Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от «24»февраля 2017 года
№ 234

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«31» июля 2019г.

Заказчик: Бургумбаева Сагат Умербековна, ИИН 600301404378, 070404, Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, Бородулихинский район, с.о.Дмитриевский, с. Дмитриевка, ул. Кирова, 49.

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц,почтовый индекс, область, город, район населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии: от «30» июля 2019 года ТОО "ТМ Көркем Құрылыс", директор Актанов Меиржан Еркинович, Лицензия №180215821 от 29.12.2018г., II-категория. Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, город Усть-Каменогорск, улица Казахстан, 31.

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации,фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ: от «30» июля 2019 года ТОО «УК ПроектТехНадзор» эксперт Мукеев Кайрат Айтбаевич, аттестат № KZ02VJE00042065 от 05.11.2018 года.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ по проекту: от «30» июля 2019 года ИП "VIDПРОЕКТ", Лицензия №13020747 от 30.12.2013, директор Видергольд Роман Владимирович.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
«Магазин-кафе Жибек жолы»

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, Бородулихинский район, с.о. Дмитриевский, с. Дмитриевка, ул. Кирова, 45.

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) № 6193 от 30.11.2011 года, № 2339 от 03.12.2009 г. решение Бородулихинского районного земельно-кадастрового филиала ВК ДГП ГосНПЦзем.

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий

_____

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий:

ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской области» №KZ34REA00136930 от 03.07.2019 года.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации):

ИП "VIDПРОЕКТ", Лицензия №13020747 от 30.12.2013. Проект №б/н от 30.06.2019 года.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) Бургумбаева Сагат Умербековна, №1 от 01.07.2019 года

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ_____июль_2019*месяц, год;*

окончание работ_____июль_2019 *месяц, год;*

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 1 ;

фактически, месяц: 1 ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период здания имеет следующие показатели:

Наименование объекта («Магазин-кафе Жибек жолы»)	Общие сведения					Описание конструктивных элементов			вид отопления
	число этажей (этаж)	Площадь застройки (м²)	объем здания (м³)	общая площадь (м²)	не жилая площадь (м²)	фундамент	стены	кровля	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
- магазин (литер А)	1	438,2	1534	391,8	391,8	бетон	Газоблоки, обложенные кирпичом	металл	на твердом топливе

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: фундамент- бетонные, перегородки - газоблоки, наружние и внутренние стены – газоблоки, обложенные кирпичем, окна и двери- металлопластик.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты районными эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 500 000,00 тенге, в том числе строительно-монтажных работ 400 000,00 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 100 000,00 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 500 000,00 тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 400 000,000 тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 100 000,00 тенге;
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

Объект «Магазин-кафе Жибек жолы» по адресу: Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, Бородулихинский район, с.о.Дмитриевский, с. Дмитриевка, ул. Кирова, 45 принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Бургумбаева Сагат Умербековна _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, место печати М.П.

Технический надзор Мукеев Кайрат Айтбаевич _____

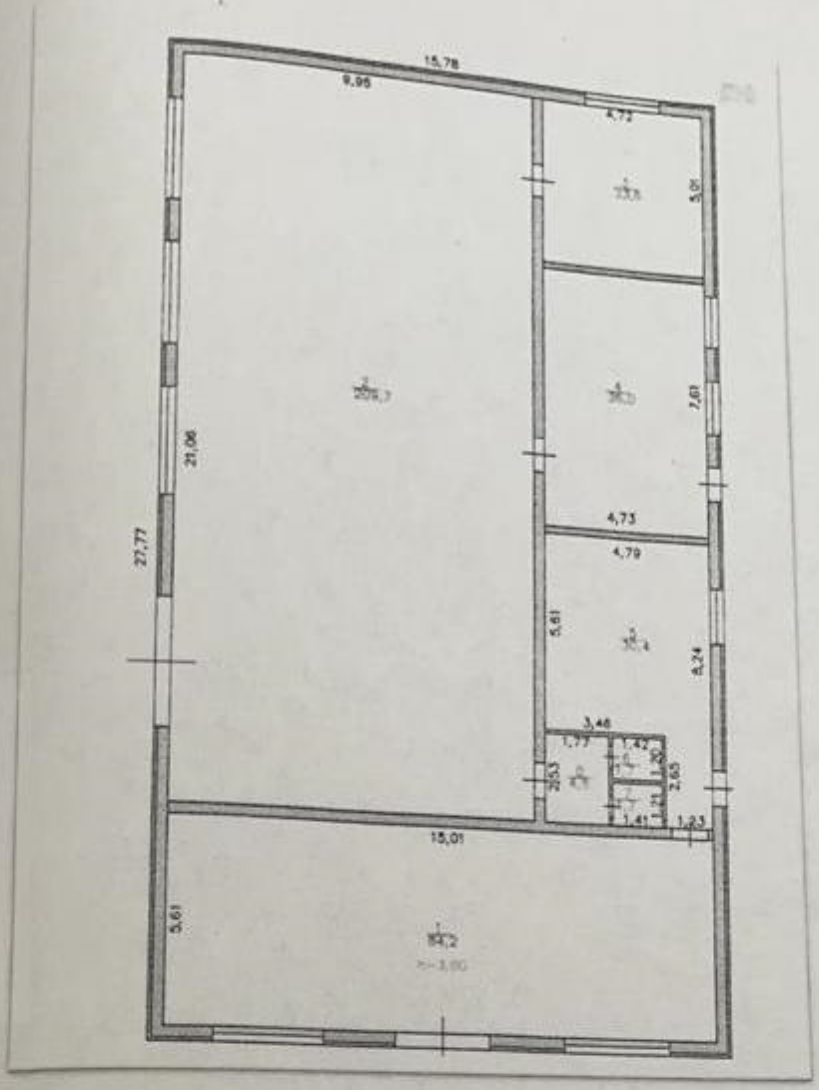
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор Видергольд Роман Владимирович _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Актанов Меиржан Еркинович _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П



Авторский надзор ИП "VIDПРОЕКТ" в лице директора Видергольд Р.В.

*(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя)*М.П.

Приложение
к акту приемки построенного
объекта в эксплуатацию
собственником самостоятельно

форма

Технические характеристики объекта
(многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и т.п.)

Наименование объекта	Общие сведения					Описание конструктивных элементов			вид отопления
(«Магазин-кафе Жибек жолы»)	число этажей (этаж)	Площадь застройки (м²)	объем здания (м³)	общая площадь (м²)	не жилая площадь (м²)	фундамент	стены	кровля	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
- магазин (литер А)	1	438,2	1534	391,8	391,8	бетон	Газоблоки, обложенные кирпичом	металл	на твердом топливе

Заказчик : Бургумбаева Сагат Умербековна _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя) М.П.

Авторский надзор ИП "VIDПРОЕКТ" в лице директора Видергольд Р.В. _____
*(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя)*М.П.

Пронумеровано 6 листах
Гл.специалист
Серикбекова А.К.

«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Шығыс Қазақстан облысы бойынша филиалының жер кадастры және жылжымайтын мүлік бойынша Бородулиха ауданының бөлімі

Өтініш № 00417943047 3	Тіркеу № 05522/15625
	Тіркелген күні 29.07.19
Кадастрлық № 05-241-062-569	Тіркелген уақыты 15:47

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен-жайы:
с. Дмитриевка, ул. Мира, д.45

Тіркеуші (маман) Серикбекова	Қолы
Бөлім басшысы Давидович О.О.	Қолы