Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

Сноска. Форма в редакции приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития РК от 08.02.2021 № 53 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

«26» декабря 2023 года

Заказчик: **Коммунальное государственное учреждение "Сырдарьинский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" БИН 020340003167, Тел.: 8/724/36-22-931, Кызылординская область, Сырдарьинский район, с.Теренозек, АЗАТБАКЫТ АЛИАКБАРОВ, 22/1**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц,наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс,область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания(стационарного помещения)

на основании: **договора №134 от 09.11.2023г**

Декларации о соответствии (прилагается)

Декларация от 25.12 2023 года, ТОО «Строительно-Транспортная Компания» , Саркөбен Е.А., город Кызылорда, улица С.Бейбарыс №48, БИН 110640016278, телефон 87782222666,

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)

Заключение от 25.12 2023 года, ТОО «SD ПРОЕКТ Консалтинг», КОШЕРОВА ЖУЛДЫЗ КАЙРОЛДАКЫЗЫ, № KZ26VJE00080045 от 11.04.2023 г., № KZ96VJE00080046 от 11.04.2023 г., № KZ69VJE00080047 от 11.04.2023 г. БИН 131140014212, +7 778 692 99 99

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту(прилагается)

Заключение от 25.12 2023 года ТОО Project Construction KZ, Сейдилдаева Зухра Базарбаевна, БИН 000740008634, +7 705 705 6765

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

Капитальный ремонт автомобильной дороги 12 улиц поселка Теренозек Сырдарьинского района Кызылординской области

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности,техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: **Кызылординская область, Сырдарьинский район, поселок Теренозек**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____20__ года,

дата ознакомления

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "___" _____20____ года №___;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок,в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов,свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений(отдельных частей) существующих зданий от "____" ___20___года №___

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ: _____

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации_____

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й)_____

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **"09" ноября 2023 года;**

окончание работ **"25" декабря 2023 года;**

при продолжительности строительства,месяц: 4

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4

фактически, месяц: 2

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели:
(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость,объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди
Капитальный ремонт автомобильной дороги 12 улиц поселка Теренозек Сырдарьинского района Кызылординской области	М2	37713		37713	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту		Фактически			
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир,в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
Устройство основании из ГПС толщиной 20см, розлив вяжущих материалов из битума – 41,5 тн, основание из черного щебня, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3, толщина 8 см 24758 м2, устройство покрытий из горячей асфальтобетонной смеси тип б, марки II толщиной 5см – 37713 м2, устройство обочины из ГПС толщиной .8 см, установка знаков 135 шт, Труба стальная электросварная прямошовная размерами 325х5,0 мм- 75 метр, люки – 9 шт.
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего _____ тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тенге тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ _____ тысяч

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квази государственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

решил: **Капитальный ремонт автомобильной дороги 12 улиц поселка Теренозек Сырдарьинского района Кызылординской области** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Бисембаев Нуржан Пермебайулы

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

КОШЕРОВА ЖУЛДЫЗ КАЙРОЛДАКЫЗЫ, по объектам первого уровня ответственности - в части несущих и ограждающих конструкций, по объектам первого уровня ответственности - в части инженерных сетей, по объектам первого уровня ответственности – в части технологического оборудования

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация

ТОО «SD ПРОЕКТ Консалтинг» директор Тайнов Сымбат Сакенович

(наименование организации)имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество(при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

КОШЕРОВА ЖУЛДЫЗ КАЙРОЛДАКЫЗЫ, по объектам первого уровня ответственности - в части несущих и ограждающих конструкций, по объектам первого уровня ответственности - в части инженерных сетей, по объектам первого уровня ответственности – в части технологического оборудования

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта

ТОО Project Construction KZ директор Сейдилдаева Зухра Базарбаевна

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Саркөбен Еділ Абдрахманулы

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Субподрядчик

Денеев Габит Жумагалиевич

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Субподрядчик

Нурлыбаев Димаш Тимурулы

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Субподрядчик

Назарова Әсел Әділбекқызы

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 10 к акту приемки

объекта в эксплуатацию

Технические характеристики объекта

(автомобильные дороги)

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Единицы измерения	Количество	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	Протяженность дороги	М2	37713		
2	Ширина проезжей части	м	5,5		
3	Ширина тротуаров	м	0		
4	Ширина пешеходных дорог	м	0		
5	Ширина разделительной грунтовой полосы	м	0		
6	Ширина обочины	м	0,5		
7	Угол откоса	градус			
8	Высота насыпи	м	0		
9	Дополнительные транспортные пути		0		
10	Количество полос	шт	2		
11	Дорожные знаки	шт	135		
12	Элементы освещения		0		
13	Зеленые насаждения	шт	0		
14	Дорожное покрытие	см	5	Горячий асфальт	
15	Электроосвещение	шт	0		

Заказчик: **КГУ "Сырдарьинский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог", руководитель Бисембаев Нуржан Пермебайулы**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор: **ТОО «Project Construction KZ» Сейдилдаева Зухра Базарбаевна**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)