«Атырау облысы Махамбет ауданының Махамбет ауылында Орал өзенінің ұзындығы 4,5 км жағалауын нығайту жұмыстары». Түзету

Жұмыс жобасы бойынша
12.12.2023 ж. № 01-0514/23
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
"Махамбет аудандық тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі" мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"DIPCO" Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Астана қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 01-0514/23 от 12.12.2023 г.

(положительное)

на рабочий проект

«Берегоукрепительные работы протяженностью 4,5 км реки Урал в ауле Махамбет Махамбетского района Атырауской области». Корректировка

ЗАКАЗЧИК:

Государственное учреждение "Махамбетский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью "DIPCO"

г. Астана

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Берегоукрепительные работы протяженностью 4,5 км реки Урал в ауле Махамбет Махамбетского района Атырауской области». Корректировка

Ранее было выдано заключение РГП «Госэкспертиза» на рабочий проект «Берегоукрепительные работы протяженностью 4,5 км реки Урал в ауле Махамбет Махамбетского района Атырауской области» от 27.11.2019 года №01-0482/19.

3. ОСНОВАНИЕ:

Договор от 27.10.2023 г. № 01-1799

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение "Махамбетский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог"

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "DIPCO", лицензия от 18.01.2021 г. №12020900 (I категория).

ГИП – Ташкенбаев Ж.

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

7.1 Основание для разработки:

задание на корректировку проекта, утвержденное заказчиком от 05 июля 2023 года;

приказ по ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог, строительства и жилищной инспекции» об утверждении рабочего проекта «Берегоукрепительные работы протяженностью 4,5 км реки Урал в ауле Махамбет Махамбетского района Атырауской области» (заключение РГП «Госэкспертиза» от 27.11.2019 года №01-0482/19) от 12 февраля 2021 года №21;

протокол Атырауской областной бюджетной комиссии от 06 октября 2023 года №22 (с приложением №1);

письмо заказчика от 03 ноября 2023 года №06-09-03/602, что по рабочему проекту «Берегоукрепительные работы протяженностью 4,5 км реки Урал в ауле Махамбет Махамбетского района Атырауской области». Корректировка, все ранее выданные постановления акимата, акты на землепользование, письма заказчика, технические условия, протокола, согласования и другие исходные данные указанные в ранее выданном заключении РГП «Госэкспертиза» №01-0482/19 от 27.11.2019 года и не противоречащие вновь представленным, остаются без изменений;

решение акима Махамбетского сельского округа Махамбетского района Атырауской области от 6 апреля 2018 года № 120 «О предоставлении права временного безвозмездного землепользования земельным участком площадью 9,6408 га сроком на 3 года ГУ «Махамбетский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства»;

архитектурно-планировочное задание на проектирование, утвержденное главным архитектором ГУ «Махамбетский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства» от 18 марта 2019 года № 6;

постановление акимата Махамбетского района Атырауской области от 04 января 2023 года №1 об утверждении разделительных балансов государственных учреждений (ГУ «Махамбетский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»);

письмо заказчика от 12 октября 2023 года № 06-09-03/544 по дальности вывоза мусора;

схема транспортировки материалов, утвержденная заказчиком от 16 октября 2023 года;

письмо ГУ «Махамбетский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» от 10 ноября 2023 года № 06-09-03/651 об отсутствии в радиусе 1000 м скотомогильников, пунктов почвенных очагов стационарно-неблагополучных по сибирской язве;

письмо РГУ «Махамбетское районное управление СЭК департамента СЭК Атырауской области комитета СЭК МЗ РК» от 29 ноября 2023 года № 24-23-19-1-968 об отсутствии в радиусе 1000 м скотомогильников, пунктов почвенных очагов стационарно-неблагополучных по сибирской язве;

протокол дозиметрического контроля от 24 августа 2023 года №1 проведены Махамбетское районное отделение филиала РГП на ПХВ «Национальный центр экспертизы» КСЭК МЗ РК по Атырауской области;

протокол измерений содержания радона и продуктов его распада в воздухе помещений от 24 августа 2023 года №1 проведены Махамбетское районное отделение филиала РГП на ПХВ «Национальный центр экспертизы» КСЭК МЗ РК по Атырауской области.

Технические условия:

Аким Махамбетского сельского округа от 02 августа 2023 года №06-10-01-01/479 на перенос сетей водоснабжения;

АО «Атырау Жарык» от 24 ноября 2023 года № 27-742, №27-741 на электроснабжение;

АО «Атырау Жарык» от 11 августа 2023 года № 27-5746 на вынос электросетей.

