Согласно
приказу Министра индустрии и
инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 8 февраля 2021 №53

Приложение 1
к приказу Министра индустрии и
инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 9 августа 2019 №632

Утвержден
приказом Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан от 24 апреля 2017 №234

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ТҮРКІСТАН ОБЛЫСЫ
ОТЫРАР АУДАНЫ
ӘКІМДІГІНІҢ
"ОТЫРАР АУДАНЫНЫҢ
ҚҰРЫЛЫС, СӘУЛЕТ ЖӘНЕ
ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ"
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
БСН 100240007867
№ 324
«02» 08 2023 ж.

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«31» 07 2023 года

Заказчик:**Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирскоготранспорта и автомобильных дорог Отырарского района" акимата Отырарского района в лице руководителя Жарасова Н.М., БИН 030440003975Туркестанская область, Отрарский район, с.Шаульдер, Проспект ЖИБЕК ЖОЛЫ, 23**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии: «30» 07 2023г. **ТОО «Газовое хозяйство «Шымкентгаз» БИН 000340005962 в лице директора Момбаева Ж.А., г. Шымкент, г.Шымкент, проезд Землячки д.5**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажныхработ от «30» 07 2023г.
ТОО «ТК и З» в лице директора Кульсейтова К.,Эксперт по техническому надзоруӘуелбекА.М.KZ14VJE00039327,KZ68VJE00039327, KZ84VJE00039328 от 02.07.2018г.БИН 000540006284

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от «30» 07 2023г. **ТОО «Проектно-строительный институт КазНур» в лице директора Жанибековой М.М. Эксперт по авторскому надзору Джанаев А. KZ10VJE00072476 от 18/.02.2022г. БИН920840001286**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Произведя осмотр готовности предъявленного генеральным подрядчиком ТОО «Газовое хозяйство «Шымкентгаз» к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство системы газификации населенного пункта М.Шойманов Отрарского сельского округа Отрарского района ЮКО»**

наименование объекта и вид строительства (**новое**, расширение,реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)уровеньответственности, техническая и технологическая сложность

по адресу: н.п. М.Шойманов Отрарского сельского округа

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации _____ 2023 года, дата ознакомления подтверждает,что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю акт на право постоянного землепользования №14 от 09.02.2016 года, выданный Акимат Отрарского сельского округа

наименование органа вынесшего решение

Документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды) либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий.

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ №KZ93REA00228503 от 23.06.2021г. выданного ГУ "Управление государственного архитектурного контроля Туркестанской области

наименование органа, принявшего уведомление, дата № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «ПСИ КазНур» №000-111-2016

наименование проектной организации, номер проекта

Утвержденного(й)филиалом по Южному региону РГП «Госэкспертиза»№19-0079/19 от 29.03.2019г

дата и помер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: сентябрь 2021г.;

месяц, год

окончание работ: июль 2023г.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:4,0;

по норме или по проекту организации строительства, месяц:4,0

фактически, месяц:4;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единицаизмерения	Попроекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Строительство сетей газоснабжения	Километр (тысяча метров)	12,536		12,536	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единицаизмерения	По проекту	Фактически
Общаяплощадь	метр в квадрате (далее – м2)		

Числоэтажей	этаж		
Общийстроительныйобъем	метр в кубе (далее - м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	Попроекту			Фактически		
	Числоквартир	Площадьквартир, м2		Числоквартир	Площадьквартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Показатели	Ед.изм	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Газопровод среднего давления		**11715**	**11724**
Труба ПЭ ГАЗ РЕ 100 SDR 11 – 110х10мм ГОСТ Р 50838-2011	пм	2386	2489
Труба ПЭ ГАЗ РЕ 100 SDR 11 – 63х5,8мм ГОСТ Р 50838-2011	пм	9044	9095
Труба стальная д.108х4мм ГОСТ 10704-91	пм	55	21
Труба стальная д.57х3мм ГОСТ 10704-91	пм	230	119
ГРПШ-10	шт	63	69
ГРПШ-6	шт	103	101
Краны шаровые ПЭ д.110мм	шт	3	3
Краны шаровые ПЭ д.63мм	шт	19	19
Задвижка ст. д.100ГОСТ 9698-86	шт	1	1

