Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра по инвестициям
и развитию Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 28 » октября 2019 года

Заказчик: ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование
транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции акимата
организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район,
Житикаринского района», 110700, Костанайская область, Житикаринский район,
населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)
город Житикара, 7 мкр. д.13

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от 23 октября 2019 года ТОО «Инсект» директор Сегизбаев Кадыр Жилкибаевич, г.Кокшетау, Ауэзова, 278
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной)организации фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от23 октября 2019 года ТОО «Надежда-С», эксперт технического надзора
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)
Семенов Александр Владимирович, аттестаты эксперта, осуществляющего экспертные работы и инжиниринговые услуги в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности № KZ36VJE00017397 от 12.05.2016 года, № KZ44VJE00039369 от 05.07.2018 года, № KZ19VJE00039431 от 10.07.2018 года.
экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от 23 октября 2019 года ТОО «ПИП «Костанайводпроект», главный инженер,
дата заключения, наименование организации,
эксперт авторского надзора Кочин Владимир Федорович KZ94VJE00024016 от 15.03.2017 года (КДСЖКХ № 06718 от 18.02.2014)
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком *(генеральным подрядчиком)* к приемке в эксплуатацию объекта: «Реконструкция сетей
наименование объекта и вид
водоснабжения села Забеловка Житикаринского района»
строительства (новое, расширение реконструкция, техническое перевооружение, модернизация,
реконструкция, технически сложный, II (нормального) уровня ответственности.
капитальный ремонт, уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта)

по адресу: Костанайская область, Житикаринский район, с.Забеловка
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "__" _____20___ года №_____;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридическихсоставов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаютсяправа на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовыеакты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство,передаточный акт или разделительный баланс при реорганизациинегосударственных юридических лиц, владеющих земельным участкомна праве собственности или выкупивших право временного возмездногоземлепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий: от 26 сентября 2016 года №224 «О разрешение на проведение работ по реконструкции сетей водоснабжения села Забеловка Житикаринского района»;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий» __ГУ «Управление государственного

наименование органа

архитектурно-строительного контроля акимата Костанайской области», от 03.07.2018 года №KZ29REA00100548

принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта *(проектно-сметной документации)* _ТОО «ПИП «Костанайводпроект»,

наименование проектной организации

№ 70.2 – 12/25 – 2017-ПРП, утвержденная приказом ГУ «Отдел

номер проекта утвержденного(й)

жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных

наименование организации утвердившей (переутвердившей)

дорог и жилищной инспекции акимата Житикаринского района»

проект

от 12 декабря 2017 года № 98;

и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: июль 2018 года;

месяц, год

окончание работ: октябрь 2019 года;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц:12 *(двенадцать)*;

фактически, месяц: 11 *(одиннадцать)*;

3. Объект *(комплекс)* имеет следующие основные технико-экономические показатели *(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг)*:

Мощность, производительность и так далее	**Единица измерения**	**По проекту**		**Фактически**	
		общая *(с учетом ранее принятых)*	**в том числе пускового комплекса или очереди**	**общая** *(с учетом ранее принятых)*	**в том числе пускового комплекса или очереди**
Мощность, водопотребление	м3/сут	221,17		221,17	
Общая площадь водозабора	га	1,125		1,125	

Общая площадь комплекса водозаборных сооружений	га	0,91		0,91	
Коэффициент застройки водозабора		0,006		0,006	
Коэффициент застройки комплекса водопроводных сооружений		0,16		0,16	
Общая протяженность сооружений, в том числе водовод от водозабора водопроводная сеть	км	29,780 7,674 22,106		29,741 7,489 22,252	

Выпуск продукции *(оказания услуг)*, предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате *(далее – м2)*	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	-	-
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: _____

краткие технические характеристики по особенностям

_____;

его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации *(холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь)* обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта *(здания, сооружения, помещения)* и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту *(проектной-сметной документации)*:

