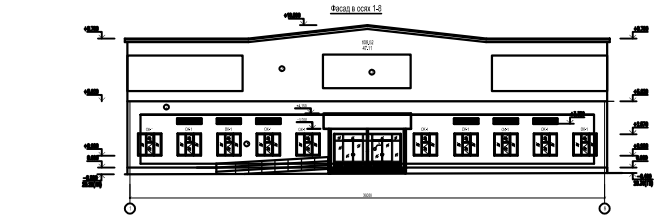
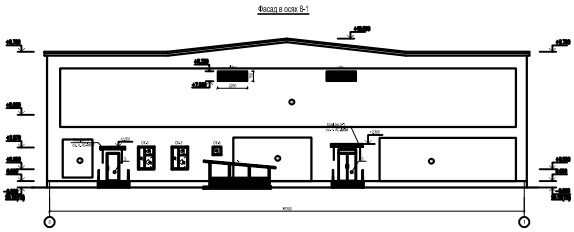
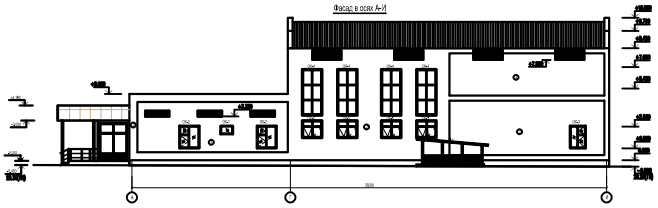
Паспорт рабочего проекта

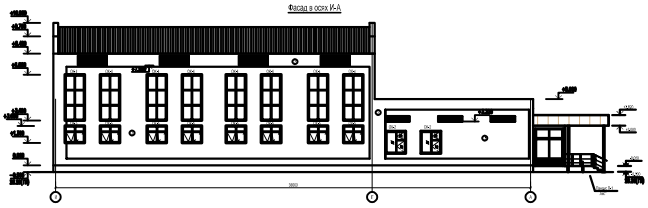
"Строительство сельского клуба в с. Кушум, район Бәйтерек ЗКО"

Заказчик - Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства района Бәйтерек" Западно-Казахстанская область.Западно-Казахстанской области Разработчик-ТОО «Строй-проект-инвентаризация». Источник финансирования - бюджетные средства Место расположения - с. Кушум, район Бәйтерек ЗКО	Наименование рабочего проекта: «Строительство сельского клуба в с. Кушум, район Бәйтерек ЗКО»	Исходные данные: Задание на проектирование, утвержденное заказчиком. Архитектурно-планировочное задание, выданное Государственное учреждение "Отдел архитектуры градостроительства и строительства района Бәйтерек" Западно-Казахстанская область за N7 от 02.09.2021 года.