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): Всего**191351,0**тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ**132998,0**тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **7919,0** тысяч тенге, прочее **50434,0** тысячтенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию**150264,963**тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ**119698,383** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **7127,010** тысяч тенге, прочее **23439,570**тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энерго эффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (ПСД №000-111-2016 от 2019 года проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Строительство системы газификации населенного пункта М.Шойманов Отрарского сельского округа Отрарского района ЮКО

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик: Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Отырарского района»

Руководитель **Жарасов Н.М.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

ТОО «ТК и З»

Директор **Кульсейтов К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

1) Аттестованный эксперт:

ТОО «ТК и З» **Әуелбек А.М.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), эксперта

аттестат KZ14VJE00039327, KZ68VJE00039327, KZ84VJE00039328 от 02.07.2018г.

(специализация аттестата, подпись, дата)

Авторский надзор:

ТОО «ПСИ КазНур»

Директор **Жанибекова М.М.**

1) разработчик проекта ТОО «ПСИ КазНур»_____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись дата

Место печати (при наличии)

2) Аттестованный эксперт:

ТОО «ПСИ КазНур» **Джанаев А.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), эксперта

KZ10VJE00072476 от 18/.02.2022г.

(специализация аттестата, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

Подрядчик:

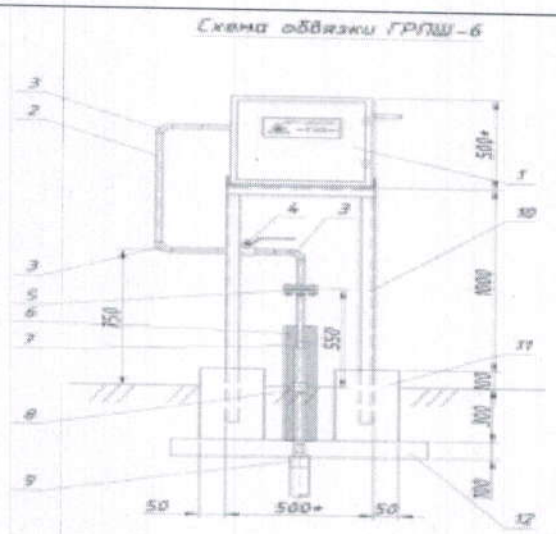
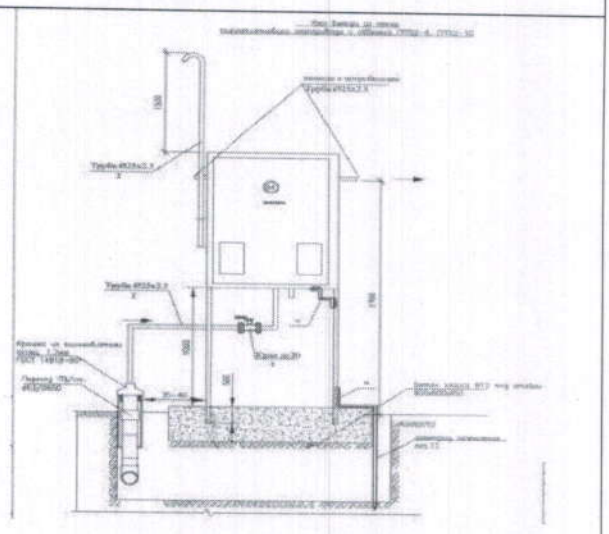
ТОО«Газовое хозяйство «Шымкентгаз»

Директор **Момбаев Ж.А.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии),подпись руководителя

Место печати (при наличии)

