Утверждена
приказом и.о. Министра индустрии и
инфраструктурному развитию
Республики Казахстан от 05.08.2021г. №426
Приложение 4-1
"Правилам организации деятельности осуществления
функций заказчика (застройщика)
Форма КС-3

Заказчик: Государственное учреждение "Управление строительства Алматинской области"

Подрядчик: ТОО "Нұр-Шапағат-Құрылыс"

Объект: «Строительство средней школы на 900 мест в с.Чунджа, Уйгурского района, Алматинской области»

С П Р А В К А
О стоимости выполненных работ и затрат (по ресурсному методу)
за март месяц 2023 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор/доп соглашение		Источник финансирования		Организационно-правовая форма			
		номер	дата	наименование	код	наименование		код	
		221/07/21	11.08.2021 г.					НДС 12%	Всего с учетом НДС 12%
		№1	09.11.2021 г.						
		№2	09.02.2022 г.						
		№3	08.10.2022 г.						
		№4	13.02.2023						
		№5	28.02.2023						

Наименование пусковых комплексов, объектов, комплексов работ	Стоимость выполненных работ и затрат (без НДС),тенге					Дополнительные затраты			
	С начала года по отчетный месяц включительно	СМР в сметных базисных ценах	Из них		Стоимость прочих затрат,не входящих в состав СМР	На приобретение материалов	Другие дополнительные расходы		
			В отчетном месяце в ценах без НДС	по монтажу оборудования					
Всего по объекту выполнено :	1 511 457 142,87								
выполнено за месяц	25 742 857,15								
к оплате за минусом аванса 30%:	18 020 000,00		16 089 285,71					1 930 714,29	18 020 000,00

Итого к оплате: 18 020 000 (восемнадцать миллионов двадцать тысяч) тенге

Заказчик:
ГУ «Управление строительства Алматинской области» _____

Тех. надзор:
Руководитель проекта ТОО «АДС Сапа» _____ **Жылкибаев К.Ж.**

Подрядчик: Генеральный директор
ТОО «Нұр-Шапағат-Құрылыс» _____ **Кереев К.Н.**

Заказчик: Государственное учреждение "Управление строительства Алматинской области"

Подрядчик: ТОО «Нұр-Шапағат-Құрылыс»

Объект: «Строительство средней школы на 900 мест в с.Чунджа, Уйгурского района, Алматинской области»

ТОО «JeR Group»
ВОЗВРАТНЫЙ ЭКЗЕМПЛЯР
РК, г. Шымкент, Северо-восточная часть, улица Ушозен, 210
Тел.: 8-725-2-77-09-33, 8-705-855-55-88

Акт № 13
приемки выполненных работ за март месяц 2023 года

Составлен(а) в текущих ценах на 4 квартал 2021г.

