Заказчик: КГУ «Средняя общеобразовательная школа №10 отдела образования города Экибастуза, управления образования Павлодарской области»

Капитальный ремонт оконных блоков и актового зала, КГУ «Средняя общеобразовательная школа №10 отдела образования города Экибастуза, управления образования Павлодарской области», расположенного по адресу: Павлодарская область, город Экибастуз, улица Б. Момышулы, 48 А

ПАСПОРТ ПРОЕКТА

г. Семей, 2021 г.

Капитальный ремонт оконных блоков и актового зала, КГУ «Средняя общеобразовательная школа №10 отдела образования города Экибастуза, управления образования Павлодарской области», расположенного по адресу: Павлодарская область, город Экибастуз, улица Б. Момышулы, 48 А

ПАСПОРТ ПРОЕКТА

Том 4

Директор Семенова С.Ж.

Главный инженер проекта Семенова С.Ж.

г. Семей, 2021 г.

Паспорт проекта		
Заказчик: КГУ «Средняя общеобразовательная школа №10 отдела образования города Экибастуза, управления образования Павлодарской области» **Разработчик:** генеральный проектировщик: ИП «Семенова Сауле Жакановна». **Источник финансирования:** бюджетные средства. **Место расположения:** Павлодарская область, город Экибастуз, улица Б. Момышулы, 48 А	**Наименование рабочего проекта:** Капитальный ремонт оконных блоков КГУ «Средняя общеобразовательная школа №10 отдела образования города Экибастуза, управления образования Павлодарской области», расположенного по адресу: Павлодарская область, город Экибастуз, улица Б. Момышулы, 48 А	**Исходные данные** 1. Договор на разработку ПСД 2. Задание на проектирование 3. Дефектный акт. 3. Экспертное заключение о техническом состоянии. 4. Технический паспорт.
Эскизные графические материалы здания		
Планы помещений	Прилагаются в комплекте рабочих чертежей	
	Проект «Капитальный ремонт оконных блоков КГУ «Средняя общеобразовательная школа №10 отдела образования города Экибастуза, управления образования Павлодарской области», расположенного по адресу: Павлодарская область, город Экибастуз, улица Б. Момышулы, 48 А» разработан на основании: - задания на проектирование, утвержденного Заказчиком; - договора №31 от 07.04.2021 г.; - экспертного заключения технического обследования СОШ №10 №ИТБ-02-01-2021 от 15.03.2021 года ТОО «Инженерго техническое бюро ПромТехЭнергоСтрой». Рабочим проектом предусмотрены следующие работы: - демонтаж оконных блоков; - разборка стеклоблоков; - монтаж оконных блоков из ПВХ профилей с тройным остеклением, москитной сеткой, открывание – сложное, с детской фурнитурой; - ремонт штукатурки наружных и внутренних откосов; - устройство пластиковых откосов; - установка подоконных досок; - установка оконных сливов из оцинкованного листа с полимерным покрытием, б=0,55 мм	
Технико-экономические показатели (в соответствующих единицах измерения)		
Мощность школы	1493 учащихся	
Этажность	Здание четырехэтажное	
Общая площадь здания	7808,06 $м^2$	
Строительный объем	30626 $м^3$	
Площадь застройки	2622,2 $м^2$	
Год постройки	1983 год	
Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2022 года, в том числе:	38 640,579 тыс. тенге	
СМР	32 819,650 тыс. тенге	

Оборудование	
Прочие	5 820,929 тыс. тенге
Продолжительность строительства	1 месяц
Общая численность рабочих	23 человека
Назначение объекта	Здание школы предназначено для дневного обучения детей школьного возраста.
Состав проекта	- Архитектурно-строительные решения - Электроосвещение - Пояснительная записка - Паспорт проекта - ПОС - Сметная документация
Сведения о климатических условиях	Климатическая характеристика принята согласно СП РК 2.04-01-2017 "Строительная климатология" - климатический подрайон - IIIA; - значение ветрового давления (III района) 0,38кПа (38 кгс/м²); - сумма годовых осадков – 131 мм; - средняя высота снежного покрова из наибольших декадных за зиму – 14,2 см; - температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92 составляет -32,8°С; - температура наружного воздуха наиболее холодных суток обеспеченностью 0.92 – -38,3°С; - абсолютная минимальная температура составляет – -43,1°С, - абсолютная максимальная температура – 42°С; - нормативная глубина сезонного промерзания грунтов достигает 1,87-2,75 м. - направление господствующего ветра – юго-западный, зона влажности – сухая.
Основные характеристики объекта:	Уровень ответственности – технически несложный объект II (нормального) уровня ответственности согласно «Правила определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», утвержденных приказом Министерства экономики Республики Казахстан №517 от 20.12.2016 года. Уровень ответственности – II; Степень огнестойкости – II; Степень долговечности – II; Класс здания – II.
Основные существующие конструктивные решения	
Фундамент	Железобетонные блоки
Наружные стены и перегородки	Ж/бетонные конструкции
Покрытие	Железобетонные плиты покрытия
Кровля	Мягкая рулонная кровля с организованным водостоком
Внутренняя отделка стен и потолков	Штукатурка, водоэмульсионная окраска
Полы	Дощатые, линолеум
Окна	Пластиковые, деревянные
Двери внутренние	Деревянные
Конструктивные решения инженерных сетей	

Отопление	Централизованное от городской сети
Вентиляция	Вентиляционные шахты
Водоснабжение	Холодное, горячее водоснабжение – централизованное
Канализация	Сброс стоков в существующую канализационную городскую сеть
Электроосвещение	От центральной городской сети

Директор _____ Семенова С.Ж.

М.П.

Сметчик _____ Семенова С.Ж.

04.08.21. дата составления.