Приложение 4
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

с. Дур Онгар, Кармакшинский район,
Кызылординская область *" 29 " декабря 2023 года*

Заказчик **Коммунальное государственное учреждение «Аппарат акима сельского округа Жанажол», Аким Қоқанов Әбимүсілім Алпуанұлы, БИН 931140000267, Кызылординская область, Кармакшинский район, с.Дур Онгар, А.Мажибаев, 9**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании: ***Договора 23/26 от «21» августа 2023 года***

Декларации о соответствии (прилагается) от ***« 29 » декабря 2023г.***
ТОО Ai-Sultan Company", директор Алматов Ердос Айдарбекұлы, город Кызылорда, микрорайон Сырдария, 19, БИН 050940014615

(дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от ***«29 » декабря 2023 года,*** **Договор №23/46 от 11.08.2023г, ТОО " РАЯН и К " , директор Джалимбетов Данабек Коптилеуович, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда, Н.Назарбаева, 8Г/2; эксперт Асанов Берик Бахытович, KZ35VJE000535596;KZ62VJE00053595; KZ89VJE00053594 от 13.03.2020 г. 13.03.2020 г., 13.03.2020 г**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от ***« 29 » декабря 2023 г.,*** **Договор №23/50 от 05.10.2023г, ТОО " ПРОИНСЕТ " , ГСЛ № 093388 от 21.12.2020 г., директор Еркасымов Ғалымжан Абдусоветович, Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда , Шұғыла, 9, 13**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Работы по освещению улиц Оразкул Шегебаевой в селе Дур Онгар Кармакшинского района Кызылординской области»** ***II (нормальный) уровень ответственности, технически не сложный***

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу.

с. Дур Онгар, Кармакшинский район, Кызылординская область

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации, подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании: а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю **Коммунальное государственное учреждение «Аппарат акима сельского округа Жанажол» № 179 от 06.05.2022 года**

наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании)

б) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

KZ24REA00369425 26.12.2023 г. Коммунальное государственное учреждение "Управление по контролю Кызылординской области"

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО " ПРОИНСЕТ "**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) приказом :) **Коммунальное государственное учреждение «Аппарат акима сельского округа Жанажол», № 227-Ѳ/НҚ от 07.06.2022 года**

(дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **декабрь *2023 г.;***
окончание работ **декабрь *2023 г.;***

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: ***1 (один);***

фактически, месяц: ***1 (один);***

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг:

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
«Работы по освещению улиц Оразкул Шегебаевой в селе Дур Онгар Кармакшинского района Кызылординской области»					
Шкаф управления освещением, ЯУО 9611-2874 IP54	шт.	1	1	1	1
Стойка металлическая оцинкованная, граненная, коническая, фланцевая для	шт	49	49	49	49

уличного освещения, толщиной 3 мм, СТВ 10-3 высотой 10000 мм					
Кронштейн гнутый типа КРСГ2,0/25-1,03 высотой 1030 мм, длина вылета 2000 мм, угол наклона оси крепления светильника к горизонтали 25°, толщиной 3,2 мм	шт	49	49	49	49
Светильник уличный светодиодный ГОСТ IEC 60598-1-2013, типа ДКУ-LED 150W, мощность 150 Вт, IP67	шт	49	49	49	49
Провод самонесущий изолированный без несущего элемента, с алюминиевыми токопроводящими жилами, с изоляцией из светостабилизированного термопластичного полиэтилена, для воздушных линий электропередачи, без жилы освещения СТ РК 2794-2015, марки СИП-4 4х25-0,6/1,0	км	1,82	1,82	1,82	1,82
Кабель силовой число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки АВВГ 3х2,5 (ок)-0,66	км	0,312	0,312	0,312	0,312
Кабель силовой число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки АВБбШв 3х25+1х10 (ок)-0,66	км	0,02	0,02	0,02	0,02

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь квартир	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая

Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

В соответствии с Приказом Приказ №377 от 29 июня 2020 года разработчиком проекта установлен II (второй технический не сложный) уровень ответственности. Рабочий проект разработан в необходимом объеме в соответствии с утвержденным заданием на проектирование, иными исходными данными и требованиями. По составу и комплектности представленные материалы приведены в соответствие со СН РК 1.02-03-20,11-Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство). Изменения и дополнения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего _17603,262_ тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ __15228,455_ тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _89,454 тысяч тенге и прочие затраты 2285,354 тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 16723,099_тысяч. тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ _14467,032_ тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 84,981 тыс. тенге и прочие затраты 2171,086 тысяч тенге.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **100%** и фактически применено **100%** (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Класс энергоэффективности здания__;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Работы по освещению улиц Оразкул Шегебаевой в селе Дур Онгар Кармакшинского района Кызылординской области»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик:

Коммунальное государственное учреждение «Аппарат акима сельского округа Жанажол» Аким Қоқанов Әбимүсілім Алпуанулы

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя *Место печати (при наличии)*

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) надзору ТОО " РАЯН и К " Асанов Берик Бахытович, KZ35VJE000535596;KZ62VJE00053595; KZ89VJE00053594 от 13.03.2020 г. 13.03.2020 г., 13.03.2020 г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация ТОО " РАЯН и К "

директор **Джалимбетов Данабек Коптилеуович**

(наименование организации), имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

3) **эксперт по техническому надзору**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) **разработчик проекта** ***ТОО*** **" ПРОИНСЕТ ",** ***директор*** **Еркасымов Ғ.А.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата Место печати (при наличии)

2)организация ***ТОО*** **" ПРОИНСЕТ ",** ***директор*** **Еркасымов Ғ.А.**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

3) аттестованные эксперты ***ТОО*** **" ПРОИНСЕТ ", Еркасымов Ғ.А.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик):

ТОО «Ai-Sultan Company»

директор Алматов Е.А.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)