«Қызылорда қаласы, Қарауылтөбе ауылдық округіне кіре беріс авто жолының бойы және Байсейітов көшелеріне жаяу жүргіншілер жолының құрылысы»
жұмыс жобасы бойынша

10.01.2023 ж. № Фрост-0009/23

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
Қызылорда қаласы әкімдігінің "Қызылорда қаласының Қарауылтөбе ауылдық округі әкімінің аппараты" коммуналдық мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
Шаруашылық серіктестік «Мекен и компания» толық серіктестігі

Қызылорда қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Қызылорда қаласы, Қарауылтөбе ауылдық округіне кіре беріс авто жолының бойы және Байсейітов көшелеріне жаяу жүргіншілер жолының құрылысы» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «Фрост KZ» ЖШС берді.

«Фрост KZ» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ Фрост-0009/23 от 10.01.2023 г.

по рабочему проекту
«Строительство пешеходного тротуара вдоль подъездного авто дороги и по ул. Байсейтова сельского округа Карауылтобе в г.Кызылорда»

ЗАКАЗЧИК:
Коммунальное государственное учреждение "Аппарат акима сельского округа Карауылтобе города Кызылорды" акимата города Кызылорда

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Хозяйственное товарищество полное товарищество "Мекен и компания"

г. Кызылорда

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Строительство пешеходного тротуара вдоль подъездного авто дороги и по ул. Байсейтова сельского округа Карауылтобе в г.Кызылорда» выдано ТОО «Фрост KZ».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Фрост KZ».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Қызылорда қаласы, Қарауылтөбе ауылдық округіне кіре беріс авто жолының бойы және Байсейітов көшелеріне жаяу жүргіншілер жолының құрылысы», «Строительство пешеходного тротуара вдоль подъездного авто дороги и по ул. Байсейтова сельского округа Карауылтобе в г.Кызылорда»
Дополнительные сведения: Договор №Фрост-0005-03 от 06 января 2023 года между ТОО «Фрост KZ» и КГУ «Аппарат акима сельского округа Карауылтобе города Кызылорды» акимата города Кызылорда.

1.1. Категория: IV Категория

1.2. Класс опасности: 5 класс опасности

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

2. ЗАКАЗЧИК: Коммунальное государственное учреждение "Аппарат акима сельского округа Карауылтобе города Кызылорды" акимата города Кызылорда

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Хозяйственное товарищество полное товарищество «Мекен и компания» (государственная лицензия №19022555 от 15 ноября 2019 года, выданное ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области». Акимат Кызылординской области).
Проектно-сметная документация выполнена ссылаясь на подвид лицензируемой деятельности:

- планировочной документации (комплексных схем градостроительного планирования территорий - проектов районной планировки, генеральных планов населенных пунктов, проектов детальной планировки и проектов застройки районов, микрорайонов, кварталов, отдельных участков).

ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Альфа Проект Строй» (государственная лицензия №07816 от 06 мая 2021 года, выданное ГУ «Управление контроля и качества городской среды города Нур-Султан». Акимат города Нур-Султан).

ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ГорСервисПроект» (государственная лицензия №22012319 от 30 июня 2022 года, выданное КГУ «Управление по контролю Кызылординской области». Акимат Кызылординской области).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

задание на проектирование от 28 декабря 2022 года утвержденное заказчиком;
решение акима сельского округа Караултобе акимта города Кызылорда №1 от 06 января 2023 года на строительство опор электроосвещения и тротуаров;
архитектурно-планировочное задание (АПЗ) №06 от 05 января 2023 года, выданное КГУ «Кызылординский городской отдел архитектуры и градостроительства» акимата города Кызылорда;

договор консорциума №1 от 30 декабря 2022 года между Хозяйственное товарищество полное товарищество «Мекен и компания» и ТОО «Альфа Проект Строй»;
договор консорциума №2 от 30 декабря 2022 года между Хозяйственное товарищество полное товарищество «Мекен и компания» и ТОО «ГорСервисПроект»;
отчет об инженерно-геологических изысканиях, выполненные ТОО «ГорСервисПроект» (государственная лицензия №18013208 от 04 июля 2018 года, выданное ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области»);
отчет об инженерно-геодезических изысканиях, выполненные ТОО «БекСтройПроектИнженеринг» (государственная лицензия №18018214 от 03 октября 2018 года, выданное ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области». Акимат Кызылординской области);
письма:
КГУ «Аппарат акима сельского округа Карауылтобе города Кызылорды» акимата города Кызылорда:
№07-7/23-10 от 06 января 2022 года на рассмотрение и выдачу экспертного заключения, об источнике финансирования, о сроках начала строительства.

