Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

ИИН/БИН

Заказчик **Государственное учреждение "Отдел строительства города Приозерск",Республика Казахстан, Карагандинская область, г.Приозерск, БАЛХАШСКАЯ, 5** — **140240032657**

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Исполнитель **ТОО "EMAAR",Республика Казахстан, г.Караганда, ул. Пассажирская, дом № 15а** — **141040024255**

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Договор (контракт) Договор о государственных закупках работ №8 от 16.03.2021г.

Номер документа	Дата составления
44	**29.12.2021**

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)		
					количество	цена за единицу	стоимость
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Работы по реконструкции нежилых зданий/сооружений/помещений			Работа	1	4 182 000,00	4 182 000,00
				Итого	1	x	4 182 000,00

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика

наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страниц

Сдал (Исполнитель) Директор / _____ / Токушева Ж.К.
должность / *подпись* / *расшифровка подписи*

М.П.

Принял (Заказчик) _____ / _____ / _____
должность / *подпись* / *расшифровка подписи*

Дата подписания (принятия) работ (услуг) 29.12.2021

М.П.

Форма № 3
от 29.12.2021 г.

Заказчик: Государственное учреждение "Отдел строительства города Приозерск"
Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "EMAAR"
Дополнительное соглашение №83 от 11.11.2021 года к договору о государственных закупках работ в сфере строительства №8 от 16.03.2021 года

АКТ №5 от 29.12.2021 г.
выполненных работ за декабрь 2021 г.
Объект: Реконструкция здания ГУ «Аппарат акима г. Приозерска Карагандинской области», расположенного по адресу: Карагандинская область, г. Приозерск, ул. Пушкина, 7 (без наружных инженерных сетей)

№№ п.п.	Наименование	Сумма, тенге
1	Общая стоимость работ, выполняемых с начала действия договора	93 293 207,28
2	Ранее заактированные суммы по выполненным работам	83 628 546,92
3	Сумма аванса, перечисленная Исполнителю 30%	0,00
4	Сумма ранее оплаченных работ Заказчиком	79 447 119,57
5	Виды выполняемых работ	Работы по реконструкции нежилых зданий/ сооружений/помещений
6	Сумма фактических расходов, произведенных Исполнителем для выполнения указанных видов работ	88 030 652,18
7	Сумма выполненных работ за декабрь 2021 г.	4 402 105,26
8	Сумма удержания ранее перечисленного аванса 30%	0,00
9	Удержание резерва 5%	220 105,26
10	Сумма, требуемая к перечислению Исполнителю для оплаты выполненных работ, с учетом удержания резерва, в т.ч.НДС	4 182 000,00
	НДС	448 071,43

Заказчик:

Государственное учреждение "Отдел строительства города Приозерск"
Карагандинская область, г.Приозерск, БАЛХАШСКАЯ, 5
БИН 140240032657
БИК KKMFKZ2A
ИИК KZ57070103KSN3027000
РГУ "КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РК"
Тел.: 8/710-39/5-32-18, 5-20-17
Руководитель отдела _____Есенжолов Ж.О.

Подрядчик:

ТОО "EMAAR"
Карагандинская область, г.Караганда, район им.Казыбек би, Пассажирская, 15А, каб.523
БИН/ИИН 141040024255
БИК SABRKZKA
ИИК KZ769140052203KZ000LH
ДБ АО «Сбербанк»
Директор _____Токушева Ж.К.

