Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 08.02.2021 № 53
Форма

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 11 » ИЮЛЯ 2023г.

Заказчик Руководителя КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Байзакского района Жамбылской области» - Шогалова Ж. Жамбылская область,

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от « » 2022 г. ТОО «Темир – Строй Сервис и Ко» в лице директора Ниеткалиев Г.И., лицензия ГЛ №18012129 от 18. 06.2018г, I-категория, Республика Казахстан, Жамбылская обл, Жуалынский р-н. с. Б. Момышулы, ул. Парасат, Строение 3Б,

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от « » 2022 г. Договора на оказание технического надзора договора №93 от25.08.2022 ТОО "BOSS СТРОЙ" инженер: Оспанов Н.А., KZ46VJE00065911 от 28.05.2021г Республика Казахстан, Жамбылская область, г.Тараз, микрорайон Байтерек дом 30, кв.46

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от « » 2022 г. Договор на оказание авторского надзора №52 от 20.05.2022г., ТОО «Кантри-М» лицензия № 20016615 от 04.11.2013г. инженер: Садыкова Ж.М Республика Казахстан, Жамбылская область, г.Тараз, улица Новостройка дом 7

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта **«Строительство водоприемных сооружений и водопроводных сетей в а. Жибек жолы, Байзакского района, Жамбылской области», II (нормальный) уровень ответственности, технически не сложный**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **Жамбылская область , Байзакский р., в а. Жибек жолы.**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "___" _____ 20___ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок

_____

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от _____

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Жамбылской области», №050240008972 от 02.09.2022г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

в)проекта (проектно-сметной документации) получения фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Кантри-М» лицензия № 20016615 от 04.11.2013г**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой):

ТОО «Сараптама Consulting» № CCon-0253/21 от 27.10.2021 г. г. Шымкент

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **2022 г.**

месяц, год

окончание работ **2023 г.**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **8(восемь)** месяца;

фактически **8 (восемь)** месяца;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное,

заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Трубы полиэтиленовые ПЭ 100 SDR 21-110х5,3	м	7905,0	7905,0	9206,0	9206,0
Трубы полиэтиленовые ПЭ 100 SDR 13,6-25х2,3	м	1490,0	1490,0	2693,0	2693,0

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Проектом принят объединенный хозяйственно питьевой и противопожарный водопровод низкого давления. Схема водоснабжения принята следующая: вода от скважины подается в резервуары V=150м3 (2 резервуара по 150м3), далее насосами II подъема подается в поселковый сеть. Водовод в две нитки, от колодца ВК-6 до поселка, запроектирован из полиэтиленовых напорных труб ПЭ100 SDR21 по ГОСТ 18599-2001, питьевых. В местах установки гидрантов, отключающей и регулирующей арматуры проектом предусмотрены водопроводные колодцы из сборных ж/б колец диаметром 1500 мм, 2000мм по ГОСТ 8020-80. Для опорожнения, промывки и дезинфекции сети предусмотрена установка спускных кранов на ремонтных участках в пониженных точках сети водопровода.**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 383 839,789 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 319 734,734 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 22 979,364 тысяч тенге, прочие – 41 125,692 тысяч тенге

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **364 647,802** тысяч тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ **319734,73** тысяч тенге,

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря – 22979,36 тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **100%** и фактический применено **100%**

(на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания II;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Строительство водоприемных сооружений и водопроводных сетей в а. Жибек жолы, Байзакского района, Жамбылской области»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик: Руководителя КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Байзакского района" в лице Жамбылской области» - Шогалова Ж.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор,

1. инженер – Оспанов Н.А.

М.П.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

2) аккредитованная организация ТОО "BOSS СТРОЙ"

в лице директора – Шуленов Д.А.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество

(при его наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

Авторский надзор,

1) авторский надзор – Садыкова Ж.М М.П.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

2) аккредитованная организация ТОО «Кантри-М»

в лице директора – Сегизбаева А.А. М.П.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Подрядчик (генеральный подрядчик),

Директор «Темир –Строй Сервис и Ко»

Ниеткалиев Г. И.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 13
К акту приемки объекта в эксплуатацию

