Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма с изменениями,
внесенными приказом
Министра индустрии и
инфраструктурного развития
РК от 08.02.2021 № 53

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«12» декабря 2023 г.

Технический надзор: ТОО «GIV Development», директор Иманбеков Айдар Серикович, Республика Казахстан, г.Павлодар, Промышленная зона Восточная, 158
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес)
в лице эксперта технического надзора Черный Владимир Федорович (аттестат эксперта № KZ93VJE00076705 от 07.10.2022 г)
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения)
действующего на основании: договора _____
(№ договора и дата)
По объекту: «Реконструкция ТМ-II от ТК-19Л до ТК-24Л, от ТК-24Л до ЦТП-52 в городе Экибастузе», г. Экибастуз, Павлодарская область, Республика Казахстан
(наименование и местонахождение объекта)
заказчиком, которого является: ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Экибастуза», руководитель Несипказиев Нурдаулет Болатович
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя)
подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
а) 1) подрядчиком (генеральным подрядчиком):
ТОО фирма «Ай-Су Мелиорация» ГСЛ № 005889 от 03.07.2001 г.
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице директора Левченко Валерия Ивановича
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя)
б) субподрядными организациями:
(наименование организации)
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: июнь 2023 г.
месяц, год
окончание работ: ноябрь 2023 г.
месяц, год
при продолжительности строительства:
по норме или по проекту организации строительства, месяца: 8;
фактически: 6 месяцев.
3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего: _____тысяч тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ: _____тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря: _____тысяч тенге;
прочие расходы: _____тысяч тенге.
4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию: _____тыс.тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ: _____тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря: _____тенге;

прочие расходы: _____тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией): ТОО НПФ «СЕВКАЗЭНЕРГОПРОМ», РП №01/23.1

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденным(ой): ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Экибастуза» утвержден приказом № 8 от 17.03.2023 года

(наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1.Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ____% и фактический применено ____%.

(на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

Организация: ТОО «GIV Development», директор Иманбеков Айдар Серикович

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя)

12.12.2023г.

подпись, дата

эксперт(ы) по техническому надзору: эксперт технического надзора Черный Владимир Федорович (аттестат эксперта № KZ93VJE00076705 от 07.10.2022 г)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов)

12.12.2023г.

подпись, дата

Қазақстан Республикасы Индустрия
жәнеинфрақұрылымдық даму министрінің 2021 жылғы
8 ақпандағы № 53 бұйрығымен
енгізілген өзгерістермен

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 235 бұйрығына
1-қосымша нысан

Құрылыс-монтаждау жұмыстарының сапасы туралы қорытынды

2023 жылғы «12» желтоқсан

Техникалық қадағалау **«GIV DEVELOPMENT» ЖШС, директоры Иманбеков А.С., Павлодар облысы, Павлодар қаласы, Шығыс өнеркәсіптік аймағы, 3 корпус**
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы
техникалық қадағалау бойынша сарапшы В.Ф.Черный ұсынған, куәлік № KZ93VJE00076705 2022 жылдың 7 қазан берілген;
сарапшылардың тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат № және алған күні
_____ негізінде әрекет етеді
шарт № және күні
«Екібастұз қаласында ТК-19Л-ден ТК-24Л-ге дейін, ТК-24Л-ден ЦТП-52-ге дейін ТМ-II қайта жаңарту», Павлодар облысы, Екібастұз қаласы объектісі бойынша
объектінің атауы және орналасқан жері
тапсырыс берушісі **«Екібастұз қаласы әкімдігінің тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, ЖК және АЖ бөлімі» ММ, басшысы Несіпқазиев Н.Б.**болып табылатын
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
мыналарды растайды:

1. Объект құрылысын

1) мердігер (бас мердігер) **«Ай-Су Мелиорация» фирмасы ЖШС, 2001ж. 07.03-нен берілген МҚЛ № 005889**
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
директоры Левченко Валерий Ивановичтің атынан;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

2) қосалқы мердігер ұйымдар:
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
атынан;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

2. Құрылыс-монтаждау жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылды:
жұмыстың басталуы: **маусым 2023 ж.**;
айы, жылы
жұмыстың аяқталуы: **қараша 2023 ж.**;
айы, жылы
құрылыстың ұзақтығы, ай:
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша:**8** ай;
нақты: **6** ай;

3. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:

барлығы мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаждау жұмыстары: _____мың теңге, жабдықтар, құрал-саймандар мен мүкәммалдар _____мың теңге;

4. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны _____ **(тапсырыс берушінің шығындарын қосыңыз)** мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаждау жұмыстарының құны _____мың теңге, жабдықтар, құрал-саймандар мен мүкәммалдардың құны _____ мың теңге;

5. Объекті _____бұйрығымен бекітілген.

жобаны бекіткен (қайта бекіткен) органның атауы және бекітілген күні

_____сараптама қорытындысы

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған;

6. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық пен бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді;

6-1. Жергілікті қамту үлесі жобалау-сметалық құжаттамада ____ көзделеді және іс жүзінде ____ қолданылды (мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде);

7. Атқарушылық техникалық құжаттама толық көлемде, оның ішінде электрондық модульде бар;

8. Құрылыс процесінде техникалық қадағалау берген ескертулер жойылған;

9. Құрылысы аяқталған объекті беріктікті, орнықтылық пен сенімділікті қамтамасыз етеді және жалпы қызмет көрсету (пайдалану, іске асыру, қолдану) мерзімі барысында меншік иелерінің (пайдаланушының) және қоғамның мүдделері мен қауіпсіздігін қамтамасыз етуге бағытталған мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді.

Техникалық қадағалау:

«GIVDELEVOPMENT» ЖШС, Иманбеков А.С. _____

ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

_____ 12.12. 2023 ж.

Мөрдің орны (болған жағдайда), қолы, күні

техникалық қадағалау сарапшысы (лары): **техникалық қадағалау сарапшысы Черный Владимир Федорович (07.10.2022 ж. № KZ93VJE00076705 сарапшы аттестаты);**

сарапшының (сарапшылардың) тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат №

_____ 12. 12.2023 ж.

Мөрдің орны (болған жағдайда), қолы, күні