Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"4" декабря 2023 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «АиФ» г. Костанай, ул. Уральская,12
наименование организации, юридический адрес
в лице директора Мастега Сергея Владимировича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации по
«Строительство разводящих водопроводных сетей села Юбилейное района Беимбета Майлина Костанайской области (корректировка)»
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата района Беймбета Майлина» Толеухан Нурсултан
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:
1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ТОО «Строитель 2003»
наименование организации
3. Проект (проектно-сметная документация) *ТОО «Redline Pro» Заказ №69-2022*
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата района Беймбета Майлина». приказом №93 от 15.12.2022г;
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Водопроводная сеть	км	20,116		20,250	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		

Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Водопроводная сеть

Источником водоснабжения являются наружные сети централизованного водопровода города, проходящие в непосредственной близости с площадкой строительства. Точкой подключения служит существующий водопроводный колодец на существующей сети диаметром 450мм. Водопроводные сети В1 приняты кольцевыми с отдельными тупиковыми линиями по протяженности не превышающими 200 м . из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 17 - 110х6,6 питьевая ГОСТ 18599-2001 с отдельными тупиковыми ответвлениями из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 17 - 110х6,6 , 50х3.0 питьевая ГОСТ 18599-2001. Общая протяженность проектируемых водопроводных сетей В1 сетей- 20250,0 м.

Согласно п.4.1 СНиП РК 4.01-02-2009 проектом предусматривается подвод воды к границам участков жилых домов полиэтиленовыми трубами Ø25х2.3мм. Средняя глубина заложения труб - 3,00м. Трубопроводная арматура в колодцах-чугунная, фасонные части – стальные и полиэтиленовые. Основание под трубопроводы запроектировано из местного мягкого грунта. При обратной засыпке трубопроводов над верхом трубы обязательно устройство защитного слоя из мягкого местного грунта толщиной не менее 30см, не содержащего твердых включений (щебня, камней, кирпичей и т.д.). Подбивка грунтом трубопровода производится ручным не механизированным инструментом.

Колодцы на сетях водопровода необходимо устанавливать на основание из уплотненного местного грунта на глубину 0,3м.

Наружное пожаротушение осуществляется от проектируемых пожарных гидрантов, устанавливаемых в колодцах на водопроводной сети. В местах расположения подземных пожарных гидрантов устанавливаются пожарные указатели с флуоресцентным или светоотражающим покрытием по ГОСТ 12.4.009-83. Расход воды на наружное пожаротушение принято в соответствии с приложением 6 к «Техническому регламенту». Количество одновременных пожаров – 1, расход воды - 5,0 л/с.

Водопроводные колодцы приняты из сборных ж/б элементов по Т.П.Р. 901-09-11.84 диаметрами 1500мм, 2000мм. Вокруг люков колодцев, устраиваемых вне проезжей части предусмотреть отмостку шириной 1м с уклоном от люков. Категория системы водоснабжения - III.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8.Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ____август 2023г._____;
месяц, год
окончание работ декабрь 2023г _____;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц:_5 (пять) месяцев_;
фактически, месяц:_____5 (пять) месяцев_____;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 88% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
Государственное коммунальное предприятие «Табол» на праве хозяйственного ведения акимата района Беимбета Майлина и.о. директора Садыков Т. Т.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.
12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____;
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)
Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «АиФ» считает объект «Строительство разводящих водопроводных сетей села Юбилейное района Беимбета Майлина Костанайской области (корректировка)» **готовым к приемке в эксплуатацию**, _____
наименование объекта (комплекса)
гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.
Подрядчик (генеральный подрядчик) Товарищество с ограниченной ответственностью «АиФ»

Директор Мастега Сергей Владимирович_____
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

