072-К

Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"26" 08 2020 года

Заказчик **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства города Талдыкорган» Алматинская область, г.Талдыкорган, Абая, 241 в лице руководителя Шаяхметова Н.Н.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **« » 2020 год, ТОО «Асыл-Тау» в лице генерального директора Мамырбаева Ершата Нуржунисовича, находящегося в г. Алматы, проспект Достык, 114, 49 , ГСЛ №07073 от 09.06.2006г**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **« » 2020год, ТОО "KBC Company-9001"Технический надзор Мыктыбаев С.С KZ71VJE00010418 от 18.12.2014 г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ по проекту **ТОО «АРС ЛТД», Авторский надзор Абдырахманов С.Н Главный инженер проекта**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
«Устройство дворовых территорий многоэтажных жилых домов г.Талдыкорган согласно программы "Модернизация ЖКХ" на 21 двор (мкр.Жастар №21,21А,22)»

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **г.Талдыкорган мкр.Жастар №21,21А,22**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от

Акимат города Талдыкорган от 25.06.2018 года №374
наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года
№ _____;
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ « Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области», №KZ20REA00166089 от 17.03.2020г.**
.наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «АРС ЛТД» ТОО №124-н/1**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Талдыкорган» Алматинской области , №124-н/1 от 25.03.2019 года**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ _____;
месяц, год

окончание работ _____;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц:_____;

фактически, месяц:_ _____;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Предусмотрено наружное освещение двора,с прокладкой силового кабеля установкой стоек опор устройством

планировка участка благоустройства.Покрытие выполнено по типам: асфальтобетонное, из тротуарной плитки, спортивное покрытие рулонное на основе резиновой крошки с устройством основания из бетона,из песчано-гравийной смеси. Озеленение характеризуется посевом газонов,устройством живой изгороди,посадкой деревьев.Установка малых архитектурных форм и установка ограждения территории участка.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно смете.

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) выполнены.

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего **79 020,320** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **79 020,320** тысяч тенге, прочие работы и затраты **0** тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **79 020,320** тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **79 020,320** тенге; прочие работы **0** тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Устройство дворовых территорий многоэтажных жилых домов г.Талдыкорган согласно программы "Модернизация ЖКХ" на 21 двор (мкр.Жастар №21,21А,22)»

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства города Талдыкорган» в лице руководителя Шаяхметова Н.Н.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор: **ТОО "KBC Company-9001"** **Мыктыбаев С.С.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор: **ТОО ТОО «АРС ЛТД»** **Абдырахманов С.Н.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик): **«ТОО «Асыл-Тау» »** **Мамырбаев Е.Н.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

"26" 08 2020 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Асыл-Тау» г. Алматы, проспект Достык, 114, 49**
наименование организации, юридический адрес
в лице **Генерального директора Мамырбаева Е. Н.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту**«Устройство дворовых территорий многоэтажных жилых домов г.Талдыкорган согласно программы "Модернизация ЖКХ" на 21 двор (мкр.Жастар №21,21А,22)»**

заказчиком которого является **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства города Талдыкорган» Алматинская область, в лице руководителя Шаяхметова Н.Н.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2.Субподрядные организации **ТОО «Монолит», №13017822 I категория от 30.10.2013г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **Директора – Шалимбетова С.К.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3) субподрядными организациями **ТОО "ПСК Градцентр", 04 ГСЛ №013257 II категория от 19.11.2003г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **Директора – Нильдибаева Н.С.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3. Проект (проектно-сметная документация **ТОО «АРС ЛТД»**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **ТОО «АРС ЛТД», №124-н/1**

ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Талдыкорган» Алматинской области , №124-н/1 от 27.03.2019 года

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь участка в границах проектирование	га	1,0769			1,0769
- в том числе					
-площадь застройки	м2	2993,4			2993,4
-площадь озеленения	м2	5751			5751
-Площадь покрытий	м2	2024,7			2024,7

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Предусмотрено наружное освещение двора,с прокладкой силового кабеля,установкой стоек опор,устройством светильников наружных. Выполнена вертикальная планировка участка благоустройства. Покрытие выполнено по типам: асфальтобетонное,из тротуарной плитки,спортивное покрытие рулонное на основе резиновой крошки с устройством основания из бетона,из песчано-гравийной смеси.Озеленение характеризуется посевом газонов,устройством живой изгороди,посадкой деревьев.Установка малых архитектурных форм и установка ограждения территории участка.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование .

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ _____;
месяц, год
окончание работ _____;
месяц, год

по норме или по проекту организации строительства, месяц:_____;

фактически, месяц:_____;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

1. Начальник КГП на ПВХ «Талдыкоргантеплосервис» _____
2. Директор ГГКП на ПВХ «Жетысу-Водаканал» _____
3. Начальник ТК РЭС _____
4. Директор ТОО «Жетысу ОблГаз» _____
5. Начальник РДТ АО «Алматытелеком» _____

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____
_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Асыл-Тау»**

считает объект: **«Устройство дворовых территорий многоэтажных жилых домов г.Талдыкорган согласно программы "Модернизация ЖКХ" на 21 двор (мкр.Жастар №21,21А,22)»**

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию,

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «Асыл-Тау» Генеральный директор – Мамырбаев Е.Н.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

_____
подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

"26" 09 2020 года

Авторский надзор **ТОО «АРС ЛТД» Алматинская область город Талдыкорган ул.Биржан сал 73 в лице директора Файзулина Р.Д**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице **Абдырахманов С.Н приказ №13 от 02.07.2019г**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании, **Договора №099 от 28.06.2019г**
№ договора и дата

по объекту: **«Устройство дворовых территорий многоэтажных жилых домов г.Талдыкорган согласно программы "Модернизация ЖКХ" на 21 двор (мкр.Жастар №21,21А,22)»**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства города Талдыкорган» Алматинская область, г.Талдыкорган**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Асыл-Тау» ГСЛ №07073 от 09.06.2006г**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Генерального директора Мамырбаева Е. Н.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями **ТОО «Монолит», №13017822 I категория от 30.10.2013г.08.06.2018г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директора – Шалимбетова С.К.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3) субподрядными организациями
ТОО "ПСК Градцентр", 04 ГСЛ №013257 II категория от 19.11.2003г.
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директора – Нильдибаева Н.С.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ _____;

месяц, год

окончание работ _____;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства _____месяц;

фактически_____месяц;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО «АРС ЛТД»

наименование проектной организации, номер проект

утвержденным (ой) **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Талдыкорган» Алматинской области , №124-н/1 от 27.03.2019 года**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация **ТОО «АРС Лтд» директор - Файзулин Р.Д**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

_____

подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по авторскому надзору **Абдырахманов С.Н приказ №13 от 02.07.2019г**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов,

_____

подпись, дата

Место печати (при наличии)

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

"26" 08 2020года

Технический надзор **ТОО "KBC Company-9001" мкрн Гарышкер 24,20 г.Талдыкорган Алматинской области**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице **Технический надзор Мыктыбаев С.С KZ71VJE00010418 от 18.12.2014 г.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании **договора №72к от 27.06.2019г**

№ договора и дата по объекту

по объекту: «Устройство дворовых территорий многоэтажных жилых домов г.Талдыкорган согласно программы "Модернизация ЖКХ" на 21 двор (мкр.Жастар №21,21А,22)»

наименование и местонахождение объекта заказчиком которого является **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства города Талдыкорган» Алматинская область, г.Талдыкорган, Абая, 241 в лице руководителя Шаяхметова Н.Н.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Асыл-Тау» № 18014280 от 23.07.2018 г**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Генерального директора Мамырбаева Ершата Нуржунисовича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями **ТОО «Монолит», №13017822 I категория от 30.10.2013г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора - Шалимбетова С.К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3) субподрядными организациями **ТОО "ПСК Градцентр", 04 ГСЛ №013257 II категория от 19.11.2003г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора – Нильдибаева Н.С.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ _____;

месяц, год

окончание работ _____;

по норме или по проекту организации строительства__ месяца; фактически __ месяца;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего **79 020,320** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **79 020,320** тысяч тенге, прочие работы и затраты _____ тысяч тенге.

