Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«26» декабря 2019 года.

Заказчик **Государственное учреждение "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства города Степногорска" – руководитель Жумабаев К.К. Акмолинская область, г.Степногорск, микрорайон 4, здание 1.**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

Декларации о соответствии **от 25.12. 2019 года Директор ТОО «INNOVATION TEX» - Зенина А.Ю., Карагандинская область, город Сарань ул. Жамбыла 112/1.**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ: **от 25.12. 2019 года Руководитель ТОО «Инжиниринг-ст» - Шварцкоп Александр эксперт - Дубинка В.Н. KZ20VJE00033787, KZ46VJE00036326, KZ47VJE00033786, от 04.02.2013 г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту: **от 25.12. 2019 года Директор ТОО «SANСтройСервис» - Клёсов А.А., гос. лицензия № 13013106 , от 12.08.2013 г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: ***«Строительство сети электроснабжения к сорока пяти квартирному жилому дому в городе Степногорске Акмолинской области (позиция 3)»***

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу
г.Степногорск , Акмолинской области

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю
Акт на право временного безвозмездного пользования за № 0202619 с записью в Книге записей актов за № 117 от 22 декабря 2017 года.

(наименование органа вынесшего решение)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий
Постанавление Акимата города Степногорска № а-9/452 от «21» сентября 2017 года

(наименование органа вынесшего решение)

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление государственного-архитектурно строительного контроля Акмолинской области », №**

KZ08REA00136331 от 28.06.2019 года.

(наименование органа, принявшего уведосмление, дата выдачи талона)

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «SANСтройСервис» Заказ: № 01-2018**

(наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

утвержденного (ой) Государственным учреждением "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства города Степногорск" приказом № 52Г от 11 июля 2018 г. на основании Заключения № СП-0038/18, от 11.07.2018 года ТОО «SANСтройСервис».

(*наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)*

жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүргізілген; 2. Құрылыс-монтаж
Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **06.2019 г;**

месяц, год

окончание работ **07.2019 г;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 1 месяцев
по норме или по проекту организации строительства, месяц 1 месяц;
фактически **1** месяц;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая протяженность КЛ – 0,4 кВ	км	0,155		0,155	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Жилой дом имеет следующие показатели:
4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **общая протяженность КЛ – 0,4 кВ – 0,155 км. Категория электроснабжения II. Напряжение питания 0,38 кВ. Расчетная мощность жилого дома 116,6 кВт**

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **10 138 000,18** тенге, в том числе строительно-монтажных работ **7 572 670,56** тенге, авторский надзор **94 237,92** тенге; технический надзор **231 723,46** тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **7 898 631,94** тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **7 572 670,56** тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **объект «Строительство сети электроснабжения к сорока пяти квартирному жилому дому в городе Степногорске Акмолинской области (позиция 3)»**

принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: руководитель - **Жумабаев К.К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (далее - М.П.)

Технический надзор: директор - **Шварцкоп А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

МАКСИМОВ М.В.
АТ. № KZ32VJE00020767
АВТОРСКИЙ НАДЗОР

Авторский надзор: директор - **Клёсов А.А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик: (генеральный подрядчик) - **Зенина А.Ю.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.