Утверждена
приказом и.о. Министра индустрии и
инфраструктурному развитию
Республики Казахстан от 05.08.2021г. №426
Приложение 4-1
"Правилам организации деятельности осуществления
функций заказчика (застройщика)
Форма КС-3

Заказчик: Государственное учреждение "Управление строительства Алматинской области"

Подрядчик: ТОО "Нұр-Шапағат-Құрылыс"

Объект: «Строительство средней школы на 900 мест в с.Чунджа, Уйгурского района, Алматинской области»

С П Р А В К А
О стоимости выполненных работ и затрат (по ресурсному методу)
за октябрь месяц 2022 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма			
		Доп.соглашение							
		номер	дата	наименование	код	наименование		код	
		221/07/21	11.08.2021 г.					НДС 12%	Всего с учетом НДС 12%
		№1	09.11.2021 г.						
		№2	09.02.2022 г.						
Наименование пусковых комплексов, объектов, комплексов работ	Стоимость выполненных работ и затрат (без НДС),тенге					Дополнительные затраты			
	С начала года по отчетный месяц включительно	СМР в сметных базисных ценах	Из них		Стоимость прочих затрат,не входящих в состав СМР	На приобретение материалов	Другие дополнительные расходы		
			В отчетном месяце в ценах без НДС	по монтажу оборудования					
Всего по объекту выполнено :	1 265 000 000,00								
к оплате:	22 000 000,00		19 642 857,14					2 357 142,86	22 000 000,00

Итого к оплате: 22 000 000 (двадцать два миллиона) тенге

Заказчик:
ГУ «Управление строительства Алматинской области»

Тех. надзор:
Руководитель проекта ТОО «АДС Сапа» **Жылкибаев К.Ж.**

Подрядчик: Генеральный директор
ТОО «Нұр-Шапағат-Құрылыс» **Кереев К.Н.**

Заказчик: **Государственное учреждение "Управление строительства Алматинской области"**

Подрядчик: **ТОО «Пұр-Шапағат-Құрылыс»**

Объект: **«Строительство средней школы на 900 мест в с.Чунджа, Уйгурского района, Алматинской области»**

Акт № 9
приемки выполненных работ за октябрь месяц 2022 года

Составлен(а) в текущих ценах на 4 квартал 2021г.

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
				на единицу измерения	по проекту	Всего / зарплата рабочих-строителей	эксплуатация машин / зарплата машинистов	Всего / зарплата рабочих-строителей	эксплуатация машин / зарплата машинистов	материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
		Локальная смета 2-1-4. Архитектурные решения. Блок №1А, 1Б										
		РАЗДЕЛ 6.Кровля										
		Кровля[лист 5]										
179	Е11-120101-1602 1112-0101-1602 РСНБ РК 2015	**Основания из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер. Огрунтовка готовой эмульсией битумной** НР - 92%; СП - 8%	м2 кровли	1172		253,78 39,62	1,31 0,65	297430 46435	1536 762	249459	43421 27268	368119
180	Е11-120101-0105 1112-0101-0105 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 10	**Кровли скатные из наплавляемых материалов. Устройство в два слоя** НР - 92%; СП - 8%	м2 кровли	1172		243,39 217,35	15,48 5,07	285253 254734	18143 5942	12376	239822 42006	567081
181	С1235-103-0416 235-103-0416 РСНБ РК 2015	**Рулонный наплавляемый битумно-полимерный материал модифицированный СБС-полимером, гибкость на брусе R 25 мм, t от -25°С до -20°С, теплостойкость от +80°С до +95°С, ГОСТ 30547-97 марки ЭКП-4,2** СП - 8%	м2	1347,8		1354,00 --	-- --	1824921 --	-- --	1824921	-- 145994	1970915