5.1. Перечень документации, представленной на экспертизу:
Альбом 1. Общая пояснительная записка.
Альбом 2. Генеральный план.
Альбом 3. Сметная документация.
Проект организации строительства.
Паспорт проекта.
5.2. Основание для разработки: Фрост-03/00026 от 06.01.2023

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства:
Месторасположение: Кызылординская область, сельский округ Карауылтобе.
Сейсмичность района: 6 баллов.
Сейсмичность площадки: 6 баллов.

6.2 Проектные решения.
6.2.1. Генеральный план
1. Трасса дороги.
Направление трассы южное – 1,71 км.
Видимость в плане обеспечена.
2. Поперечный профиль.
Тротуар проложена в равнинной местности, со спокойным рельефом с небольшими перепадами высотных отметок.
Земляное полотно
Объемы земляных работ подсчитаны с учетом поправки на устройство дорожной одежды. Учтены потери грунта при транспортировке в размере 1%.
Тип местности по увлажнению – 1. Грунты – суглинки.
Водоотвод
В проекте предусмотрен поверхностный водоотвод с проезжей части с учетом продольных уклонов.
Дорожная одежда
Проектом предусмотрены устройство пешеходного тротуара.
Тротуары запроектированы шириной 1,5 м. с установкой с 1-ой стороны бортового камня БР 100.20.8 на раздельном земляном полотне с устройством покрытия из горячей плотной мелкозернистой асфальтобетонной смеси на битуме марки БНД-100/130 (Тип Б, Марка II), толщиной 0,05 м., на основании из гравийно-песчаной смеси, толщиной 12 см и

Устройство подстилающего слоя из песка средней крупности по ГОСТ 8736-2014, толщиной 0,15 м.
Поперечный уклон проезжей части – 15 ‰.
Пересечения и примыкания
Пересечения и примыкания не предусмотрено.
Обустройство дороги, организация и безопасность движения
В проекте обустройство дороги, организация и безопасность движения не предусмотрена.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка проектных решений.

В соответствии с Приказом «О внесении изменении в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года №189 «О внесении изменения в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам» разработчиком проекта установлен II (второй технический несложный) уровень ответственности.

Рабочий проект **«Строительство пешеходного тротуара вдоль подъездной автомобильной дороги и по улице Байсеитова сельского округа Карауылтобе в городе Кызылорда»** разработан в необходимом объеме в соответствии с утвержденным заданием на проектирование, иными исходными данными и требованиями. По составу и комплектности представленные материалы приведены в соответствие со СН РК 1.02-03-2011* «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

7.2. Изменения и дополнения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы.

В процессе рассмотрения ТОО «Фрост KZ» по рабочему проекту **«Строительство пешеходного тротуара вдоль подъездной автомобильной дороги и по улице Байсеитова сельского округа Карауылтобе в городе Кызылорда»** внесены следующие изменения и дополнения:

По сметной части.

7.2.1. Объемы работ в сметной документации приведены в соответствие с откорректированным рабочим проектом после замечания экспертов.

Таблица №1

Основные технико - экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Единицы измерения	Показатели	
			заявленные	Рекомендуемые к утверждению
	Общая протяженность	м	1710	1710
	Общая протяженность подъездной улицы	м	2815	2815
	Категории дорог		IV	IV
	Количество полос движения	шт.	-	-
	Ширины полосы движения	м	-	-
	Количество бортовых камней по улице Байсеитовой	п.м.	3420,0	3420,0
	Количество бортовых камней подъездной улицы	п.м.	5050,0	5050,0

	Общая площадь тротуара по улице Байсеитова	м^2	2565,40	2565,40
	Общая площадь тротуара подъездной дороги	м^2	3790,0	3790,0
	Ширина тротуара	м	1,5	1,5
	Ширина земляного полотна	м	-	-
	Поперечный уклон тротуара	‰	15,0	15,0
	Тип дорожной одежды		облегченный	облегченный
	Вид покрытия		асфальтобетонная	асфальтобетонная
1	Общая сметная стоимость строительства в текущем и прогнозном уровне цен 2022-2023 года, в том числе	млн.тенге	119,259	119,522
	СМР		94,656	94,656
	Оборудование		-	-
	Прочие затраты		24,603	24,866
	Из них в ценах:			
	2022 г. ПИР		2,763	3,026
	2023 год		116,496	116,496
2	Продолжительность строительства	мес.	4	4
3	Вид строительства	Новое строительство		

