"ПЕТРОҚАЗАҚСТАН
КҰМКӨЛ РЕСОРСИЗ"
АҚ

АО
"ПЕТРОКАЗАХСТАН
КУМКОЛЬ РЕСОРСИЗ"

Бұйрық № 40-Ө
Приказ №
Order #

«14» 03 2022 г.

Қызылорда қ.
г. Кызылорда
Kyzylorda

Об утверждении Акта приемки объекта в эксплуатацию

В соответствии со статьей 73 главы 11 Закона Республики Казахстан «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан» от 16 июля 2001 года №242-II, Декларации подрядчика ТОО «Нурлы Тау ЛТД» от 10 февраля 2022 года о соответствии выполненных строительно-монтажных работ утвержденному проекту, государственным нормативам в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, положительного Заключения технического надзора от 10 февраля 2022 года о качестве строительно-монтажных работ, Заключения авторского надзора от 10 февраля 2022 года о соответствии выполненных работ проекту по объекту строительства:
- Электроснабжение скважин №232, 275 на месторождении Арыскум. **(Электроснабжение скважин №232),**

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить Акт приемки в эксплуатацию объекта строительства:
- Электроснабжение скважин №232, 275 на месторождении Арыскум. **(Электроснабжение скважин №232).**

2. Конысбаев Ж. /Пань Синьцзюнь – директор по производству/ заместитель директора (директор, вице-президент) по производству:
- ввести объект строительства в эксплуатацию.

3. Беркенову С. – директору по капитальному строительству обеспечить:
- передачу утвержденного Акта приемки объекта в эксплуатацию с приложением к нему технических характеристик объекта, декларации о соответствии, и заключений о качестве строительно-монтажных работ и соответствии выполненных работ утвержденному проекту в государственную корпорацию «Правительство для граждан» по месту нахождения объекта;
- внесение в базу правового кадастра идентификационных и технических сведений зданий, сооружений и (или) их составляющих на вновь созданное недвижимое имущество.

4. Контроль над исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель правления: **Чжао Сяомин**

Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
(с изменениями от 09.08.2019 г, от 08.02.2021 г)

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"14" 03 2022 года

Заказчик: АО «ПетроКазахстан Кумколь Ресорсиз»,
120001, Кызылординская область, город Кызылорда, улица Казыбек би 13.
БИН-940540000210, тел:8(7242)29-99-59, 8(7242)29-99-68.

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц,
наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс,
область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания
(стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии (прилагается) от «10» 02 2022 года.
ТОО «Нурлы Тау ЛТД», Денеев Габит Жумагалиевич – директор.
120014, город Кызылорда, ул. Байсеитова 97/99. БИН: 070240019013, тел: 8 (7242) 26-30-88

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации,
фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от «10» 02 2022 г.
АО «ПетроКазахстан Кумколь Ресорсиз», в лице:
Байдуйсенов Серикбай Утешович – ведущий инженер, капитальное строительство:
- аттестат № KZ28VJE00032479 от 21 ноября 2017 года, № KZ21VJE00045603 от 27 марта 2019 года и KZ49VJE00049755 от 3 октября 2019 года.БИН-940540000210, тел:8(7242)29-89-23.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его
наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от «10» 02 2022 г.
АО «ПетроКазахстан Кумколь Ресорсиз».
Оразбахов Нурлан – главный инженер проекта (начальник отдела), отдел проектов. Лицензия на проектные работы 12-ГСЛ №005019 от 01.06.2001 года.БИН-940540000210, тел:8(7242)29-96-17.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество
(при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
- Электроснабжение скважин №232,275 на месторождении Арыскум. ***(Электроснабжение скважины №232).***
Новое строительство. Технически несложный II (нормальный) уровень ответственности.

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое
перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности,
техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: Кызылординская область, Жалагашский район, м/р Арыскум,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "10" 02 2022 года,

дата ознакомления

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок:

- постановление Акимата Кызылординской области от 18.10.2001 года №87;

- постановление Акимата Кызылординской области от 29.08.2018года №1215;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок,в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "__"_____20___года №___;

наименование органа вынесшего решение

2) Талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ:

Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области»:

- уведомительный талон KZ38REA00246856 от 11.10.2021 г.

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) Проекта (проектно-сметной документации), разработанного проектной группой АО «ПетроКазахстан Кумколь Ресорсиз»:

- Проект 20-25-02. Электроснабжение скважин №232,275 на месторождении Арыскум,

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) АО «ПетроКазахстан Кумколь Ресорсиз», приказ №101-П от 10.06.2021 года.

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: 25.10. 2021 года;

месяц, год

окончание работ 23.12. 2021 года;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 1;

фактически, месяц:2;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	*Единица измерения*	*По проекту*		*Фактически*	
		общая (с учетом ранее принятых)	*в том числе пускового комплекса или очереди*	*общая (с учетом ранее принятых*	*в том числе пускового комплекса или очереди*
Протяженность воздушной линии ВЛ 6кВ до скважины №232	*метр*	*65*		*65*	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период.