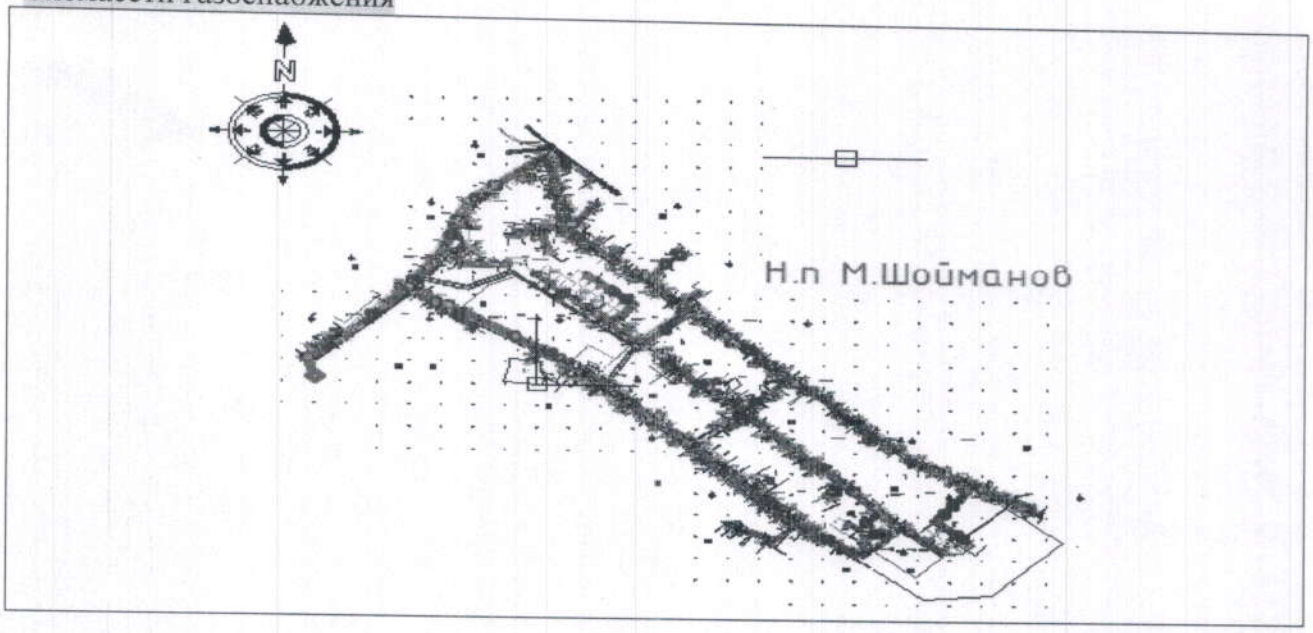
	(тип _____ , марка ____)			

План обвязки ГРПШ-6	Схемаобвязки ГРПШ-10
Масштаб _____	**Масштаб** _____
	

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр(мм) (размеры)	Количество	Примечание
1	Труба	SDR11	ПЭ	110	2489	
2	Труба	Ст.20	стальная	108	21	
3	Труба	SDR11	ПЭ	63	9095	
4	Труба	Ст.20	стальная	57	119	
5	Задвижек	30с41нж	стальная	100	1	
6	Краны шаровые	SDR11	ПЭ	100	3	
7	Краны шаровые	SDR11	ПЭ	63	19	
8	Газорегуляторный пункт	ГРПШ 10			101	
9	Газорегуляторный пункт	ГРПШ 6			69	

Схемасети газоснабжения



Заказчик:Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирскоготранспорта и автомобильных дорог Отырарского района»

Руководитель _____ **Жарасов Н.М.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

ТОО «ПСИ КазНур»

Директор _____ **Жанибеова М.М.**

1) разработчик проекта ТОО «ПСИ КазНур» _____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись дата

Место печати (при наличии)

2) Аттестованный эксперт:

ТОО «ПСИ КазНур» _____ **Джанаев А.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), эксперта

KZ10VJE00072476 от 18/.02.2022г.

(специализация аттестата, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

ТОО «ТК и З»

Директор _____ **Кульсейтов К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

1) Аттестованный эксперт:

ТОО «ТК и З» _____ **ӘуелбекА.М.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), эксперта

аттестат KZ14VJE00039327, KZ68VJE00039327, KZ84VJE00039328 от 02.07.2018г.

Подрядчик:

ТОО«Газовое хозяйство «Шымкентгаз»

Директор _____ **Момбаев Ж.А.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)