Қазақстан Республикасы
Идустрия және инфақұрылымдық
даму министрінің
2019 жылғы 9 тамыздағы
№ 632 бұйрығына
2-қосымша/
Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 235 бұйрығына
3-қосымша /
Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017года № 235

нысан /форма

Сәйкестік туралы декларация/
Декларация о соответствии

2023 жылғы «09» наурыз /
«09» марта 2023 года

Мердігер (бас мердігер)/Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «BI Global», г. Астана, район Есиль, улица Е-10, 17М
(ұйымның атауы, заңды мекенжайы/наименование организации, юридический адрес)

Атынан/в лице **Директора филиала в г. Шымкент – Шукенов Алмас Бейбытулы**
ұйым басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)/фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

объектісі бойынша/по объекту: **«Строительство дворца школьников в г. Шымкент в мкр. Нурсат (Общеобразовательная школа)»**
объектінің атауы, орналасқан жері/наименование, местонахождения объекта

тапсырыс беруші/заказчиком которого является **ГУ «Управление строительства города Шымкент», Баимбетов Мадияр Сансизбаевич**
ұйымның атауы, басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)/наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

мынаны куәландырады/удостоверяет, что:

1. Объектіде құрылыс-монтаж жұмыстары бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға), сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі саласындағы мемлекеттік нормативтерге сәйкес орындалған/Строительно - монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно - сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Қосымша мердігер ұйым/Субподрядные организации:

ТОО «KASER INDUSTRIAL GROUP», ТОО «System As», ТОО «Futur Smart Town3», ТОО «AQUAENGINEERING», ТОО «KazStroyGroup NS», ТОО «Ontustik Construction», ТОО «GQ-Construction»

ұйымның атауы/наименование организации

3. Жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы)/Проект (проектно-сметная документация)

ТОО «Конструктор-80», №06-2020

жобалау ұйымының атауы, жобаның нөмірі/наименование проектной организации, номер проекта

бекітілген/утвержден(а)

ГУ "Управление строительства города Шымкент" приказ №6-ө от 23.01.2020

жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні/наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады)/Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Қуаттылық, өнімділік және тағы басқа/Мощность, производительность и так далее	Өлшем бірлігі/ Единица измерения	Жоба бойынша/По проекту		Нақты/Фактически	
		жалпы (бұрын қабылданған-дарды ескере отырып)/общая (с учетом ранее принятых)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі/в том числе пускового комплекса или очереди	жалпы (бұрын қабылданған-дарды ескере отырып/общая (с учетом ранее принятых)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі/в том числе пускового комплекса или очереди
Технико-экономические показатели					
Общая площадь участка в красных линиях	га	2,2		2,2	
Этажность	этаж	3		3	
Площадь застройки	м2	3270,0		3270,0	
в т.ч. входной группы, крылец, пандусов:	м2	184,75		184,75	
Общая площадь здания:	м2	9873,51		9873,51	
в т.ч. общая площадь подземной части	м2	2850,91		2850,91	
Полезная площадь здания:	м2	6876,35		6876,35	
в т.ч. полезная площадь подземной части	м2	2850,91		2850,91	
Расчётная площадь здания:	м2	6314,00		6314,00	
в т.ч. расчетная площадь подземной части	м2	1215,28		1215,28	
Здание дворца школьников					

Вместимость	человек	500		500	
Кол-во работающих сотрудников	человек	72		72	
Кол-во лифтов грузоподъемностью 1000 кг	шт	2		2	
Кол-во подъемника для МГН в бассейне	шт	1		1	
Инженерные сети и сооружения имеют следующие показатели:					
Общая протяженность водопроводной сети	м	464		478	
Общая протяженность канализационной сети К1	м	346,5		315	
Общая протяженность проектируемой телефонной канализации	м	1110		1110	
Общая протяженность запроектированных тепловых сетей	м	133		133	
Общая протяженность сетей электроснабжения 10 кВ	м	775		615,6	
Общая протяженность сетей электроснабжения 0,4 кВ	м	892		555,78	

5. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мына деректермен сипатталады/Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Характеристика здания:

Уровень ответственности - II.

Степень огнестойкости здания - II.

Категория пожаро

Степень долговечности - II.

Здание дворца школьников» (трехэтажный с подвалом).

