Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии

«26» 12 2023 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО "ОрдаЭнергоСтрой" - Лицензия:21007198, 12.02.2021, III, Республика Казахстан, Кызылординская область,г.Кызылорда , Желтоксан, 143, 254785***

наименование организации, юридический адрес

в лице ***Сейткулов Б.М , нач-участка***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту ***«Строительство здания автомойки, центра ремонта транспорта, магазина и вулканизации (ремонт шин)» по адресу: Кызылординская область, Аральский район, Аральская г.а. Северо-Восток 18***

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ***АБДЫКАНОВ АСХАТ АСЫЛБЕКОВИЧ***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: нет

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация ***ТОО "QAZAQ ArH", 19015890, 26.07.2019 Республика Казахстан, Кызылординская область , Хасан Бектурганов 28а , 7***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ***АЛИНА НАЗГУЛ КАЛЫБЕКОВНА***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация ***ТОО "QAZAQ ArH", 19015890, 26.07.2019 Республика Казахстан, Кызылординская область , Хасан Бектурганов 28 а 7 ,***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с	в том	общая (с	в том

так далее		учетом ранее принятых)	числе пускового комплекса или очереди	учетом ранее принятых)	числе пускового комплекса или очереди
«Строительство здания автомойки, центра ремонта транспорта, магазина и вулканизации (ремонт шин)»	**м 2**	334,10	-	334,10	-

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – кв.м)	334,10	334,10
Число этажей	Этаж	1	1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – $М^2$)	1425,0	1425,0
В том числе подземной части	$М^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$М^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $М^2$		число квартир	площадь квартир, $М^2$	
		общая	жилая		общая	Жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Здание запроектирован в прямоугольным виде, с основными размерами в осях 14,6х23,6м. Строительство первого этапа с размерами в осях – 10,8х14,6 м. Строительство второго этапа с размерами в осях – 12,8х14,6 м. Строительство

запроектировано в двух этапах. Высота от пола до потолка – 3,8 м.
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию
6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности,
охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные
проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **декабрь 2023 год;**
месяц, год
окончание работ_ **декабрь 2023 год;**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц:__1 месяца;
фактически, месяц:__1 месяца;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ***_85_%*** и фактически применено ***_85_%*** (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее
водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение,
электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения қол жетімділік тауарлай тасалыындаған ________________________;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО "ОрдаЭнергоСтрой" - Лицензия:21007198, 12.02.2021, III, Республика Казахстан, Кызылординская область,г.Кызылорда , Желтоксан, 143, 254785***

считает объект ***«Строительство здания автомойки, центра ремонта транспорта, магазина и вулканизации (ремонт шин)» по адресу: Кызылординская область, Аральский район, Аральская г.а. Северо-Восток 18***

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО "ОрдаЭнергоСтрой" - Лицензия:21007198, 12.02.2021, III, Республика Казахстан, Кызылординская область,г.Кызылорда , Желтоксан, 143, 254785

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

АХУАЛДЫҚ ЖОСПАР
М1:2000

- - - - - - - - - - - Электр жүйесі
- - - - - - - - - - - Ауыз-су жүйесі
- - - - - - - - - - - Газ жүйесі
- - - - - - - - - - - Телефон радио жүйесі

				"QazJer Project" ЖШС			
"QazJer Project"" ЖШС-н директоры:	А.Әбдікерімов			Арал қаласы, Северо-Восток аумағы №18 жер учаскесіне көлік жуу, көлік жөндеу, вулканизация (дөңгелек жөндеу), магазин ғимаратын салуға			
Тапсырыс беруші:	А.Абдыканов						
	Ә.Ахметжанова			Көлік жуу, көлік жөндеу, вулканизация (дөңгелек жөндеу), магазин ғимаратын салуға	Стадия	Бет	Беттер
Орындаған:	Е.Мансуров					АС-2	7
				Ахуалдық жоспар М1:2000	"QazJer Project" ЖШС		