Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и
развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №
235

Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«04» декабря 2023 год

Технический надзор **ТОО «GIVDELEVOPMENT» в лице директора Иманбеков А.С., Павлодарская область, г.Павлодар, Промышленная зона Восточная, строение 3**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес
в лице эксперта технического надзора Турсунова Т.Т. аттестат № KZ84AJE00043887 выдан 21.01.2019г. действующего на основании приказа №10.05-014 от 31.05.2023г., по объекту: **«Реконструкция ТМ-V от НО-12А до Павильона №3 в г. Экибастузе».**
заказчиком, которого является **ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ и АД акимата г.Экибастуз»** подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось:
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО « ПТСФ «ДАНиЕР », ГСЛ№19022542 от 15.11.2019г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора: **Нурмагамбетов Н.Е.**
б) субподрядными организациями **ТОО «Павлодар-Құрылыс» №21020608 от 18.06.2021г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **Жунусова Б.Л**
наименование организации, № лицензии и дата получения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **июнь 2023г.**;
окончание работ **ноябрь 2023г.**.
при продолжительности строительства: **5** месяцев
по норме или по проекту организации строительства: **5** месяцев;
фактически: **5** месяцев.

3. Всего **4 289 453, 851** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **3 569 396,612** тысяч
тенге, оборудования, стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **260 472,898** тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **3 877 478,540** тысяч тенге (добавить затраты заказчика), в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **3 617 005,642** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **260 472,898** тысяч тенге;

5. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **100%** и фактически применено _____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО НПФ «СЕВКАЗЭНЕРГОПРОМ» № 01/23.2-ТС ;**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ и АД акимата г.Экибастуз» приказ №8 от 17.03.2023г.** и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

7. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

8. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

9. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

10. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация **ТОО «GIVDELEVOPMENT» Иманбеков А.С.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя,

04.12.2023г.

подпись, дата место для печати

эксперт(ы) по техническому надзору:

Турсунова Тудахун Турсунович № KZ84AJE00043887 выдан 21.01.2019г.

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов,

04.12.2023г.

подпись, дата место для печати

Қазақстан Республикасы Индустрия және
инфрақұрылымдық даму министрінің 2021 жылғы 8
ақпандағы № 53 бұйрығымен
енгізілген өзгерістермен

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 235 бұйрығына
1-қосымша нысан

Құрылыс-монтаждау жұмыстарының сапасы туралы қорытынды

2023 жылғы «04» желтоқсан

Техникалық қадағалау **«GIVDELEVOPMENT» ЖШС директоры Иманбеков А.С., Павлодар облысы, Павлодар қаласы, Шығыс өнеркәсіптік аймағы, 3 корпус**
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы
техникалық қадағалау бойынша сарапшы Т.Т.Тұрсынов ұсынған. куәлік № KZ84AJE00043887 2019 жылдың 21 қаңтарында берілген ;
сарапшылардың тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат № және алған күні
31.05.2023 ж. № 10.05-014 бұйрығы негізінде әрекет етеді
шарт № және күні
«Екібастұз қаласындағы НО-12А-дан №3 павильонға дейін ТМ-V қайта құру» объектісі бойынша
объектінің атауы және орналасқан жері
тапсырыс берушісі **«Екібастұз қаласы әкімдігінің тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, ЖК және АЖ бөлімі» ММ басшысы Несіпқазиев Н.Б.** болып табылатын
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
мыналарды растайды:

1. Объект құрылысын

1) мердігер (бас мердігер) **«ДАНиЕР» ӨҚФ ЖШС №19022542 15.11.2019г**
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
атынан; **Нұрамағамбетов Н.Е.**
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

2) қосалқы мердігер ұйымдар: **«Павлодар-Құрылыс» ЖШС №21020608 18.06.2021г.**
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
атынан; **Жунусова Б.Л**
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

2. Құрылыс-монтаждау жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылды:
жұмыстың басталуы **маусым 2023 ж.** ;
айы, жылы
жұмыстың аяқталуы **қараша 2023 ж.**;
айы, жылы
құрылыстың ұзақтығы, ай: **5 ай;**
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша **5 ай**;
нақты **5 ай**;

3. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:
барлығы **4 289 453, 851** мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаждау жұмыстары: **3 569 396,612** мың теңге, жабдықтар, құрал-саймандар мен мүкәммалдар **260 472,898** мың теңге;

4. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны **3 877 478,540 (тапсырыс берушінің шығындарын қосыңыз)** мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаждау жұмыстарының құны **3 617 005,642** мың теңге, жабдықтар, құрал-саймандар мен мүкәммалдардың құны **260 472,898** мың теңге;

5. Объекті **«Екібастұз қаласы әкімдігінің тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, ЖК және АЖ бөлімі» 17.03.2023 №8** бұйрығымен бекітілген.

жобаны бекіткен (қайта бекіткен) органның атауы және бекітілген күні

ТОО НПФ «СЕВКАЗЭНЕРГОПРОМ» № 01/23.2-ТС сараптама қорытындысы

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған;

6. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық пен бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді;

6-1. Жергілікті қамту үлесі жобалау-сметалық құжаттамада **100%** көзделеді және іс жүзінде **100%** қолданылды (мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде);

7. Атқарушылық техникалық құжаттама толық көлемде, оның ішінде электрондық модульде бар;

8. Құрылыс процесінде техникалық қадағалау берген ескертулер жойылған;

9. Құрылысы аяқталған объекті беріктікті, орнықтылық пен сенімділікті қамтамасыз етеді және жалпы қызмет көрсету (пайдалану, іске асыру, қолдану) мерзімі барысында меншік иелерінің (пайдаланушының) және қоғамның мүдделері мен қауіпсіздігін қамтамасыз етуге бағытталған мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді.

Техникалық қадағалау:

«GIVDELEVOPMENT» ЖШС Иманбеков А.С.

ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),

04.12.2023 ж.

Мөрдің орны (болған жағдайда) *қолы, күні*

техникалық қадағалау сарапшысы (лары): **техникалық қадағалау сарапшысы: Турсунов Т.Т – аттестат № KZ84AJE00043887 21.01.2019г. берілген;**

сарапшының (сарапшылардың) тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат №

04. 12.2023 ж.

Мөрдің орны (болған жағдайда) *қолы ,күні*