Технические характеристики объекта
(сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
1	Водопровод			
1.1	Водоводы (общая протяженность)	м	9206,0	
1.1.1	Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 21 - 110х5,3 питьевая ГОСТ 18599-2001	м	9206,0	
2	Внутриплощадочные сети водозаборных сооружений	м		
2.1	Подающий водопровод ПД	м	84	
	1) Трубы стальные электро-сварные прямошовные,D 108 мм, толщина стенки 4,0 мм ГОСТ 10705-80	м	84	
2.2	Спускной трубопровод СП	м	17	
	1)Трубы стальные электросварные прямошовные D 108 мм, толщина стенки 4,0 мм ГО СТ 10705-80	м	17	
2.3	Отводящий трубопровод ОТ	м	41	
	1) Трубы стальные электросварные прямошовные,D 108 мм, толщина стенки 4,0 мм ГОС Т 10705-80	м	41	
2.4	Переливной трубопровод ПР	м	20	
	1) Трубы стальные электро-сварные прямошовные,D 108 мм, толщина стенки 4,0 мм ГО СТ 10705-80	м	20	
2.5	Водовод ВО	м	82,5	
	1)Трубы стальные электросварные прямошовные,D 325 мм, толщина стенки 4,0 мм ГОСТ 107 05-80	м	82,5	
3	Распределительная сеть (общая протяженность)	м	2904	
3.1	Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 13,6 - 25х2,0 питьевая ГОСТ 18599-2 001	м	2693	
3.2	Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 13,6 - 32х2,4 питьевая ГОСТ 18599-2001	м		
3.3	Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 21 - 40х2,0 питьевая ГОСТ 18599-2001	м	70	
3.4	Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 21 - 50х3,0 питьевая ГОСТ 18599-2001	м	141	
4	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	94	
	Задвижка d-63-150	шт	40	
	Вентили d-25-40	шт	89	
	Кран шаровые d-20мм	шт	80	
	Кран шаровые d-15мм	шт	80	
	Гидранты пожарные подземные Н 2250 мм ГОСТ 8220-85	шт	27	
	Гидранты пожарные подземные Н 1250мм ГОСТ 8220-85	шт	2	

Заказчик

КГУ " Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Байзакского района "
Шогалов Ж. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)

Авторский надзор

ТОО «Кантри-М» Эксперт Садыкова Ж.М _____.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

Приложение 13
К акту приемки объекта в эксплуатацию

Технические характеристики объекта
(сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
1	Водопровод			
1.1	Водоводы (общая протяженность)	м	9206,0	
1.1.1	Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 21 - 110х5,3 питьевая ГОСТ 18599-2001	м	9206,0	
2	Внутриплощадочные сети водозаборных сооружений	м		
2.1	Подающий водопровод ПД	м	84	
	1) Трубы стальные электро-сварные прямошовные,D 108 мм, толщина стенки 4,0 мм ГОСТ 10705-80	м	84	
2.2	Спускной трубопровод СП	м	17	
	1)Трубы стальные электросварные прямошовные D 108 мм, толщина стенки 4,0 мм ГО СТ 10705-80	м	17	
2.3	Отводящий трубопровод ОТ	м	41	
	1) Трубы стальные электросварные прямошовные,D 108 мм, толщина стенки 4,0 мм ГОС Т 10705-80	м	41	
2.4	Переливной трубопровод ПР	м	20	
	1) Трубы стальные электро-сварные прямошовные,D 108 мм, толщина стенки 4,0 мм ГО СТ 10705-80	м	20	
2.5	Водовод ВО	м	82,5	
	1)Трубы стальные электросварные прямошовные,D 325 мм, толщина стенки 4,0 мм ГОСТ 107 05-80	м	82,5	
3	Распределительная сеть (общая протяженность)	м	2904	
3.1	Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 13,6 - 25х2,0 питьевая ГОСТ 18599-2 001	м	2693	
3.2	Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 13,6 - 32х2,4 питьевая ГОСТ 18599-2001	м		
3.3	Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 21 - 40х2,0 питьевая ГОСТ 18599-2001	м	70	
3.4	Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 21 - 50х3,0 питьевая ГОСТ 18599-2001	м	141	
4	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	94	
	Задвижка d-63-150	шт	40	
	Вентили d-25-40	шт	89	
	Кран шаровые d-20мм	шт	80	
	Кран шаровые d-15мм	шт	80	
	Гидранты пожарные подземные Н 2250 мм ГОСТ 8220-85	шт	27	
	Гидранты пожарные подземные Н 1250мм ГОСТ 8220-85	шт	2	

Заказчик

КГУ " Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Байзакского района "
Шогалов Ж. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)

Авторский надзор

ТОО «Кантри-М» Эксперт Садыкова Ж.М _____.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)