Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии

«27» 12 2023 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО "ОрдаЭнергоСтрой", 120000, Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., Тасбугетская п. а., Тауелсиздик, 84 21007198, 12.02.2021***

наименование организации, юридический адрес

в лице ***Сейтқұлов Бағдат Мизамұлы.***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту ***Переоборудование жилого дома под размещение магазина по адресу: ул.К.Махамбетов, дом №10 «А» г. Кызылорда***

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ***АРКАБАЕВ БАХЫТКАЙР ТАУБАЕВИЧ***наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:_____нет_____

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация ***ТОО «ОрдаСтройПроектСервис», №12016627, 08.11.2012 , Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда г.а. , Жулдыз , 55***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ***АРКАБАЕВ БАХЫТКАЙР ТАУБАЕВИЧ***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация ***ТОО «ОрдаСтройПроектСервис», №12016627, 08.11.2012 , Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда г.а. , Жулдыз , 55***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом	в том числе	общая (с учетом	в том числе

		ранее принятых)	пускового комплекса или очереди	ранее принятых)	пускового комплекса или очереди
Переоборудование жилого дома под размещение магазина	**чел**	**3**	**-**	**3**	**-**

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $М^2$)	**52.3**	**52.3**
Число этажей	Этаж	**1**	**1**
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $М^3$)	**52.3**	**52.3**
В том числе подземной части	$М^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$М^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $М^2$		число квартир	площадь квартир, $М^2$	
		общая	жилая		общая	Жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных	-	-	-		-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объектухарактеризуются следующими данными:

фундамент –железобетонные, стена – кирпич, кровля –чердачная, полы – керамических плиток, дверные блоки - стальные и деревянный

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 22 . 11 .2023 год;
месяц, год

окончание работ 20 . 12 .2023 год;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 1 ;

фактически, месяц: 1 ;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _85_% и фактически применено _85_% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена *(обязательное приложение к декларации о соответствии);*

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

УГЭС Руководитель ТКП „Кызылорда Сумуйсен"

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) *(экспертное заключение прилагается);*

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, датаМесто печати (при наличии)

22.11.2023 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект

: ***Переоборудование жилого дома под размещение магазина по адресу: ул.К.Махамбетов, дом №10 «А» г. Кызылорда*** готовым к приемке в эксплуатацию,*наименование объекта (комплекса)*

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО "ОрдаЭнергоСтрой", 120000, Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., Тасбугетская п. а., Тауелсиздик, 84 21007198, 12.02.2021 Сейтқұлов Бағдат Мизамұлы

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.