«Жамбыл облысы Шу ауданы Төлеби ауылы Төле би көшесі 143 "ШУ ауданы әкімдігінің қарж бөлімі" КММ газ құбырын тарту жұмысы» жұмыс жобасы бойынша

19.06.2023 ж. № EXPKZ-0066/23

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
"Шу ауданы әкімдігінің қаржы бөлімі" коммуналдық мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"ASU JOBA" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Актобе қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Жамбыл облысы Шу ауданы Төлеби ауылы Төле би көшесі 143 "ШУ ауданы әкімдігінің қарж бөлімі" КММ газ құбырын тарту жұмысы» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «Experts KZ» ЖШС берді.

«Experts KZ» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ EXPKZ-0066/23 от 19.06.2023 г.

по рабочему проекту
«Газификация здания КГУ «Отдел финансов акимата Шуского района Жамбылской области» по адресу: ул. Толе би 143, с. Толе би Шуского района Жамбылской области»

ЗАКАЗЧИК:
Коммунальное государственное учреждение "Отдел финансов акимата Шуского района"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "ASU JOBA"

г. Актобе

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Газификация здания КГУ «Отдел финансов акимата Шуского района Жамбылской области» по адресу: ул. Толе би 143, с. Толе би Шуского района Жамбылской области» выдано ТОО «Experts KZ».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Experts KZ».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект Жамбыл облысы Шу ауданы Төлеби ауылы Төле би көшесі 143 "ШУ ауданы әкімдігінің қарж бөлімі" КММ газ құбырын тарту жұмысы, Газификация здания КГУ «Отдел финансов акимата Шуского района Жамбылской области» по адресу: ул. Толе би 143, с. Толе би Шуского района Жамбылской области

Дополнительные сведения: EXPKZ-0064-03, 26.05.2023, заявления 23.05.2023

1.1. Категория: IV Категория

1.2. Класс опасности: 5 класс опасности

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

2. ЗАКАЗЧИК: Коммунальное государственное учреждение "Отдел финансов акимата Шуского района"

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "ASU JOBA"

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки: EKZ-03/00077 от 23.05.2023

задание на проектирование, утвержденное заказчиком от 29.03.2023 года;

архитектурно-планировочное задание № KZ29VUA00900978 от 25.05.2023 года, утвержденное КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Шуского района»;

письмо № 07-172 от 26.04.2023 года о начале строительства, утвержденное заказчиком;

письмо № 07-173 от 26.04.2023 года об источнике финансирования строительства, утвержденное заказчиком;

письмо № 07-204 от 23.05.2023 года о направлении рабочего проекта на экспертизу, утвержденное заказчиком;

решение №152 от 08.10.2015 года ГУ «Аппарат акима Толейбийского аульного округа»;

акт на право постоянного землепользования на земельный участок №0669256 с целевым назначением: для обслуживания здания с кадастровым номером 06-096-003-1210 с площадью участка 0,1762 га;

технические условия №06-ШГХ-2022-00000096 на проектирование и подключение и подключение к газораспределительным сетям от 12.04.2022 года выданное АО «КазТрансГаз Аймақ»;

отчёт по инженерно-геологическим изысканиям, выполненное ТОО «КазПромСтройГрупп» в 2023 году;

отчёт по топографо-геодезическим работам, выполненное ТОО «КазПромСтройГрупп» в 2023 году.

5.2. Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1. Книга 1. ПРП - Паспорт рабочего проекта;
Том 1. Книга 2. ПОС - Проект организации строительства;
Том 1. Книга 3. ОПЗ - Общая пояснительная записка;
Том 2. Альбом 1. ГП - Генеральный план;
Том 2. Альбом 2. ГСН - Наружные сети газоснабжения;
Том 2. Альбом 3. ТС - Тепловые сети;
Том 2. Альбом 4. НВК - Наружные сети водопровода и канализации;
Том 2. Альбом 5. ЭС - Электроснабжение;
Том 3. Альбом 1. АС - Архитектурно-строительные решения;
Том 3. Альбом 2. ТМ - Тепломеханические решения;
Том 3. Альбом 3. ГСВ - Внутренние газоснабжение;
Том 3. Альбом 4. ЭОМ - Внутреннего электрического освещения;
Том 3. Альбом 5. АПС - Автоматическая пожарная сигнализация;
Том 4. Книга 1. СД - Сметная документация;
Расчеты;

5.3. Цель и назначение объекта строительства

В целях создания благоприятных условий для населения за счет газификации здания КГУ «Отдел финансов акимата Шуского района Жамбылской области» по адресу: ул. Толе би 143, с. Толе би Шуского района Жамбылской области.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Земельный участок для газификации здания КГУ «Отдел финансов акимата Шуского района Жамбылской области» по адресу: ул. Толе би 143, с. Толе би Шуского района Жамбылской области.

Природно-климатические условия района строительства:

Согласно СП РК 2.04-01-2017 «Строительная климатология» район строительства относится к IIIВ климатическому району:

Проектируемый объект относится в соответствии с Приказом Министра национальной экономики РК от 28.02.2015года №165 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически и технологически сложным объектам» установлен уровень ответственности объекта – II технически не сложный.

Климатический подрайон – IIIВ.

Средняя температура наружного воздуха обеспеченностью 0,92 в °С наиболее холодной пятидневки минус 19,5°С, абсолютная максимальная плюс 45°С, абсолютная минимальная минус 30 °С.

Ветровое давление - 0,38 кПа;
Вес снегового покрова - 0,7 кПа
Район по весу снегового покрова – I.
Район по весу давлению ветра – III.
Район по толщине стенки гололеда – II.

Сейсмичность площадки строительства восемь баллов. Категория грунтов по сейсмическим свойствам- вторая.

6.2. Проектные решения

6.2.1. Генеральный план

Генеральный план «Газификация здания КГУ «Отдел финансов акимата Шуского района Жамбылской области» по адресу: ул. Толе би 143, с. Толе би Шуского района Жамбылской области» разработан на основании задание на проектирование

- Инженерно-геологические работы по объекту выполнены ТОО

«КазПромСтройГрупп».

При размещении проектируемых объектов, соблюдались:

Требования нормативных документов РК, обеспечивающих безопасную эксплуатацию запроектированных объектов:

- СН РК 3.01-01-2013. СП РК 3.01-101-2013 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов.
- ГОСТ 21.508-93 «Правила выполнения рабочей документации генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов»
- СТ РК 21.101-2002 «Основные требования к проектной и рабочей документации»

Планировочные решения

По существующему положению на проектируемом участке расположены административное здание, здание гаража и надворная уборная.

По проектным решениям предусматривается строительство блочно модульной котельной.

