ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ТҮРКІСТАН ОБЛЫСЫ
"ҚАЗЫҒҰРТ АУДАНДЫҚ
ҚҰРЫЛЫС, СӘУЛЕТ ЖӘНЕ
ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ"
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
БСН 100240022761
№ 04
«21» 07 2021 ж.

Приложение
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

**Акт приемки объекта в эксплуатацию**

«__» _____2021 г.

Застройщик ТОО "IT-Invest company", *г. Шымкент, Енбекшинский район, ул. Толстого 119*
в лице в лице Директора **Мамбеталиева А.С.**
*(фамилия, имя, отчество(при наличии)-для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс,область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения))*

Декларации о соответствии Дата декларации « »
ТОО "IT-Invest company", *г. Шымкент, Енбекшинский район, ул. Толстого 119* в лице в лице Директора **Мамбеталиева А.С.**
*(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя,отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)*

Декларации о соответствии Дата декларации « »
***Субподрядчик ТОО " Сват Кокше"***, *г. Адрес: г.Шымкент, квартал 194,д1133/1* в лице в лице Директора **Жолдыкараев Д.К.**
*(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя,отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)*

Заключения о качестве строительно-монтажных работ Дата заключения « »
ТОО "Grand structure" эксперт: Жокебаев А.А., Аттестат эксперта № KZ69VJE00020004 от 13.09.2016 г. Адрес: г.Шымкент, район Абайский, ул. Курманбекова 34
*(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)*

Заключения о соответствии выполненных работ проекту Дата заключения « »
**ТОО «Корпорация ГРАНТСТРОЙ** эксперт авторского надзора: Мауленов Б., приказ №6 от 30.03.2021 г.
*(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)*

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральнымподрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
**«Строительство электроснабжения населенного пункта Жумысшы, Сынтас сельского округа Карабау Казыгуртского района Туркестанской области»**
*(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)*

*По адресу н.п. Жумысшы и Сынтас в с.о. Карабау Казыгуртского района Туркестанской области*

проверив комплектность исполнительной технической документацииподтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от _____

*(наименование органа вынесшего решение)*

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании)помещений (отдельных частей) существующих зданий_____

*(наименование органа вынесшего решение)*

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Упраление ГАСК Туркестанской области», Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ KZ40REA00217138 от 12.04.2021 г. ;**

*(наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона)*

3) проекта (проектно-сметной документации):
ТОО «Корпорация ГРАНТСТРОЙ», Заказ: 17/2017

*(наименование проектной организации, номер проекта)*

утвержденного(й) ТОО «Строй Продуктив» №СП-0085/19 от 25.10.2019 года

*(наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)*

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: **апрель, 2021 года;**
окончание работ: **июль, 2021 года;**
при продолжительности строительства, месяцев:
по норме или по проекту организации строительства - 4 месяцев;
фактически – 3 месяцев.
3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономическиепоказатели:
Жилой дом имеет следующие показатели

| № | Наименование | Ед.изм. | Показатели объекта |
|---|---|---|---|
| 1 | Расчетная мощность | кВт | 243,49+79,2 |
| 2 | Напряжение сети | кВ | 10/0,4 |
| 3 | Категория электроснабжения | | III |
| 4 | ГКТП – 100/10/0,4кВ | Компл | 5 |
| 5 | ГКТП – 160/10/0,4кВ | Компл | 1 |
| 6 | Общая протяженность ВЛ -10кВ (включая протяженность линий совместного подвеса 10/0,4кВ) | | |
| | с. Сынтас | км | 1,497 |
| | с. Жумысшы | км | 1,185 |
| 7 | Общая протяженность ВЛ -0,4кВ | | |
| | с. Сынтас | км | 6,47 |
| | с. Жумысшы | км | 3,615 |

4. Основные показатели по генеральному плану на установку 5 шт ГКТП в н/п Сынтас:

| № | Наименование показателей | Ед.изм. | Кол-во | % |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Площадь участка | га | 0,018 | 100 |
| 2 | Площадь застройки | м2 | 54 | 30 |
| 3 | Прочая площадь | м2 | 126 | 70 |

Основные показатели по генеральному плану на установку 1 шт ГКТП в н/п Жумысшы:

| № | Наименование показателей | Ед.изм. | Кол-во | % |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Площадь участка | га | 0,0036 | 100 |
| 2 | Площадь застройки | м2 | 10,8 | 30 |
| 3 | Прочая площадь | м2 | 25,2 | 70 |

Категория электроснабжения- III.
Источник внешнего электроснабжения - ПС-35/10кВ «Жанабазар».
Точка подключения - РУ-10кВ ПС 35/10кВ «Жанабазар» фидер «Шарапхана».
Расчетная мощность н/п Сынтас – 243,49кВт.
Расчетная мощность н/п Жумысшы – 79,2кВт.
5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования.
6. Стоимость по утвержденному Рабочему Проекту, сметная стоимость: всего 127 954 519 тенге.
7. Сметная стоимость основных фондов принимаемых в эксплуатацию 127 954 519 тенге, в том числе:
Стоимость строительно-монтажных работ - 95 945 213 тенге;
Стоимость оборудования, инструментов и инвентаря - 12 280 388 тенге;
Прочие – 19 728 918 тенге;
8. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом(проектно-сметной документацией) и требованиями государственныхнормативных документов в области архитектуры, градостроительства истроительства.

РЕШИЛ: **«Строительство электроснабжения населенного пункта Жумысшы, Сынтас сельского округа Карабау Казыгуртского района Туркестанской области»** принять в эксплуатацию.
*(наименование объекта или комплекса)*

**Заказчик ГУ «Отдела ЖКХ,ПТ и АД Казыгуртского района» Туркестанской области»** от лица которого выступает **И.О** Руководитель отдела:

**Момбеков Е.**_____
*фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.*

**Технический надзор ТОО «Grand structure» эксперт:**

**Калтаева А.**_____
*фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.*

**Авторский надзор ТОО «Корпорация ГРАНТСТРОЙ» директор:**

**Жайлаубаев Н.А.**_____
*фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.*

***Субподрядчик ТОО " Сват Кокше"* директор:**
**Жолдыкараев Д.К.** _____
*фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.*

**Подрядчик ТОО «IT-Invest company» директор:**

**Мамбеталиев А.С.** _____
*фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.*