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

АО «Международный аэропорт Атырау» от 11 октября 2023 года №06-994 – не требует получения разрешения;

ГУ «Махамбетский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства» – согласование эскизного проекта от 09 июля 2019 года № 7468;

согласование проекта освещения, электроснабжения, сетей водоснабжения согласованные заинтересованными организациями (чертеж 149-ИС.ЭС, лист 1.2; 140-ИС.ЭС, лист 1.1; 140-ИС.НВ, листы 1,2).

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Атырауская область, Махамбетский р-н.

Сейсмичность района: меньше 6 баллов.

Сейсмичность площадки: меньше 6 баллов.

8.2 Проектные решения

Корректировка рабочего проекта вызвана внесением изменений и дополнений (исключений) непринципиального характера, согласно задания на проектирование, и сметной документации, в связи с удорожанием стоимости строительства.

Целью настоящего рабочего проекта является укрепление берега реки Урал возле аула Махамбет. Необходимость проведения берегоукрепительных работ вызвана

интенсивным размывом правого берега реки Урал и смещением русла в сторону аула Махамбет, которое грозит разрушением близлежащих жилых зданий.

Соответствие разделов проекта строительства, откорректированных по замечаниям экспертов, требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Проект организации строительства	Умбетов Б.Ш.	KZ32VJE00026296	Соответствует
2	Инженерно-геологические изыскания	Тельконуров К.М.	KZ67VJE00030128	Соответствует
3	Конструктивные решения	Тельконуров К.М.	KZ67VJE00030128	Соответствует
4	Гидротехнические сооружения	Умбетов Б.Ш.	KZ32VJE00026296	Соответствует
5	Наружные сети электроснабжения	Сапарова А.С.	KZ95VJE00049315	Соответствует
6	Гидротехнический раздел	Исраилов Я.И.	KZ50VJE00034411	Соответствует
7	Наружные сети водопровода	Артекова Г.К.	KZ35VJE00023041	Соответствует
8	Организация строительства	Масанова А.К.	KZ47VJE00034271	Соответствует
9	Сметный раздел	Масанова А.К.	KZ47VJE00034271	Соответствует
10	Санитарно-эпидемиологический раздел	Сагандыков Р.К.	KZ33VJE00034620	Соответствует
11	Генеральный план	Шалабекова Г.К.	KZ34VJE00023059	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения, с учетом внесенных изменений и дополнений по замечаниям экспертов, соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически сложным.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общая площадь границах проектирования	га	9,44	9,44
2	Протяженность участка берегоукрепления	км	4,69	4,69
3	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2019-2021, 2023, 2024 гг., всего в том числе: СМР оборудование прочие	млн. тенге	 19 687,679 17 126,190 10,450 2 551,039	 17 875,187 16 673,180 8,759 1 193,248
4	из них в ценах: 2019 год (в т. ч. ПИР экспертиза) 2020 год 2021 год 2023 год (в т.ч. ПИР, экспертиза корректировка) 2024 год	млн. тенге		 37,252 3 332,772 3 782,773 1 123,674 9 598,716
5	Продолжительность строительства остаточных видов работ	мес.	13	13

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Берегоукрепительные работы протяженностью 4,5 км реки Урал в ауле Махамбет Махамбетского района Атырауской области». Корректировка соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.
2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.
3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.
4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.
5. С выходом настоящего заключения, ранее выданное заключение РГП «Госэкспертиза» от 27 ноября 2019 года № 01-0482/19 на рабочий проект «Берегоукрепительные работы протяженностью 4,5 км реки Урал в ауле Махамбет Махамбетского района Атырауской области» утрачивает силу в части сметной стоимости строительства.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Атырау облысы Махамбет ауданының Махамбет ауылында Орал өзенінің ұзындығы 4,5 км жағалауын нығайту жұмыстары». Түзету жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.
2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.
3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

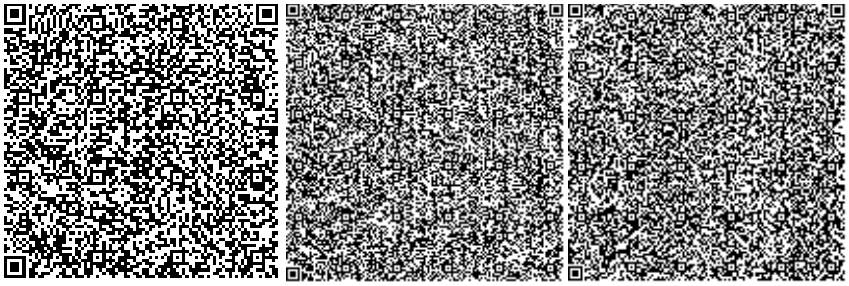
4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

5. Осы қорытындының шығуымен «Мемсараптама» РМК-нің «Атырау облысы Махамбет ауданының Махамбет ауылында Орал өзенінің ұзындығы 4,5 км жағалауын нығайту жұмыстары» жұмыс жобасы бойынша бұрын берілген 2019 жылғы 27 қарашадағы №01-0482/19 қорытындысы сметалық құжаттама бөлігінде күші жойылады.