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Показатели	*Единица измерения*	*По проекту*	*Фактически*
Общая площадь	*метр в квадрате (далее-м²)*		
Число этажей	*этаж*		
Общий строительный объем	*метр в кубе (далее- ³)*		
В том числе подземной части	*м³*		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	*м²*		

Показатели	*По проекту*			*Фактически*		
	число квартир	*площадь квартир, м²*		*число квартир*	*площадь квартир, м²*	
		общая	*жилая*		*общая*	*жилая*
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
- Источником электроснабжения объекта является существующая воздушная линия ВЛ-6кВ.
Воздушные линии ВЛ-6 кВ электроснабжения скважин выполнены сталеалюминиевыми проводами марки АС сечением 50 мм2, подвешенными на железобетонных опорах.
Опоры под воздушную линию выполнены на железобетонных стойках СВ-105-5. Закрепление стоек выполняются без ригеля, в сверленные котлованы на глубину 2,5 м. диаметром 350-450 мм. На промежуточных опорах используются штыревые изоляторы ШФ20-В, применяемые в районах загрязнения солончаковой пылью. На опорах анкерного типа провода крепятся при помощи натяжных изолирующих подвесок, содержащих два подвесных изолятора типа ПФ 70В (ПС-70Д). Для питания электроприёмников скважин предусмотрена установка комплектных трансформаторных подстанций типа КТПН, смонтированные на сборные бетонные блоки. Под подошвой фундаментов выполнена подготовка из щебня толщиной 100мм., пропитанная битумом до полного насыщения. В качестве мер безопасности эксплуатации электроустановки предусматривается устройство системы защитного заземления с сопротивлением растеканию тока не более 4 Ом для оборудования КТПН-6/0,4кВ. Искусственные заземлители выполнены из стальных стержней диаметром 16мм, длиной 5м., ввинченных вертикально в землю. Верхние концы стержней заглублены на 0,5м от поверхности земли и электрически соединены между собой сталью диаметром 16мм.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования:
- КТПН 6/0,4кВ - 1 комплект.

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации), №AFE FD21013 от 10.02.2021 года:

- Всего: 5 558 862 тенге, в том числе: строительно-монтажные работы – 683 941 тенге, оборудование – 2 036 356 тенге, прочие затраты – 2 838 565 тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию:

- Всего: 5 558 862 тенге, в том числе: строительно-монтажные работы – 683 941 тенге, оборудование – 2 036 356 тенге, прочие затраты – 2 838 565 тенге.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ____% и фактически применено ____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания ____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

- Электроснабжение скважин №232,275 на месторождении Арыскум. ***(Электроснабжение скважины №232),***

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик:

АО «ПетроКазахстан Кумколь Ресорсиз»,

Арынгазиев Кайрат Тулегенович/Пань Синьцзюнь – заместитель директора (директор, вице-президент) по производству:

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация:

Организация:

АО «ПетроКазахстан Кумколь Ресорсиз»,

Байтасов Гани Нагыметбаевич - начальник отдела, капитальное строительство:

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),
фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Байдуйсенов Серикбай Утешович, технологическое оборудование, несущие и ограждающие конструкции, инженерные сети:

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта:

АО «ПетроКазахстан Кумколь Ресорсиз»,

Хэ Янмин - заместитель директора (директор, вице-президент) по производству:

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация:

АО «ПетроКазахстан Кумколь Ресорсиз»,

Хэ Янмин - заместитель директора (директор, вице-президент) по производству:

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Оразбахов Нурлан – лицензия на проектные работы 12-ГСЛ №005019 от 01.06.2001 года;

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы):

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик):

ТОО «Нурлы Тау ЛТД»,

Денеев Габит Жумагалиевич - директор:

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

к Акту приемки в эксплуатацию объекта: Электроснабжение скважин №232,275 на месторождение Арыскум. (Электроснабжение скважины №232).

Приложение 3
к акту приемки объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)
Проект КК20-08/02 «Электроснабжение скважин №№232,275 на месторождение Арыскум.
(Электроснабжение скважины №232).

Электроснабжение скважины №232.

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество	примечание
1	2	3	4	
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	километр (далее - км)	0,065	Кадастровый номер: 10-148-025-994
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км		
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км		
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км		
5	Площадь опор	м 2		
6	Опоры:			
	1) металлические	километр (далее - км)		
	2) деревянные с деревянными приставками	шт		
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт		
	4) железобетонные	шт	4	СВ105
	5) тросовые подвесы	шт		
7	Провода:			
	1) медные	км		
	2) алюминиевые	км		
	3) сталеалюминиевые	км	0,250	АС50/8
8	Кронштейны для светильников:			
	1) железобетонные	шт		
	2) металлические	шт		
9	Арматура уличного освещения:			
	1) светильники с лампами накаливания	шт		
	2) светильники с ртутными лампами	шт		
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт		
10	Кабели:			
	1) марки... напряжением...	км		
	2) марки... напряжением...	км		
11	Муфты соединительные...	шт		
12	Муфты концевые	шт		
13	Контуры заземления	шт		
14	Устройства грозозащиты	шт		
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:			
	1) асфальтобетонные	м 2		
	2) булыжные	м 2		
	3) тротуары	м 2		

Заказчик:
АО «ПетроКазахстан Кумколь Ресорсиз»
Заместитель директора (директор, вице-президент) по производству :
Арынгазиев Кайрат Тулегенович / Пань Синьцзюнь:

_____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор:
АО «ПетроКазахстан Кумколь Ресорсиз»
главный инженер проекта (начальник отдела), отдел проектов:
Оразбахов Нурлан

_____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П