№ п/п	Шифр норм. код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
				на единицу измерения	по проекту	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
		Локальная смета 2-1-4. Архитектурные решения. Блок 1А, 1Б										
		РАЗДЕЛ 2. Двери										
73	Е11-100107-0106 1110-0107-0106 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Проемы дверные площадью до 3 м2 во внутренних стенах и перегородках. Установка блоков на распорных дюбелях	м2	40,95		2032,94	91,09	83249	3730	23006	52411	146513
		НР - 90%; СП - 8%				1380,05	42,03	56513	1721		10853	
74	С1223-201-0105 223-201-0105 РСНБ РК 2015	Блок дверной внутренний с декоративной облицовкой бумажно-слоистым пластиком СТ РК 943-92 двупольный с глухими полотнами ДГ 21-13П	м2	40,95		8550,00	--	350122	--	350122	--	378132
		СП - 8%				--	--	--	--		28010	
76	Е11-100107-0106 1110-0107-0106 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Проемы дверные площадью до 3 м2 во внутренних стенах и перегородках. Установка блоков на распорных дюбелях	м2	42,84		2032,94	91,09	87091	3903	24067	54830	153274
		НР - 90%; СП - 8%				1380,05	42,03	59121	1801		11354	
77	С1223-201-0103 223-201-0103 РСНБ РК 2015	Блок дверной внутренний с декоративной облицовкой бумажно-слоистым пластиком СТ РК 943-92 однопольный с глухими полотнами ДГ 21-9П, ДГ 21-10П	м2	42,84		5812,00	--	248986	--	248986	--	268905
		СП - 8%				--	--	--	--		19919	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Локальная смета 2-2-2. Архитектурные решения. Блок №2									
		РАЗДЕЛ 1. Полы									
		План чердачного этажа на отметке +6.680 [лист 1.4]									
41	Е11-110101-1101 1111-0101-1101 РСНБ РК 2015	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство НР - 94%; СП - 8%	м2 стяжки	381	786,29 421,15	33,95 17,30	299576 160458	12935 6591	126183	157026 36528	493131
42	Е11-110101-1102 1111-0101-1102 РСНБ РК 2015 К=2 ПРИ ИЗМЕНЕНИИ ТОЛЩИНЫ	Стяжки цементные. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101 НР - 94%; СП - 8%	м2 стяжки	381	187,04 10,42	11,51 5,72	71262 3970	4385 2179	62907	5780 6163	83206
43	Е11-060301-0410 1106-0301-0410 РСНБ РК 2015	Слои подстилающие и набетонки. Армирование НР - 91%; СП - 8%	т	0,35052	460222,22 16727,20	1587,66 729,78	161317 5863	557 256	154897	5568 13351	180236
		Локальная смета 2-4-2. Архитектурные решения. Блок №4									
		РАЗДЕЛ 1. Полы									
		План чердачного этажа на отметке +6.600 (альбом АР-2[лист 1.6])									
66	Е11-110101-0503 1111-0101-0503 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 11	Гидроизоляция из полиэтиленовой пленки насухо. Устройство в один слой НР - 94%; СП - 8%	м2 изолируемой поверхности	349,66	202,52 46,99	0,66 0,33	70813 16431	246 123	57319	16464 6983	94260
67	Е11-110101-0901 1111-0101-0901 РСНБ РК 2015	Тепло- и звукоизоляция сплошная из плит или матов минераловатных или стекловолокнистых. Устройство НР - 94%; СП - 8%	м2 изолируемой поверхности	349,661	415,53 378,74	36,79 18,40	145295 132432	13617 6810	--	150817 23689	319801
68	С1234-101-0206 234-101-0206 РСНБ РК 2015	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 140-150 СП - 8%	м3	57,1843125	50750,00 --	-- --	2902104 --	-- --	2902104	-- 232168	3134272
69	Е11-110101-1101 1111-0101-1101 РСНБ РК 2015	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство НР - 94%; СП - 8%	м2 стяжки	492,5	786,29 421,15	33,95 17,30	387248 207416	16720 8520	163112	202980 47218	637447
70	Е11-110101-1102 1111-0101-1102 РСНБ РК 2015 К=2 ПРИ ИЗМЕНЕНИИ ТОЛЩИНЫ	Стяжки цементные. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101 НР - 94%; СП - 8%	м2 стяжки	492,5	187,04 10,42	11,51 5,72	92117 5132	5669 2817	81316	7472 7967	107556

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
71	Е11-060301-0410 1106-0301-0410 РСНБ РК 2015	Слои подстилающие и набетонки. Армирование НР - 91%; СП - 8%	т	0,4531	460222,22 16727,20	1587,66 729,78	208527 7579	720 331	200228	7198 17258	232983
		РАЗДЕЛ 5. Внутренняя отделка									
		На отметке 0.000 (альбом АР-2[лист 1.2])									
146	Е11-150207-0101 1115-0207-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Стены. Оштукатуривание по сетке без устройства каркаса улучшенное НР - 80%; СП - 8%	м2 оштукатуриваемой поверхности	13	11538,66 1750,30	40,52 19,98	150003 22754	527 260	126722	18411 13473	181887
147	Е11-150201-0101 1115-0201-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 4	Стены. Штукатурка улучшенная цементно-известковым раствором по камню НР - 80%; СП - 8%	м2 оштукатуриваемой поверхности	561	1355,79 994,10	37,95 32,69	760598 557690	21290 18339	181618	460823 97714	1319135
		На отметке +3.300 (альбом АР-2[лист 1.2])									
154	Е11-150201-0101 1115-0201-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 4	Стены. Штукатурка улучшенная цементно-известковым раствором по камню НР - 80%; СП - 8%	м2 оштукатуриваемой поверхности	152	1355,79 994,10	37,95 32,69	206080 151103	5769 4969	49208	124858 26475	357413
		Стены, перегородки,колонны , диаграммы									
161	Е11-150203-0101 1115-0203-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Стены внутри зданий. Штукатурка известковым раствором простая по камню и бетону НР - 80%; СП - 8%	м2 оштукатуриваемой поверхности	244	1162,74 846,17	70,24 58,97	283709 206465	17139 14389	60105	176683 36831	497224
		Локальная смета 2-5-2. Архитектурные решения. Блок №5									
		РАЗДЕЛ 1.Полы									
		План чердачного этажа (альбом АР-2[лист 1.7])									
		Тип 19									
68	Е11-110101-0503 1111-0101-0503 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 11	Гидроизоляция из полиэтиленовой пленки насухо. Устройство в один слой НР - 94%; СП - 8%	м2 изолируемой поверхности	893,4	202,52 46,99	0,66 0,33	180931 41981	590 295	138360	39739 17654	238324
69	Е11-110101-0901 1111-0101-0901 РСНБ РК 2015	Тепло- и звукоизоляция сплошная из плит или матов минераловатных или стекловолокнистых. Устройство НР - 94%; СП - 8%	м2 изолируемой поверхности	893,4	415,53 378,74	36,79 18,40	371235 338366	32869 16439	--	333517 56380	761132

