Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 8 февраля 2021 года № 53
Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«27» 10 2022 г.

Заказчик *ГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата района Беимбета Майлина,111700, Костанайская область, район Беимбета Майлина, село Әйет, Тәуелсіздік,60;*

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц,наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номердома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии

30 сентября 2022г ТОО «Артметалл» Бектаев Д.Т. г.Костанай, ул. 1-я Костанайская, 20;

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ

30 сентября 2022г ТОО «Аманат Инжиниринг» Құрмашев К.М. №KZ46VJE00027014 от 01.06.2017

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту

30 сентября 2022г ТОО «МЕЖРАЙГАЗ+» Кинерейш А.И., № 18005340 от 14.03.2018г;

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: *Строительство газопровода к жилому дому в поселке Тобол, по ул.Бейбітшілік, д.114 района Беимбета Майлина Костанайской области;*

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническоеперевооружение, модернизация, капитальный ремонт) уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

Костанайская обл, район Беимбета Майлина поселок Тобол, ул.Бейбітшілік, д.114;

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок

Распоряжение акима поселка Тобол от 6 апреля 2021 года № 28-р;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года №;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ
Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Костанайской области» KZ75REA00291877 от 24.08.2022г;
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) *02-03-2021-ГСН ТОО " МЕЖРАЙГАЗ+ ";*
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й) *ГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата района Беимбета Майлина 30.03.2021;*
дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
Начало работ « 06 » 09 2022 г.
Окончание работ «26» 09 2022г.
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц:_____1_____;
фактически, месяц:_____1_____;
3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Газопровод низкого давления Г1 Надземный Ст Ø57 Надземный Ст Ø20 Подземный Ст Ø57 Подземный ПЭ Ø63	метр	2,0 9,0 8,5 100,0		2,0 9,0 8,5 100,0	
Газопровод среднего давления Г2 Надземный Ст Ø57 Подземный Ст Ø57	метр	3,0 14,5		3,0 14,5	
Для понижения давления ГРПШ-10МС	шт	1		1	
Итого	метр	137,0		137,0	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период
_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных	$м^2$		

помещений						
Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Газопровод низкого давления Г1: Надземный Ст Ø57*3,5 =2,0м; Ст Ø20*2,8 =9,0м;

Подземный Ст Ø57*3,5 = 8,5м; ПЭ Ø63*5,8 = 100,0м;

Газопровод Среднего давления Г2:

Надземный Ст Ø57*3,5 =3,0м; Подземный Ст Ø57*3,5 = 14,5м;

Для понижения давления ГРПШ-10МС-1шт

Итого:137,0м.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 8,198 млн. тенге, в том числе строительно-монтажных работ 3,406 млн. тенге, оборудования, инструмента, инвентаря 0,076 млн. тенге; прочие затраты 4,716 млн.тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 8140,826 тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 3709,236 тысяч тенге;

прочие затраты 4431,59 тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «*Строительство газопровода к жилому дому в поселке Тобол, по ул.Бейбітшілік, д.114 района Беимбета Майлина Костанайской области*» **характеристики по пункту 3 принять в эксплуатацию**.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик_____ Н. Толеухан

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) Құрмашев К.М. № KZ46VJE00027014 от 01.06.2017

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация ТОО «Аманат Инжиниринг» Құрмашев К.М.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта ТОО "Межрайгаз+".

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация ТОО "Межрайгаз+" Бектасов Р.Р.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) Кинерейш А.И.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Артметалл» *Бектаева Д.Т.*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П

Приложение 15к акту
приемки объектав эксплуатацию

Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м	137,0	
	Протяженность воздушной прокладки:	м	3/11	ср/низк
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м		
	3) безопорная прокладка	м		
	Количество опор	шт		
	Протяженность подземной прокладки:	м	14,5/108,5	ср/низк
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м		
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт		
5	Количество задвижек d =100	шт		
	d =50	шт	2	
6	Вентили (клапан) d =	шт		
7	Кран проходной d =20	шт		
	d =50	шт		
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт		
9	Переходники	шт	2	ПЭ/Ст
10	Затворы поворотные	шт		
11	Регуляторы давления	шт	1	РДГК-10М
12	Скважины	шт		
Горизонтальный разрез скважины (колодца)			Вертикальный разрез скважины (колодца)	
Масштаб _____			Масштаб _____	

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
1	Труба водогазопроводная	ГОСТ10704-91	Сталь	57*3,5	28,0 м	
2	Труба полиэтиленовая	ГОСТ Р 50838-2011	ПЭ	63*5,8	100,0м	
3	Труба водогазопроводная	ГОСТ10704-91	Сталь	20*2,8	9,0 м	
4	ГРПШ	10МС			1шт	

Схема привязки скважины (колодца) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик _____ Н. Толеухан.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор _____ Кинерейш А.И.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)