Конструктивная схема железобетонный пространственный каркас со всеми жёсткими узлами сопряжений монолитных стен, колонн и ригелей (поперечных и продольных). Пространственная жёсткость здания обеспечивается совместной работой системой перекрытий, колонн, ригелей и фундаментов с жёсткими (способными воспринять изгибающие моменты) узлами соединений, воспринимающая всю совокупность вертикальных и горизонтальных нагрузок:

Основанием зданий служит естественный грунт ИГЭ 1.

Фундаменты - фундаментная плита, выполненный из бетона кл. В20. Под плитой устраивается подбетонка из бетона кл. В3,5.

Стены подвала – монолитные железобетонные из бетоны класса В25, марка. Колонны - монолитные железобетонные сечением 500х500мм, 700х500 мм, 1000х500 мм, из бетона кл.В25.

Ригели - монолитные железобетонные сечением 500х400мм, 400х400мм, из бетона кл.В25.

Перекрытия и покрытие – сборные железобетонные плиты перекрытия по серии 1.141.1-40с, вып.1 и 1.141.1-28с, вып.0.

Кровля - плоская рулонная.

Наружные стены - из обыкновенного кирпича КР-р-по 250х120х65 1НФ/100/2,0/50/ ГОСТ 530-2012, на цементно-песчаном растворе марки М50 (в зимних условиях с добавлением пластификаторов), толщиной 380мм. С утеплением из ISOVER OL-P толщиной 50мм.

Внутренние стены и перегородки - из обыкновенного кирпича КР-р-по 250х120х65 1НФ/100/2,0/50/ ГОСТ 530-2012, на цементно-песчаном растворе марки М50, толщиной 380мм и 120мм.

Перегородки - из ГКЛ выполнены по серий 1.031.9-2.07 с использованием звукоизоляционных материалов.

Перемычки - монолитные железобетонные.

Лестницы - монолитные железобетонные из бетона кл. В25 по металлическим косоурам из прокатного швеллера.

Отмастка - бетонная кл. В7.5, шириной 1,5м, толщиной 145-100мм с уклоном 0,03 от здания.

Наружная отделка

Фасад - отделка наружных стен производятся HPL панелями и перфорированными HPL панелями согласно эскизному проекту.

Цоколь - гранит белый.

Витражи наружные- алюминиевые остеклённые ударостойкими мультифункциональными стёклами.

Двери входные - алюминиевые остеклённые ударостойкими мультифункциональными стёклами.

Двери внутренние – деревянные индивидуального изготовления с огнестойкостью EI 30.

Внутренние витражные перегородки - алюминиевые остеклённые ударостойкие и огнестойкие

Внутренняя отделка.

Потолок - выравнивающая шпаклёвка - 5 мм, финишная шпаклёвка - 2 мм, улучшенная водоэмульсионная окраска, подвесной потолок Armstrong, подвесной потолок из декоративных круглых панелей Armstrong, подвесной потолок из звукопоглащающих акустических панелей Armstrong, подвесной потолок из перфорированных листов, покраска по дизайнерскому решению.

Стены- улучшенная штукатурка перегородок, гипсовые панели, художественная роспись, из аккуститечких панелей и керамиогранитная плитка.

Пол - керамогранит, спорт паркет, виниловая плитка, ковролин, спортивный линолеум.

Дворец школьников является многопрофильным детским внешкольным учреждением, реализующим образовательные программы дополнительного образования детей по нескольким направлениям или областям культурной деятельности.

Комплекс рассчитан на 500 учащихся.

Архитектурные решения воплотились в простых и ясных формах, соразмерных с масштабом существующей застройки, и выражающих чёткий шаг и ясный ритм элементов фасада. Внешний облик здания соответствует функциональному назначению и имеет современный силуэт с учётом унификации строительных элементов и конструкций, а также градостроительной значимости объекта. Цветовые решения фасадов насыщены контрастными цветами и яркими красными элементами. Здания герметичные в плане. Входные группы оформлены крыльцом и козырьком герметичной формы из стекла. Фасады здания решены в современном стиле, с элементами витражного остекления и с применением современных строительных материалов.