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
70	С1234-101-0206 234-101-0206 РСНБ РК 2015	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 140-150	м3	46,0101	50750,00	--	2335013	--	2335013	--	2521814
		СП - 8%			--	--	--	--		186801	
71	Е11-110101-1101 1111-0101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство	м2 стяжки	893,4	786,29	33,95	702471	30331	295885	368209	1156334
		НР - 94%; СП - 8%			421,15	17,30	376255	15456		85654	
72	Е11-110101-1102 1111-0101-1102 РСНБ РК 2015 К=2 ПРИ ИЗМЕНЕНИИ ТОЛЩИНЫ	Стяжки цементные. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101	м2 стяжки	893,4	187,04	11,51	167102	10283	147510	13554	195109
		НР - 94%; СП - 8%			10,42	5,72	9309	5110		14452	
73	Е11-060301-0410 1106-0301-0410 РСНБ РК 2015	Слои подстилающие и набетонки. Армирование	т	0,821928	460222,22	1587,66	378270	1305	363216	13057	422633
		НР - 91%; СП - 8%			16727,20	729,78	13749	600		31306	
		РАЗДЕЛ 6. Внутренняя отделка									
		Стены, перегородки,колонны,диаграммы,стены бетонные									
198	Е11-150207-0101 1115-0207-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Стены. Оштукатуривание по сетке без устройства каркаса улучшенное	м2 оштукатуриваемой поверхности	66,08	2530,38	40,52	167208	2677	48871	93584	281655
		НР - 80%; СП - 8%			1750,30	19,98	115660	1320		20863	
		На отметке 0.000 (альбом АР-2[лист 1.2])									
203	Е11-150207-0102	Потолки. Оштукатуривание по сетке без устройства каркаса	оштукатурива	12,5	11749,63	40,52	146870	507	122011	19681	179876
		НР - 80%; СП - 8%			1948,16	19,98	24352	250		13324	
		Чердачное пространство									
		Стены, перегородки,колонны , диаграммы									
222	Е11-150203-0101	Стены внутри зданий. Штукатурка известковым раствором	оштукатурива	298	1162,74	70,24	346497	20931	73407	215785	607265
		НР - 80%; СП - 8%			846,17	58,97	252159	17573		44983	
		Локальная смета 2-6-3. Архитектурные решения. Блок №6А, №6Б									
		РАЗДЕЛ 1.Полы									
		План чердачного этажа (альбом АР-2[лист 1.7])									
		Тип 19									
47	Е11-110101-0503 1111-0101-0503	Гидроизоляция из полиэтиленовой пленки насухо. Устройство в один слой	изолируемой поверхности	407,2	202,52	0,66	82466	268	63064	18113	108625
		НР - 94%; СП - 8%			46,99	0,33	19134	134		8046	
48	Е11-110101-0901 1111-0101-0901 РСНБ РК 2015	Тепло- и звукоизоляция сплошная из плит или матов минераловатных или стекловолокнистых. Устройство	м2 изолируемой поверхности	407,2	415,53	36,79	169204	14980	--	152012	346914
		НР - 94%; СП - 8%			378,74	18,40	154223	7492		25697	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
49	С1234-101-0206 234-101-0206 РСНБ РК 2015	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 140-150	м3	62,9124	50750,00	--	3192804	--	3192804	--	3448228
		СП - 5%			--	--	--	--		255424	
50	Е11-110101-1101 1111-0101-1101 РСНБ РК 2015	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство	м2 стяжки	407,2	786,29	33,95	320177	13825	134860	167825	527042
		НР - 94%; СП - 8%			421,15	17,30	171492	7045		39040	
