
Ширина укрепления обочин по типу основной дороги	м	0,75	0,75	0,75	0,75
Поперечный уклон проезжей части	‰	20	20	20	20
Ширина пешеходной и велосипедной дороги	м				
Объем оплачиваемых земляных работ	тыс.м3	1 794, 233	1 794, 233	1 794, 233	1 794, 233
Тип дорожной одежды		Капитальный	Капитальный	Капитальный	Капитальный
Вид покрытия – ЩМА 20	тыс.м2	271, 000	271, 000	271, 000	271, 000
Железобетонные трубы: На основной дороге: D=1.5к D=2x1.5к D=3x1.5к отв. 2,5x2,0 отв. 4,0x2,5 отв. 2(4,0x2,5)	 шт/пм шт/пм шт/пм шт/пм шт/пм шт/пм	 21/623,59 13/371,61 2/57,19 4/95,52 2/60,52 1/31,5	 21/623,59 13/371,61 2/57,19 4/95,52 2/60,52 1/31,5	 21/623,59 13/371,61 2/57,19 4/95,52 2/60,52 1/31,5	 21/623,59 13/371,61 2/57,19 4/95,52 2/60,52 1/31,5
Мосты	шт/пм	2/256,2	2/256,2	2/256,2	2/256,2
Примыкания/Пересечения	шт	3/0	3/0	3/0	3/0
Защита существующего кабеля связи ТУСМ	шт	1	1	1	1
Защита существующего кабеля связи TNS-PLUS	шт	1	1	1	1
Защита существующего кабеля связи ВЧ 2484	шт	2	2	2	2
Освещение	Опора	40	40	40	40
Дорожные Знаки	шт	127	127	127	127
Металлические сигнальные столбики	шт	1086	1086	1086	1086
Барьерное ограждение	Пог.м	17491	17491	17491	17491
Снегозадерживающие заборы	Пог.м	6600	6600	6600	6600
Продолжительность строительства	мес.	23	23	43	43

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	По факту
Общая площадь	м2		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	м3		
В том числе подземные части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

- Устройство тела насыпи земляного полотна выполнено из притрассовых грунтовых карьеров, сложенных из природной песчано-гравийной смеси;

- Конструкция дорожной одежды капитальная нежесткого типа рассчитана под нагрузку А2 с расчетным модулем упругости 308 Мпа:

- ЩМА-20 на битуме БНД 100/130, ГОСТ СТ РК 2373-2013 – 5см;
- Подгрунтовка эмульсионная ЭБК – 1 расходом 0, 4 л/м2;
- Горячая плотная крупнозернистая асфальтобетонная смесь, марки I, БНД 100/130 по СТ РК 1225-2013 – 10 см;
- Подгрунтовка эмульсионная ЭБК – 1 расходом 0, 6 л/м2;
- Уход на верхним слоем основания ЭБК – 1 расходом 0, 8 л/м2;
- Щебёночно- Песчаная смесь, укреплённая цементом 7%, М40 СТ РК 973-2004 - 20 см.
- Гравийно-песчанная смесь С-4, СТ РК 1549-2006 – 15 см.
- Гравийно-песчанная смесь - 20 см.
- Грунт земляного полотна

- Выполнено строительство новых труб:

- d=1,5 м – 21 шт.
- d=2x1,5 м – 13 шт.
- d=3x1,5 м – 2 шт.
- d=2,5x2 м – 4 шт.
- d=4,0x2,5 м – 2 шт.
- d=2(4,0x2,5) – 1 шт.

- Выполнено строительство мостов:

- Мост на ПК 500+59,91 длина моста – 183,2 м.
- Мост на ПК 625+80,0 длина моста 73,0 м.

- Выполнено водоотвод на подходах к мостам;

- Выполнено обустройство автомобильной дороги;

- Нанесена разметка Эмалью для дорожной разметки СТ РК 2066-2010 белой с добавлением светоотражающих стеклянных шариков;
- Установлены постоянные дорожные знаки, выполненные из светоотражающей пленки;
- Установлены металлические сигнальные столбики;
- Установлено оцинкованные барьерное ограждение с отражающими катафотами;
- На мосту установлены перильные ограждения;

- Выполнены работы по устройству съездов.

