Договор №1

на оказание инжиниринговых услуг (услуги технического надзора)

г. Костанай 29 июля 2022 г.

Частное лицо Калиев Максут Жаугаштнович именуемое в дальнейшем **«Заказчик»,** с одной стороны, и

Товарищество с ограниченной ответственностью «МИРАС-KZKZ» в лице директора Тойымбетова Бауыржана Каримовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем **«Поставщик»,** совместно именуемые **«Стороны»,** заключили настоящий Договор (далее – Договор) и пришли к соглашению о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Поставщик обязуется оказать Заказчику услуги технического надзора за строительством объекта: «Реконструкция торгового дома по улице Каирбекова в районе дома №353», а Заказчик принять и оплатить Услуги на условиях настоящего Договора.

2. Стоимость Договора и условия оплаты

2.1. Общая сумма Договора составляет 100 000 (сто тысяч) тенге и включает все расходы, связанные с оказанием Услуг, а также все налоги и сборы, предусмотренные законодательством Республики Казахстан, (далее – сумма Договора).

3. Обязанности сторон

3.1. Поставщик обязуется:

3.1.1. Обеспечить полное и надлежащее исполнение взятых на себя обязательств по Договору;

3.1.2. Не раскрывать без предварительного письменного согласия Заказчика содержание технической документации, представленной Заказчиком или от его имени другими лицами, за исключением того персонала, который привлечен Поставщиком для исполнения условий Договора. Указанная информация должна предоставляться этому персоналу конфиденциально и в той мере, насколько это необходимо для исполнения обязательств;

3.1.3. Без предварительного письменного согласия Заказчика не использовать какие – либо вышеперечисленные документы и информацию, кроме как в целях реализации Договора;

3.1.4. По первому требованию Заказчика предоставлять информацию о ходе исполнения обязательств по Договору;

3.1.5. Возмещать Заказчику в полном объеме причинённые ему убытки, вызванные ненадлежащим выполнением Поставщиком условий Договора и/или иными неправомерными действиями.

3.2. Заказчик обязуется:

3.2.1. Обеспечить доступ специалистов Поставщика для оказания Услуг;

3.2.2. В соответствии с условиями Договора принимать и оплачивать Услуги, оказанные Поставщиком по Договору.

4. Оказание услуг и документация

4.1. Для расчетов за оказанные Услуги Поставщик предоставляет следующие документы:

1) Акты на оказание Услуг в двух экземплярах, с детализацией каждой услуги и их стоимости;
2) Счет-фактуру с описанием, указанием количества, цены единицы и общей суммы оказанных Услуг.

5. Ответственность сторон

5.1. В случае нарушения установленных Договором сроков оказания Услуг со стороны Поставщика, Заказчик вправе прекратить исполнение своих обязательств по Договору.

5.2. За исключением форс – мажорных обстоятельств, если Поставщик не может оказать Услуги в сроки, предусмотренные Договором, за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по поставке либо устранению недостатков Услуг по Договору со стороны Поставщика, Заказчик без ущерба другим своим правам в рамках Договора взыскивает неустойку (штраф, пеню) в размере 0,1% от суммы Договора в случае неисполненного Поставщиком обязательства за каждый день просрочки либо взыскивает неустойку (штраф, пеню) в размере 0,1% к сумме ненадлежащее исполненного обязательства ха каждый день просрочки.

5.3. Выплата неустойки не освобождает Поставщика от исполнения своих обязательств по Договору.

5.4. Если любое изменение ведет к уменьшению стоимости и сроков, необходимых Поставщику для оказания Услуг по Договору, то сумма Договора или график оказания Услуг, или и то и другое соответствующим образом корректируется, а в Договор вносятся соответствующие поправки. Все запросы Поставщика на проведение корректировки должны быть предъявлены в течение 30 (тридцати) дней со дня получения Поставщиком распоряжения об изменениях от Заказчика.

5.5. Поставщик ни полностью, ни частично не должен передавать кому – либо свои обязательства по Договору без предварительного письменного согласия Заказчика.

5.6. Поставщик должен предоставить Заказчику копии всех субподрядных договоров, заключенных в рамках данного Договора. Наличие субподрядчиков не освобождает Поставщика от материальной или другой ответственности по Договору.

6. Форс – мажор

6.1. Стороны не несут ответственность за неисполнение условий Договора, если оно явилось результатом форс – мажорных обстоятельств.

6.2. Поставщик не лишается своего обеспечения исполнения Договора и не несет ответственность за выплату неустоек или расторжение Договора в силу неисполнения его условий, если задержка с исполнением Договора является результатом форс – мажорных обстоятельств.

6.3. Для целей договора «Форс – мажор» означает событие, неподвластное контролю Сторон, и имеющее непредвиденный характер. Такие события

могут включать, но не исключительно: военные действия, природные или стихийные бедствия и другие.

6.4. При возникновении форс – мажорных обстоятельств Поставщик должен незамедлительно направить Заказчику письменное уведомление о таких обстоятельствах и их причинах. Если от Заказчика не поступает иных письменных инструкций, Поставщик продолжает выполнять свои обязательства по Договору, насколько это целесообразно, и ведет поиск альтернативных способов выполнения Договора, не зависящих от форс – мажорных обстоятельств.

7. Решение спорных вопросов

7.1. Заказчик и Поставщик должны прилагать все усилия к тому, чтобы разрешать в процессе прямых переговоров все разногласия или споры, возникающие между ними по Договору или в связи с ним.

7.2. Если в течение 21 (двадцати одного) для после начала таких переговоров Заказчик и Поставщик не могут разрешить спор по Договору, любая из Сторон может потребовать решения этого вопроса в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

8. Уведомление

8.1. Любое уведомление, которое одна Сторона направляет другой стороне в соответствии с Договором, высылается в виде письма, телеграммы, телекса или факса с последующим предоставлением оригинала.

8.2. Уведомление вступает в силу после поставки или в указанный день вступления в силу (если указано в уведомлении) в зависимости от того, какая из этих дат наступит позднее.

9. Адреса и банковские реквизиты сторон

Заказчик:	**Поставщик:**
ИИН 700722300993 Калиев Максут Жаугаштнович г. Костанай, ул. Центральная, 22	БИН 210240040425 Республика Казахстан, Костанайская область, Алтынсаринский район, село им. Ильяса Омарова, ул. Набережная, дом № 53 ИИК KZ028562203111105097 в АО «БанкЦентрКредит» БИК KCJBKZKX КБЕ 17
	Директор:
_____ **Калиев М.Ж.**	_____ **Тойшибетов Б.К.**