51	Е11-110101-1102 1111-0101-1102 РСНБ РК 2015 К=2 ПРИ ИЗМЕНЕНИИ ТОЛЩИНЫ	Стяжки цементные. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101	м2 стяжки	407,2	187,04	11,51	76163	4687	67233	6178	88928
		НР - 94%; СП - 8%			10,42	5,72	4243	2329		6587	
52	Е11-060301-0410 1106-0301-0410 РСНБ РК 2015	Слои подстилающие и набетонки. Армирование	т	0,374624	460222,22	1587,66	172410	594	165550	5951	192630
		НР - 91%; СП - 8%			16727,20	729,78	6266	273		14269	
		РАЗДЕЛ 5. Внутренняя отделка									
122	Е11-150207-0101	Стены. Оштукатуривание по сетке без устройства каркаса	оштукатурива	22	2530,38	40,52	55668	892	16269	31157	93771
		НР - 80%; СП - 8%			1750,30	19,98	38507	440		6946	
		Стены, перегородки, колонны,диаграммы,стены бетонные,низ стен или									
131	Е11-150207-0101 1115-0207-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Стены. Оштукатуривание по сетке без устройства каркаса улучшенное	м2 оштукатуриваемой поверхности	19	11538,66	40,52	219235	770	185209	26908	265835
		НР - 80%; СП - 8%			1750,30	19,98	33256	380		19691	
132	Е11-150201-0101 1115-0201-0101	Стены. Штукатурка улучшенная цементно-известковым раствором по камню	оштукатуриваемой	778	1355,79	37,95	1054805	29525	251870	639074	1829389
		НР - 80%; СП - 8%			994,10	32,69	773410	25433		135510	
141	Е11-150201-0101	Стены. Штукатурка улучшенная цементно-известковым	оштукатурива	97	1355,79	37,95	131512	3681	31403	79679	228086
		НР - 80%; СП - 8%			994,10	32,69	96428	3171		16895	
146	Е11-150203-0101 1115-0203-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Стены внутри зданий. Штукатурка известковым раствором простая по камню и бетону	м2 оштукатуриваемой поверхности	385,085	1162,74	70,24	447754	27048	94859	278845	784727
		НР - 80%; СП - 8%			846,17	58,97	325847	22708		58128	
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	Тенге								22 863 691,79
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		- Зарплата рабочих строителей	Тенге				4383635				
		- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					302970			
		- в том числе зарплата машинистов	Тенге					195554			
		- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						12539293,79		
		- Накладные расходы	Тенге							3944189	
		- Сметная прибыль	Тенге							1693604	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Временные здания и сооружения (2,9 %)	**663 047,06**
Зимнее удорожание (1,35 %)	**317 610,97**
Непредвиденные работы и затраты 2%	**476 886,99**
Итого с временными здания и сооружения, зимнее удорожание, с 2% непредвиденными работами и затратами	**24 321 236,81**
в том числе в текущих ценах 2021 года, К=1,0500514	**25 538 548,76**
НДС (12 %)	**3 064 625,85**
Всего по акту с учетом НДС (12 %)	**28 603 174,61**
Тендерная скидка 10% .	
Понижающий коэффициент составляет 0,90000000000	
Итого с учетом понижающего коэффициента	**25 742 857,15**

Заказчик:
ГУ «Управление строительства Алматинской области» _____

Тех. надзор:
Эксперт ТОО «АДС Сапа» _____ **Темирбеков Ж.Д.**

Авторский надзор:
Директор ТОО «JeR Group» _____ **Цихашев В.М.**

Подрядчик:
Генеральный директор ТОО «Нур-Шапагат-Курылыс» _____ **Керсев К.Н.**

Ответственное лицо по авторскому надзору: **Анваров Ю.З.**