ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ТҮРКІСТАН ОБЛЫСЫ
"ҚАЗЫҒҰРТ АУДАНДЫҚ
ҚҰРЫЛЫС, СӘУЕТ ЖӘНЕ
ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ"
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
БСН 100240022761
№ 02
25 05 2023

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Форма

«Строительство водопроводной сети населенного пункта Айнатас сельского округа Жигерген Казыгуртского района»

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«25» 05 2023 г.

Заказчик: **ГУ «Отдел жилищного хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Казыгуртского района». Руководитель Абдакимов Турдалы Куанышбаевич**

(фамилия, имя, отчество(при наличии)–для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс,область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения))

Декларации о соответствии: «_____»

ТОО «Корпорация Алем-құрылыс», Кызылординская область, г.Кызылорда, Толе Би, 139, в лице директора Сейтмуратов Р. Е.

(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя,отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

Декларации о соответствии: «_____»

ТОО «Газ құбыры-2030», Кызылординская область, г.Кызылорда, ул.Амангелды 54, в лице директора Жолдасбеков А.С.

(дата декларации, наименование подрядной (субподрядной) организации, фамилия, имя,отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

Декларации о соответствии: «_____»

ТОО «Real Stroy Invest», Кызылординская область, г.Кызылорда, ул.Жибек-жолы ½., в лице директора Акжигитов Ж.М.

(дата декларации, наименование подрядной (субподрядной) организации, фамилия, имя,отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ: «_____»

ТОО «ИНСТАТ» ответственный за технический надзор Мамбеталиев А.М. Аттестат об аккредитации №KZ10VJE00030960, №KZ42VJE00030966, №KZ64VJE00030958

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту: «____»

ТОО «MS Engineering Construction» ГСЛ №001518, от 24.07.2020, в лице авторского надзора Муталиев К. Ж. Аттестат об аккредитации № KZ30VJE00075414.

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство водопроводной сети населенного пункта Айнатас сельского округа Жигерген Казыгуртского района»**

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

По адресу: населенный пункт Айнатас, Казыгуртский район.

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) Решение Акима сельского округа Жигерген за № 9 от 20.04.2018г. Кадастровый номер земельных участков №19-289-052-3241, №19-289-071-201

(наименование органа вынесшего решение)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;

(наименование органа вынесшего решение)

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ: ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Казыгуртского района» 020540003590, KZ00REA00295943, Дата и время приема уведомления: 16.09.2022 17:28

(наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона)

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Astana Mix Building»**

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного(й) **ТОО «ЮКПроектЭкспертиза», заключение № ЮКПЭ-0141/20 от 24.09.2020 г.**

(наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: 09 2022 года;
окончание работ: 05 2023 года;

При продолжительности строительства, месяц: ____;
По норме или по проекту организации строительства, месяц: ____;
По факту (фактический) месяц: ____.

3. Объект (комплекс) имеет следующие показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Ед. изм.**	**По проекту**		**Фактически**	
		общая (с учетом ранее принятых)	**в том числе пускового комплекса или очереди**	**общая (с учетом ранее принятых)**	**в том числе пускового комплекса или очереди**
Производительность насосной станции II подъема	м3час	6,5		6,5	
Резервуары чистой воды емк. 1000м3(2шт)	м3	100		100	
Протяженность внутриплощадочного трубопровода воды	м	ф110х6,6-12460+433м, ф75х6,8-2369+3360м. ф25х2,3-4793м		ф110х6,6-12460+433м, ф75х6,8-2369+3360м ф2х2,3-4793м	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	**Единица измерения**	**По проекту**	**Фактически**
Общая площадь	метр в квадрате (далее - м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	М3		
В том числе подземной части	М3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	М2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухком-						

тных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Источником водоснабжения является согласно Проекта на бурение эксплуатационной скважины №7177 являются подземные воды. По качеству подземная вода скважин №7177 (рабочая); 5990(резервная) по данным химических и санитарно-бактериологических исследований проведенные РГКП «ОЦСЭЭ» составляет: прозрачные, без цвета, без запаха, дебит скважин 3,92 дм3/с, сухой остаток 0,58 г/дм3, жесткость -7,7 мг-экв.
В состав водозабора для водоснабжения входит следующие сооружения:

- Резервуара емкостью по 100м-2шт.
- Насосные станции над скважиной -2шт.

Насосные станции предназначены для подъема воды из скважин, согласно ТП 901-2-177.91.

