Приложение 4
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

с. Дур Онгар, Кармакшинский район,
Кызылординская область *" 29 " декабря 2023 года*

Заказчик **Коммунальное государственное учреждение «Аппарат акима сельского округа Жанажол», Аким Қоқанов Әбимүсілім Алпуанұлы, БИН 931140000267, Кызылординская область, Кармакшинский район, с.Дур Онгар, А.Мажибаев, 9**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании: ***Договора 23/57 от «12» октября 2023 года***

Декларации о соответствии (прилагается) от ***« 29 » декабря 2023г.***

ТОО Ai-Sultan Company", директор Алматов Ердос Айдарбекұлы, город Кызылорда, микрорайон Сырдария, 19, БИН 050940014615

(дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от ***«29» декабря 2023 года,*** **Договор №23/42 от 11.08.2023г, ТОО "ATM CONSULTING" , директор Мирзабаев Аралбек Темирбекович, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда , Исаев , 46; эксперт Әбішов Нұрбек Ербайұлы, KZ04VJE00051147;KZ04VJE00051146, KZ62VJE00038560 от 29.11.2019 г. 29.11.2019 г., 05.06.2018 г.**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от ***« 29 » декабря 2023 г.,*** **Договор №23/51 от 02.10.2023г, ТОО " ПСК Береке " , ГСЛ № 21024925 от 24.08.2021 г., директор Маханбетова Мирамкул Дуйсеновна, Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда , М. Токтамысулы, 67**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Работа по освещению улиц Кыржыкбай Нурлыбаева в селе Дур Онгар Кармакшинского района Кызылординской области»** ***II (нормальный) уровень ответственности, технически не сложный***

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

с. Дур Онгар, Кармакшинский район, Кызылординская область

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации, подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании: а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю **Коммунальное государственное учреждение «Аппарат акима сельского округа Жанажол» № 179 от 06.05.2022 года**

наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании)

б) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

KZ20REA00369691 27.12.2023 г. Коммунальное государственное учреждение "Управление по контролю Кызылординской области"

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО " ПСК Береке "**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) приказом :) **Коммунальное государственное учреждение «Аппарат акима сельского округа Жанажол», № 227-Ө/НҚ от 07.06.2022 года**

(дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **декабрь *2023 г.;***
окончание работ **декабрь *2023 г.;***
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: ***1 (один);***
фактически, месяц: ***1 (один);***

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг:

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
«Работа по освещению улиц Кыржыкбай Нурлыбаева в селе Дур Онгар Кармакшинского района Кызылординской области»					
Щит вводно-учетный ГОСТ 32397-2013, типа ЩУ 3/1-0 У1 IP66	шт.	1	1	1	1
Шкаф управления освещением, ЯУО 9601-3474-У3.1 IP54	шт.	1	1	1	1
Счетчик электрической энергии трехфазный, однотарифный марки Меркурий 231 АТ-01I, 3х230/400 В, 5(60) А, ЖКИ, класс точности 1	шт.	1	1	1	1
Стойка стальная оцинкованная, граненная, коническая, фланцевая для уличного освещения, толщиной 3 мм ГОСТ 23118-2012, типа СГКФ 9-3-70/169-Б высотой 9000 мм, диаметром 70/169 мм, тип фланца Б	шт	25	25	25	25

Кронштейн гнутый типа КРГ1,5/15-0,96 высотой 960 мм, длина вылета 1500 мм, угол наклона оси крепления светильника к горизонтали 15°, толщиной 3,2 мм	шт	25	25	25	25
Светильник уличный светодиодный типа PROLED SL 48, мощность 59 Вт, IP67	шт	25	25	25	25
Провод самонесущий изолированный без несущего элемента, с алюминиевыми токопроводящими жилами, с изоляцией из светостабилизированного термопластичного полиэтилена, для воздушных линий электропередачи, без жилы освещения СТ РК 2794-2015, марки СИП-4 4х16-0,6/1,0	км	0,9	0,9	0,9	0,9
Кабель силовой число жил 3, напряжение 1 кВ ГОСТ 31996-2012, марки АВВГ 3х2,5 (ок)-1	км	0,3	0,3	0,3	0,3
Кабель силовой число жил 4, напряжение 1 кВ ГОСТ 31996-2012, марки АВБбШв 4х16 (ок)-1	км	0,02	0,02	0,02	0,02

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь квартир	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных						

трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Выполнено строительство сети уличного освещения дороги ул. А.Мажибаева .

Сети наружного освещения Для электроснабжения уличного освещения проектом предусмотрена установка опор уличного освещения типа СТВ-9,0-3,0 ГЦ с кронштейном «ИВА», запитываемый от ящика управления наружным освещением ЯУО-9601. Уличное освещение выполнено светодиодными светильниками наружного освещения типа «PROLED SL 48» мощностью 59Вт на металлических опорах, высотой 9,0м, заводского изготовления. Ящики управления освещением ШУНО обеспечивают: включение и отключение осветительной установки от сигнала фотодатчика при достижении заданного уровня освещенности; отключение и включение осветительной установки в заданные периоды времени. Сети наружного освещения выполнены проводом СИП-4 расчетного сечения 4х16мм2 . Принятый в проекте провод СИП-4 состоит из проводников одинакового сечения, покрытых изоляционной оболочкой и скрученных между собой. Все проводники, в том числе и нулевой изготавливаются из алюминия. Подвеска жгута на промежуточных опорах и закрепление на анкерных осуществляется за все проводники одновременно. Питающие сети выполнены кабелем марки АВБбШв-1кВ, расчетного сечения 16мм2 . Расчетные пролеты между опорами 35,0 м. Мероприятиями по экономии материальных ресурсов и электроэнергии объектов являются: выбор сечения кабелей и проводов с учетом их перегрузочной способности; применение высокоэкономичных газоразрядных ламп; автоматическое управление осветительной установки уличного освещения. Основные технические показатели Категория надежности электроснабжения - III. Протяженность сети уличного освещения – 600,0 м.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего _9847,436_ тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ __8516,214_ тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _89,454 тысяч тенге и прочие затраты 1241,767 тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 9355,064_ тысяч. тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ _8090,403_ тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 84,981 тыс. тенге и прочие затраты 1179,68 тысяч тенге.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **100%** и фактически применено **100%** (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания__;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Работа по освещению улиц Кыржыкбай Нурлыбаева в селе Дур Онгар Кармакшинского района Кызылординской области»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик:

Коммунальное государственное учреждение «Аппарат акима сельского округа Жанажол» Аким Қоқанов Әбимүсілім Алпуанулы

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя *Место печати (при наличии)*

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) надзору ТОО " ATM CONSULTING " Әбішов Нұрбек Ербайұлы KZ04VJE00051147;KZ04VJE00051146, KZ62VJE00038500 от 29.11.2019 г. 29.11.2019 г., 05.06.2018 г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата Место печати (при наличии)

2) **аккредитованная организация ТОО " ATM CONSULTING "**

директор **Мирзабаев Аралбек Темирбекович**

(наименование организации), имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата *Место печати (при наличии)*

3)**эксперт по техническому надзору**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) **разработчик проекта *ТОО* " ПСК Береке ", *директор* Маханбетова М.Д.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата Место печати (при наличии)

2)организация ***ТОО*** **" ПСК Береке ", *директор* Маханбетова М.Д.**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата *Место печати (при наличии)*

3) аттестованные эксперты ***ТОО*** **" ПСК Береке ", Сисенбеков К.А.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик):

ТОО «Ai-Sultan Company»

директор Алматов Е.А.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)