Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

« » _____ 2018 г.

Подрядчик ТОО «СКБ Констракшн», расположенного по адресу: г.Алматы, мкр. Аксай-1,А, дом 1, этаж 4, помещение №25 ТЦ «CAR CITY»

наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Саркулова Е.Н.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство 60-ти квартирного жилого дома в г. Талгар Талгарского района Алматинской области» расположенный по адресу: Алматинская область, Талгарский район, Талгарская г.а., г.Талгар ул. Абая № 65**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком, которого **является Государственное учреждение "Отдел строительства" Талгарского района** подтверждает, что:

1. Строительство инженерно-коммуникационных сетей, на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «Уралдомнаремонт-Л»**;

наименование организации

организации

3.Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Ба ЕРС и К», Хасенов Б.Т.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден (а) **Государственное учреждение "Отдел строительства" Талгарского района**

наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	м²	5352,3	5352,3
Число этажей	Этаж	5	5
Общий строительный объем	м³	16752,7	16752,7
В том числе подземной части	м³	2320,12	2320,12

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Квартиры запроектированы с холодным, открытым чердаком и внутренним водостоком.

Наружные стены –выполнены из обыкновенного кирпича, с утеплением наружной поверхности минераловатными плитами на базальтовой основе.Наружная отделка стен декоративная фасадная штукатурка, цементная, трехслойная, общей толщиной 30мм. Штукатурка выполняется по сетке стальной , оцинкованной. Штукатурка декоративная с последующей окраской фасадными красками, кровля-металл черепица, оконные блоки-пластиковые, дверные подъездные и наружные двери – металлические, внутренние межкомнатные двери – деревянные, покрытие лестничной клетки – керамогранит.

Показатели	По проекту		Фактически	
	число квартир	площадь квартир, м²	число квартир	площадь квартир, м²
		общая		общая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	60 20 20 20 --- ---	4558,5м2	60 20 20 20 --- ---	4558,5м2

Внутренняя отделка помещений: стены и перегородки – штукатурка, левкас последующей окраской водоэмульсионными красками, покрытия полов в комнатах-линолеум, в санузлах – керамические плитки.; краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

8. Строительство инженерно-коммуникационных сетей осуществлены в сроки:
начало работ декабрь 2017г;
месяц, год
окончание работ декабрь 2018г;
месяц, год *месяц, год*
при продолжительности строительства, _____ месяц:
по норме или по проекту организации строительства, _____ месяц: 201_ года
фактически, _____ месяц: 201_ года;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
.....
.....
.....
.....
.....
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, дата М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: **«Строительство 60-ти квартирного жилого дома в г. Талгар Талгарского района Алматинской области» расположенный по адресу: Алматинская область, Талгарский район, Талгарская г.а., г.Талгар ул. Абая № 88**
готовым к приемке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «СКБ Констракшн» **Саркулов Е.Н.**
наименование организации, Ф.И.О. (при наличии)
подпись

«СКБ Констракшн» Республика Казахстан город Алматы