Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

АКТ
ПРИЕМКИ ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

«20» ноября 2021 года

Заказчик **ТОО «Асар Строй KZ», Казахстан, ЮКО, город Шымкент, Аль-Фарабийский район, Микрорайон Самал-3, ул. Саттарханова, 18**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании: Декларации о соответствии (прилагается)
от 20.11.2021 г., ИП «ГРАНД АЗИЯ», руководитель Рахмет А.Ш. Республика Казахстан, Мангистауская область, город Актау

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)
от 20.11.2021 г. ТОО «АС-САПА КУРЫЛЫС», эксперт Хасенов К.А.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)
от 20.11.2021 г. ТОО «DaRKam Construction», эксперт Наурызбаев А.Е.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

Строительство внешних инженерных сетей к административному зданию с хозяйственно-бытовыми помещениями, город Шымкент, Каратауский район.

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу:

город Шымкент, Каратауский район

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации,
подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от
№33/14 от 18.04.2017 года

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ
ГУ «Управление контроля и качества городской среды г. Шымкент» №KZ79REA00113201 от 27.03.2021 г.

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации)
ТОО «DaRKam Construction»

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й) **ТОО «Асар Строй KZ»**

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **04.2021 г.**;
окончание работ **11.2021 г.**;
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **7мес.**;
фактически, месяц: **7мес.**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность сетей водоснабжения	км	0,716	-	0,716	-
Протяженность сетей канализации	км	0,740	-	0,740	-
Протяженность сетей электричества	км	0,810	-	0,810	-
Протяженность сетей газоснабжения	км	0,901	-	0,901	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Протяженность сетей водоснабжения – 0,716 км.
Протяженность сетей канализации – 0,740 км.
Протяженность сетей электричества – 0,810 км.
Протяженность сетей газоснабжения – 0,901 км.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего **102 425,391** тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ **40 108,613** тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **1 712,313** тыс. тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **102 425,391** тыс. тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **40 108,613** тыс. тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **1 712,313** тыс. тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Строительство внешних инженерных сетей к административному зданию с хозяйственно-бытовыми помещениями, город Шымкент, Каратауский район.**

наименование объекта (комплекса)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Заказчик:
Жумашев А. А.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:
Хасенов К. А.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:
Наурызбаев А. Е.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик):
Рахмет А. Ш.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)