Форма
в редакции приказа Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 8 февраля 2021 года № 53

Утвержден приказом
Министра по инвестициям и
развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 20 » декабря 2023 г.

Заказчик ГУ «Отдел реального сектора экономики Баянаульского района», Павлодарская область, Баянаульский район, с. Баянаул, Каныша Сатпаева, 49, БИН 060140004630, руководитель Махамбетов Руслан Амантаевич тел.: 87184092868.

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от «20» декабря 2023 года ТОО "ЛОГОТЕК KZ" БИН 090340005601 Павлодарская область, г. Павлодар, ул. Красноярская 113 оф.7 директор Токпаев Максат Канатович тел.: +7 705 333 3536

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от «20» декабря 2023 года ТОО «Best Garant KAZ», БИН 120440003875, Павлодарская область, г. Павлодар, пл. Победы 5/1, Директор Макажанов Ержан Ергалиевич, эксперт Макажанов Нуржан Ергалиевич тел.: 8 775 999 4944 аттестат № KZ93VJE00025780 от 05.05.2017г.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от «20» декабря 2023 года ТОО «ES – Проект», БИН 060340010771, ГСЛ № 000257-1 от 30.03. 2018г., директор Кабдышева Бакытгул Нурмухановна, тел. 87017455432

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта «Корректировка ПСД по строительству водопровода в селе Кызылшилик Баянаульского района Павлодарской области с подводами до границ участков». Объект II (нормального) уровня ответственности, технически не сложный.

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу РК, Павлодарская область, Баянаульский район, с. Кызылшилик

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «20» декабря 2023 года, подтверждает, что:

(дата ознакомления)

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от «16 » апреля 2019 года № 1-03/10 документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решение судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельства о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

Либо решение о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___» _____20__года №__---_____

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области» №KZ36REA00342534 от 20.07.2023 года

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «ES – ПРОЕКТ», ГСЛ №000257-1 от 30.03.18 года (I категория), РП Том 1-5, в т.ч. Альбом НВ, АС1-АС3

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (-й) «ГУ Отдел реального сектора экономики Баянаульского района» приказ №1-04-09/9 от 16.11.2023г.

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ июль 2023г.

месяц, год

окончание работ декабрь 2023г.

Месяц, год

при продолжительности строительства месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 5 (пять);

фактически, месяц: 5 (пять);

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг).

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		По факту	
		Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Водопровод из полиэтиленовых труб Ф110х5,3мм	м	353,81		315,25	

Ф63х3мм Ф63х5,8мм Ф32х2мм	м м м	 384,62 4249,84		470,23 4676,13	
Сборные ж/б колодцы	шт	5		5	

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: при корректировки строительства водопровода для водоснабжения села была проведена закольцовка трассы по селу трубой Ф 110х5,3 мм, проложены подводы к домам в траншее пластиковой трубой Ф63х3мм, Ф32х2мм, смонтированы ж/б колодцы в кол-ве 5шт, на площадке водозаборных сооружений смонтированы стеклопластиковые резервуары чистой воды объемом 50м3 2шт, пластиковый резервуар сточных вод объемом 50м3 1шт, с последующей обвязкой их пластиковыми трубами Ф110х5,3мм, 63х3мм, , проведены мероприятия по утеплению насосных I и II-го подъемов., установлен трансформатор.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 417 377,266 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 341 728,127 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 18 586,314 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 399 917,97814 тысяч тенге, в том числе:

- стоимость строительно-монтажных работ 326 139,47634 тысяч тенге;
- стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 18 586,314 тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 95% и фактически применено 95% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Корректировка ПСД по строительству водопровода в селе Кызылшилик Баянаульского района Павлодарской области с подводами до границ участка» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик _____ Махамбетов Руслан Амантаевич

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, Место печати (при наличии.)

Технический надзор

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата) М.П. (при наличии)

2) аккредитованная организация

ТОО «Best Garant KAZ» БИН 120440003875 Директор Макажанов Ержан Ергалиевич

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

_____ 20.12.2023г. Место печати (при наличии)

подпись, дата

эксперт Макажанов Нуржан Ергалиевич аттестат № KZ93VJE00025780 от 05.05.2017г.

по объектам первого уровней ответственности - в части инженерных сетей

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата),

_____ 20.12.2023г. Место печати (при наличии)

подпись, дата

Авторский надзор

1) Разработчик проекта

ТОО «ES – ПРОЕКТ» БИН 060340010771 директор Кабдышева Бакытгул Нурмухановна

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность),

_____ 20.12.2023г. Место печати (при наличии)

подпись, дата

2) Организация

ТОО «ES – ПРОЕКТ» БИН 060340010771 директор Кабдышева Бакытгул Нурмухановна

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя,

_____ 20.12.2023г. Место печати (при наличии)

подпись, дата

3) Аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата, М.П. (при наличии.)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

_____ Токпаев Максат Канатович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 13
к акту приемки объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и т.п.)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод	«Корректировка ПСД по строительству водопровода в селе Кызылшилик Баянаульского района Павлодарской области с подводами до границ участков»			
1	Водоводы (общая протяженность)	м	5 461,61	
	1) из стальных труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из асбестоцементных труб	м	-	
	4) из железобетонных труб	м	-	
	5) из полиэтиленовых труб	м	5 461,61	
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м	5 461,61	
	1) из стальных труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из асбестоцементных труб	м	-	
	4) из полиэтиленовых труб:			
	PE 100 SDR 21 Ф110х5,3	м	315,25	
	PE 100 SDR 21 Ф63х3	м	470,23	
	PE 100 SDR 11 Ф32х2	м	4 676,13	
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец:			
	d-1500	шт	5	
	d-2000	шт	-	
	Задвижка d-50	шт	-	
	Задвижка d-100	шт	-	
	Вентили d-	шт	-	
	« d-	шт	-	
	« d-	шт	-	
	Кран d-25	шт		
	« d-32	шт	59	
	« d-50		1	
	Вантуз	шт	-	
	Седелки	шт	-	
	Гидрант	шт	-	
	Водопроводный ввод	шт	-	В т.ч 4шт соц. объекты
	Водозаборная колонка	шт	-	
	Стальной футляр	шт	-	
	Питьевой фонтанчик	шт	-	

Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м	-	
	1) из керамических труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из бетонных труб	м	-	
	4) из асбестоцементных труб	м	-	
	5) из железобетонных труб	м	-	
	6)	м		
	7)	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м	-	
	1) из керамических труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из бетонных труб	м	-	
	4) из асбестоцементных труб	м	-	
	5) из железобетонных труб	м	-	
	6)	м	-	
	Прочие устройства		-	
3	Смотровой колодец	шт	-	
	Выпуск	шт	-	

Заказчик _____ Махамбетов Р.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор _____ Кабдышева Б.Н.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П