Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"20" 11 2023 года

Заказчик: **Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Караганды» БИН 130940019782, тел 87272414411, Карагандинская область, г.Караганда, район им.Казыбек би, Московская, 1**
в лице Кокушев Ержан Ермекович ,

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **" " 2023 года**
ТОО "ЖАНЭМ, Смаилов Сапар Мажитович , Номер лицензии 21027000, Дата выдачи лицензии 22.09.2021 год, I категория, область Ұлытау, Жанааркинский район, п.Жаңаарқа, ШОН ТЕЛЬКОЗЫ, 44, 071040018532, +77012243389 ,

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **" " 2023 года**
ТОО «ҚЫЗМЕТ-ИНЖИНИРИНГ», Республика Казахстан, Карагандинская область, КАРАГАНДА Г.А., АБАЯ , 4, Карибаев Дамир Саламатович KZ84VJE00040104 от 06.08.2018, 87017561090

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается**" " 2023 года**
ТОО «Энергосервис ЭТЛ»" , Сусарбаев Ержан Оралбекұлы № лицензии 14009755 от 13.09.2021 г.+77077100877

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
: «Строительство КТП и электрических сетей 10 и 0,4 кВ по ул.Потанина»,, новое, II, технический несложный ,

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **г.Караганда, район им.Казыбек би, ул Потанина**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации 20 ноября 2023 года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

- задание на проектирование, утвержденное заказчиком от 04.01.2023 года;

1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано
Аппарат акима города Караганды(от 20.12.2021 года № 79/73.
3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от
30.12.2022, Частная, Курганков Юрий Петрович;Кенжебаев Ерлан Кенжебаевич;Пантина Татьяна Васильевна;
Аброськина Надежда Алексеевна, +77053430490;87053430490;87053430490;87053430490, KZ20VJE00059686;KZ62VJE
00030509;KZ07VJE00060308;KZ90VJE00060075, Архитектура;Санитарноэпидемиологический профиль;Сметная часть;
Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем), Государственное учреждение "Управление
градостроительного и земельного контроля Павлодарской области";Государственное учреждение "Управление
контроля и качества городской среды города Шымкент";Государственное учреждение "Управление
градостроительного и земельного контроля Павлодарской области";Государственное учреждение "Управление
градостроительного и земельного контроля Павлодарской области"
документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года
№_____;
наименование органа вынесшего решение

2) Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ
KZ84REA00347393 17.08.2023 **ГУ "Отдел жилищно - коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Караганды",**
_____,
наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО«Энергосервис ЭТЛ»", № лицензии 14009755 от 13.09.2021 г. , Рабочий проект,**
наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)
Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Караганды» №1 от 04.01.2023 года..
дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **"17" август 2023 года;**
месяц, год
окончание работ **"31" сентября 2023 года**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, 1 месяц;
фактически, 1 месяц;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди
400	кВт	182	182	182	50,5

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными

Кабельные ЛЭП высокого напряжения…

Кабель силовой с алюминиевой жилой ,с бумажной пропитанной изоляцией ,свинцовой оболочкой, напряжение 10 кВ.

Воздушное ЛЭП низкого напряжения

Провод самонесущий защитный с токопроводящей жилой из алюминиевого сплава с защитной изоляцией.

Опоры: Стойки железобетонные вибрированные, предварительно напряженные, разработанные для ВЛ 0,4-35 кВ СВ95-2 800 ТУ 5863-007-96502166-201 6 2.3 Стойки железобетонные вибрированные, предварительно напряженные, разработанные для ВЛ 0,4-35 кВ СВ105-3,5 1200 ТУ 5863-007-96502166-201 6 2.4 Стойки железобетонные вибрированные, предварительно напряженные, разработанные для ВЛ 0,4-35 кВ СВ110-5 1100 ТУ 5863-007-96502166-201
Трансформатор: Мощность силового трансформатора, кВА 400
Номинальное напряжение на стороне ВН, кВ 10
Ввод ВН (В-воздушный ввод, К-кабельный ввод) В
Выводы НН (В-воздушный вывод, К-Кабельный) В
Тип исполнения туиковая(Т); проходная (П) Т
Шкаф заводского исполнение АСКУЕ ЩМП-3.2.1-0У1 IP54
Абонентская станция в комплекте InfiMAN 2*2 R500-Smne 3,1-3,4
Многофункциональный контроллер ARIS MT 500 с блоком питания.
краткие технические характеристики по ескому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 55 836 750 тенге, в том числе строительно-монтажных работ 19 007 021 тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 36 829 729тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 34 414 079.66тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 19 840 878 тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 14 573 201тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство КТП и электрических сетей 10 и 0,4 кВ по ул.Потанина»,**
наименование объекта (комплекса)
принять в эксплуатацию.

Заказчик **Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Караганды», Кокушев Ержан Ермекович** ,.
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) **ТОО «ҚЫЗМЕТ-ИНЖИНИРИНГ», Карибаев Дамир Саламатович KZ84VJE00040104 от 06.08.2018 по объектам второго и третьего уровней ответственности – в части инженерных сетей, по объектам второго и третьего уровней ответственности – в части несущих и ограждающих конструкций, по объектам второго и третьего уровней ответственности – в части технологического оборудования** ,
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта **ТОО«Энергосервис ЭТЛ» Кабыш Нурлан Сейтказерейулы**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «ЖАНЭМ» Смаилов Сапар Мажитович**
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Заказчик **Заместитель руководителя ГУ «Отдел жилищно – коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Караганды», Токмурзин Жанболат Турсунович**
Фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись

Заказчик **И.о. заведующего сектором коммунального хозяйства руководителя ГУ «Отдел жилищно – коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Караганды», Қожанов Мәді Мусаулы**
Фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись

Приложение 3 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	киломерт (далее – км)	2,115
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	0,060
5	Площадь опор	м 2	8,75
6	Опоры:		35
	1) металлические	штук (далее – шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	35
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	2,115
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	

	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	
10	Кабели:		0,060
	1) марки... напряжением...	км	
	2) марки... напряжением...	км	
11	Муфты соединительные...	шт	
12	Муфты концевые	шт	2
13	Контуры заземления	шт	12
14	Устройства грозозащиты	шт	3
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	
	2) булыжные	м 2	60
	3) тротуары	м 2	

Заказчик **Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Караганды», Кокушев Ержан Ермекович,**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор **ТОО«Энергосервис ЭТЛ» Кабыш Нурлан Сейткерейулы,**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

Заказчик **Заместитель руководителя ГУ «Отдел жилищно – коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Караганды», Токмурзин Жанболат Турсунович**

Фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись

Заказчик **И.о. заведующего сектором коммунального хозяйства руководителя ГУ «Отдел жилищно – коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Караганды», Қожанов Мәді Мұсаұлы**

Фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись