Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 08 февраля 2021 года № 235
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«1» ноября 2022 года.

Технический надзор ***в лице Манкеева Жомарта Нуркисаевича руководителя ТОО «MSK Engineering»; г. Алматы, Алмалинский р-н, ул. Айтеке Би, дом №134/1, н.п. 28***
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице ***эксперта Сапаева Б.К.***
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании_____
№ договора и дата

по объекту: ***«Строительство многоквартирных жилых домов с внутриплощадочными инженерными сетями и по адресу: г.Алматы, Турксибский район, мкр. «Жас-Канат». Строительство 9-ти этажного жилого дома Квартал №9 Жилой дом №32» (Без наружных инженерных сетей)***
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является ***Шаханов Б.М. – руководитель КГУ «Управление строительства города Алматы»***
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось:

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ***ТОО «Риголит», лицензия 1 категории №19011408 от 23.05.2019 г.***
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице ***директора Орынбекова Нурболата Камысбаевича***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями ***ТОО «Тәуекел Құрылыс», №18001372 от 23.01.2018 года***
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице ***директора Кенесбаева Жаната Ахметовича***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ***16.03.2021 года;***
месяц, год

окончание работ _____***года***;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, ***7 (семь)*** месяцев;
фактически, _____(_____) месяц(ев);

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего _____тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию_____ тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ***ТОО «НИИТЭП» (Институт жилища), №13019779 от 30.01.2013 года***

наименование проектной организации, номер проекта

утверждённого(й) ***Рабочий проект КГУ «Управление строительства города Алматы» №85-П от 16.10.2020 года***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация ***ТОО «MSK Engineering» в лице руководителя Манкеева Ж.Н.***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя *подпись, дата* *М.П.*

эксперт(ы) по техническому надзору ***Сапаев Б.К.***

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестата(ов), *подпись, дата* *М.П.*