8. ВЫВОД (ВЫВОДЫ)

При выдаче положительного заключения

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство пешеходного тротуара вдоль подъездной автомобильной дороги и по улице Байсеитова сельского округа Карауылтобе в городе Кызылорда»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая протяженность по улице Байсеитова	м	1710	1710
Общая протяженность подъездной дороги		2815	2815
Категории дорог		IV	IV
Количество полос движения	шт.	-	-
Ширины полосы движения	м	-	-
Количество бортовых камней по улице Байсеитова	п.м.	3420,0	3420,0
Количество бортовых камней подъездной улицы	п.м.	5050,0	5050,0

Общая площадь тротуара по улице Байсеитова	м^2	2565,40	2565,40
Общая площадь тротуара подъездной улицы	м^2	3790,0	3790,0
Ширина тротуара	м	1,5	1,5
Ширина земляного полотна	м	-	-
Поперечный уклон тротуара	‰	15,0	15,0
Тип дорожной одежды		облегченный	облегченный
Вид покрытия		асфальтобетонная	асфальтобетонная
Общая сметная стоимость строительства в текущем и прогнозном уровне цен 2022-2023 года, в том числе	млн.тенге	119,259	119,522
СМР		94,656	94,656
Оборудование		-	-
Прочие затраты		24,603	24,866
Продолжительность строительства	мес.	4	4

8.2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована КГУ «Аппарат акима сельского округа Карауылтобе города Кызылорды» акимата города Кызылорда в соответствии с условием договора №Фрост-0005-03 от 06 января 2023 года.

8.3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 **«Қызылорда қаласы, Қарауылтөбе ауылдық округіне кіре беріс авто жолының бойы және Байсейітов көшелеріне жаяу жүргіншілер жолының құрылысы»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсынылады:

Байсейітова көшесінің жалпы ұзындығы	м	1710	1710
Кіре беріс автожолының жалпы ұзындығы	м	2815	2815
Жол санаты		IV	IV
Жолақтар саны	шт.	-	-
Жолақтар ені	м	-	-
Байсейітова көшесінің борттық тастардың саны	п.м.	3420,0	3420,0
Кіре беріс автожолының борттық тастардың саны	п.м.	5050,0	5050,0
Байсейітова көшесінің	м^2	2565,40	2565,40

тротуардың жалпы ауданы			
Кіре беріс автожолының жалпы ауданы	м^2	3790,0	3790,0
Тротуардың ені	м	1,5	1,5
Жер төсемінің ені	м	-	-
Тротуардың көлденең көлбеуі	‰	15,0	15,0
Жол киімінің түрі		жеңілдетілген	жеңілдетілген
Жабын түрі		асфальтобетонды	асфальтобетонды
2022-2023 жылдың ағымдағы және болжамды баға деңгейіндегі құрылыстың жалпы сметалық құны, оның ішінде	млн.тенге	119,259	119,522
Құрылыс-монтаж жұмыстары, млн.теңге		94,656	94,656
Құрал-жабдықтар, млн.теңге		-	-
Өзге де шығындар, млн. теңге		24,603	24,866
Құрылыс ұзақтығы	мес.	4	4

8.2. Осы сараптамалық қорытынды 2023 жылғы 06 қаңтарындағы №Фрост-0005-03 шарт талаптарына сәйкес, растығы Қызылорда қаласы әкімдігінің «Қызылорда қаласының Қарауылтөбе ауылдық округі әкімінің аппараты» КММ кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

8.3. Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Предпроектные работы	Ушатова Кенжегуль Амировна			Соответствует
2	Ведущий эксперт	Пиримжанова			Соответствует

		Айнур Багдаулетовна			
3	Архитектурно-строительная часть	Пиримжанова Айнур Багдаулетовна			Соответствует
4	Сметная документация	Алдиярова Кулайхан Бабаевна			Соответствует

Примечание: *при отсутствии в рабочем проекте раздела, графа эксперта по этому разделу исключается.*

Дуйсенбаева Д.Н. (Директор)

Пиримжанова А.Б. (Эксперт)

Ушатова К.А. (Эксперт)

Алдиярова К.Б. (Эксперт)