Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитиюРеспублики
Казахстан
от «24» апреля 2017 года №235

**Заключение о качестве строительно-монтажных работ**

г.Кызылорда «10» қаңтар 2023 года

Технический надзор **ТОО «Ақбозат LTD»**, ***Кызылординская область, г. Кызылорда, Микрорайон САЯХАТ , Улица САЯХАТ-35, 34; Директор - Жумиров Б.С.***
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,
юридический адрес
в лице ***эксперта технического надзора- Женсикбаев С.К., аттестат №KZ02VJE00046915; KZ29VJE00046914; KZ72VJE00046916 от 27.05.2019г.;***
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения
действующего на основании ***Договора №271 от 13.12.2022 г.***
№ договора и дата
по объекту: ***«Строительство 5-ти этажных 10 жилых домов в микрорайоне №2 левобережной части реки Сырдарья в г. Кызылорда. (Без наружных инженерных сетей). 50 кв. жилой дом №3»;***
наименование и местонахождение объекта
заказчиком которого является ***КГУ «Кызылординский городской отдел строительства» акимата города Кызылорда, руководитель Әнуар Айдын Серікұлы;***
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
1) подрядчиком (генеральным подрядчиком ***ТОО «Строительная компания Данекер» ГСЛ №001409 от 03.10.2000 г.***
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице ***директора Жансакалов А.А.;***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
2) субподрядными организациями ***ТОО «Сәт-Сервис» ГСЛ №21013298 от 26.03.2021 г.;***
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице ***директора Иманова Р.С.;***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **19 декабрь 2022 года**;
(месяц, год)
окончание работ **9 ноябрь 2023 года**;
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц: **6,5 (шесть с половиной) месяца**
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **6,5 (шесть с половиной) месяца**
фактически, месяц: **11 (одиннадцать) месяцев**

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
Всего *958 284,630* тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 761 206,918 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря *7 856,829* тысяч тенге;
4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию *904 411,131* тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ *723 146,572* тысяч тенге; в том числе
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря *7 463,988* тысяч тенге;

5.Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
***ТОО «Проект Сервис», Рабочий проект №06-22-1;***
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) ***КГУ «Кызылординский городской отдел строительства» №71-НК от 23.07.2022г.***
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 87% и фактически применено 81% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8.Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
Организация **ТОО «Ақбозат LTD»**, ***директор Жумиров Б.С.***
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору ***Женсикбаев С.К., аттестат №KZ02VJE00046915; KZ29VJE00046914; KZ72VJE00046916 от 27.05.2019г.;***
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов

подпись, дата Место печати (при наличии)

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

**Заключение о соответствии выполненных работ проекту**

г.Кызылорда «10» февраля 2023 года

Авторский надзор: ***ТОО «ПроектСервис» Кызылординская область, г. Кызылорда, Ахмет Байтурсынов, 48 Директор - Амруллин М.Х.***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице ***Эксперт - Асанханов Г.К.***

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании ***Договора №155 от 27.09.2022 г.***

№ договора и дата

по объекту: ***«Строительство 5-ти этажных 10 жилых домов в микрорайоне №2 левобережной части реки Сырдарья в г. Кызылорда. (Без наружных инженерных сетей). 50 кв. жилой дом №3»;***

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является ***КГУ «Кызылординский городской отдел строительства акимата города Кызылорда» руководитель – Әнуар Айдын Серікұлы;***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ***ТОО «Строительная компания Данекер» ГСЛ №001409 от 03.10.2000 г.***

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице ***директора Жансакалов А.А.;***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями ***ТОО «Сәт-Сервис» ГСЛ №21013298 от 26.03.2021 г.;***

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице ***директора Иманова Р.С.;***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2.Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **19 декабрь 2022 года**;

(месяц, год)

окончание работ **9 ноябрь 2023 года**;

(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц: **6,5 (шесть с половиной) месяца**

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **6,5 (шесть с половиной) месяца**

фактически, месяц: **11 (одиннадцать) месяцев**

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ***ТОО «Проект Сервис», Рабочий проект №06-22-1;***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) ***КГУ «Кызылординский городской отдел строительства» №71-НК от 23.07.2022г.***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор организация: ***Директор ТОО «ПроектСервис» Амруллин М.Х.***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по авторскому надзору: ***ТОО «ПроектСервис» Асанханов Г.К.***

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов,

подпись, дата Место печати (при наличии)