4 Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **79 020,320** тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **79 020,320** тенге; прочие работы _____ тенге.

5. Договорная сумма **68 828 523,12** тенге, в.т.ч. СМР **68 828 523,12** тенге.

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО «АРС ЛТД»

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Талдыкорган» Алматинской области , №124-н/1 от 25.03.2019 года**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

7. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

8. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

9. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

10. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация **ТОО "KBC Company-9001"**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

_____

подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору **инженер - эксперт технического надзора – Мыктыбаев С.С KZ71VJE00010418 от 18.12.2014 г.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата

_____

подпись, дата

Место печати (при наличии)

Приложение 2
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	количество этажей (этаж)	количество квартир	количество помещений, комнат	площадь застройки (м2)	объем здания (м3)	общая площадь (м2)	жилая площадь (м2)	площадь не жилых помещений (м2)	площадь парковочных мест (м2)	площадь балкона, лоджии (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
				Благоустройство **Работы по благоустройству двора мкр.Жастар №21,21А,22**				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20

Распределение площади

№		В отдельных квартирах	В помещениях коридорного типа	В общежитиях	В гостиницах
1	Количество жилых квартир				
2	Количество жилых комнат				
3	Общая площадь (м 2)				
4	Жилая площадь (м 2)				

продолжение таблицы

Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат				
в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах	в бараках	1-комнатные	2-комнатные	3-комнатные	4-комнатные	5-комнатные

Нежилые помещения

Площадь (м2)	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная							
Вспомогательная							

продолжение таблицы

Общественного питания	Учреждений образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
9	10	11	12					

Жасгар 21,214

2. Экспликация к поэтажным планам _____

Экспликация земельного участка (м2)

Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь			Незастроенная площадь		
	всего	под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями	асфальтовые покрытия	прочие замощения	грунт
1	2	3	4	5	6	7
				3433,93 м2		

продолжение таблицы

Незастроенная площадь (м2)									
оборудованные площадки				зеленые насаждения					
					в том числе				
всего	спортивные	детские	хозяйственные	всего	газон с деревьями	плодовый сад	газоны, цветочные клумбы	огород	прочие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
					2004,6 м2				

Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе								
В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.
9	10	11	12	13	14	15	16	17

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе							
Предприятий общественного питания	Организации здравоохранения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений инженерных сетей	Гаражей	Прочие
18	19	20	21	22	23	24	25

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2		3
1	Фундамент		
2	1) наружные и внутренние капитальные стены		
	2) перегородки		
3	Перекрытия	чердачное	
		междуэтажное	
4	Крыша		
		1-го этажа	

6	Проемы	окна		
		двери		
7	Отделочные работы	внутренние		
		наружные		
8	Горячее водоснабжение			
9	Водопровод			
10	Канализация			
11	Электроосвещение			
12	Отопление	печное		
13		печное газовое		
14		от ТЭЦ		
15		от АГВ		
16		от индивидуальной отопительной установки	на газе	
17			на твердом топливе	
18		от районной котельной	на газе	
19			на твердом топливе	
20	Разные работы			

Техническое описание служебных построек

Показатели	Наименование служебных построек								
Площадь (м 2)									
Высота строения (м)									
Объем строения (м 3)									
Фундамент									
Стены									
Перекрытия									
Крыша									
Полы									
Окна									
Двери									
Внутренняя отделка									
Наружная отделка									
Печи									

Техническое описание внутридворовых сооружений

Наименование сооружений	Размер в метрах				Объем (м3)	Материал
	длина	ширина	площадь	высота или глубина		
1	2	3	4	5	6	7

Техническое описание отдельных частей строения

(подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)

Наименование и назначение отдельных частей строения	Заглубление спланированной поверхности земли до пола подвала	Описание элементов					
		стены	перекрытия	полы	внутренняя	крыша	дополнительны

1	2	3	4	5	6	7	8

Техническое описание нежилых пристроек к основному строению

Наименование конструктивных элементов		Техническое описание конструктивных элементов
1		2
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		

Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения

(подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)

Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)	Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Заказчик **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства города Талдыкорган» в лице руководителя Шаяхметова Н.Н.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (далее – М.П.)