Тикибаев Е.А.

Заместитель генерального директора по производству

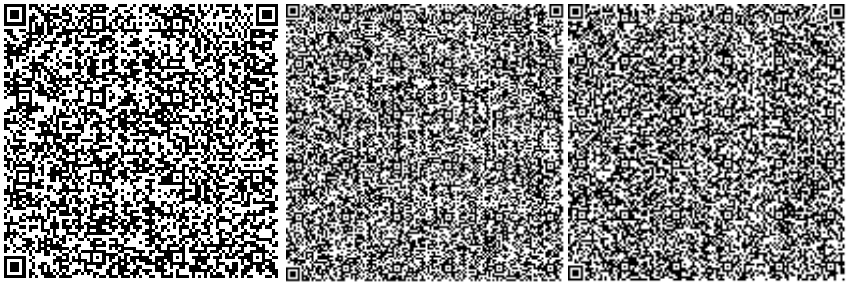
РГП "Госэкспертиза"



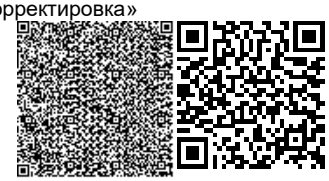
Рихтер Е.А.

Начальник отдела

РГП "Госэкспертиза"

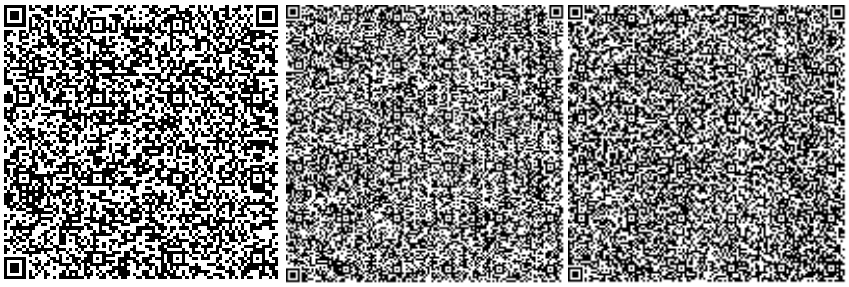


Баширов Р.К.



Начальник управления

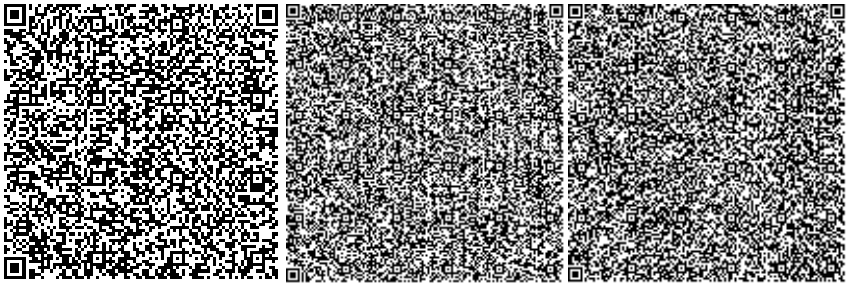
РГП "Госэкспертиза"



Бердашев Б.Ж.

Начальник отдела

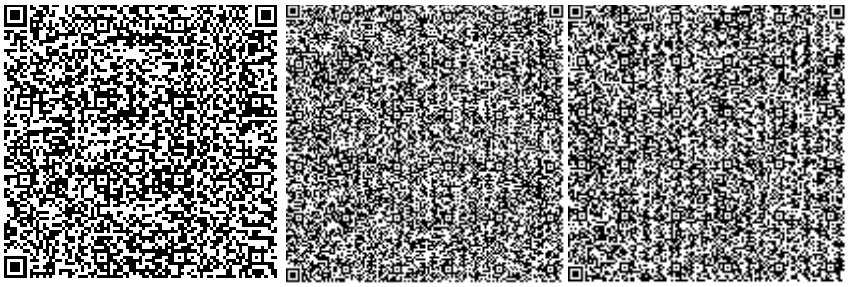
РГП "Госэкспертиза"

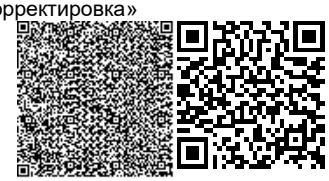


Хван К.

