Акт приемки объекта в эксплуатацию

«06» 12 2019г.

Заказчик **Акционерное общество «Астана – Региональная Электросетевая Компания», город Нур-Султан ул. Сауран, 7Б, ВП-1**
на основании:
декларации о соответствии **Товарищество с ограниченной ответственностью «Авентис групп», ГСЛ №15001005 от 19.01.15 г. директор Ильин Игорь Юрьевич, г. Нур-Султан Алматинский район ул. Аманжолова 26**
заключения о качестве строительно-монтажных работ **Товарищество с ограниченной ответственностью ТОО «BK-top» технический надзор Шадиев Каиыргельды Кайсинович, аттестат №KZ42VJE00037368 от 28.04.2018г, № KZ69VJE00037367 от 28.04.2018г, № KZ15VJE00037369 от 28.04.2018г.** .
Заключения о соответствии выполненных работ проекту **ТОО «АстанаЭлектроСтройСервис», директор Осокин Сергей Анатольевич, ГИП Кобильский Юрий Александрович**
произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Внедрение АСКУЭ РП, ТП»**
по адресу: **Республика Казахстан, г.Нур-Султан**
проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлено на основании:
1) Правоустанавливающего документа на земельный участок от «___»_____20__года №_____
2) Талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление контроля и качества городской среды города Астаны» №KZ87REA00109107 от 28.09.18 г.**
3) Проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «АстанаЭлектроСтройСервис»**
утвержден **АО «Астана-Региональная Электросетевая Компания» приказ №500-ОД от 02.08.18г.**
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: **01.10.2018 г.**
окончание работ: **02.12.2019 г.**
продолжительности строительства, месяц: **10**
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **6**
фактически, месяц: **10**
3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____

_____

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	Площадь квартир, $м^2$		число квартир	Площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: **Замена оборудования и приборов учета в ТП/КТП/РП-10/0,4кВ**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования.

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями.

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
567 150,923 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ: **437 161,344** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря: **129 989,579** тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию: **540 789 164** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ: **416 833 342** тысяч тенге, стоимость оборудования, инструмента и инвентаря: **123 955 822** тысяч тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документации) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Внедрение АСКУЭ РП, ТП»** принять в эксплуатацию.

Заказчик: Тулубеков _____
Фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор: Шадиев К.К. _____
Фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор: Кобильский Ю.А. _____
Фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик): Ильин И.Ю. _____
Фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

АСКУЭ