ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ТҮРКІСТАН ОБЛЫСЫ
"КЕЛЕС АУДАНЫНЫҢ
ҚҰРЫЛЫС,СӘУЛЕТ ЖӘНЕ
ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ"
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
БСН 180840023974
ЕСЕПКЕ АЛЫНДЫ
"10" 01 2020 ж

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және
даму министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығымен
бекітілген
Нысан: Бірлесу ауылдық округ әкімі
аппаратының ғимаратын күрделі-қалпына
келтіріп жөндеу бойынша жұмыстар

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

2019 жылғы "___" желтоқсан

Тапсырыс беруші «Келес ауданы Бірлесу ауылдық округ әкімінің аппараты» мемлекеттік мекемесі 160908 Казахстан елді мекені Каазахстан көшесі №3

жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация 2019 жылғы желтоқсан «Қуат-құрылыс» ЖШС, Нұрмаханов Рашид Нұрманұлы Түркістан облысы Созақ ауданы, Абай көшесі, №27

декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты,әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды 2019 жылғы желтоқсан « ЮгГехНадзор» ЖШС-гі, Асабаев Нернебай Сапашевич аттестат.№ KZ68VJE0004301 10.12.2018 ж

қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды

2019 жылғы 09 желтоқсан «Қаз-Нұр құрылыс-жобалау институты» ЖШС, Давлетияров Н. А. , Исабаев Айдархан Умирбекович

қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған: «Бірлесу ауылдық округ әкімі аппаратының ғимаратын күрделі-қалпына келтіріп жөндеу бойынша жұмыстар» Бірлесу ауылдық округі мекенжайы бойынша

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі

«Бірлесу ауылдық округ әкімі аппаратының ғимаратын күрделі-қалпына келтіріп жөндеу бойынша жұмыстары» нысаны жұмыстары

(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу) объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексерін, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

1) №34 12.07.2019 жылғы

жер учаскесіне құқықтар туындайтын, өзгертілетін немесе тоқтатылатын заңдық фактілердің (заңдық құрамдарының) басталғанын растайтын құжат, оның ішінде шарттар, соттардың шешімдері, атқарушы органдардың құқықтық актілері, мұрагерлікке құқық туралы куәлік, меншік құқығымен жер учаскесіне иеленген немесе уақытша өтеулі жер пайдалану (жалдау) құқығын сатып алған мемлекеттік емес заңды

тұлғаларды қайта ұйымдастыру кезіндегі табыстау актісі немесе бөлу балансы
жер учаскесіне құқық белгілейтін құжат немесе қолданыстағы ғимараттардың
үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау)
туралы

« Келес ауданы Бірлесу ауылдық округ әкімінің аппараты» мемлекеттік мекемесі

шешім шығарған органның атауы

2019 жылғы "12" маусым № 34 шешімі;

2) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны
туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны:
«Түркістан облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы» ММ-і
№KZ67REA00146327 23.09.2019 ж.

Хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

3) «Келес ауданы Бірлесу ауылдық округ әкімінің аппараты» ММ-і 15.05.2019 ж.

бекітілген жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

«Каз-Нұр құрылыс-жобалау институты» ЖШС, жоба №02-2017 негізінде жүргізілген;

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі ,

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:
жұмыстардың басталуы: қыркүйек 2019 жыл;

айы, жылы

жұмыстардың аяқталуы: желтоқсан 2019 жыл;

айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, 4 ай:
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 5 ай;
нақты 4 ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

		Жобабойынша		Нақты	
Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
Күрделі жөндеу	км				

Бастапқы кезеңде жобалық қуаттылықтарды игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету)

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшембірлігі	Жобабойынша	Нақты
Жалпы алаңы	шаршы метр (бұдан әрі – $м^2$)	222,0	222,0
Қабаттар саны	қабат	2	2

Құрылыстың жалпы көлемі	текше метр (бұдан әрі - $м^3$)	151,3	-	151,3
Оның ішінде жерасты бөлігі	$м^3$	-	-	
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жана салынған және жана салынған үй-жайлар алаңы	$м^2$	-	-	

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$		пәтерсаны	Пәтер алаңы, $м^2$	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде:						
бір бөлмелі	-	-	-	-	-	-
Екі бөлмелі	-	-	-	-	-	-
Үш бөлмелі	-	-	-	-	-	-
Төрт бөлмелі және одан көп	-	-	-	-	-	-

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен Сипатталады ғимараттың жалпы ауданы – 222,0 $м^2$, құрылыс көлемі – 151,3 $м^3$, қабаттылығы2, оның ішінде тұрғын алаңы – 134,7$м^2$, тұрғын емес үй жайлардың алаңы – 87,3 $м^2$

Негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылу мен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыптынайдаланылуынқамтамасызетеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы **52 344, 25** мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары **42 826, 62** мың теңге, жабдықтар, мұкаммалдар мен құрал-саймандар **1 994, 53** мың теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны: **50 199, 696** мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары **42 826, 62**мың теңге, жабдықтар, мұкаммалдар мен құрал-саймандар **1 994,53** мың теңге;

9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын.

«Бірлесу ауылдық округ әкімі аппаратының ғимаратын күрделі-қалпына келтіріп жөндеу бойынша »жұмыстары нысанын пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ

объектінің (кешеннің) атауы

Тапсырыс беруші: Еркинбекова Қ. М.

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), колы М.О

Техникалық қадағалау: Сарбеков А.

сарапшыныңтегі, аты, әкесініңаты (болғанжағдайда), колы М.О.

Авторлық қадағалау: Давлетияров Н. А.

сарапшыныңтегі, аты, әкесініңаты (болғанжағдайда), колы М.О.

Мердігер (бас мердігер): Нұрмаханов Р. Н

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), колы М.О.

«Келес ауданы Бірлесу ауылдық округі әкімі аппараты»
мемлекеттік мекемесінің
Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

Нөмірленген
Тігілген 4 парақта

Қолы
М.О