Покрытия тротуаров предусмотрены из тротуарных плиток.

Технико-экономические показатели генерального плана

Таблица №1.

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	% к общ. площади
1	Площадь земельного участка	га	0,1762	100
2	Площадь застройки	м^2	378,45/24,0	22,8
3	Площадь покрытий	м^2	129,3/22,4	8,6
4	Площадь озеленения	м^2	1207,85	68,6

Разбивочный план

Разбивочный план выполнен на топогеодезической основе, выполненной ТОО «КазПрмСтройГрупп». Основой для проведения разбивочных работ служат углы существующих зданий школы. Размеры даны по осям в метрах.

Рис. №1 - Ситуационный план

Вертикальная планировка

При составлении проекта вертикальной планировки участка была использована топосъемка, генеральный план и разбивочный план в масштабе 1:500.

Рельеф участка относительно ровный.

Проект вертикальной планировки обеспечивает правильную посадку здания относительно рельефа, а также решает вопрос отвода поверхностных вод.

Организация рельефа и назначение проектных отметок запроектировано в увязке с существующими дорогами и застройкой с учетом максимального использования существующего рельефа, создания самотечного и беспрепятственного поверхностного водоотвода.

Проектные отметки даны по углам зданий, осям проездов. Продольные и поперечные уклоны не превышают допустимых строительными нормами величин. Планировочную отметку места строительства принять в среднем 460,50-460,80м. Все отметки даны в местах.

6.2.2. Архитектурно-строительные решения

Данное сооружение выполнен в качестве площадкой под модульной котельной с размерами 4,0х6,0м по задании части ТМ.

Коэффициент надежности по назначению yn=1.0.

Основанием площадки служат грунты -Суглинок от твердой до тугопластичной консистенции:

- Плотность грунта-2,03 кг/см³
- Удельное сцепление-55/25 кПа.

Площадка под модульной котельной выполнены из бетона С16/20, Х0, XF1 толщиной 500 мм, в соответствии с СП РК 5.01-102-2013 «Основания зданий и сооружений и сооружений».

Под площадку и фундаменты предусматривается бетонная подготовка из бетона С8/10, толщиной 100мм, с уширением 100 мм в каждую сторону от грани фундамента. Подготовка на плане условно не показана.

Обратную засыпку котлована производить с тщательным послойным уплотнением. Засыпку производить песчаным грунтом без строительного мусора и органических примесей. Производство работ вести в соответствии со СП РК 3.01-101-2013 «земляные сооружения, основания и фундаменты».

При производстве бетонных работ при температуре воздуха выше плюс 25С и относительной влажности менее 50% соблюдать требования СП РК 5.03-107-2013 «Несущие и ограждающие конструкций.»

Сварка сеток и каркасов всех железобетонных элементов выполнять по ГОСТ 14098-2014 «Соединения сварных арматуры и закладных изделий железобетонных конструкций. Типы, конструкции и размеры.

Материалы стальных конструкций стали С245, по ГОСТ 27772-2015

Изготовление стальных конструкций производить в соответствии с требованиями:

- ГОСТ 23118-99 «конструкция стальные строительные. Общие технические условия»;
- СП РК 1.02-109-2014 «Металлические конструкции. Правила производства и приемки работ».

6.2.3. Инженерное обеспечение, сети и системы

Тепломеханические решения

Проект тепломеханические решение разработан на основание задания на проектирования и в соответствии с СП РК 4.02-105-2013 «Котельные установки», СН РК 4.02-05-2013 «Котельные установки».

Основные показатели по рабочем чертежам отопление и вентиляция

Таблица №2.

Расчетный режим	Расход теплоты на отопление, кВт	Расход теплоты на вентиляцию, кВт	Расход теплоты на гор. водос, кВт	Общий расход, кВт	Установленная мощность электров, кВт
Наиболее холодной пятидневки (-20,1о/С)	60	-	-	60	15
Летний (+25,5о/С)	-	-	-	-	10

Общая тепловая мощность котельной - 120 кВт

Допустимая температура подающей магистрали - 85 °С

Рабочее давление ≈ 3 бар

Контур отопления и вентиляции:

Проектная нагрузка максимальная - 60 кВт

Присоединительные патрубки - PN3 Ду50 (Т1, Т2)

Расход природного газа на проектную нагрузку 328,5 Вт составляет 12 м^3/ч

Расход природного газа при работе одного котла на максимальной мощности 60 кВт составляет 6 м3/ч

Средняя температура уходящих газов - 190 °С

Автоматизацией предусмотрено:

- автоматическое регулирование температуры воды на выходе из котлов;
- автоматическое поддержание давления в теплосети;

Поддержание технологического режима осуществляется с помощью микропроцессорных регуляторов в качестве ведомых систем регулирования, которые устанавливаются непосредственно на котел.

Регуляторы обеспечивают:

- автоматический пуск и остановку котлов;
- поддержание минимально допустимой температуры обратной магистрали на входе в котел;
- сигнализацию о работе и состоянии котла;
- аварийную защиту котла.

Автоматическая защита срабатывает при:

- отключении электроснабжения;
- аварийном состоянии основных узлов автоматики;
- обрыве линии защиты;
- погасании пламени;
- снижении уровня воды в котле;
- изменении давления воды на выходе из котла;
- утечке газа;

Топливоснабжение

Газоснабжение котельной предусматривается от газгольдера сжиженного газа объемом 5 м3.

В котельной устанавливается система автономного контроля загазованности, которая включает в себя:

- клапан запорный газовый с электромагнитным приводом КЗГЭМ, монтируемый на вводе газопровода в котельную;
- сигнализатор СЗ-1

Горелки котлов имеют автоматику безопасности, которая срабатывает:

-при изменении давления газа;

-при падении давления воздуха перед горелкой;

-при погасании пламени горелки;

-при неисправности в линии защиты;
-при отключении электроснабжения;
-при неисправности в приборах автоматизации сигнализации;
-при выходе из строя предохранительных и блокирующих устройств;
-при неисправности горелки.

Установка котельной

Подключение блочно-модульной котельной к инженерным коммуникациям производится заказчиком. Для установки блочно-модульной котельной необходимы подключения следующих систем:

- газопровода;
- канализации (К3);
- электроснабжения;
- теплоснабжения (Т1, Т2);
- горячего водоснабжение (Т3;Т4);
- водопровода (В1);
- контура заземления;
- молниезащиты.