Здание дворца школьников представляет собой сложной формы в плане, состоит из трех блоков, разделённых антисейсмическими швами, взаимосвязанных между собой. Предусмотрено строительство учебного блока 1,2 и с бассейном блока 3. Также предусмотрено вспомогательное здание КПП.

Вертикальная связь между этажами обеспечена посредством лифтом и эвакуационных лестничных клеток (обычные лестничные клетки типа Л1. Так же, в многоцветном пространстве холлов, для вертикальной связи предусмотрены лестницы открытого типа. Из подвального помещения предусмотрены самостоятельные обособленные выходы.

Высота основных помещений технического подполья составляет 3.00м.

На первом этаже расположены следующие помещения: студия вокала, помещение индивидуального занятия по скрипке, помещение индивидуального занятия по гитаре, помещение индивидуального занятия по домбре, складские помещения для музыкальных инструментов, аппаратная, студия звукозаписи, кабинет детского творчества, кабинет изобразительного искусства на 20, мест, кабинет врача, процедурная, палата изолятор с туалетом, зал групповых занятий на 20 мест, раздевальные с туалетом и душевыми для занимающихся и тренеров по отдельности, зал бассейна на 42 мест, кладовая продуктов, загрузочная, буфетная на 66 мест, вестибюль, гардеробная, помещение охраны, лестничная клетка, тамбуры, технические помещения.

На втором этаже расположены медиа-центр на 20 мест, историко-краеведческая библиотека на 20мест, сенсорная комната на 18 мест, кабинет экологии на 20 мест, лаборантская, кабинет экологии на 20 мест, кабинет лингвистики на 20 мест, драматический кружок на 25 мест, студия фото-видео монтажа на 25 мест, кабинет детский общественных организации на 15 мест, зал единоборств, зал настольного тенниса на 10 мест, настольные подвижные игры, раздевалки с туалетом и душем по отдельности, санитарные узлы, лестничная клетка, тамбуры, технические помещения.

На третьем этаже предусмотрены кабинет директора, приёмная, кабинеты, методический кабинет, биотехнологическая лаборатория на 25 мест, лаборантская, практическая физика на 25 мест, фитнес зал на 25 мест, зал единоборств на 10 мест, кабинет конструирования LEGO на 20 мест, кабинет дизайн, 3д моделирования на 20 мест, практичная химия на 20 мест, кабинет программирования на 25 мест, инвентарная, технические помещения.

Запроектированный в составе Дворца школьников буфет с зоной приёма пищи на 35 мест работает на продуктах высокой степени готовности с использованием одноразовой бумажной посуды. Ассортимент реализуемой продукции составляют фасованные кондитерские изделия, напитки, кулинарные изделия высокой степени готовности.

Все помещения Дворца школьников оборудованы соответствующим оборудованием, мебелью и инвентарём.

Проектом предусмотрены мероприятия для маломобильных групп населения (входной пандус, лифт, санузел).

Площадка проектируемый дворца школы в городе Шымкент расположен мкр.Нурсат на пересечение улиц Шаяхметова и Аргынбекова.

На планируемой территории проектом предусматривается строительство 3-х этажного блока с подвалом дворца школьников с по индивидуальному проекту. Въезд и выезд на территорию дворца осуществляются с улицы Аргынбекова. Для соблюдения пожарной безопасности предусмотрен пожарный проезд шириной 5 метров вокруг здания.

На территории предусматривается строительство ограждения и ворот с калиткой из кованых элементов.

Разбивка проектируемого здания дворца школы выполнена в координатным точками. Разбивка остальных зданий, сооружений и площадок ведётся от основного здания.

На территории предусмотрен два въезда, один со стороны улицы Аргынбекова и второй из внутриквартального проезда.

На участке проектом предусматривается следующие зоны: площадка для проведения массовых мероприятий, игровые площадки (воркаут площадка, детская игровая площадка), спортивные площадки (футбольное поля, баскетбольное и волейбольное поля) и площадка для отдыха.

Для организованного сбора и вывоза мусора предусмотрена мусороконтейнерная площадка.

Для обеспечения санитарно-гигиенических условий на территории запроектированы необходимые зоны с полным набором малых архитектурных форм.

Свободная от застройки территория озеленяется путем рядовой и групповой посадкой деревьев и кустарников лиственных пород, по периметру участка имеется посадка кустарника.

