Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

**Акт приемки объекта в эксплуатацию**

«29» августа 2016 г.

Заказчик ГУ «Отдел строительства города Актобе», 030000, г. Актобе ул. Алтынсарина, №3
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от 29.08.2016 г., ТОО «Интерстиль
Сарибекян Гнел Левикович, г. Актобе, проспект 312 стрелковой дивизии, 36
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ 29.08.2016 ТОО «Актам-инжиниринг» Бурамбаевой Ирины Николаевны эксперт осуществляющий экспертные работы и инжиниринговые услуги в части несущих и ограждающих конструкции №KZ60VJE00013085 от 08.09.2015г., в части инженерных сетей №KZ28VJE00016280 от 24.03.2016г., в части технологического оборудования №KZ06VJE00013087 от 08.09.2015.
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту 29.08.2016 г.
АФ АО НЦ «Курылысконсалтинг» Толыбеков Малик Теналиевич,
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов
произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: Строительство средней школы на 600 мест в п. Заречный-3, города Актобе,
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу Актюбинская область, город Актобе, п. Заречный-3,
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)
проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:
1. Строительство объекта осуществлено на основании:
а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «05»января 2015 г., №88 ГУ «Акимат города Актобе»;
наименование органа вынесшего решение
либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании)

помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года
№_____;
наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий _ГУ «Управление_____ государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области»_____ №526 от 19.08.2015г_____,
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) АФ АО НЦ «Курылысконсалтинг»_____ ТП РК 600 СОШ (IВ, IIВ, IIВ, IIIА)-2.2-2012_____,
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й)__ГУ «Отдел строительство города Актобе»_№03-8/121 от 14.04.2015 г.;
наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ «август» 2015 года;
месяц, год
окончание работ «август» 2016 года_____;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: _9;
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 9;
фактически, месяц: _9;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых | в том числе пускового комплекса или очереди |
| Общая площадь | $м^2$ | 8478,7 | | | |
| Строительный объем | $м^2$ | 45641,6 | | | |
| Количество этажей | шт | 2 | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____
_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | $м^2$ | | |
| Число этажей | этаж | | |
| Общий строительный объем | $м^3$ | | |
| В том числе подземной части | $м^3$ | | |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | $м^2$ | | |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, $м^2$ | | число квартир | площадь квартир, $м^2$ | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир,<br>в том числе:<br>однокомнатных<br>двухкомнатных<br>трехкомнатных<br>четырехкомнатных<br>и более | | | | | | |

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
Высота подвала (технического подполья) 2,0м; 2,45м; 2,6м; 2,9м.
Высота этажа 3,30м; 4,5м; 6,2м
Конструкция тип здания:
Блоки 1А, 1Б, 4, 6А, 6Б – рамная конструктивная система в виде полного пространственного ригельного каркаса.
Блоки: 2, 3А, 3Б, 5 – рамно-связевая конструктивная система с ригельным каркасом.
Фундаменты – монолитные железобетонные перекрестные ленты высотой 600, 800 мм.
Стены подвала (технического подполья) монолитные железобетонные толщиной 250 мм.
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию
5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 1 275 341 330 тенге, в том числе строительно-монтажных работ 963 141 286 тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 107 590 243 тенге,
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 1 274 767 707,88 тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 1 238 392 494,0 тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 0 тенге;
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Строительство средней школы на 600 мест в посёлке Заречный-3 города Актобе принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Алимбаев Асылбек Садыкович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор Бурамбаева Ирина Николаевна

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор Толыбеков Малик Теналиевич

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Сарибекян Гнел Левикович

фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись руководителя М.П.

«Ақтөбе қаласының сәулет және қала құрылысы бөлімі» мемлекеттік мекемесінде

ТІРКЕЛДІ

№ 445 « 15 » 09 2016 ж.

Қолы

Маман