Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«11» 12 2023 года

Заказчик: **Государственное учреждение «Отдел стройтельства Жанааркинского района» БИН 131140019726, тел.87772136338,область Улытау Жанааркинский район п.Жанаарка ул.Тауелсиздик 5**

в лице Бабасова Т.,

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **"11" 12 2023 года**

ТОО "ЖАНЭМ, Смаилов Сапар Мажитович , Номер лицензии 21027000, Дата выдачи лицензии 22.09.2021 год, I категория, область Ұлытау, Жанааркинский район, п.Жаңаарқа, ШОН ТЕЛЬКОЗЫ, 44, 071040018532, +77012243389,

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **"11" 12 2023 года**

ТОО «Building Contruol», Республика Казахстан, Атрауская область, г.Атырау Махамбет Отемисулы 127 тел.87016408800 , Мурзагалиев З.С.,KZ23VGE00052066 от 31.12.2019,KZ77VGE00052064 KZ93VGE00052067 от 13.12.2019

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается**"11" 12 2023 года**

ТОО «СтройТех-АСД»" , Тасанов С.Ж. Республика Казахстан Карагандинская область г.Караганда ул. Ленина 27,тел.8777107802 Главный инженер проекта

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Корректировка рабочего проекта Развитие и обустройство инженерно-коммуникационной инфраструктуры к жилым домам (37 участка) в севере-восточной части поселка Жанаарка Жанааркинского района. Электроснабжение.» Республика Казахстан, область Улытау , новое, II, технический несложный,

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **область Улытау Жанааркинский район поселок Жанаарка**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации 20 декабря 2023 года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

- задание на проектирование, утвержденное заказчиком от 04.01.2023 года;
- 1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано ГУ Аппарат акима п.Жанаарка от 31.05.2023 № 232

3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от

4.11.2023г. ,Частная, Алиманова Бахытжан Есмагулова,Краснова Татьяна Викторовна, Оспанова Асель Дипломбековна, Байсалбаев Жолдыбай Осанович тел.87024957840, KZ59VJE00058499 KZ12VJE00032088. KZ56VJE00069805. KZ09VJE00060466, ТОО Prof Expert Group Архитектура;Санитарно эпидемиологический профиль;Сметная часть;
Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем), Государственное учреждение

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ KZ72REA00364972 от 29.11.2023 **ГУ "Отдел стройтельство Жанааркинского района", Жанаарка Тауелсиздик 5 тел. 87103028328**

_____,

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО«Строй Тех-АСД»лицензия ГСЛ-КР 02186 от 24.01.2011, г. , Рабочий проект.**

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

Государственное учреждение «Отдел строительства Жанааркинского района» №38-НК от 17.11.2023 года..

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **29 ноября 2023 года;**

месяц, год

окончание работ **11 декабря 2023 года;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, 1 месяц;
фактически, 1 месяц;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

		По проекту		Фактически	
Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди
400	кВт	400		400	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными

Воздушный ЛЭП высокого напряжения

СИП 3 3*50 напряжение 10 кВ.

Воздушное ЛЭП низкого напряжения

Провод самонесущий защитный с токопроводящей жилой из алюминиевого сплава с защитной изоляцией СИП 2 4*70

Опоры: Стойки железобетонные вибрированные, предварительно напряженные, разработанные для ВЛ 0,4-35 кВ СВ95-2 800 ТУ 5863-007-96502166-201 6 2.3 Стойки железобетонные вибрированные, предварительно напряженные, разработанные для ВЛ 0,4-35 кВ СВ105-3,5 1200 ТУ 5863-007-96502166-201 6 2.4

Трансформатор: Мощность силового трансформатора, кВА 400

Номинальное напряжение на стороне ВН, кВ 10

Ввод ВН (В-воздушный ввод, К-кабельный ввод) В

Выводы НН (В-воздушный вывод, К-Кабельный) В

Тип исполнения туиковая(Т); проходная (П) Т

краткие технические характеристики по ескому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 44 745, 310 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 30 113, 123 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 8 582, 980 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 32 040, 362 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 24 159 ,903 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 78804,59 тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Корректировка рабочего проекта:Развитие и обустройство инженерно-коммуникационной инфраструктуры к жилым домам (37 участков) в севере восточной части поселка Жанаарка Жанааркинского района.Электроснабжение.»**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик **Государственное учреждение «Отдел строительства Жанааркинского района», Бабасов Т ,.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) **ТОО «Building Control», Мурзагалиев З.С. по обьектам второго и третьего уровней ответственности – в части инженерных сетей** ,

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта **ТОО«Строй Тех-АСД» Тасанов С.Ж. главный инженер**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «ЖАНЭМ»Смаилов Сапар Мажитович**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 3 к акту приемки объекта в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	киломерт (далее – км)	1,6
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	0,05
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	
5	Площадь опор	м 2	16,25
6	Опоры:		56
	1) металлические	штук (далее – шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	56
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	1,6
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		16
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	16
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	

	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	16
10	Кабели:		
	1) марки... напряжением...	км	
	2) марки... напряжением...	км	
11	Муфты соединительные...	шт	
12	Муфты концевые	шт	2
13	Контуры заземления	шт	12
14	Устройства грозозащиты	шт	3
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	
	2) булыжные	м 2	
	3) тротуары	м 2	

Заказчик **Государственное учреждение «Отдел строительства Жанааркинского района», Бабасов Т.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор **ТОО СтройТех-АСД Тасанов Самат Жаркенович**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

"СтройТех-АСД"