-Выполнены работы по переустройству:

- Защита существующего кабеля связи ТУСМ -1шт
- Защита существующего кабеля связи TNS-PLUS – 1шт
- Защита существующего кабеля связи ВЧ 2484 – 2шт

Выполнено наружное электроосвещение на солнечных панелях – 40 опор

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки;

начало работ 27.02.2020 г., окончание работ 01.10.2023 г.
(месяц, год)

при продолжительности строительства:
по норме или по проекту организации строительства: *23 месяца*
фактически месяц: *43 месяца.*

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 76 % и фактически применено 80 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное водоснабжение, канализация, теплоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата)) МП

Мл-к Конкабаев Рс

ТУСМ-1 ЦЛИС-19 Мальгинов А.Н

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата)) МП

Исмайлова К.А.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата)) МП

«29» 09 2023ж.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата)) МП

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключения прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения.

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «Реконструкция автомобильной дороги республиканского значения «Ушарал - Достык» км 0-184. Участок 60 – 120. Вторая очередь - реконструкция участка км 90-120 км.» готовым к приемке в эксплуатацию.

(наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта, согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор Алакольского филиала ТОО «АБК-Автодор НС» Тулегенов Н.

«02» октября 2023 года М.П.

Приложение 2
к приказу Министра по инвестициям
и развитию Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о соответствии выполненных работ по проекту

«02» октября 2023 г.

Авторский надзор ТОО ПИИ «Каздорпроект» Мануилов Сергей Геннадьевич
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

В лице инженера авторского надзора: Каратаев Назар Жандарбекович
(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения)

действующего на основании договора *№ 19-04-25/02 от 27.02.2020 г.*
№ договора и дата

по объекту: *«Реконструкция автомобильной дороги республиканского значения «Ушарал - Достык» км 0-184. Участок 60 – 120. Вторая очередь - реконструкция участка км 90 - 120 км»*
(наименование и местонахождения объекта)

заказчиком которого является АО «Национальная компания «КазАвтоЖол» в лице Директора Алматинского областного филиала Акылтаева Нурката Дотановича
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подтверждает, что:
1.Строительство объекта осуществлялось;
1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «АБК-Автодор НС»
ГСЛ№ 002040 от 24.11.2000г.
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице Директора - *Тулегенова Нурлана Максутовича*
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

2) субподрядные организации:

а. ТОО «А-А строительная компания» ГСЛ№14011711 от 13.08.2014г.
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице Директора Момбаева Айдына Болатовича
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

б. ТОО «Мастер ДиН» ГСЛ№0002969 от 20.06.2007 г.
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице Директора Мукашева Даурена Ешмухановича
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

в. ТОО «Астана Мастер Строй» ГСЛ№20012540 от 28.08.2020 г.
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице Директора Джумаева Руслана Арипжановича
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

г. ТОО «Baza Construction» 17-ГСЛ№002319 от 12.12.2018 г.
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице Директора Мырзахметова Руслана Даулетовича
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

начало работ 27.02.2020 г., окончание работ 01.10.2023 г.
(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц
по норме или по проекту организации строительства: *23 месяца*.
фактически: *43 месяца*.

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ТОО «ПИИ «Каздорпроект» на основании задания на проектирование Алматинского областного филиала АО "Национальная компания «КазАвтоЖол» № АПЗ № KZ03 VUA0003 1938 от 17.01.2018 года
(наименование проектной организации, номер проекта)

Утвержденным:
РГУ «Комитет автомобильных дорог Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан» № 104 от 1.07.2019 года; № 111 от 07.09.2022 г. (корректировка)
(наименование организация утвердивший (переутвердивший) проект и дата утверждения)

Авторский надзор:
ТОО «ПИИ «Каздорпроект» Мануилов Сергей Геннадьевич
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата)

«02» октября 2023 года _____ М.П.

