Цены региона Павлодарская обл.

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

Подрядчик: ТОО "Портал-ПВ", БИН 060440003217, Республика Казахстан, Павлодарская область, г.Павлодар, ул.Каирбаева,34, н.п.7. Тел.(факс) 8(718 2)32-14-58, 39-39-63.

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Субподрядчик: ТОО "СК Бәйтерек Астана", БИН 090740007860, Республика Казахстан, Алматинская область, г.Талдыкорган, с.Отенай, ул.Толеби дом 19.

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **Проектирование жилого микрорайона «Достык» в городе Павлодар. Строительство 9-ти этажного жилого дома (пятно 16)». (Без наружных инженерных сетей и благоустройства)**

(наименование, адрес)

Объект : **9-ти этажные жилые дома (пятно 16)**

(наименование)

Договор подряда (контракт) №30/22 от 02 августа 2022года.

Акт приемки выполненных работ №1 от 12 сентября 2022г.

за сентябрь

на Архитектурные решения

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы		Выполнено работ			Накладные расходы	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 1 СТЕНЫ, ПЕРЕГОРОДКИ /для блок-секций 1 и 2/										
			1.1 СТЕНЫ НАРУЖНЫЕ										
1	1	1108-0201-1703	Стены трехслойные кирпичные с облицовкой и утеплением, толщина кладки несущей части 380 мм, облицовки 120 м. Кладка при высоте этажа до 4 м Из кирпича размером 250x120x88 мм, применены коэффициенты к расходу кирпича - 0,77, раствора - 0,9 НР = 93 %	м3 кладки	22	10283,55	2089,86	226238	45977	416	176530	434989

					8174,77	453,27	179845	9972	–	32221	
2	10	1108-0201-0101	Стены наружные простые из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м. Из кирпича размером 250x120x88мм, применены коэффициенты к расходу кирпича - 0,77, раствора - 0,9 НР = 93 % кмат1=0;	м3 кладки	12,3	7060	2388,37	86838	29377	–	59364	157898
						4671,63	517,97	57461	6371	–	11696	
	1.3 СТЕНЫ ВНУТРЕННИЕ И ПЕРЕГОРОДКИ ИЗ КИРПИЧА											
3	17	1108-0201-0107	Стены внутренние из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м .Из кирпича размером 250x120x88мм, НР = 93 % кмат1=0;	м3 кладки	17,2	6895,41	2388,37	118601	41080	–	80381	214901
						4507,03	518,02	77521	8910	–	15919	
	Раздел 2 КРОВЛЯ /для блок-секций 1 и 2/											
	2.1 ТИП 1											
4	32	1112-0101-1701	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство НР = 92 % кмат1=0;	м2 стяжки	215,24	321,69	101,29	69241	21802	–	48618	127288
						220,4	25,12	47439	5407	–	9429	
5	33	1112-0101-1702	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Устройство. добавлять на каждый 1 мм изменения толщины к норме 1112-0101-1701 /до толщ. 30 мм/ НР = 92 % ктрр1=15; кэкс1=15; кмат1=0;	м2 стяжки	215,24	34,72	22,48	7474	4838	–	3579	11937
						12,25	5,83	2636	1254	–	884	
	2.2 ТИП 2											
6	44	1112-0101-0212	Кровли плоские двухслойные из наплавляемых битумно-полимерных материалов. Устройство НР = 92 % кмат1=0;	м2 кровли	185,3	153,78	14,49	28495	2685	–	24590	57332

					139,29	4,95	25810	918	–	4247	
7	45	1112-0101-0213	Кровли плоские двухслойные из наплавляемых битумно-полимерных материалов. На каждый следующий слой добавлять к норме 1112-0101-0212 НР = 92 % kмат1=0;	м2 кровли	185,3	69,91	6,86	12955	1271	–	11152	26036
						63,05	2,36	11684	438	–	1929	
		Раздел 3 ПРОЕМЫ /для блок-секций 1 и 2/										
		3.1 ОКНА ПВХ										
8	78	1110-0501-0106	Проемы оконные площадью более 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) двухстворчатых НР = 90 % kмат1=0;	м2	25,3	1087,59	168,22	27516	4256	–	22757	54295
						919,37	80,08	23260	2026	–	4022	
9	79	1110-0501-0101	Проемы оконные площадью до 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей глухих НР = 90 % kмат1=0;	м2	15,2	1721,38	165	26165	2508	–	22372	52420
						1556,38	79,01	23657	1201	–	3883	
		Раздел 4 ПОЛЫ /для блок-секций 1 и 2/										
		4.5 ТИП 3										
10	129	1111-0101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство НР = 94 % kмат1=0;	м2 стяжки	29,4	363,91	28,57	10699	840	–	9648	21975
						335,34	13,78	9859	405	–	1628	
11	130	1111-0101-1102	Стяжки цементные. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101 /до 27 мм/ НР = 94 % kтрр1=1,4; kэкс1=1,4; kмат1=0;	м2 стяжки	29,4	12,59	6,77	370	199	–	249	669
						5,82	3,2	171	94	–	50	
		Раздел 5 ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА /для блок-секций 1 и 2/										
		5.4 ПОТОЛОК										

12	198 1115-0206-0205	Потолки. Отделка внутренних поверхностей за один раз. Сухими смесями на гипсовой основе НР = 80 %	м2 отделываемой поверхности	1148,1	809,46	4,64	929336	5331	322797	482330	1524599
					523,65	1,49	601208	1705	–	112933	
	5.5 СТЕНЫ										
13	202 1115-0405-0101	Стены, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям НР = 80 % kмат1=0;	м2 окрашиваемой поверхности	250,6	163,69	2,37	41021	594	–	32571	79479
					161,32	1,15	40427	287	–	5887	
14	203 1115-0403-0108	Стены. Окраска простая масляными составами по штукатурке и сборным конструкциям, подготовленным под окраску НР = 80 % kмат1=0;	м2 окрашиваемой поверхности	26,3	217,76	1,56	5727	41	–	4565	11115
					216,2	0,76	5686	20	–	823	
	5.11 СТЕНЫ										
15	207 1115-0203-0203	Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону улучшенное НР = 80 % kмат1=0;	м2 оштукатуриваемой поверхности	120,5	1004,1	76,14	120994	9175	–	95244	233537
					927,96	60,05	111819	7236	–	17299	
16	210 1115-0207-0101	Стены. Оштукатуривание по сетке без устройства каркаса улучшенное НР = 80 % kмат1=0;	м2 оштукатуриваемой поверхности	25,3	1426,84	34,19	36099	865	–	28510	69778
					1392,65	15,93	35234	403	–	5169	

Итого **3 078 248**

в том числе

- зарплата рабочих-строителей, тенге	1 253 717
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	170 839
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	46 647
- материалы, изделия и конструкции, тенге	323 213
- накладные расходы, тенге	1 102 460
- сметная прибыль (8 %), тенге	228 019
Всего	**3 078 248**
Временные здания и сооружения (0,9 %)	27 704
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,87 %)	57 563
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**63 270**
Итого в текущих ценах с 01.01.20 г.	**3 226 786**
НДС (12 %)	387 214
Итого	**3 614 000**
Всего с коэфф. Скидки	**3 071 900**

Сдал (Субподрядчик)

ТОО "СК Бәйтерек Астана", БИН 090740007860

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Принял (Подрядчик)

ТОО "Портал-ПВ", БИН 060440003217

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор **Ичиев М.С.**

(должность, подпись, расшифровка подписи)