Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"30" июль 2020 года

Заказчик Государственное учреждение "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства" Астраханского района", индекс 020300, Акмолинская область, Астраханский район, с.Астраханка, ул. Аль-Фараби, 50

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от "____" июля 2020 года, генерального подрядчика ТОО фирма "Ай-Су Мелиорация" директор Левченко В.И.Павлодарская область , г.Павлодар Промышленная зона Центральная 1319; ТОО фирма «В и К ЛТД», директор Сыздыков Д.Д., г.Нур-Султан, жилой массив Комсомольский ул.Умай Ана 14/4,1

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от "____" июля 2020года, технического надзора ТОО «D&JEMPORIO», эксперт Сандыбеков Д.И аттестат эксперта №KZ75VJE00021060, от 17.11.2016г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от «___» июля 2020 года, ТОО Строительная группа « Архитектор», эксперт Абуов С.А. государственная лицензия № 000007 от 07 февраля 2005 г.,.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Реконструкция системы водоснабжения в селе ЖанаТурмыс Астраханского района Акмолинской области**

II (нормальный) уровень ответственности, относящийся к технически и технологически сложным.

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу Акмолинская область, Астраханский район с. Жана Турмыс

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок

Акт постоянного землепользования №0066637 от 08.10.2014г; АН№0190813

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт

или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Акмолинской области" № KZ25REA00131369 от 24 мая 2019 года.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО Строительная группа « Архитектор», №24-17-4-2017

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства" Астраханского района» приказ № 103 от 12 декабря 2017 года;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ июнь 2019 год;

месяц, год

окончание работ июль 2020 год;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 8,5 ;

фактически, месяц: 8,5;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единиц аизмерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая протяженность водовода	км	11,3		11,3	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единицаизмерения	Попроекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Числоэтажей	этаж		
Общийстроительныйобъем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, м2		Число квартир	Площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Скважинный водозабор в составе двух эксплуатационных скважин, протяженность сети водовода d110мм =11246,2км; магистральных поселковых сетей d110мм = 6,995км, d63мм = 0,108км ; подвод до границы участка d25мм = 7,889км, насосная станция 2-го подъема на хоз.питьевые и противопожарные нужды с насосным оборудованием, водопроводные колодцы ф1500-2000мм -121шт, пожарные гидранты в количестве 33 шт.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 799 764 060 тенге, в том числе строительно-монтажных работ 680 906 860 тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 33 168 190 тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 719 787 650 тенге 40 тыин, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 612816174 тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 29851371 тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Реконструкция системы водоснабжения в селе Жана Турмыс Астраханского района Акмолинской области**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик Кулаков Н. И. ;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор Сандыбеков Д.;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор Абуов С.А.;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Левченко В.И. Сыздыков Д.Д

фамилия, имя, отчество (при наличии)

подпись руководителя М.П.

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единицаизмерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения 0,4кВ…	километр (далее – км)	0,717
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	
3	Кабельные ЛЭП низкогонапряжения …	км	
4	КабельныеЛЭП высокогонапряжения 0,4кВ	км	0,265
5	Площадь опор	м2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	
	2) деревянные с деревяннымиприставками	шт	
	3) деревянные с железобетонныминриставками	шт	
	4) железобетонные	шт	26
	5) тросовыеподвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые СИП4	км	0,761
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейнылдлясветильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	11
9	Арматурауличногоосвещения:		
	1) светильники с лампаминакаливания	шт	
	2) светильники с ртутнымилампами	шт	
	3) светильники с люминесцетнымилампами	шт	11
	3) светильники со светодиодными и лампами	шт	
10	Кабели:		
	1) марки.АВБбШв..напряжением...0,66кВ	км	0,369
	2) марки...напряжением...	км	
11	Муфты соединительные...	шт	19
12	Муфты концевые	шт	4
13	Контуры заземления	шт	55
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожныепокрытиякабельныхсетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	
	2) булыжные	м 2	
	3) тротуары	м 2	

Заказчик Кулаков Н. И. _____ ;
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя
Место печати

Авторский надзор Абуов С.А. _____.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицыизмерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общаяпротяженность)	м	12533	
	1) изстальныхтруб	м		
	2) изчугунныхтруб	м		
	3) изасбестоцементныхтруб	м		
	4) изжелезобетонныхтруб	м		
	5) изполиэтиленовыхтруб	м	12533	
2	Распределительнаясеть (общаяпротяженность)	м	18533	
	1) изстальныхтруб	м		
	2) изчугунныхтруб	м		
	3) изасбестоцементныхтруб	м		
	4) изполиэтиленовыхтруб	м	18533	
	5) изжелезобетонныхтруб	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	122	
	Задвижка d-100мм	шт	43	
	" d-80	шт	12	
	" d-65	шт	30	
	" d-50	шт	35	
	Вентили d-50	шт	31	
	" d-25	шт	1	
	" d-20	шт	240	
	" d-15	шт	20	
	Кран d-15	шт	4	
	Гидрант	шт	33	
	Водопроводный ввод	шт		
	Водоразборная колонка	шт		
	Стальной футляр	м.п.		
	Питьевой фонтанчик	шт		

Канализация					
1	Коллекторы (общаяпротяженность)	м			
	1) изкерамическихтруб	м			
	2) изчугунныхтруб	м			
	3) избетонныхтруб	м			
	4) изасбестоцементныхтруб	м			
	5) изжелезобетонныхтруб	м			
	6)	м			
	7)	м			
2	Канализационнаясеть (общаяпротяженность)	м			
	1) изкерамическихтруб	м			
	2) изчугунныхтруб	м			
	3) избетонныхтруб	м			
	4) изасбестоцементныхтруб	м			
	5) изжелезобетонныхтруб	м			
	6)	м			
3	Прочиеустройства				
	Смотровойколодец	шт			
	Выпуск	шт			
Горизонтальныйразрезколодца		Вертикальныйразрезколодца			
Масштаб _____		Масштаб _____			

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик Кулаков Н. И. _____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати

Авторский надзор Абуов С.А. _____.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.