Эксперт(ы) по авторскому надзору:

Каратаев Назар Жандарбекович
(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата)

«02» октября 2023 года _____ М.П.

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«02» октября 2023 г.

Технический надзор ТОО ИПЦ «Альянс»- директор Кокоев Аблай Абаевич, г.Алматы, ул.С.Кожамкулова, 127.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

в лице Главного инженера Айдарова Жасулан Женисович, №KZ36VJE00059107 от 05.11.2020 г.
(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании договора №19-04-25/38 от 20.11.2017 г.,
№ договора и дата

по объекту: «Реконструкция автомобильной дороги республиканского значения «Ушарал - Достык» км 0-184. Участок 60 – 120. Вторая очередь - реконструкция участка км 90 - 120 км»
(наименование и местонахождения объекта)

заказчиком которого является АО«Национальная компания«ҚазАвтоЖол», в лице Директора Алматинского областного филиала Акылтаева Нурката Дотановича
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подтверждает, что:

1.Строительство объекта осуществлялось;
1) Подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «АБК-Автодор НС» лицензия ГСЛ № 002040 от 24.11.2000г.
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице Директора Алакольского филиала Тулегенова Нурлана Максутовича
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

2) субподрядные организации:

а. ТОО «А-А строительная компания» ГСЛ№14011711 от 13.08.2014г.
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице Директора Момбаева Айдына Болатовича
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

б. ТОО «Мастер ДиН» ГСЛ№0002969 от 20.06.2007 г.
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице Директора Мукашева Даурена Ешмухановича
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

в. ТОО «Астана Мастер Строй» ГСЛ№20012540 от 28.08.2020 г.
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице Директора Джумаева Руслана Арипжановича
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

г. *ТОО «Baza Construction» 17-ГСЛ№002319 от 12.12.2018 г.*
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице Директора Мырзахметова Руслана Даулетовича
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

2. Строительно- монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ 27.02.2020 г., окончание работ 01.10.2023 г.
(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц
по норме или по проекту организации строительства: *23 месяца*.
фактически: *43 месяца*.

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной сметной документации):

всего **15 355 369,915** тыс.тенге;

в том числе:

строительно-монтажных работ **14 593 687,630** тыс.тенге

в том числе оборудования, инструмента и инвентаря **0** тыс.тенге;

разработка проектно-сметной документации – **212 393,469** тыс.тенге;

управление проектом – **130 878,662** тыс.тенге;

технический надзор – **305 075,384** тыс.тенге;

авторский надзор – **105 159,476** тыс.тенге;

вневедомственная экспертиза проекта – **8 175,294** тыс.тенге.

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **14 645 371 663,59** тенге;

в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **14 372 079 369,84** тенге

(в том числе оборудования, инструмента и инвентаря **18 677 764,00** тенге);

разработка проектно-сметной документации – **151 268 012,25** тенге;

технический надзор – **76 405 935,84** тенге;

авторский надзор – **20 321 583,26** тенге;

вневедомственная экспертиза проекта – **6 618 998,40** тенге.

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) генпроектировщик ТОО «ПИИ «Каздорпроект» на основании задания на проектирование Алматинского областного филиала АО "Национальная компания «КазАвтоЖол» и АПЗ № KZ03 VUA0003 1938 от 17.01.2018 года
(наименование проектной организации, номер проекта)

Утвержденным:
приказом Комитета автомобильных дорог Министерства индустрии и инфраструктурного развития РК № 104 от 1.07.2019 года; № 111 от 07.09.2022 г. (корректировка)
(наименование организация утвердивший (переутвердивший) проект и дата утверждения)

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации __76_____% и фактически применено ___80___% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

Директор ТОО ИПЦ «Альянс» Кокоев Аблай Абаевич

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата)

«02» октября 2023 года _____ М.П.

Эксперт(ы) по техническому надзору:

Айдаров Жасулан Женисович №KZ36VJE00059107 от 05.11.2020 г.

(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата)

«02» октября 2023 года _____ М.П.