всего 590 895 747 *(пятьсот девяносто миллионов восемьсот девяносто пять тысяч семьсот сорок семь)* тенге, в том числе строительно-монтажных работ 422 071 560 *(четыреста двадцать два миллиона семьдесят одна тысяча пятьсот шестьдесят)* тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 32 050 920 *(тридцать два миллиона пятьдесят тысяч девятьсот двадцать)* тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 485 791 705,48 *(четыреста восемьдесят пять миллионов семьсот девяносто одна тысяча семьсот пять)* тенге, 48 тиын, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 407 873 840 *(четыреста семь миллионов восемьсот семьдесят три тысячи восемьсот сорок)* тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 63 646 160 *(шестьдесят три миллиона шестьсот сорок шесть тысяч сто шестьдесят)* тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом *(проектно-сметной документацией)* и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: объект «Реконструкция сетей водоснабжения села Забеловка Житикаринского района»

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Хакимов Асылхан Булатович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, Место печати (при наличии)

Технический надзор Семенов Александр Владимирович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, Место печати (при наличии)

Эксперт авторского надзора Кочин В.Ф.
№ KZ94VSE00024016 18.02.2014 г. Серия №18

Авторский надзор Кочин Владимир Федорович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, Место печати (при наличии)

Подрядчик *(генеральный подрядчик)* Сегизбаев Кадыр Жилкибаевич

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, Место печати (при наличии)