« 12 декабря » 2023 года

Технический надзор ТОО "ARTERIA" , Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда , Микрорайон МЕРЕЙ , 17 Директор Боранкулов А.В.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес
в лице эксперта Мирсаотов Мирсадик Миркамалович KZ 07VJE00046825 от 22.05.2019 г., KZ 34VJE00046824 от 22.05.2019 г., KZ 61VJE00046823 от 22.05.2019 г..
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения
действующего на основании договора №37 от 06.06.2023 г.
№ договора и дата
по объекту:«Строительство разводящих водопроводных сетей села Юбилейное района Беимбета Майлина Костанайской области» Республика Казахстан, Костанайская область, район БеимбетаМайлина,Калининскийс.о.,с.Юбилейное
наименование и местонахождение объекта
заказчиком,которого является ГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата района Беимбета Майлина", 111700, район Беимбета Майлина, с. Әйет, Тәуелсіздік, 60,87143636437
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО "АиФ" - Лицензия: КСЛ № 0019, 06.11.2000, , Республика Казахстан, Костанайская область, Костанай Г.А., г. Костанай, Уральская, 12, 7 (7142) 917560 Директор Мастега С.В.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями ТОО «Строитель 2003» Лицензия: №21028885 от 11.10.2021г
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице Директор Кабасов К.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ 14 июля 2023 год;
месяц, год
окончание работ 12.12 2023 год ;
месяц, год
при продолжительности строительства (пять) месяц:
по норме или по проекту организации строительства 5 (пять)месяц;
фактически 5 (пять) месяц;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 259,565 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 214,175 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 44,992 тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 259,565 тысяч тенге,

в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 214,175 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 44,992 тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документ ТОО "Redline Pro", 19021538, 14.08.2020 0:00:00 , Республика Казахстан, г.Шымкент, Абайский район , м-н Агропром , 79 , 77070550000 Заказ №69-2022

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным заказчиком ГУ"Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата района Беимбета Майлина" приказ №93 от 15.12.2022года

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 90% и фактически применено 90% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов, направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация ТОО"ARTERIA" Директор Боранкулов А.Б.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата Место печати (при наличии)

12.12.23г

эксперт(ы) по техническому надзору Мирсаотов Мирсадик Миркамалович KZ 07VJE00046825 от 22.05.2019 г., KZ 34VJE00046824 от 22.05.2019 г., KZ 61VJE00046823 от 22.05.2019 г..

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов,

подпись, дата 12.12.2023г Место печати (при наличии)

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

"12" декабря 2023 год

Авторский надзор **ТОО "Redline Pro" - директор Қырықбаев Ғалымжан Тоганасбайұлы**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице **Әліпбек Өркен Нүркенұлы -** №KZ10VJE00068887от 13.09.2021год.

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании договора №49 от 01.07.2023 года

№ договора и дата

по объекту **«Строительство разводящих водопроводных сетей села Юбилейное района Беимбета Майлина Костанайской области (корректировка)».**

(наименование и местонахождение объекта)

заказчиком которого является **ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата района Беймбета Майлина» Толеухан Нурсултан-руководитель**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком)

ТОО «АиФ» лицензия КСЛ №0019 от 06.11.2000 года

(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице **Мастега Сергей Владимирович – директор**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

2) субподрядными организациями

ТОО «Строитель 2003» лицензия № 21028885 от11.10.2021 года

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Кабасов Куат Айтмагамбетович - директор** ;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 14 июля 2023г.

месяц, год

окончание работ 12 декабря 2023г

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства 5 (пять) месяцев;

фактически 5 (пять) месяцев;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия

соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО ТОО "Redline Pro" заказ: №69-2022**

(наименование проектной организации, номер проекта)

Утвержденным **Руководитель ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата района Беймбета Майлина». приказом №93 от 15.12.2022г, №95/1 от 11.12.2023г.**

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

Авторский надзор:

организация **ТОО "Redline Pro"**

Қырықбаев Ғалымжан Тоганасбайұлы - директор

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата 12.12.2023г. « Место печати (при наличии)

эксперт(ы)по авторскому надзору **Әліпбек Өркен Пүркенұлы**

№KZ10VJE00068887от 13.09.2021год.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов,

подпись, дата 12.12.2023г. Место печати (при наличии)