Авторский надзор: **ТОО «АРС ЛТД»**

директор **Файзулин Р.Д.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Эксперт авторского надзора: **ТОО ТОО «АРС ЛТД»** **Абдырахманов С.Н.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

	Приложение 3 к акту приемки объекта в эксплуатацию
	форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	киломерт (далее – км)	
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	
5	Площадь опор	м 2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	**31**
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	**0,1085**
	2) алюминиевые	км	
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	**6**
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	**31**
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	
10	Кабели:		
	1) Кабели силовые АВБбШв 5х4 (ок)-0,66 ГОСТ 16442-80	км	**0,604**
	2) марки... напряжением...	км	
11	Муфты соединительные...	шт	
12	Муфты концевые	шт	
13	Контуры заземления	шт	**31**
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		

	1) асфальтобетонные	м 2	
	2) булыжные	м 2	
	3) тротуары	м 2	

Заказчик **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства города Талдыкорган» в лице руководителя Шаяхметова Н.Н.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (далее – М.П.)

Авторский надзор: **ТОО «АРС ЛТД»**

директор **Файзулин Р.Д.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Эксперт авторского надзора: **ТОО ТОО «АРС ЛТД»** **Абдырахманов С.Н.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

	Приложение 12 к акту приемки объекта в эксплуатацию
	форма

Технические характеристики объекта (зеленые насаждения)

№ п.п.	Наименование	Единица измерение	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
1	Длина улицы	м		
2	В том числе озелененная часть	м2	2004,6	
3	Средняя ширина проезда	м		
4	Общая площадь объекта (проезд, сквер, парк, бульвар)	м2		
5	Под зелеными насаждениями, из них			
	под деревьями	м2		
	под кустарниками	м2		
	под цветниками	м2		
	под газонами	м2	2004,6	
	в т.ч. - обыкновенные	м2		
	- партерные	м2	2004,6	
	- луговые	м2		
6	Под замощением, из них			
	асфальтовое покрытие	м2	3433,93	
	щебеночное покрытие	м2	3433,93	
	плитами	м2	1444,15	
	резиновое покрытие	м2	989,18	
	грунтовые	м2		
7	Под строениями	м2		
8	Под сооружениями	м2		
9	Под водоемами	м2		
10	Живая изгородь	шт	13	
11	деревья	шт		
12	кусты	шт		
13	кустарники	шт	14	
14	цветники			
15	газоны	м2	2004,6	

16	порода деревьев			
17	возраст	год		

Заказчик **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства города Талдыкорган»в лице руководителя** **Шаяхметова Н.Н.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (далее – М.П.)

Авторский надзор: **ТОО «АРС ЛТД»**

директор **Файзулин Р.Д.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Эксперт авторского надзора: **ТОО ТОО «АРС ЛТД»** **Абдырахманов С.Н.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Приложение 1
к акту приемки обьекта
в эксплуатацию

Технические характеристики объекта (благоустройство двора)

