Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«5» 07 2021г.

Технический надзор ТОО «MSK Engineering» эксперт Канаев Еркинбек Нургалиевич г.Алматы ул.Айтеке би 134/1, 28
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес
в лице Канаев Еркинбек Нургалиевич № KZ29VJE00032849 от 29.11.2017г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании договора №23 от 29.04.2020г.
№ договора и дата

по объекту: «Строительство 83-х индивидуальных жилых домов в с.Нарынкол Райымбекского района Алматинской области. 4 этап строительства (27 домов)» 041419 Республика Казахстан, Алматинская область, Райымбекский район, с.Нарынкол ул.С.Улкенбаев 49,51,53,55,57,59,61,63,65, ул.С.Сарыбаев 51,53,55,57,59,61,63,65,67,46,48,50,52,54,56,58,60,62
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ГУ «Отдел строительства Райымбекского района» Руководитель Тилепбердиев Мурат Алкожаевич
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «Гунн Строй сервис» Лицензия ГСЛ №01158 от 09.04.2018г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора Амиргалиева Ертисхан Несипханович
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
2) субподрядными организациями ТОО «Шырын», №00911, 24.05.2019
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице: Қанатов Мақсат Қанатұлы
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: 06.05.2020г.;
месяц, год
окончание работ: 30.06.2021г.;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 9 мес. ; фактически, месяц: 14 мес. ;

3. . Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего 604 583,077 тысяч тенге, в том числе: строительно-монтажных работ 533 473,200 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 6 333,119 тысяч тенге; прочие затраты 64 776,758 тысяч тенге.

4. . Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 544 124,769 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 480 125,880 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 5 699,807 тысяч тенге;
прочие затраты 58 299,082 тысяч тенге.

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией):
ТОО «ЭлМ»
(наименование проектной организации, номер проекта)
утвержденным(ой) ГУ «Отдел строительства Райымбекского района»
(наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)
и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;
6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 90 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;
9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация ТОО «MSK Engineering» Канаев Е.Н.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

«5» 07 2021г.
подпись, дата

М.П.
(при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору Канаев Е.Н. № KZ29VJE00032849 от 29.11.2017г.
(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов)

«5» 07 2021г.
подпись, дата

М.П.
(при наличии)