Внутренние сети газоснабжения

Проект внутренние газоснабжение разработан на основание задания на проектирования и в соответствии с МСН 4.03-01-2003, СН РК 4.03-01-2011, СП РК 4.03-101-2013, СП РК 4.02-105-2013, СН РК 4.02-05-2013, СП РК 4.02-106-2013, ГОСТ 21.609-14 «Правила выполнения рабочей документации внутренних систем газоснабжения», «Требования по безопасности объектов систем газоснабжения», Технических условий №06ШГХ-2022-96 от 12.04.2022г., выданных АО «КазТрансГазАймак» Жамбылский производственный филиал.

Основные показатели по рабочим чертежам марки ГСВ

Таблица №3.

Наименование помещения	Объем м³	Наименование оборудования	Кол. шт.	Расход газа м³/ч		Давление газа, МПа	Примечание
				на 1 ед	общий		
Котельная	60,4м³	Котел ВВ-535	2	6,0	12,0	0,0025	1-раб., 1-резерв.

Данным разделом предусмотрено газоснабжение котельной на отопление и горячее водоснабжение, от ввода в здание. Наружный газопровод, проложенный от точки врезки до ввода в здание предусматривается в разделе ГСН. Помещение котельной оборудовано двумя газовыми котлами (1-рабочий, 1-резервный) марки ВВ-535, мощностью 58кВт каждая, в комплекте с газовыми горелками; счетчиком газа G-10 для измерения расхода газа и системой автоматического контроля загазованности САКЗ-МК-3 с датчиками СЗ-1, СЗ-2 в комплекте с электромагнитным клапаном КЗЭУГ Ду32мм. Котельная оборудована термочувствительным термозапорным клапаном КТЗ согласно Технического регламента "Общие требования к пожарной безопасности".

Давление газа на вводе в котельную предусмотрено в диапазоне 2-2,5 кПа (0,02-0,025 кгс/см²).

Расход одного котла ВВ-535 - 6,0 м³/ч. Общий расход газа на котельную - 12,0 м³/ч.

Внутренний газопровод низкого давления в котельной запроектирован из стальных электросварных труб Ø108х6,0мм по ГОСТ 10704-91 и из стальных водогазопроводных труб Ø32х2,8мм по ГОСТ 3262-75. Внутри котельной газопровод прокладывается открыто на кронштейнах и по опорам. Газовый коллектор запроектирован из стальной

электросварной трубы Ø108х6,0мм по ГОСТ 10704-91. Перед газовыми котлами запроектированы отключающие устройства - краны шаровые газовые Ø32мм. Так же отключающие газовые устройства предусмотрены на продувочных газопроводах Ø25мм. Для предотвращения попадания газа в топку котлов и продувки газопровода запроектирован продувочный газопровод из водогазопроводных труб Ø25х2,5мм по ГОСТ 3262-75, который выводится выше кровли на 1м.

Газопроводы при пересечении стен заключаются в стальные футляры.

Пространство между газопроводом и футляром заполняются паклей с битумом.

Пространство между стеной и футляром заделывается цементным раствором.

Соединения труб должны быть неразъемными. Разъемные соединения предусматриваются только в местах присоединения газового оборудования и арматуры.

Помещение котельной оснащено системой контроля загазованности и обеспечения пожарной безопасности САКЗ-МК-3, которая предназначена для:

- контроля содержания природного газа и оксида углерода в атмосфере помещений потребителей газа;
- выдачи звуковой и световой сигнализации в случае возникновения в контролируемом помещении концентрации газа, соответствующих сигнальным уровням ПОРОГ 1, ПОРОГ 2;
- перекрытия трубопровода подачи газа клапаном запорным.

Счетчик устанавливается на высоте 1,6м от уровня чистого пола в доступном для обслуживания месте, исключающем возможность его повреждения.

Помещение, где установлены газовые приборы, оборудованы окном с форточкой, вытяжной, естественной вентиляцией. Вентиляция должна быть не менее 3-х кратного воздухообмена в час.

Согласно СП РК 4.03-101-2013 таб.22 контроль качества сварных стыков внутреннего газопровода низкого давления - 5%, но не менее одного стыка.

Сварку произвести электродами Э42 и Э42А по ГОСТ 9467-75.

В качестве антикоррозийного покрытия надземных и внутренних участков, применить окраску поверхностей 2 слоями эмали ПФ-115 ГОСТ 6465-76 по 2 слоям грунтовки ГФ-021 по ГОСТ 25129-82.

Согласно СП РК 4.03-101-2013 "Газораспределительные системы" таблицы 24 нормы испытаний внутренних газопроводов:

- внутренний газопровод котельной до 0,005МПа (низкое давление): на герметичность давлением 0,01МПа (0,1кгс/см²) продолжительностью 1 час.

Результаты испытаний на герметичность считают положительными, если в течении испытания давление в газопроводе не меняется.

Строительство и монтаж газопровода вести согласно МСН 4.03-01-2003, СП РК 4.03-101-2013, СН РК 4.03-01-2011, СП РК 4.02-105-2013, СН РК 4.02-05-2013, СП РК 4.02-106-2013.

Внутреннего электрического освещения

Проект внутренние электрического освещение разработан на основание задания на проектирования и в соответствии с СН РК 4.04-07-2013 «Электротехнические устройства», СП РК 2.04-104-2012 «Естественное и искусственное освещение», ПУЭ РК «Правила устройства электроустановок».

По степени надежности электроснабжения электроприемники относятся к II категории.

В качестве резервного источника питания предусмотрен переносной бензиновый электрогенератор.

Потребителями электроэнергии являются:

- сеть рабочего освещения;
- сеть розеточная для электропотребителей;

Электроснабжение объекта предусматривается от проектируемого ящика автоматического ввода резерва ЯАВР3-40-2.

Расчетная мощность объекта - 4,128 кВт.

Коэффициент мощности - 0,93.

В качестве силового распределительного шкафа принят ЩС-1 тип ЩРВ-18.

Проектом предусмотрено:

- использование пятипроводной сети для трехфазных приемников, трехпроводной сети для однофазных приемников;
- от ЩС-1 осуществить электроснабжение розеточной сети для электропотребителей и сети рабочего освещения.

Для электроснабжения розеточной сети электроприемников выделена однофазная трехпроводная электрическая сеть напряжением 220В, 50Гц, выполняемая кабелем марки ВВГнг-1 3х2,5мм2 и подключаемая через дифференциальный автоматический выключатель. Розетки использовать с заземляющим контактом.

Для электроснабжения электрического освещения выделена однофазная трехпроводная электрическая сеть напряжением 220В, 50Гц, выполняемая кабелем марки ВВГнг-1 3х1,5мм2. В качестве источников света использованы светодиодные светильники. Светильники разместить согласно планам.

Расчет освещении выполнено программой DIALux.

Защитное заземление

Система заземления TN-C-S.

На вводе в здание предусмотрено повторное заземление защитного провода.