Благоустройство двор №№21,21А,22 в м-не Жастар

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество протяженность
1	Асфальтное покрытие	м2	3433,93
2	Брусчатка	м2	1444,15
	Резиновое покрытие	м2	989,18
	Бордюры	м	269,13
2	Поребрики	м	1031,01
3	Газон партерный	шт	2004,6
4	Деревья	шт	13
5	Живая изгородь	шт	14
6	Ограждение газонов "Классик" с 1 столбом	секция	77
7	Скамья антивандальная	шт.	24
8	Урна на треноге (0,30 м х 0,44 м х 0,2 м)	шт.	24
9	Детский игровой комплекс (6,226 м х 4,351 м х 2,577 м)	комплект	1
10	Беседка летняя с крышей из поликарбоната	шт.	6
11	Домик-беседка с мини -верандой	комплект	2
12	Лестница-лиана	шт.	2
13	Лазалка "Слон"	комплект	1
14	Карусель "Ромашка"	комплект	4
15	Качели подвесные одинарные, сиденья со спинкой	комплект	4
16	Качалка-балансир "Большая"	комплект	4
17	Качалка на пружине "Осьминог"	комплект	2
18	Столик "Солнышко"	шт.	2
19	Тренажерный комплекс комбинированный	шт.	1
20	Гимнастический комплекс (разборный)	комплект	1
21	Столик (1,950 м х 1,180 м х 0,800 м)	шт.	2
22	Двухсекционный турник с лестницей	комплект	3
23	Щит информационный	шт.	1
24	Качалка на пружине "Мотоцикл"	комплект	1
25	Качалка на пружине "Лошадка"	комплект	2
26	Гимнастический комплекс с баскетбольным щитом	комплект	2
27	Навес над мусорными баками на 3 шт.	шт.	1
28	Стойка баскетбольная со щитом	комплект	2
29	Ворота хоккейные	комплект	1
30	Стойки волейбольные с сеткой	комплект	1
31	Ограждение хоккейной площадки минимальных размеров	шт.	0,88021
32	Стойка для сушки белья	шт	7
33	Стойка для ковра	шт	8
34	Ограждение сетчатое СО1	сек	28
35	Калитка СО2	сек	1

Заказчик **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства города Талдыкорган» в лице**

Руководителя _____ **Шаяхметова Н.Н**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (далее – М.П.)

Авторский надзор: **ТОО «АРС ЛТД»**

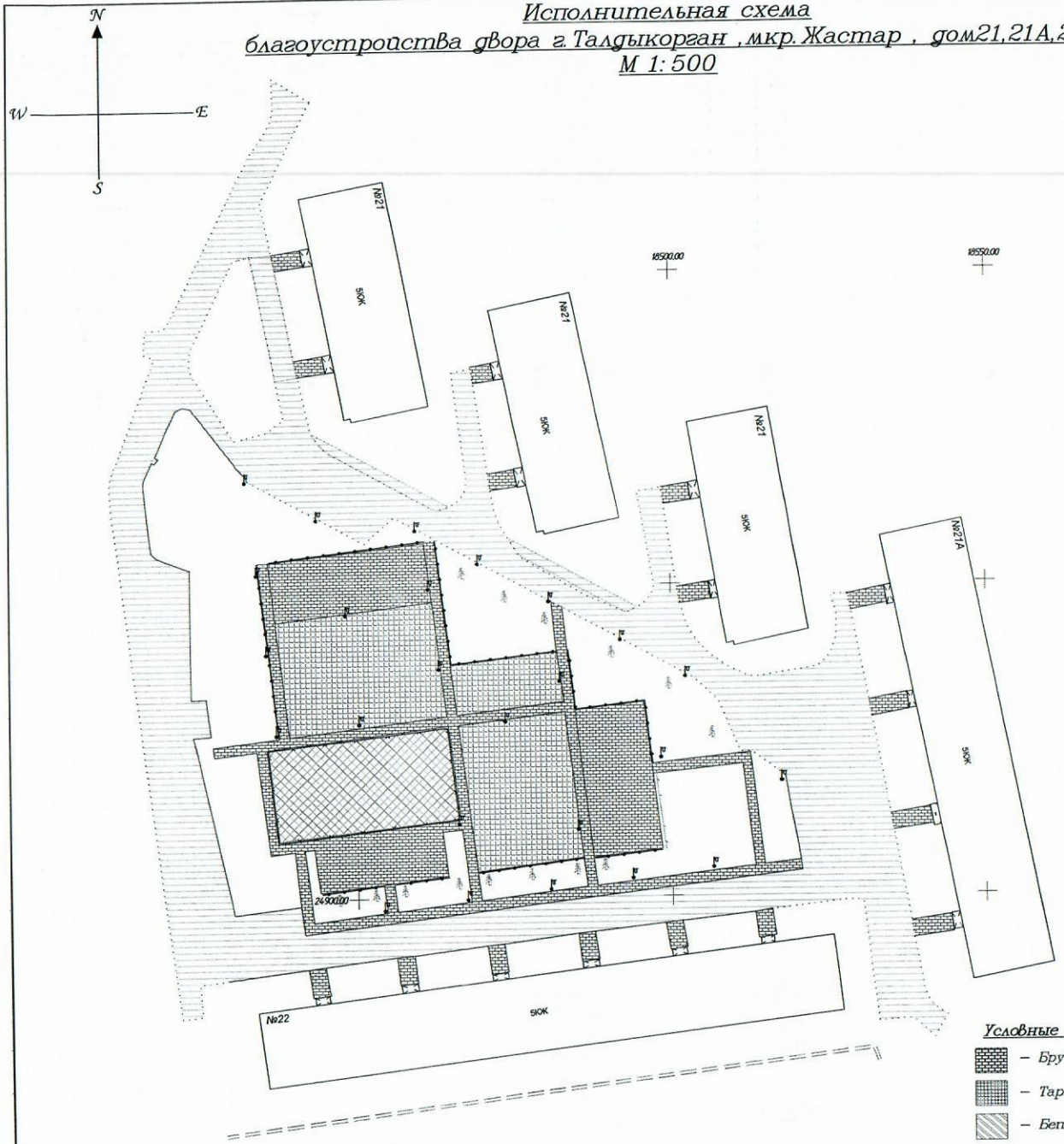
Директор _____ **Файзулин Р.Д.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Эксперт авторского надзора: **ТОО ТОО «АРС ЛТД»** _____ **Абдырахманов С.Н.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Исполнительная схема
благоустройства двора г. Талдыкорган, мкр. Жастар, дом21,21А,22
М 1:500



