Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"31" августа 2023 г.

Заказчик: Государственное учреждение «Аппарат акима Карагашского сельского округа Аягозского района области Абай», БИН 980740002192 тел. 8(778)-996-77-29, почтовый индекс: 070294, область Абай, Аягозский район, сельский округ Карагаш, улица Т.Сармаева,12А, ;

фамилия, имя, отчество (при наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от «31» августа 2023 года, Товарищество с ограниченной ответственностью «ЖолЭнергоҚұрылыс», лицензия на строительно-монтажные работы 14012175 от 20.08.2014 года, директор – Парманов Баглан Берикбаевич, г.Шымкент, улица Г.Орманова, здание 15/2, БИН 090140003876, тел.8(7252)322-930;

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от «31» августа 2023 года, Товарищество с ограниченной ответственностью «УК Проект ТехНадзор», эксперт технического надзора Қалиев Мерхат Жеңісұлы, аттестат №KZ37VJE00068013 от 12.08.2021 г, БИН 181040024738, тел.8(747)499-7498;

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)от «31» августа 2023 год, Товарищество с ограниченной ответственностью «ТурМер Строй company», инженер-эксперт авторского надзора Тураров Мерхат Елубаевич, аттестат №KZ79VJE00069003, аттестат №KZ09VJE00069002 от 16.09.2021 г, БИН 081040018405, тел.8(778)247-6804;

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «**Устройство уличного освещения ул.Жастар с.Карагаш Аягозского района обасти Абай», кровень ответственности II, нормальный, технический не сложный объект;**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу: **Республика Казахстан, область Абай, Аягозский район, с.Карагаш, ул.Жастар;**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, в том числе: посредством электронного модуля исполнительной технической документации «29»августа 2023года, ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

правоустанавливающего документа на земельный участок: акт на земельный участок на 0,0072 га № 2206071020475484 от 07 июня 2022 года (кадастровый номер 05-239-062-386), выданный Отделом Аягозского района по регистрации и земельному кадастру -филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Восточно-Казахстанской области;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "2" 03 20__ года

наименование органа, вынесшего решение;

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **Государственное учреждение "Управление по контролю области Абай (ГАСК, инспекция труда)", талоны: 1) KZ89REA00332074 от 17.05.2023г., 2) KZ31REA00344564 от 01.08.2023г.;**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **Товарищество с ограниченной ответственностью «ТурМерСтрой company», №10400-ЭН;**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) Приказом **Государственное учреждение «Аппарат акима Карагашского сельского округа Аягозского района области Абай» №35 от 21.06.2022 год, Заключение экспертизы ТОО «АрхЭксперт», №АРХЭ-0032/22, от 28.06.2022г.** ;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **с 1 агуста 2023 года**;

месяц, год

окончание работ **по 31 августа 2023 года**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц **1**;

фактически **1 месяцев**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Категория надежности электроснабжения		III		III	
Разрешенная мощность согласно ТУ	кВт	4/в т.ч.сущ 2кВт		4/в т.ч.сущ 2кВт	
Напряжение сети	В	380/220		380/220	
Общая протяженность	м	510		510	
Опора освещения	шт	15		15	
Светильники	шт	17		17	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период сентябрь 2023 год;
факт начала выпуска продукции с указанием объема
Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	-	-
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Установка опоры освещения, подвеска СИП провода, монтаж светодиодных светильников, монтаж щита учета т подключение.

Монтажные работы выполнены согласно ПУЭ РК 2015 г. и СН РК 4.04-07-2013, СП РК 4.04-107-2013 «Электротехнические устройства».

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь)обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **5 121, 000** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **4 381,610** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря - тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **4 662, 03304** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **4 381,610** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря - тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 95 % и фактически применено 95 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания высокий, соответствует требованиям СН РК 2.04-21-2004* «Энергопотребление и тепловая защита гражданских зданий».

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛИ: «**Устройство уличного освещения ул.Жастар с.Карагаш Аягозского района области Абай»;**

наименование объекта(комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик: Государственное учреждение «Аппарат акима Карагашского сельского округа Аягозского района области Абай», в лице акима Байжуманов Мадияр Абитаевич;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись, дата

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) Аттестованный (-ые) эксперт (-ы Товарищество с ограниченной ответственностью «УК ПроектТехНадзор», инженер-эксперт технического надзора Калиев Мерхат Женісулы аттестат №KZ37VJE00068013 от 12.08.2021г. ;

наименование организации, фамилия, имя, отчество эксперта, специализация аттестата (при наличии)

31.08.23

подпись, дата

Место печати (при наличии)

Приложение 3 к акту приемки
объекта в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	километр (далее – км)	
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения 0,22	км	0,510
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	
5	Площадь опор	м 2	
6	Опоры (освещения):		
	1) металлические	штук (далее – шт)	15
	2) подкосы металлические	шт	7
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	

	2) алюминиевые	км	0,510
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	17
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники светодиодные	шт	17
10	Кабели:	метр	
	1) Кабель силовой, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГ 1х4,0, 2х6,0 (ок)-0,66	м	6
11	Муфты соединительные тип GUSJ-01/4x16-95	шт	
12	Муфты концевые типа GUST-12/70-120/800-L12, с наконечниками со срывными головками	шт	
13	Контуры заземления	шт	
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Раздел арматуры		
	1) Щит вводно-учетный ГОСТ 32397 2013, типа ЩУ3/1-1 У1 IP66	шт	1

	2)Счетчик электрической энергии однофазный марки Орман, СО-Э711PLC TX IP P, 10(60) А, 220В, ЖКИ, многотарифный, класс точности 1	шт	1
	3)Реле времени программируемое	шт	1
	4)Контактор модульный типа КМ20-40	шт	1
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	
	2) булыжные	м 2	
	3) тротуары	м 2	

1) Заказчик **Байжуманов Мадияр Абитаевич**
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

2) Авторский надзор **Тураров Мерхат Елубаевич**
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

«ТурМер Строй company» БСН/БИН 081040018405 ДЛЯ ДОКУМЕНТОВ

2) Аккредитованная организация Товарищество с ограниченной ответственностью «УК ПроектТехНадзор», Свидетельство об аккредитации №KZ09VWC00141180 от 23.02.2023 г. в лице директора Қалиев Мерхат Жеңісұлы _____;

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество(при его наличии) руководителя

_____ Место печати (при наличии)

подпись, дата

инженер-эксперт технического надзора Қалиев Мерхат Жеңісұлы, аттестат №KZ37VJE00068013 от 12.08.2021г. _____;

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата

_____ Место печати (при наличии)

подпись, дата

Авторский надзор:

1) Разработчик проекта Товарищество с ограниченной ответственностью «ТурМер Строй company», в лице директора Тураров Мерхат Елубаевич _____;

(наименование организации), фамилия, имя, отчество (при его наличии) должность

_____ Место печати (при наличии)

подпись, дата

2) организация Товарищество с ограниченной ответственностью «ТурМер Строй company», в лице директора Тураров Мерхат Елубаевич, аттестат №KZ79VJE00069003 от 16.09.2021 г _____;

(наименование организации), имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

_____ Место печати (при наличии)

подпись, дата

3) аттестованный эксперт Тураров Мерхат Елубаевич, аттестат №KZ79VJE00069003 от 16.09.2021 г._____;

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата

_____ Место печати (при наличии)

подпись, дата

Подрядчик (генеральный подрядчик): Товарищество с ограниченной ответственностью «ЖолЭнергоҚұрылыс», в лице директора –Парманов Баглан Берикбаевич _____;

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

_____ Место печати (при наличии)

подпись, дата