Заземляющее устройство выполнено в виде стержневых заземлителей, соединенных полосовой сталью.

Заземляющее устройство соединено с главной заземляющей шиной (ГЗШ).

На вводе в здание выполняется система уравнивания потенциалов согласно ПУЭ РК. Для этого металлические части системы водоснабжения, канализации, металлические воздуховоды системы вентиляции и защитные проводники питающей электросети присоединяются к главной заземляющей шине.

Противопожарные мероприятия и меры безопасности

- выбор аппаратуры, светильников, кабелей и проводов в соответствии с требованиями ПУЭ РК
- заземление металлических нетоковедущих частей электроснабжения путем присоединения к заземляющему контуру
- присоединение третьего заземляющего проводника к заземляющему контуру

Указания по монтажу

Монтаж распределительной и групповой сетей выполнить в соответствии с принципиальными электрическими схемами и схемами расположения оборудования с соблюдением требовании ПУЭ РК. Розетки разместить согласно планам. Электромонтажные работы выполнить в соответствии с требованием ПУЭ РК и СН РК 4.04-07-2019.

Основные показатели

Таблица №4.

Наименование	Показатели
Категория надежности электроснабжения объекта	II
Коэффициент мощности, cos	0,93
Расчетная мощность, кВт.	4,128
Расчетная ток, А	6,7

Автоматическая пожарная сигнализация

Проект пожарная сигнализация разработан на основание задания на проектирования и в соответствии с СП РК 4.02-103-2012 «Системы автоматизации», СН РК 4.02-03-2012 «Системы автоматизации», ПУЭ РК «Правила устройства электроустановок».

Система автоматической пожарной сигнализации предназначена для своевременного обнаружения возгорании в защищаемых помещениях, определения места их возникновения, оповещения об этом обученного персонала и управления (автоматически или вручную) системой пожарной автоматики (включения системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, отключение системы вентиляции и т.д.).

Проектом предусматривается защита всех помещений независимо от площади, кроме помещения:

- с мокрыми процессами (душевые, санузлы, охлаждаемые камеры, помещения мойки и т.п.);
- категории В4 и Д по пожарной опасности;

Для сбора обработки, передачи, отображения и регистрации извещений о состоянии извещателей пожарной сигнализации принят - прибор приемно-контрольный со встроенным GSM коммуникатором гранит-3 производства НПО "Сибирский Арсенал".

В системе используется: прибор приемно-контрольный охранно-пожарный (ППКОП) гранит-3 (ARK), пожарные дымовые извещатели ИП 212-141 и пожарной ручной извещатель ИПР-513-10.

В качестве оборудования системы оповещения применяются световые табло "Выход" и светозвуковой оповещатель Призма200, включаемые через исполнительные реле ППКОП.

Питание приборов осуществляется от сети переменного тока 220В. Для резервного питания предусмотрено РИП-12. Питание 220В предусмотрено от электрического шкафа ЩС (см. комплект ЭОМ).

Кабельная сеть шлейфов ПС выполняется кабелем марки КПСнг (А)-FRHF, сечением 2х2х0,5мм^2. Пусковые цепи СО выполнить кабелем марки КПКПнг (А)- FRHF, сечением 2х2х0,75мм^2.

Сигнализация о пожаре обеспечивается применением дымовых пожарных извещателей типа ИП-212-141, устанавливаемых на потолке и ручных извещатель типа ИПР-513-10, устанавливаемых на стене высоте 1,5м от уровня пола.

В каждом защищаемом помещении устанавливается по две пожарных извещателей. Для исключения ложных срабатывании система пожарной автоматики запускается только после срабатывания второго пожарного извещателя или после получения второго сигнала от извещателя, расположенного в защищаемом помещении. Ручные пожарные извещатели размещены вдоль эвакуационных путей и у выходов из здания.

Основные показатели

Таблица №5.

Наименование	Показатели
Прибор приемно-контрольный «Гранит-4», шт.	1
Извещатель дымовой ИП 212-141 и ручной ИПР 513-10, шт.	3
Общая протяженность кабеля КПСнг(А)-FRHF 2х2х0,5мм2 и КПКПнг(А)-FRHF 2х2х0,75мм2, м	25

Наружные сети газоснабжения

Проект наружный сети газоснабжение разработан на основание задания на проектирования и в соответствии с СН РК 4.03-01-2011 «Газораспределительные системы», СП РК 4.03-101-2013 «Газораспределительные системы», Технических

условий №06ШГХ-2022-96 от 12.04.2022г., выданных АО «КазТрансГазАймак» Жамбылский производственный филиал.

Проектируемые наружные сети газоснабжения среднего и низкого давления предусматривают газоснабжение котельной на отопление - от существующего подземного газопровода DN200мм до ввода в здание.

Точка подключения: Врезка предусмотрена от существующего подземного полиэтиленового газопровода среднего давления ∅200мм (Рпроект.=0,3МПа).

Врезка проектируемого газопровода ∅63х3,8мм в существующий газопровод ∅200мм предусмотрена тройником переходным ПЭ DN200/63/200мм. После точки врезки предусмотрена установка отключающего устройства – подземного полиэтиленового шарового кран SDR17 DN63мм Ру=1,6МПа с телескопическим удлинителем с выводом под ковер.

Подземный газопровод среднего давления от точки врезки до выхода газопровода из земли к ГРПШ-32/3 запроектирован из полиэтиленовых труб по СТ РК ГОСТ Р 50838-2011 ПЭ100 SDR17 ∅63х3,8мм. Надземный газопровод среднего давления от выхода из земли до ГРПШ-32/3 запроектирован из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 ∅57х3,5мм, стальных водогазопроводных труб ∅20х2,8мм по ГОСТ 3262-75.

Средняя глубина заложения подземного газопровода - 1,10м.

Для понижения давления со среднего (Рраб.=0,3МПа) на низкое (Рраб.=0,0025МПа) и поддержания его на заданном уровне проектом предусматривается установка газорегуляторного пункта шкафного типа ГРПШ-32/3 с регулятором давления РДНК-32/3. Максимальная пропускная способность ГРПШ-32/3 с регулятором давления РДНК-32/3 при входном давлении Рраб.=0,3МПа составляет - 17м³/ч. Общий расход газа составляет - 12,0м³/ч.

ГРПШ-32/3 предусмотрен с молниезащитой.

Прокладка надземного газопровода низкого давления запроектирована от проектируемого ГРПШ-32/3 до ввода в котельную из стальных водогазопроводных труб ∅32х2,8мм по ГОСТ 3262-75.