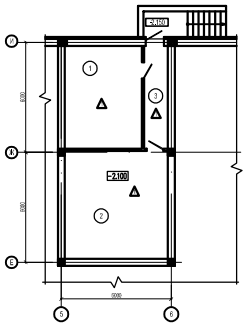




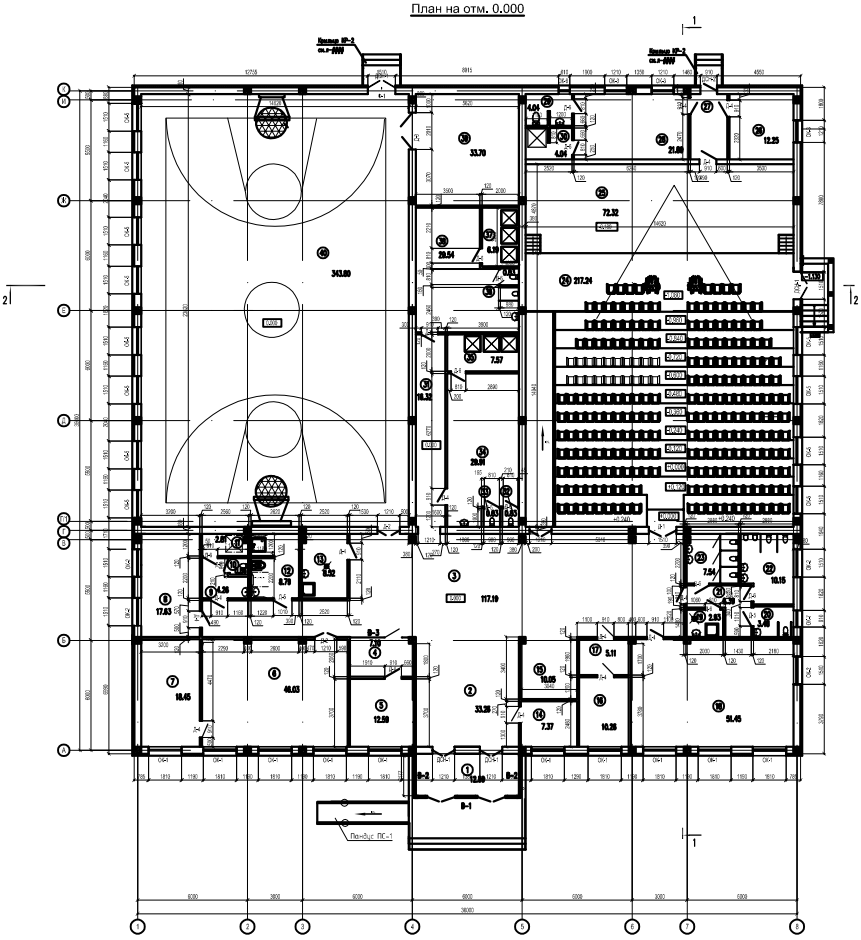




План на отм. -2.100



План на отм. 0.000



Технико-Экономические показатели

Этажность	1
Общая площадь земельного участка	0.4071 га
Общая площадь зданий	1334.09 м2
Полезная площадь зданий	1195.38 м2
Строительный объем	11300.4 м3

Проект "Строительство сельского клуба в с. Кушум, район Бәйтерек ЗКО" разработан на основании:
Задание на проектирование, утвержденное заказчиком.
Архитектурно-планировочное задание, выданное Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства района Бәйтерек" Западно-Казахстанская область за N7 от 02.09.2021 года.
Технических условий на теплоснабжение, электроснабжение, водоснабжение и канализацию
Заключения об инженерно-геологических условиях, выполненного ТОО «СпутникПроектГеодезия»
Топографической съемки, выполненной ТОО «СпутникПроектГеодезия»
Способ строительства – подрядный с привлечением строителей, имеющих лицензию на производство строительных работ.
Источник финансирования – бюджетные средства.
Вид строительства – новое строительство.
Генпроектировщик: ТОО «Строй-проект-инвентаризация».
Заказчик: Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства района Бәйтерек" Западно-Казахстанская область.
Пункт Уральск.
Климатический подрайон III В
Температура наружного воздуха в. °С:
абсолютная максимальная +41,5
абсолютная минимальная –43,0
Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца, °С +29,9
Температура воздуха наиболее холодных (обеспеченностью 0,92):
Суток – –32,2;
Пятидневки – –29,6;
Периода – –16,8;
Средняя суточная температуры воздуха наиболее холодного месяца, °С –-11,3.
Средняя суточная температуры воздуха наиболее теплого месяца, °С +22,6.
Продолжительность, сут. Средняя суточная температура воздуха, °С, периода со средней суточной температурой воздуха: 0°С – 139/–7,6;
8°С – 193/–4,6;
10°С –206/–3,5;
Средняя годовая температура воздуха, °С – 5,9;
Количество осадков за ноябрь-март – 129 мм;
Количество осадков за апрель-октябрь – 219 мм;
Преобладающее направление ветра за декабрь-февраль – ЮВ (юго-восток)
Преобладающее направление ветра за июнь-август – СЗ (северо-запад)
Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь – 6,3м/сек;
Минимальная из средних скоростей ветра по румбам за июль, – 1,8м/сек;
Средняя скорость ветра за отопительный период, – 2,8м/с;
Базовая скорость ветра, – 30м/с;
Давление ветра, – 0,56 кПа;
Высота снежного покрова:
средняя из наибольших декадных за зиму – 34,7см;
максимальная из наибольших декадных –59,0см;
максимальная суточная за зиму на последний день декады – 45см;
Продолжительность залегания устойчивого снежного покрова 123дней;
Нормативная глубина промерзания, м: 0,77;
Глубина проникновения 0°С в грунт, м: – 0,90;
Зона влажности – 3 (сухая);
Район по весу снегового покрова – IV.
Район по давлению ветра – III.
Район по толщине стенки гололеда – II.
Село Кушум расположено на правом берегу реки Урал, в 36 км к югу от города Уральск.

Директор ТОО «Строй-проект-инвентаризация». Акшабаев М.

Главный инженер проекта Ахилбеков О.