Ведомость тратуаров дрожек, площадок и огражд

Номер	Наименование	Ед. измери.
1	Асфальт	S=3433.9
2	Брусчатка	S=1444.15
3	Тартановое покрытие	S=989.18
4	Искуственный газон	S=416.16
5	Бордюры	L=269.13
6	Поребрики	L=1031.01
7	Металлическое ограждения	L=166.28
8	Арык лотковый	L=106.16

Ведомость малых архитектурных форм и переносных из

Номер	Наименование	Кол. (секц.)	Примеч
1	Скамья	24	
2	Урна для мусора	24	8601-030
3	Детский игровой комплекс	1	8601-030
4	Беседка летняя	6	
5	Домик беседка	2	8601-010
6	Лиана	2	8601-010
7	Лазалка "Слон"	2	8601-010
8	Карусель	4	8601-010
9	Качеля	4	8601-010
10	Качалка "Балансир"	4	8601-010
11	Качалка на пружине "Осьминог"	2	8601-010
12	Столик "Солнышко"	2	8601-010
13	Стойка для сушки белья	8	8601-03
14	Тренажерный комплекс	1	Индивиду. проект см.
15	Столик	2	8601-02
16	Двухсекционный турник	3	8601-03
17	Фонарь	25	
18	Гимнастический комплекс	1	8601-01
19	Стойки для ковра	7	8601-01
20			
21			
22			
23			
24			

Условные обозначения

- Брусчатка
- Тартановое покрытие
- Бетон
- Асф. — Асфальт
- Бордюр
- Поребрик
- Искусственный газон
- Арык лотковый

Ведомость элементов озеленения

Поз	Наименование пород или вида насаждения	Возраст лет	Кол	Примечание
1	Деревья хвойных пород		14 шт	
2	Деревья широколиственные	-	шт	
3	Живая изгородь	-	12 м	

					Дата
Геодезист	Алтимбетов О.				Исполнительная съемка благоустройство двора мкр "Жастар, дом 21.21А,22
Выполнил	Алтимбетов О.				Система координат: местная М1:500