Укладка полиэтиленового газопровода и соединений предусмотрены на естественное основание (мягкий грунт) высотой не менее 10см с присыпкой слоем мягкого грунта на высоту не менее 20см. Обнаружение и обозначение трассы полиэтиленового газопровода предусматривается путем укладки сигнальной ленты желтого цвета с несмываемой надписью "Осторожно! Газ!", на расстоянии 0,2м от верха присыпанного полиэтиленового газопровода по всей длине трассы и параллельной прокладки изолированного алюминиевого провода, сечением 2,5-4,0мм², позволяющего определить местонахождение газопровода приборным методом. На участках пересечений газопровода с автомобильной дорогой и подземными инженерными коммуникациями газопровод заключить в полиэтиленовый футляр ПЭ100 SDR11 с установкой контрольной трубки и выводом ее под ковер. Концы футляра заделываются эластичными материалами.

Подземные части стальных газопроводов предусмотрены с "усиленной" битумно-полимерной изоляцией. В местах пересечения с коммуникациями разработка траншеи выполняется вручную по 2м в обе стороны от коммуникаций. Все работы по строительству подземного газопровода на пересечении с подземными коммуникациями следует выполнять только на основании письменного разрешения технических руководителей пересекаемых сооружений, под непосредственным надзором назначенных ими лиц.

Повороты газопровода в горизонтальной и вертикальной плоскостях выполняются отводами. Переходы газопровода с полиэтилена на сталь предусмотрены с помощью переходов ПЭ-ВП/сталь. Сварка полиэтиленового газопровода осуществляется муфтами с закладными нагревателями. На выходе из земли газопровод заключить в футляр, установить отключающее устройство.

Сварку произвести электродами Э42 и Э42А по ГОСТ 9467-75.

Согласно СП РК 4.03-101-2013 таб.22 контроль качества сварных стыков на подземном газопроводе для среднего давления - 50%; надземного газопровода - 5%, но не менее одного стыка. В качестве антикоррозийного покрытия надземных участков, применить окраску поверхностей 2 слоями эмали ПФ-115 ГОСТ 6465-76 по 2 слоям грунтовки ГФ-021 по ГОСТ 25129-82.

Наружный газопровод окрасить в желтый цвет, отключающую арматуру в красный цвет, опоры в черный цвет.

Согласно СП РК 4.03-101-2013 "Газораспределительные системы" табл. 24 нормы испытаний наружных газопроводов:

- полиэтиленовый газопровод св. 0,005МПа до 0,3МПа (среднее давление): На герметичность давлением 0,6МПа (6,0кгс/см²) продолжит. 24ч.
- надземный газопровод св. 0,005МПа до 0,3МПа (среднее давление): На герметичность давлением 0,45МПа (4,5кгс/см²) продолжит. 1ч.
- надземный газопровод до 0,005МПа (низкое давление): На герметичность давлением 0,3МПа (3,0кгс/см²) продолжительностью 1ч.

Результаты испытаний на герметичность считают положительными, если в течении испытания давление в газопроводе не меняется. Согласно МСП 4.03-103-2005 п. 6.94 работы по укладке полиэтиленового газопровода производить при температуре наружного воздуха не ниже минус 15° С и не выше плюс 30°С.

Все работы по монтажу газопровода (сварка, укладка, продувка и др.), контроль качества всех видов работ, испытание и приемку газопровода в эксплуатацию должны производиться в полном соответствии с требованиями МСН 4.03-01-2003, СН РК 4.03-01-2011, СП РК 4.03-101-2013, МСП 4.03-103-2005.

Тепловые сети

Проект тепловые сети разработан на основание задания на проектирования и в соответствии с СН РК 4.02-04-2013 «Тепловые сети», СП РК 4.02-04-2003 «Тепловые сети. Проектирование и строительство сетей безканальной прокладки стальных труб с Пенополиуретановой изоляцией индустриального Производства», СП РК 4.02-104-2013 «Тепловые сети».

Расчетные тепловые потоки

Таблица №6.

№ п/п	Наименование потребителя	Расчетный тепловой поток, МВт (Гкал/час)				
		отопление	вентиляция	горячее водоснаб-жение	техноло-гические нужды	всего
1	Отдел финансы	0,06	-	-	-	0,06
		(0,5159)	-	-	-	(0,5159)

Теплоноситель - вода с параметрами 95-70 °С.

Протяженность теплотрассы - 92м.

Способ наружной прокладки теплосети - подземный без канальный из предизолированных труб со встроенной системой ОДК. Теплоизоляция трубопроводов выполняется из жесткого пенополиуретана (ППУ) и внешней защитной оболочкой из полиэтилена низкого давления.

При монтаже теплосети применяется предизолированная арматура. Для управления отключающей арматуры устанавливаются смотровые колодцы.

Компенсация тепловых удлинений достигается за счет углов поворота трассы, а также за счет П-образных компенсаторов. Сброс воды из наружной теплосети

осуществляется в дренажный колодец в нижних ее точках. Воздушники установить в тепловых узлах.

Поставку труб производить в соответствии с ГОСТ 30732-06. В проекте разработана система оперативного дистанционного контроля (ОДК) тепловых сетей. Система ОДК предназначена для обнаружения участков с повышенным уровнем влажности теплоизоляционного слоя трубопроводов с ППУ изоляцией.

Система ОДК основана на измерениях проводимости теплоизоляционного слоя при изменении его влажности.

Производство строительно-монтажных работ и приемка в эксплуатацию должны производиться в соответствии с требованиями "Правила устройства и безопасной эксплуатации трубопроводов пара и горячей воды", но не менее 1,6 мПа (15 кгс/см2) и СНиП 3.05.03-85 "Тепловые сети", СП РК 4.02-04-2003.

Обратную засыпку траншеи следует производить согласно требованиям СН РК 5.01-01-2013 и СП РК 5.01-101-2013 "Земляные сооружения, основания и

Фундаменты" с послойным трамбованием, предварительно засыпав предизолированные трубопроводы песком толщиной не менее 150мм.

Строительство тепловых сетей производить под надзором технической службы с привлечением эксплуатирующей организации. По правилам трубопроводы тепловых сетей относятся к 4-категории.

При проведении испытаний теплоизолированных трубопроводов тепловых сетей соблюдать действующие строительные нормы и правила на прокладку тепловых сетей. Провести следующие испытания: проверка чистоты трубопроводной системы; испытания сварных соединений полиэтиленовой оболочки на плотность и прочность; гидравлические (пневматические) испытания на прочность и плотность стальных труб; испытания сигнальной системы.

До, вовремя и по окончании монтажа удостовериться, что внутренняя поверхность труб и комплектующих сухая, чистая и свобод на от инородных тел.

После окончания монтажа труб провести промывку системы водой. Проверку качества сварных соединений произвести в соответствии с инструкциями производителя. Теплоизолированные трубопроводы подвергнуть предварительному и окончательному испытанию на прочность и герметичность.

Все трубопроводы подвергнуть гидравлическому испытанию пробным давлением, равным 1,25 рабочего. Окончательные испытания проводить после завершения строительно-монтажных работ и установки запорной арматуры, кранов для воздушников, задвижек для спускников и другого оборудования и приборов. Промывка и дезинфекция тепловых сетей проводится специализированной организацией, имеющей лицензию, контроль качества проводится производственной лабораторией водопользователя. После проведения гидропневматической промывки трубопроводов осуществить дезинфекцию системы теплоснабжения заполнением хозяйственно-питьевой водой с содержанием активного хлора в дозе 75-100 мг/дм3 при времени контакта не менее 6 часов. Промывку и дезинфекцию считать законченной при соответствии результатов двукратных (последовательных) лабораторных исследований проб воды. После заполнения стыков трубопроводов пеной завершить следующие работы по сигнальной системе ОДК: выполнить измерение действительной величины сопротивления проводов; выполнить функциональное испытание по инструкции предприятия-изготовителя сигнальной системы; провести моделирование возможных неисправностей.

- После монтажа теплотрассы в колодцах предусмотреть таблички с обозначением назначения и диаметра теплотрассы.

Наружные сети водопровод и канализация

Проект наружный сети водопровод и канализация разработан на основание задания на проектирования и в соответствии с СН РК 4.01-03-2013 «Наружные сети и сооружения

водоснабжения и канализации», СП РК 4.01-103-2013 «Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации».

Основные показатели сетей водоснабжения и канализации

Таблица №7.

№ п/п	Наименование потребителя	Расчетный расход воды			Примечание
		м³/сут	м³/час	л/с	
1	Хоз. Питьевой водопровод	8,6	2,5	0,86	0,06 (0,5159)

Наружные сети водопровод

Согласно ТУ и схемы трасс подключение водопровода будет выполнено в коллектор Ду600мм в здание АБК.

Трубопроводы сетей водопровода приняты из напорных полиэтиленовых труб ПЭ 32 SDR17 "питьевая" ГОСТ 18599-2001.

Для присоединения труб из полиэтилена к арматуре принято фланцевое соединение.

Крепление арматуры к днищу колодца выполнить с помощью анкерных болтов и хомутов.

Пересечение трубопроводов со стенками колодцев предусматривается в полиэтиленовых гильзах с заделкой зазоров между гильзой и трубопроводом промасленным жгутом, пропитанным раствором полиизобутана в бензине в соотношении 1:1, снаружи заделать асбестоцементным раствором.

Водопроводные колодцы предусмотрены из сборных железобетонных элементов по т.п. 901-09-11.84.

Гидроизоляция бетонных и железобетонных изделий, находящихся в мокрых грунтах с учетом капиллярного поднятия подземных вод, принимается окрасочная из горячего битума, наносимого в 2 слоя общей толщиной 5 мм по грунтовке из битума, растворенного в бензине.

При испытании трубопроводов водоснабжения и сдачей их в эксплуатацию должны составляться:

- акты на скрытые работы (по основанию, опорам и строительным конструкциям на трубопроводах и т.д.)
- акты наружного осмотра трубопроводов и элементов (узлов, колодцев и т.д.)
- акты испытания на прочность и плотность трубопроводов;
- акты на промывку и дезинфекцию водопровода;
- установления соответствия выполненных работ по проекту;
- акты входного контроля качества труб и соединительных деталей.

Электроснабжения

Проект электроснабжения разработан на основание задания на проектирования и в соответствии с СН РК 4.04-07-2013 «Электротехнические устройства», СП РК 4.04-102-2013 «Правила электроснабжения районов малоэтажной застройки», ПУЭ РК «Правила устройства электроустановок»,

Технический условия на подключение электроснабжение №07-175 от 26.04.2023г. выдано КГУ «Отдел финансов акимата Шуского района».

В объем настоящего проекта входит:

- строительство КЛ-0,4 кВ;
- заземление электроустановок.

Категория надежности объекта - II

Потребная расчетная мощность объекта - 4,128 кВт.

Сети 0,4 кВ

Для электроснабжения котельной проектом предусматривается строительство КЛ-0,4 кВ. Точка подключения от существующей ВРУ установленного внутри административной здании. От существующего ВРУ до здания котельной прокладывается кабельная линия марки АВБбШв-1 расчетного сечение 4х6мм2. Для резервного питания котельной проектом предусмотрен дизельный генератор Mitsui Power ZM 7000 DE 6 кВт. Прокладка кабеля в траншее выполнить согласно типовой серии А11-2011.

Учет электроэнергии

Учет электроэнергии выполняется существующим счетчиком электроэнергии трехфазный, микропроцессорный, многотарифный Меркурий 230 ART, установленного внутри административной здании.

Защитные мероприятия

В качестве защитных мероприятий предусматривается заземление металлических нормально не токоведущих частей электроустановок, путём соединения к контуру заземления. Контактные болтовые соединения заземляющих элементов должны быть предварительно зачищены и покрыты слоем чистого технического вазелина.

Проект выполнен в соответствии с требованиями норм и правил ПУЭ РК 2015г.

Заземление

Заземление проектируемого оборудования выполнено в соответствии ПУЭ РК. Заземляющие контуры выполняются на расстоянии 1,0м от фундаментов здании на глубине 0,7м от поверхности земли из вертикальных стальных электродов Ø16мм. длиной 3м, соединенных стальными полосами сеч. 40х4 мм^2. Соединение заземлителей с заземляющими проводниками выполнить сваркой. Сварные швы, расположенные в земле, покрыть битумным лаком для защиты от коррозии, а на открытой площадке - краской, стойкой к химическим воздействиям.

Основные показатели

Таблица №8.

Наименование	Показатели
Категория надежности электроснабжения объекта	II
Напряжение электрической сети, кВ	0,4
Расчетная мощность, кВт.	4,128
Коэффициент мощности, cos f	0,93
Расчетный ток, А	6,7
Протяженность КЛ-0,4кВ, м	55,0

6.3. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны и предупреждения чрезвычайных ситуаций (ИТМ ГОЧС) - совокупность реализуемых при строительстве проектных решений, направленных на обеспечение защиты населения и территорий и снижение материального ущерба от ЧС техногенного и природного характера, от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также при диверсиях и террористических актах.

При разработке раздела «ИТМ ГОЧС» руководствовались действующими в Республике Казахстан законодательством, строительными нормами и правилами, стандартами в области строительства объектов, ГО, защиты населения и территорий от ЧС природного и техногенного характера.

Проектные решения раздела «ИТМ ГОЧС», разработанные в полном соответствии с государственными нормами, правилами и стандартами в области проектирования, согласованию с органами управления по делам ГО и ЧС не подлежат, за исключением случаев, особо оговоренных нормативными правовыми актами Республики Казахстан и нормативными правовыми актами субъектов Республики Казахстан.

При проектировании рассматриваются условия строительства и эксплуатации объекта. В проект разрабатывается на основе исходных данных:

- перечень опасностей, которые могут возникнуть на объекте строительства в случае аварий (как на самом объекте, так и на соседних потенциально опасных объектах) и стихийных бедствий, с указанием объемов и характеристик производимых, хранящихся или транспортируемых опасных веществ, основного технологического оборудования, а также перечень опасных производственных объектов;
- границы санитарно-защитной, охранной и других зон ограничения деятельности;
- сведения о численности и размещении производственного персонала проектируемого объекта, объектов и/или организаций, которые могут оказаться в зоне действия поражающих факторов в случае аварий на объекте строительства;
- сведения о численности и размещении населения на прилегающей территории, которая может оказаться в зоне действия поражающих факторов в случае аварий на объекте строительства;
- решения по обеспечению взрывопожаробезопасности;
- сведения о наличии и характеристиках систем автоматического регулирования, блокировок, сигнализации, а также безаварийной остановки технологического процесса;
- решения по обеспечению противоаварийной устойчивости пунктов и систем управления производственным процессом, безопасности находящегося в нем персонала и возможности управления процессом при аварии;
- сведения о наличии, местах размещения и характеристиках основных и резервных источников электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, а также систем связи;
- сведения о наличии и размещении резервов материальных средств для ликвидации последствий аварий на проектируемом объекте:
- решения по предотвращению постороннего вмешательства в деятельность объекта (по системам физической защиты и охраны объекта);
- описание и характеристики системы оповещения о ЧС;
- решения по обеспечению беспрепятственной эвакуации людей с территории объекта;
- решения по обеспечению беспрепятственного ввода и передвижения на проектируемом объекте сил и средств ликвидации последствий аварий.

Проектные решения включают в себя следующее:

- рекомендуется включать анализ риска аварий, в том числе сопровождающихся пожарами и взрывами;
- по предупреждению ЧС, возникающих в результате возможных аварий на объекте строительства, и снижению их тяжести;
- по предупреждению ЧС, возникающих в результате аварий на рядом расположенных потенциально опасных объектах (ПОО), включая аварии на транспорте;
- по предупреждению ЧС, источниками которых являются опасные природные процессы.
- сведения об обеспечении надежности функционирования систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и канализации (для всех вариантов технологических решений и мест размещения объекта строительства).

6.4. Оценка воздействия на окружающую среду

Согласно «Правил по организации государственного контроля по охране атмосферного воздуха на предприятиях» контроль над соблюдением нормативов предельно-допустимых выбросов осуществляется над предприятиями I, II и III категории опасности.

Для выполнения контроля над соблюдением установленных нормативов предельно-допустимых выбросов определяем категорию опасности предприятия.

Согласно Приказу и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 11 января 2022 года № ҚР ДСМ-2. Зарегистрированным в Министерстве юстиции

Республики Казахстан 11 января 2022 года № 26447 Санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека», проектируемый объект относится к 5 классу опасности, 4 категории.

Для осуществления контроля над выбросами вредных веществ в атмосферу необходимо оснастить лабораторию специальными приборами. Ответственность за своевременную организацию контроля и своевременную отчетность возлагается на руководителя.

При отсутствии возможности осуществлять контроль на предприятии его необходимо выполнять ведомственной (территориальной) СЭС или сторонней специализированной организацией по договору с предприятием. В основу системы контроля положено определение величин выбросов загрязняющих веществ в атмосферу и сопоставление их с установленными ПДВ.

При контроле над соблюдением норм ПДВ выбросы вредных веществ и содержание их в атмосфере должны определяться за период 20 минут, к которому относятся максимальные разовые ПДК, если время полного выброса из источника менее 20 минут, контроль над нормативами ПДВ осуществляется за этот период.

При регулярном контроле над соблюдением нормативов ПДВ определяют в основном фактические загрязнения атмосферы вредными веществами, содержащимися в выбросах.

Контроль над соблюдением нормативов ПДВ в атмосферу по фактическому загрязнению атмосферу вредными веществами осуществляется в следующем порядке.

За пределами площадками предприятия определяют участки местности, в направлении которых достаточно часто распространяются факелы выбросов. На этих участках организуют регулярный отбор проб и анализ проб воздуха на стационарных и маршрутных постах в соответствии с ГОСТ 17.2.3.02-78 с определением содержания в них углеводородов при соответствующих направлениях ветра.

Места отбора проб воздуха, периодичность и частота отбора, необходимое число проб, методы анализа устанавливают по согласованию с контролирующими органами.

На период строительно-монтажных работ осуществление контроля над выбросами вредных веществ в атмосферу не требуется, так как выбросы от источников загрязнения носят кратковременный характер.

6.5. Организация строительства.

Проектом определены объемы основных строительно-монтажных работ: потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах, трудоемкость и сроки строительства. Срок продолжительности строительства определен согласно СП РК 1.03-102-2014 и составляет 1 месяц. Начало строительства запланировано на 2023 год, согласно письму заказчика №07-172 от 26.04.2023 года.

6.6. Сметная документация

Объект строительства «Газификация здания КГУ «Отдел финансов акимата Шуского района Жамбылской области» по адресу: ул. Толе би 143, с. Толе би Шуского района Жамбылской области», зона - 08.03

Сметная стоимость строительства объекта определена ресурсным методом на основании следующих сметно-нормативных документов, утвержденных соответствующими приказами Председателя Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства МИИР РК:

- Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан (НДЦС РК 8.01-08-2022);

- Сметные нормы дополнительных затрат. Затраты на организацию и управление строительством (НДЦС РК 8.04-09-2022);

- Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы (НДЦС 8.04-03-2022);
- Элементные сметные нормы на строительные работы (ЭСН РК 8.04-01-2022);
- Элементные сметные нормы на ремонтно-строительные работы (ЭСН РК 8.05-01-2022);
- Элементные сметные нормы на монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-02-2022);
- Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции (ССЦ РК 8.04-08-2022). 2022 год;
- Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства (ССЦ РК 8.04-09-2022). 2022 год;
- Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов (СЦЭМ РК 8.04-11-2022). 2022 год;
- Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства. Отдел 1 Автомобильные перевозки (СЦПГ РК 8.04-12-2022). 2022 год;
- Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства. Отдел 2 Железнодорожные перевозки (СЦПГ РК 8.04-12-2022). 2022 год;
- Сборник сметных цен на затраты труда в строительстве. 2022 г. (СЦЗТ РК 8.04-13-2022);
- Сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ (УСН РК 8.02-04-2022). 2022 год;
- Сборники укрупненных показателей сметной стоимости строительства зданий и сооружений. Объекты непроизводственного назначения (УСН РК 8.02-04-2021). 2022 год.

Приняты затраты:

- на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) (НДЦС РК 8.04-09-2022), табл.1, п 2.39 – 5,3%

Прочие затраты по главе 9 приняты в соответствии с разделом "Проект организации строительства".

Сметная прибыль принята от стоимости строительно-монтажных работ по итогам глав 1-8 в размере - 5%.

Непредвиденные работы и затраты приняты по итогам глав 1-9 в размере 5 %

Месячный расчетный показатель на 2023 год составляет 3450 тенге, индекс изменения месячного расчетного показателя – 1,079.

Налог на добавленную стоимость на 2023 год - 12 %.

Сметная документация составлена с использованием программного обеспечения "АВС" (редакция 2023.5).

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка принятых решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан №165 от 28 февраля 2015 года, разработчиком проекта установлен технически не сложный II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект разработан в соответствии с заданием на проектирование и требованиями нормативных документов.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки проектной документации.

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п.7.1 соответствуют требованиям нормативных правовых документов в области охраны окружающей среды и в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения,

обеспечивают безопасную эксплуатацию объекта.

Рабочий проект с оценкой воздействия на окружающую среду соответствует Экологическому кодексу Республики Казахстан от 09 января 2007 года «Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду», утвержденной приказом МООС РК от 28 июня 2007 года №204-п.

8. ВЫВОД (ВЫВОДЫ)

1. С учётом внесённых изменений и дополнений рабочий проект «Газификация здания КГУ «Отдел финансов акимата Шуского района Жамбылской области» по адресу: ул. Толе би 143, с. Толе би Шуского района Жамбылской области», соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке с нижеприведенными основными технико-экономическими показателями:

Протяженность газопровода среднего давления	55,0 п.м.;
Протяженность газопровода низкого давления	2,0 п.м.;
Общая сметная стоимость строительства	
в текущих ценах 2023 года	30,831 млн. тенге;
в том числе	
СМР	20,753 млн.тенге;
Оборудование	4,694 млн. тенге;
прочие затраты	5,384 млн.тенге;
продолжительность строительства	1 мес.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Коммунальное государственное учреждение «Отдел финансов акимата Шуского района», в соответствии с условиями договора №EXPKZ-0064-03 от 26.05.2023 года.

3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ рабочий проект подлежит представлению для утверждения в установленном порядке не позднее трех месяцев после получения положительного заключения экспертизы.

5. При строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

9.ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Жамбыл облысы Шу ауданы Төлеби ауылы Төле би көшесі 143 "ШУ ауданы әкімдігінің қарж бөлімі" КММ газ құбырын тарту жұмысы» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте келесідей негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

Орташа қысымды газ құбырының ұзындығы	55,0 п. м.;
Төмен қысымды газ құбырының ұзындығы	2,0 п. м.;
2023 жылғы ағымдағы бағалардағы	
құрылыстың жалпы сметалық құны	30,831 млн.теңге;
оның ішінде	
құрылыс-монтаж жұмыстары	20,753 млн.теңге;
жабдықтар	4,694 млн. теңге;
өзге шығындар	5,384 млн.теңге;
құрылыс ұзақтығы	1 ай.

2. Осы сараптама қорытындысы тапсырысшының бекітілген жобалау үшін берілген

бастапқы материалдарын (мәліметтер) есепке ала отырып, 26.05.2023 ж. №EXPKZ-0064-03 келісім шарт шарттарына сәйкес «Шу ауданы әкімдігінің қаржы бөлімі» коммуналдық мемлекеттік мекемесі кепілдігімен орындалды.

3. Жоба бекітілуге ұсынылғанда және өндіріс жұмысына берілген кезде оның сараптаманың осы қорытындысымен сәйкестілігі тексерілуі тиіс.

4. Жұмыстың басталуына дейін жоба бекітілген тәртіппен оң сараптама тағайындалған күннен бастап 3 ай кешіктірілмей бекітуге ұсынылады.

5. Тапсырыс беруші құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

Таблица №9.

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Тепломеханические решения	Тулегенов Есет Бактыкереевич	инженерные сети и системы	KZ71VJE00064976	Соответствует
2	Сметная документация	Тулегенов Есет Бактыкереевич	специальные разделы проектов	KZ00VJE00064993	Соответствует
3	Архитектурно-строительная часть	Ашимов Алмат Алтынбекович	архитектура	KZ30VJE00064356	Соответствует
4	Внутреннее газоснабжение	Тулегенов Есет Бактыкереевич	инженерные сети и системы	KZ71VJE00064976	Соответствует
5	Электротехническая часть	Тулегенов Есет Бактыкереевич	инженерные сети и системы	KZ71VJE00064976	Соответствует
6	Проект организации строительства	Ашимов Алмат Алтынбекович	архитектура	KZ30VJE00064356	Соответствует
7	Наружные сети водопровода и канализации	Тулегенов Есет Бактыкереевич	инженерные сети и системы	KZ71VJE00064976	Соответствует
8	Паспорт рабочего проекта	Серикбаев Мурат Болатович	конструктивная часть	KZ88VJE00070975	Соответствует

9	Ведущий эксперт	Серикбаев Мурат Болатович	конструктивная часть	KZ88VJE00070975	Соответствует
10	Пожарная сигнализация	Тулегенов Есет Бактыкереевич	инженерные сети и системы	KZ71VJE00064976	Соответствует
11	Общая пояснительная записка и приложения	Ашимов Мурат Алтынбекович	архитектура	KZ72VJE00040999	Соответствует
12	Тепловые сети	Тулегенов Есет Бактыкереевич	инженерные сети и системы	KZ71VJE00064976	Соответствует
13	Генеральный план	Ашимов Мурат Алтынбекович	градостроительство	KZ02VJE00040998	Соответствует
14	Наружное газоснабжение	Тулегенов Есет Бактыкереевич	инженерные сети и системы	KZ71VJE00064976	Соответствует
15	Санитарно-эпидемиологический раздел	Кульманов Жансерик Бердимуратович	санитарно-эпидемиологический профиль	KZ65VJE00036663	Соответствует

Биманов Ә.Ә. (Директор)

Серикбаев М.Б. (Эксперт)

Ашимов М.А. (Эксперт)

Ашимов А.А. (Эксперт)

Кульманов Ж.Б. (Эксперт)

Тулегенов Е.Б. (Эксперт)