В состав насосных станций входят:
а) подземная камера насосной станции, в которой расположено устье водо- заборной скважины, над которым устанавливается оголовок. Вокруг устья скважины цементируется воротник радиусом не менее 2м.
б) подземная камера, в которой расположены погружные, электронасосные агрегаты, трубопроводы с запорной арматурой, водомеры, щиты управления насосными агрегатами.
Глубина посадки насосов в скважинах насосных станций подземного типа с учетом распространения водоносного горизонта и рельефа местности сос- тавляет 50м.
Подземные камеры представляют собой железобетонные колодцы диамет- ром 1500мм высотой 2.4м.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование вколичестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования.

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7.Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации) всего 315 373 000 тенге, в том числе строительно-монтажных работ 251 004 000 тенге, оборудования, инструментов и инвентаря 8 362 000 тенге, прочие затраты 56 007 000 тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 315 373 000 тенге, в том числе:
Стоимость строительно-монтажных работ 251 004 000 тенге;
Стоимость оборудования, инструментов и инвентаря 8 362 000 тенге;
Прочие затраты 56 007 000 тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом(проектно-сметной документацией) и требованиями государственныхнормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство водопроводной сети населенного пункта Айнатас сельского округа Жигерген Казыгуртского района» принять в эксплуатацию.**

(наименование объекта или комплекса)

Заказчик: Руководитель ГУ «Отдел жилищного хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Казыгуртского района»

Абдакимов Т.К.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор: инженер-эксперт ТОО «ИНСТАТ»:

Мамбеталиев А.М.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор: инженер-эксперт ТОО «MS Engineering Construction»:

Муталиев К. Ж.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик): **Директор ТОО «Корпорация Алем-құрылыс»:**

Сейтмуратов Р. Е.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Подрядчик (субподрядчик): **Директор ТОО «Газ құбыры-2030»:**

Жолдасбеков А.С.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Подрядчик (субподрядчик): **Директор ТОО «Real Stroy Invest»:**

Акжигитов Ж.М.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 13 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м	23415	
	1) из Полиэтилена	м	23415	
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5)	м		
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м		
	5)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	64	
	Задвижка d- Ø 100 PN 16	шт	92	
	" d- Ø 50 PN 16	шт	30	
	" d-	шт		
	Вентили d-	шт		
	" d-	шт		

	" d-	шт		
	Кран d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
	Гидрант	шт	33	
	Водопроводный ввод	шт		
	Водоразборная колонка	шт		
	Стальной футляр	шт		
	Питьевой фонтанчик	шт		
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6) из п/э труб	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		

3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт		
	Выпуск	шт		

Горизонтальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество (м)	Примечание
1	Трубы полиэтиленовые ПЭ 100 SDR17 - Ø110х6,6питьевая	ГОСТ 18599-2001		110мм	12460+433	
2	Трубы полиэтиленовые ПЭ 100 SDR17 - Ø63х3,8 питьевая	ГОСТ 18599-2001		63мм	2369	
3	Трубы полиэтиленовые ПЭ 100 SDR11 - Ø25х2,3 питьевая	ГОСТ 18599-2001		25мм	4793	
4	Трубы полиэтиленовые ПЭ 100 SDR11 - Ø75х6,8 питьевая	ГОСТ 18599-2001		75мм	3360	
5	Плита для колодцев ж/б ПН15	ГОСТ 8020-2016		ПН15	7	
6	Плита для колодцев ж/б ПН20	ГОСТ 8020-2016		ПН20	56	
7	Кольцо колодцев ж/б КС 15-9	ГОСТ 8020-2016		КС 15-9	14	
8	Кольцо колодцев ж/б КС 20-9	ГОСТ 8020-2016		КС 20-9	56+56	
9	Плита для колодцев ж/б 1ПП15-1	ГОСТ 8020-2016		1ПП20-1	7	
10	Плита для колодцев ж/б 1ПП20-1	ГОСТ 8020-2016		1ПП20-1	56	
11	Кольцо опорное ж/б КО 6	ГОСТ 8020-2016		КО 6	63	
12	Кольцо колодцев ж/б КС 10-6	ГОСТ 8020-2016		КС 10-6		
13	Люк из композитных материалов полимерно-песчаный	СТ РК 2384-2013		Тип-С	63	

Заказчик

Руководитель Абдакимов Т.К. _____.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор

Эксперт Муталиев К. Ж. _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)