Главный специалист

РГП "Госэкспертиза"

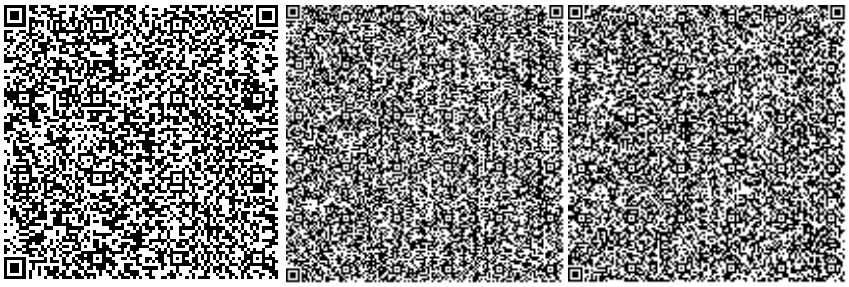




Исраилов Я.И.

Эксперт

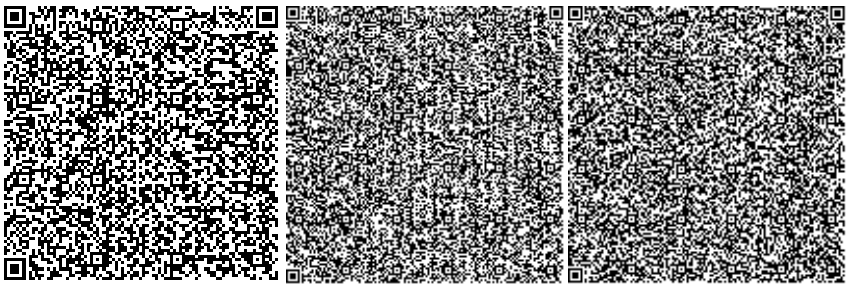
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону



Сагандыков Р.К.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"



Масанова А.К.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Сапарова А.С.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Артекова Г.К.

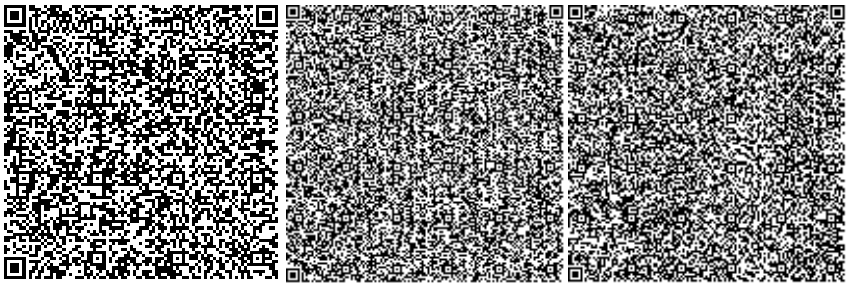
Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Тельконуров К.М.

Эксперт

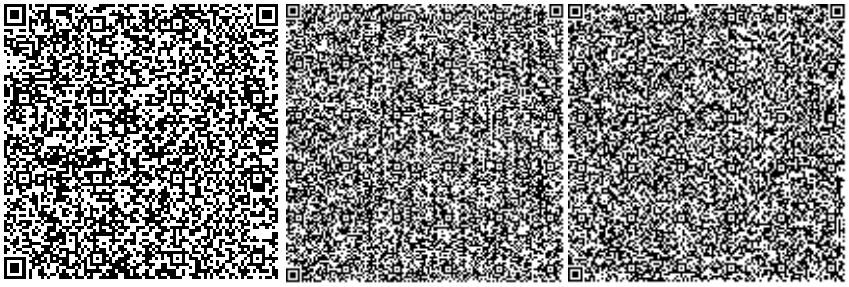
РГП "Госэкспертиза"



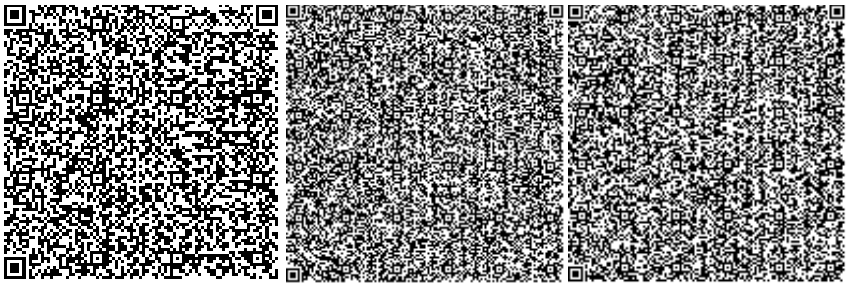
Шалабекова Г.К.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"



Умбетов Б.Ш.

Руководитель сектора

РГП "Госэкспертиза"