Приложение № 4-1
к правилам организации деятельности осуществления функций заказчика (застройщика)

Заказчик: Государственное учреждение "Отдел строительства города Приозерск"

Карагандинская область, г.Приозерск, БАЛХАШСКАЯ, 5

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "EMAAR"

Наименование строительства: Реконструкция здания ГУ «Аппарат акима г. Приозерска Карагандинской области», расположенного по адресу: Карагандинская область, г. Приозерск, ул. Пушкина, 7 (без наружных инженерных сетей)

СПРАВКА №5 от 30.12.2021 года
о стоимости выполненных работ и затрат
за декабрь_ месяц 2021 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		номер	дата	наименование	код	наименование	код
		№8	**16.03.2021 г.**				

Стоимость выполненных работ и затрат в тенге

Наименование пусковых комплексов, объектов	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце за декабрь без НДС	Строительно-монтажные работы по смете	из графы 1					НДС	**Всего к оплате**
				из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном базовом уровне цен 20__г.	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	9	10	11
Реконструкция здания ГУ «Аппарат акима г. Приозерска Карагандинской области», расположенного по адресу: Карагандинская область, г. Приозерск, ул. Пушкина, 7 (без наружных инженерных сетей)	**88 030 651,18**	**3 930 451,13**							**471 654,14**	**4 402 105,26**
с вычетом удержания аванса и резерва	**4 401 532,56**	**196 522,56**							**23 582,71**	**220 105,26**
в том числе:										
ИТОГО к оплате:	**83 629 118,62**	**3 733 928,57**							**448 071,43**	**4 182 000,00**

Заказчик: **Руководитель отдела: Государственное учреждение "Отдел строительства города Приозерск"** _____ **Есенжолов Ж.О.** **БИН 140240032657**

Подрядчик: **Директор ТОО "EMAAR"** _____ **Гокушева Ж.К.** **БИН 141040024255**

Тех.надзор: ТОО "Стройтехнология" _____ **Елеусизов Р.Н.**

Заказчик : **Государственное учреждение "Отдел строительства города Приозерск", Карагандинская область, г.Приозерск, БАЛХАШСКАЯ, 5, БИН 140240032687**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **Товарищество с ограниченной ответственностью "EMAAR", Карагандинская область, г.Караганда, район им.Казыбек би, Пассажирская, 15А, 523, БИН/ИИН 141040024255**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **Реконструкция здания ГУ «Аппарат акима г. Приозерска Карагандинской области», расположенного по адресу: Карагандинская область, г. Приозерск, ул. Пушкина, 7 (без наружных инженерных сетей)**

(наименование, адрес)

Объект : **Реконструкция здания ГУ «Аппарат акима г. Приозерска Карагандинской области», расположенного по адресу: Карагандинская область, г. Приозерск, ул. Пушкина, 7 (без наружных инженерных сетей)**

(наименование)

Типовой договор о государственных закупках работ в сфере строительства **№8** от **16.03.2021 года**

Акт выполненных работ №11

за **декабрь 2021** (месяц, год) на **2-1-2 Архитектурно-строительные решения работы**

Составлен (а) в текущих ценах на 29.12.2021

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел: 1. Полы										
1	1	E11-110101-2707 Изм. и доп. вып. 16	**Покрытия из плит керамогранитных на клее из сухих смесей. Устройство**	м2 покрытия	176,32	4350,11	161,11	767011	28406	531846	157993	999005	
						1172,64	71,89	206759	12676		74000		
2	2	E11-110101-3905 Изм. и доп. вып. 9	**Плинтуса керамогранитные. Устройство**	м	118,47	1759,81	15,88	208485	1882	170379	26543	283830	
						305,76	5,42	36224	642		18802		
			Итого по разделу: 1. Полы									1282835	
			Раздел: 2. Отделочные работы										
3	3	E11-150406-0201 Изм. и доп. вып. 15	**Поверхности. Установка галтелей (карнизов) шириной до 160 мм из пенополистирола (или пенополиуретана)**	1 м карниза (галтели)	200	607,89	0	121578	0	62590	42471	177173	
						294,94	0	58988	0		13124		
4	4	E11-100403-0201 Изм. и доп. вып. 15	**Потолки подвесные на двухуровневом металлическом каркасе с однослойной обшивкой гипсокартонными листами. Устройство на прямых подвесах**	м2 потолка	71,9575	2552,29	15,46	183656	1113	91944	65534	269125	
						1259,07	5,83	90600	420		19935		
5	5	E11-100403-0101 Изм. и доп. вып. 15	**Потолки подвесные на одноуровневом металлическом каркасе с однослойной обшивкой гипсокартонными листами. Устройство на прямых подвесах**	м2 потолка	9,8	2561,7	17,4	25105	171	11731	9553	37430	
						1347,25	6,61	13203	65		2773		
6	6	E11-150206-0207 Изм. и доп. вып. 15	**Потолки. Отделка внутренних поверхностей облицованных гипсокартонными листами. Сухими смесями на гипсовой основе**	м2 отделываемой поверхности	100,875	800,22	3,93	80722	396	22347	41830	132357	
						574,76	1,18	57979	119		9804		
7	7	E11-150206-0205 Изм. и доп. вып. 15	**Потолки. Отделка внутренних поверхностей за один раз. Сухими смесями на гипсовой основе**	м2 отделываемой поверхности	52,0812	885,05	5,89	46094	307	14781	22394	73968	
						595,37	1,84	31007	96		5479		
8	8	E11-150403-0706 Изм. и доп. вып. 4 К=3	**Потолки. Шпаклевка третья при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциями, подготовленным под окраску**	м2 окрашиваемой поверхности	0,801	730,11	4,78	585	4	58	378	1040	
						652,57	2,32	523	2		77		
9	9	E11-100402-0601 Изм. и доп. вып. 15	**Перегородки с одинарным металлическим каркасом с однослойной обшивкой с двух сторон гипсокартонными листами. Общая толщина перегородки 75-125 мм. Глухие. Устройство**	м2 перегородок (за вычетом проемов)	21,823	2515,14	34,14	54888	745	24469	21573	82578	
						1359,78	13,22	29674	288		6117		
10	10	E11-150206-0208 Изм. и доп. вып. 15	**Стены. Отделка внутренних поверхностей облицованных гипсокартонными листами. Сухими смесями на гипсовой основе**	м2 отделываемой поверхности	43,823	658,34	3,93	28850	172	9708	13695	45949	
						432,87	1,18	18970	52		3404		

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
11	11	Е11-100404-0101 Изм. и доп. вып. 15	Стены. Глухие. Обшивка по одинарному металлическому каркасу из ПП-профиля одним слоем гипсокартонных листов		22	1978,16	17,53	43520	386	19624	17032	65395	
			м2 стен (за вычетом проемов)			1068,63	6,61	23510	145		4844		
12	12	Е11-200301-0102 Изм. и доп. вып. 10	Решетки жалюзийные, площадь в свету до 1 м2. Установка		11	2398,37	135,53	26382	1491	3548	15690	45438	
				решетка		1940,26	40,82	21343	449		3366		
13	13	С123-050306-0703	Вентиляционные решетки нерегулируемые однорядные, пластмассовые, размерами 120 мм х 60 мм		11	1841		20251		20251		21871	
				шт.							1620		
14	14	Е11-100502-0101 Изм. и доп. вып. 16	Перегородки стеклянные высотой до 3 м с устройством каркаса из алюминиевого профиля. Монтаж на "чистый" пол		24,969	926,08	22,46	23123	561	0	16356	42638	
			м2 перегородок (за вычетом проемов)			903,62	6,2	22563	155		3158		
15	15	С121-090304-0101	Витраж внутренний из алюминиевых профилей толщиной от 45 мм до 48 мм стандартного цвета, глухим заполнением нижней (верхней) части, с заполнением верхней (нижней) части однокамерным стеклопакетом		24,969	24949		622952		622952		672788	
				м2							49836		
16	16	Е11-100502-0102 Изм. и доп. вып. 16	Проемы дверные внутренние однопольные площадью до 2 м 2. Установка блоков из алюминиевых профилей в перегородки, дополнительно к норме 1110-0502-0101		3,189	910,96	32,52	2905	104	0	2039	5339	
				м2		878,44	9,49	2801	30		396		
17	17	С121-090302-0501	Блоки дверные внутренние из алюминиевых профилей толщиной от 45 мм до 48 мм стандартного цвета, однопольные, глухим заполнением нижней части, с заполнением верхней части однокамерным стеклопакетом ДМА С 21-09 ГОСТ 23747-88		3,189	83141		265137		265137		286348	
				м2							21211		
			Итого по разделу: 2. Отделочные работы									1959437	
			Раздел: 3. Кровли										
18	18	Е12-080101-0202	Кровли из листовой стали. Разборка покрытий		84	108,3	0,09	9097	7	0	6545	16893	
				м2 кровли		108,21	0	9090	0		1251		
19	19	Е12-080101-0101	Крыши. Разборка деревянных элементов конструкций: обрешетка из брусков с прозорами		84	186,59	24,1	15673	2025	0	10273	28022	
				м2 кровли		162,48	7,37	13649	619		2076		
20	20	Е12-080101-0102	Крыши. Разборка деревянных элементов конструкций: стропила со стойками и подкосами из досок		84	267,15	15,2	22440	1276	0	15519	40996	
				м2 кровли		251,95	4,64	21164	390		3037		
21	21	Е12-080101-1402 Изм. и доп. вып. 16	Обрешетка с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали. Устройство		84	534,2	14,75	44873	1239	25997	13142	62656	
				м2		209,97	7,33	17637	616		4641		
22	22	Е11-100110-0101	Каркас из брусьев. Установка		1	134679,17	1630,31	134679	1630	74520	42614	191476	
				м3		58529,25	656,34	58529	656		14183		
23	23	Е11-120101-0716 Изм. и доп. вып. 3	Покрытия кровельные из профилированного оцинкованного листа. Устройство		84	849,71	26,14	71375	2196	5941	46108	126882	
				м2 кровли		752,84	9,53	63238	801		9399		
24	24	С121-100104-0222	Профилированный настил оцинкованный высотой профиля 21 мм, толщиной стали 0,7 мм, толщиной защитного покрытия от 22 мкм до 30 мкм СТ РК EN 508-1-2012		96,6	2528		244205		244205		263741	Казахстан
				м2							19536		
			Итого по разделу: 3. Кровля									730666	
			ИТОГО:					3063586	44110	2222028	587282	3 942 938	
								797451	18221		292069		
			В том числе :										
			Стоимость оборудования, всего							0			
			в том числе, оборудование поставки заказчика							0			
			Временные здания и сооружения			1,2 %		47 315					
			Итого с временными									3 990 253	
			Зимние удорожания			2,2 %		87 786					
			Итого с зимними удорожаниями									4 078 039	
			Непредвиденные работы и затраты			2 %		81 561					
			Итого с непредвиденными работами и затратами									4 159 600	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Итого в текущих ценах 2020 года, к = 1,04990099										
												4 367 168	
			Итого с учетом понижающего коэффициента к=0,9										
												3 930 451,12	
			НДС			**12 %**		**471 654,13**					
												4 402 105,26	
			Итого с НДС										

Сдал (Подрядчик)

Товарищество с ограниченной ответственностью "EMAAR",
БИН/ИИН 141040024256
(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

главный инженер Греченевский А.В.
(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Место печати (при наличии)
Эксперт(ы) технического надзора: ТОО "Стройтехнология"

Место печати (при наличии)
Эксперт(ы) авторского надзора : ТОО «Компания Диана-Л»

Принял (Заказчик)

Государственное учреждение "Отдел строительства города Приозерск"
БИН 140240032657
(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Руководитель отдела Есенжолов Ж.О.
(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

эксперт технического надзора Елесусизов Р.Н.
(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

президент Демянчик Л.И.
(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, №