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
182	С1235-103-0417 235-103-0417 РСНБ РК 2015	Рулонный наплавляемый битумно-полимерный материал модифицированный СБС-полимером, гибкость на брусе R 25 мм, t от -25°С до -20°С, теплостойкость от +80°С до +95°С, ГОСТ 30547-97 марки ЭПП-4,0	м2	1324,36	1285,00	--	1701803	--	1701803	--	1837947
		СП - 8%			--	--	--	--		136144	
183	Е11-120101-0407 1112-0101-0407 РСНБ РК 2015	Примыкания к стенам и парапетам кровель из наплавляемых битумно-полимерных материалов. Устройство без фартуков	м примыканий	152	678,46	17,50	103126	2660	42153	54480	170215
		НР - 92%; СП - 8%			383,64	5,95	58313	904		12608	
184	С1235-103-0416 235-103-0416 РСНБ РК 2015	Рулонный наплавляемый битумно-полимерный материал модифицированный СБС-полимером, гибкость на брусе R 25 мм, t от -25°С до -20°С, теплостойкость от +80°С до +95°С, ГОСТ 30547-97 марки ЭКП-4,2	м2	98,8	1354,00	--	133775	--	133775	--	144477
		СП - 8%			--	--	--	--		10702	
185	С1235-103-0417 235-103-0417 РСНБ РК 2015	Рулонный наплавляемый битумно-полимерный материал модифицированный СБС-полимером, гибкость на брусе R 25 мм, t от -25°С до -20°С, теплостойкость от +80°С до +95°С, ГОСТ 30547-97 марки ЭПП-4,0	м2	129,2	1285,00	--	166022	--	166022	--	179304
		СП - 8%			--	--	--	--		13282	
		РАЗДЕЛ 8. Наружная отделка									
		Отделка фасадов (альбом АР-2[лист 38])									
		Тип 2									
223	Е11-150212-0304 1115-0212-0304 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 19	Фасады зданий. Отделка декоративной штукатуркой из сухих минеральных смесей крупностью зерна до 1,5 мм	м2	387,7	1255,11	4,75	486606	1842	151458	267336	814258
		НР - 30%; СП - 8%			859,70	2,23	333306	865		60315	
		Леса инвентарные и обделки на фасадах									
227	Е11-080701-0102 1108-0701-0102 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 19	Леса наружные инвентарные высотой до 16 м трубчатые для прочих отделочных работ. Установка и разборка	м2 вертикальной проекции	1518,1	962,32	48,62	1460898	73810	470490	886433	2535118
		НР - 93%; СП - 8%			603,78	24,08	916598	36556		187787	
228	Е11-150213-0103 1115-0213-0103 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Фасады здания. Стены из бетона. Устройство наружной теплоизоляции с армирующим слоем с лесов	м2	200	4689,19	31,74	937838	6348	268748	531458	1586839
		НР - 81%; СП - 8%			3313,71	7,90	662742	1580		117544	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
229	Е11-150213-0101 1115-0213-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Фасады здания. Стены из кирпича и ячеистого бетона. Устройство наружной теплоизоляции с армирующим слоем с лесов	м2	720,68692	4360,96	27,73	3142887	19984	976885	1721368	5253395
		НР - 80%; СП - 8%			2977.74	7.90	2146018	5693		389140	
230	С1234-101-0206 234-101-0206 РСНБ РК 2015	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 140-150	м3	92,8618228	50750,00	--	4712738	--	4712738	--	5089757
		СП - 8%			--	--	--	--		377019	
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	Тенге								20517424,74
		В ТОМ ЧИСЛЕ									
		- Зарплата рабочих строителей	Тенге				4418146				
		- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					124323			
		- в том числе зарплата машинистов	Тенге					52302			
		- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						10710829		
		- Накладные расходы	Тенге							3744318	
		- Сметная прибыль	Тенге							1519809	

Временные здания и сооружения (2,9 %)	595 005,32
Зимнее удорожание (1,35 %)	285 017,81
Непредвиденные работы и затраты 2%	427 948,96
Итого с временными здания и сооружения, зимнее удорожание, с 2% непредвиденными работами и затратами, оборудованием	21 825 396,83
в том числе в текущих ценах 2021 года, К=1	21 825 396,83
НДС (12 %)	2 619 047,62
Всего по акту с учетом НДС (12 %)	24 444 444,45
Тендерная скидка 10% .	
Понижающий коэффициент составляет 0,90000000000	
Итого с учетом понижающего коэффициента	22 000 000,00

Заказчик:
ГУ «Управление строительства Алматинской области»

Тех. надзор:
Эксперт ТОО «АДС Сапа» Темирбеков Ж.Д.

Авторский надзор:
Директор ТОО «JeR Group» Цихашев В.М.

Подрядчик:
Генеральный директор ТОО «Нұр-Шапағат-Құрылыс» Керсев К.Н.

Ответственное лицо по авторскому надзору: Анваров Ю.З.