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

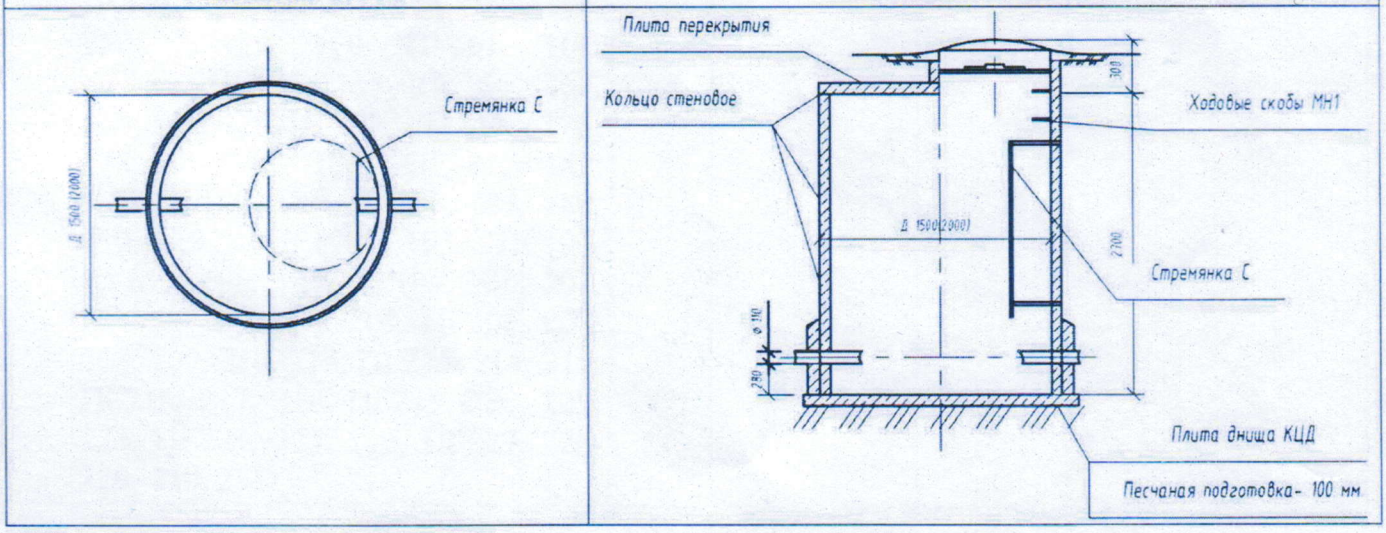
форма

Технические характеристики объекта
(сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м	7,489	
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5) из полиэтиленовых труб	м	7,489	
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м	22,252	
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м	22,252	
	5)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	261	
	Задвижка d-150	шт	2	
	" d-100	шт	84	
	" d-50	шт	50	
	Вентили d-25	шт	373	
	" d-32	шт	13	
	Кран d-	шт		
	Гидрант	шт	81	
	Водопроводный ввод	шт	2	
	Водоразборная колонка	шт		
	Стальной футляр	шт		
	Питьевой фонтанчик	шт		
Канализация				
1	Коллекторы (общая	м		

	протяженность)			
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
	7)	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт		
	Выпуск	шт		

Горизонтальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца
Масштаб 1:600	Масштаб 1:600



Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Коли-чество	Примечание
	Соединительный водовод					
1	№1	В1	железобетон	1500	1	
	Водовод					
2	№1,2,3,4	В1	железобетон	1500	4	
3	№5	В2	железобетон	1500	1	
4	МК	В2	железобетон	1000	2	

	Распределительная сеть					
5	ПГ1, 2, ПГ8, ПГ14, 20, ПГ24, ПГ36, ПГ49, ПГ55, 68, 78, ПГ82, ПГ93, ПГ97, 98, 99, 101, ПГ103, 105, 106, ПГ107, ПГ112, 113, ПГ114, ПГ117, ПГ119, ПГ121, ПГ127, 135, ПГ136, ПГ138, 141, ПГ156, ПГ174, ПГ176, 177, ПГ189, ПГ198, 211, ПГ221,	В1	железобетон	2000	40	
6	3, 4, ПГ5, ПГ6, 7, 9, 10, 11, 12, 13, 15, ПГ16, 17, 18, ПГ19, 21, 22, 23, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, ПГ33, ПГ34, 35, 37, 38, ПГ39, 40, ПГ41, 42, ПГ43, 44, 45, 46, 47, 48, 50, 51, ПГ52, ПГ53, 54, 56, 57, 58, 59, 60, ПГ61, 62, 63, 64, ПГ65, 66, 67, 69, 70, 71, 72, ПГ73, 74, 75, 76, ПГ77, 79, 80, 81, 83, 84, ПГ85, 86, 87, ПГ88, 89, ПГ90, 91, 92, 94, 95, 96, ПГ100, 102, 104, 108, 109, ПГ110, 111, 115, 116, 118, ПГ120, 122, 123, ПГ124, ПГ125, ПГ126, 126, ПГ129, ПГ130, 131, ПГ132, 133, ПГ134, 137, 139, 140, ПГ142, 143, ПГ144, ПГ145, 146, 147, ПГ148, 149, 150, ПГ151, 152, ПГ153, 154, 155, 157, 158, ПГ159, 160, ПГ161, 162, ПГ163, ПГ164, 165, ПГ166, 167, 168, 169, 170, ПГ171, 172, 173, 175, 178, ПГ179, 180, ПГ181, 182, ПГ183, 184, 185, ПГ186, 187, 188, 190, 191, ПГ192, 193, ПГ194, ПГ195, 196, 197, ПГ199, 200, 201, ПГ202, 203, 204, 205, ПГ206, 207, 208, 209, 210, 212, ПГ213, 214, 215, ПГ216, 217, 218, ПГ219, 220, 222, 223, ПГ224, 225, 226, ПГ227, 228, 229, 230, 231	В1	железобетон	1500	191	
7	МК	В1	железобетон	1000	22	

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам

прилагается

Заказчик Хакимов Асылхан Булатович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, место печати (при наличии)

Авторский надзор Кочин Владимир Федорович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, место печати (при наличии)

Эскиз авторского надзора Кочин В.Ф.
№ KZ01VUE00014016 18.02.2014 г. По № 46