Дорожная сеть участка обеспечивает удобные подходы и подъезды к зданиям и к зонам. Автостоянка для персонала-11мест, гостевой на 65 авто и 5 места для маломабильных групп населения.

6. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған/На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар орындалған/ Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Құрылыс-монтаждау жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған/Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

жұмыстардың басталуы/начало работ **декабрь 2021 г.;**
айы, жылы/месяц, год

жұмыстардың аяқталуы/окончание работ **март 2023 г.**;
айы, жылы/месяц, год

құрылыстың ұзақтығы, ай/при продолжительности строительства, месяц:

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша/по норме или по проекту организации строительства, ай/месяц: **10**;

нақты/фактически, ай/месяц: **15**;

9. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялар, жабдық және бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес/Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Жерасты инженерлік желілердің және/немесе ғимараттың (құрылыс) нақты орналасуының атқарушы геодезиялық түсірілімі орындалды (сәйкестік туралы декларацияға міндетті қосымша) / Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді, оны инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметтерді жеткізушілер растайды/Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметті жеткізушілер/Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Руководтель ГКП «Управления водопровода и канализаций» Сәбитов М.П.

(ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда) / наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

қолы /подпись

Мөрдің орны (болған жағдайда)
Место печати (при наличии)

КЕЛІСІМ ШАРТТАР

Генеральный директор
ТОО «Водные ресурсы-Маркетинг»
(ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда) / наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

қолы /подпись

Мөрдің орны (болған жағдайда)
Место печати (при наличии)

ТОО «Оңтүстік Жарық Транзит»
(ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда) / наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

Анарбаев А
қолы /подпись

Мөрдің орны (болған жағдайда)
Место печати (при наличии)

Руководитель ГКП «ҚуатЖылуОрталық-3» Сабитов П.Ш.
(ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда) / наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

қолы /подпись

Мөрдің орны (болған жағдайда)
Место печати (при наличии)

Директор ЮК ДЭСД АО «Казахтелеком» Топетов Б. А
(ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда) / наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

қолы /подпись

Мөрдің орны (болған жағдайда)
Место печати (при наличии)

12. Ғимараттың шудан оқшаулауы жобаға сәйкес келеді және аккредиттелген сынақ зертханалармен (орталықтармен) жүргізілген өлшем қорытындысы бойынша санитариялық-эпидемиологиялық сараптама жүргізетін мемлекеттік ұйым берген сараптау қорытындысымен расталады (сараптау қорытындысы қоса беріледі) / Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами); Протокол №2023-346/16 (1-26) РО-23-00349 от 23.02.2023г., №2023-346/16 (27-52) РО-23-00349 от 23.02.2023г., №2023-346/16 (53-78) РО-23-00349 от 23.02.2023г., заключение №16 от 23.02.2023г.

13. Халықтың жүріп-тұруы шектеулі топтары үшін қол жеткізу қамтамасыз етілді,

оны халықтың әлеуметтік қорғау органдары растайды/ Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения:

Руководитель ГУ «Управление занятости и социальной защиты акимата города Шымкент»
Нарбекова Б.П.
(ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда) /наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

қолы /подпись

Мөрдің орны (болған жағдайда)
Место печати (при наличии)

Мердігер (бас мердігер), объектісін қабылдауға дайын деп санайды/Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство Дворца школьников в городе Шымкент, в мкр. Нурсат (Общеобразовательная школа)»**

объектінің (кешеннің) атауы/наименование объекта (комплекса)

орындалған құрылыс-монтаждау және арнайы жұмыстардың сапасына кепілдік береді және объектінің құрылысы кезінде оның кінәсі бойынша пайда болған ақауларды Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес кепілдік мерзім ішінде жоюға өзіне міндеттеме алады/готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Мердігер (бас мердігер)/Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор филиала ТОО «BI Global» в г. Шымкент – Шукенов Алмас Бейбытулы

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)/фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

қолы, күні/подпись, дата

Мөрдің орны (болған жағдайда)/ Место печати (при наличии)

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ НҰР-СҰЛТАН ҚАЛАСЫ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ГОРОД НУР-СУЛТАН
Жауапкершілігі шектеулі серіктестік
Товарищество с ограниченной ответственностью
BiGlobal
БИН/ЖСН 031240001439