МЕРКІ АУДАНЫ ӘКІМДІГІНІҢ СӘУЛЕТ, ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ ЖӘНЕ ҚҰРЫЛЫС БӨЛІМІ КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
№ 392
3 08 2020

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от «24» апреля 2017 года
№235

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«03» августа 2020 года

Заказчик **КГУ «Отдел архитектуры,градостроительства и строительства акимата Меркенского района»**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц,
наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс,
область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер
дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **от 24.07.2020 г., ТОО «Нұрай –Ақжол РГ», г. Кызылорда, ул.Ескараева 9в.директора Оспанов Е.А.**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)
руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от 24.07.2020 г., ТОО «Юг ТехНадзор», Шакуов Берик Алтаевич, аттестат №KZ68VJE00034766 от 07.02.2018 г. по объектам первого уровня ответственности –в части несущих и ограждающих конструкций; аттестат №KZ14VJE00034768 от 07.02.2018 г. по объектам первого уровня ответственности- в части технологического оборудования; аттестат №KZ84VJE00034769 до 07.02.2018 г. по объектам первого уровня ответственности в части инженерных сетей.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)
экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **24.07.2020 г. ТОО «НСГеоСтройПроект», директор Кибаева С.К., №16015825 от 14.10.2017 г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского
надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство инженерной инфраструктуры (электроснабжения) 10 га жилого массива в селе Андас батыр Меркенского района Жамбылский области»**,

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция,
техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **Жамбылская область,Меркенский район, с.о Андас батыр, с. Андас батыр.**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от **«29» марта 2017 года №31, КГУ «Аппарат акима Андас батырского сельского округа Меркенского района»**

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года

№_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **КГУ«Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Меркенского района» №177 от 29.12.2018 г.**,

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3)проекта (проектно-сметной документации)**ТОО «НС ГеоСтройПроект», № 16015825 от 14.10.2016 г.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й **КГУ«Отдел архитектуры,градостроительства и строительства акимата Меркенского района» №177 от 29.12.2018 года**;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **май 2020 г.**;

месяц, год

окончание работ **август 2020 г.**;

месяц, год

при продолжительности строительства, 3 месяцев:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **4 месяцев**;

фактически, месяц: **3 месяцев**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Единица измерения**	**По проекту**		**Фактически**	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Строительство ВЛ-10 кВ	км	0,666	0,666	0,666	0,666
Строительство ВЛ-0,4 кВ + наружное освещение	км	7,656	7,656	7,656	7,656
Комплектной трансформаторной подстанции КТПН 250-10/0,4 кВ	комплект	1	1	1	1
Выключатель вакуумный выкатанного типа ВВ/АЕ-12	шт	1	1	1	1
Терминал РЗА MICOM 116	шт	1	1	1	1
разъединитель РЛНД	шт	2	2	2	2
Провод СИП3 1*70	м	2158	2158	2158	2158
Провод СИП4 2*16	м	2740	2740	2740	2740
Провод СИП4 4*25	м	2862	2862	2862	2862
Провод СИП4 4*50	м	3960	3960	3960	3960
Провод СИП4 4*95	м	834	834	834	834
Стойка ж/б марка 110-5	шт	6	6	6	6
Стойка ж/б марка 105-5	шт	165	165	165	165
Стойка ж/б марка 95-2	шт	71	71	71	71

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

_____:

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе		

	(далее – $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Уровень ответственности – II (нормальный) уровень ответственности,

Проект электроснабжения выполнен на основании технических условий на электроснабжение № 498-27-17 от 12.05.2017 года, выданные ТОО «ЖЭС».

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) НЕТ

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **65 110 314 тенге**, в том числе строительно-монтажных работ **52 504 611 тенге**, оборудования, инструмента и инвентаря **5 629 598 тенге,** прочие затраты **6 976 105тенге**;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **58 599 282 тенге**, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **47 254 150 тенге**; в том числе стоимость оборудования, инструмента, инвентаря **11 345 132 тенге**;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство инженерной инфраструктуры (электроснабжения) 10га жилого массива в селе Андас батыр Меркенского района Жамбылский области»**, принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **Асанжанов К.Т** _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор **Шакуов Б.А** _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор **Кибаева С.К** _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Оспанов Е.А** _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.